



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 063 204
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORVBANEN 10 AS
Forretningsadresse: Torsnesveien 210
1634 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Eker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		431 398	
Sum inntekter		431 398	
Kostnader			
Varekostnad		26 398	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
Annen driftskostnad		65 690	13 448
Sum kostnader		92 088	13 448
Driftsresultat		339 310	-13 448
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		504	
Annen rentekostnad		314 428	3 000
Sum finanskostnader		314 932	3 000
Netto finans		-314 932	-3 000
Ordinært resultat før skattekostnad		24 377	-16 448
Skattekostnad		1 744	
Ordinært resultat etter skattekostnad		22 634	-16 448
Årsresultat		22 633	-16 448
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		16 448	-16 449
Annen egenkapital		6 186	
Sum overføringer og disponeringer		22 633	-16 449



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	11 223 164	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	135 000	
Sum varige driftsmidler		11 358 164	
Sum anleggsmidler		11 358 164	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			11 019 818
Sum varer			11 019 818
Fordringer			
Kundefordringer		168 750	
Andre fordringer	2	26 398	1 734 500
Sum fordringer		195 148	1 734 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		48 502	214 481
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 502	214 481
Sum omløpsmidler		243 650	12 968 799
SUM EIENDELER		11 601 814	12 968 799
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 186	
Udekket tap			16 448
Sum opptjent egenkapital		6 186	-16 448
Sum egenkapital		30 616	7 982
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 744	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 744	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	10 717 948	11 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 717 948	11 000 000
Sum langsiktig gjeld		10 719 692	11 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 618	1 750 816
Skyldige offentlige avgifter		6 164	
Kortsiktig konserngjeld		796 600	203 000
Annen kortsiktig gjeld		17 124	7 000
Sum kortsiktig gjeld		851 506	1 960 816
Sum gjeld		11 571 198	12 960 816
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 601 814	12 968 798



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 542739

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 063 204
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORVBANEN 10 AS
Forretningsadresse: Torsnesveien 210
1634 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Eker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 927 063 204
TORVBANEN 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		431 398	
Sum inntekter		431 398	
Kostnader			
Varekostnad		26 398	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
Annen driftskostnad		65 690	13 448
Sum kostnader		92 088	13 448
Driftsresultat		339 310	-13 448
Rentekostnad til foretak i samme konsern		504	
Annen rentekostnad		314 428	3 000
Sum finanskostnader		314 932	3 000
Netto finans		-314 932	-3 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		24 377	-16 448
		1 744	
Ordinært resultat etter skattekostnad		22 634	-16 448
Årsresultat		22 633	-16 448
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		16 448	-16 449
Annen egenkapital		6 186	
Sum overføringer og disponeringer		22 633	-16 449



Organisasjonsnr: 927 063 204
TORVBANEN 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	11 223 164	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	135 000	
Sum varige driftsmidler		11 358 164	

Sum anleggsmidler		11 358 164	0
-------------------	--	------------	---

Omløpsmidler

Varer

Varer			11 019 818
Sum varer			11 019 818

Fordringer

Kundefordringer		168 750	
Andre fordringer	2	26 398	1 734 500
Sum fordringer		195 148	1 734 500

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		48 502	214 481
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 502	214 481

Sum omløpsmidler		243 650	12 968 799
------------------	--	---------	------------

SUM EIENDELER		11 601 814	12 968 799
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		6 186	
Udekket tap			16 448



Sum opptjent egenkapital	6 186	-16 448
Sum egenkapital	30 616	7 982
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	1 744	
Sum avsetninger for forpliktelses	1 744	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 717 948	11 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	10 717 948	11 000 000
Sum langsiktig gjeld	10 719 692	11 000 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	31 618	1 750 816
Skyldige offentlige avgifter	6 164	
Kortsiktig konserngjeld	796 600	203 000
Annen kortsiktig gjeld	17 124	7 000
Sum kortsiktig gjeld	851 506	1 960 816
Sum gjeld	11 571 198	12 960 816
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 601 814	12 968 798



Organisasjonsnr: 927 063 204
TORVBANEN 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Tilgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
11358163.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
11358163.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
11358163.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Resultatregnskap for 2022
TORVBANEN 10 AS

	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		431 398	0
Sum driftsinntekter		431 398	0
Varekostnad		(26 398)	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		(65 690)	(13 448)
Sum driftskostnader		(92 088)	(13 448)
Driftsresultat		339 310	(13 448)
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(504)	0
Annen rentekostnad		(314 428)	(3 000)
Sum finanskostnader		(314 932)	(3 000)
Netto finans		(314 932)	(3 000)
Resultat før skattekostnad		24 377	(16 448)
Skattekostnad		(1 744)	0
Årsresultat		22 633	(16 448)
Overføringer			
Udekket tap		16 448	(16 449)
Annen egenkapital		6 186	0
Sum		22 633	(16 449)



Balanse pr. 31. desember 2022
TORVBANEN 10 AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	11 223 164	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	135 000	0
Sum varige driftsmidler		11 358 164	0
Sum anleggsmidler		11 358 164	0
Omløpsmidler			
Varer		0	11 019 818
Sum varer		0	11 019 818
Fordringer			
Kundefordringer		168 750	0
Andre fordringer	2	26 398	1 734 500
Sum fordringer		195 148	1 734 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende		48 502	214 481
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 502	214 481
Sum omløpsmidler		243 650	12 968 799
Sum eiendeler		11 601 814	12 968 799



Balanse pr. 31. desember 2022
TORVBANEN 10 AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 186	0
Udekket tap		0	(16 448)
Sum opptjent egenkapital		6 186	(16 448)
Sum egenkapital		30 616	7 982
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		1 744	0
Sum avsetning for forpliktelser		1 744	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	10 717 948	11 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 717 948	11 000 000
Sum langsiktig gjeld		10 719 692	11 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 618	1 750 816
Skyldige offentlige avgifter		6 164	0
Kortsiktig konserngjeld		796 600	203 000
Annen kortsiktig gjeld		17 124	7 000
Sum kortsiktig gjeld		851 506	1 960 816
Sum gjeld		11 571 198	12 960 816
Sum egenkapital og gjeld		11 601 814	12 968 798


Bard Eker
Styrets leder



Noter 2022 TORVBANEN 10 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	0
Tilgang i året	11 358 163
Anskaffelseskost 31.12.2022	11 358 163
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	0
Balanseført verdi 31.12.2022	11 358 163
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	0

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 3 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.