



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 956 842
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LÅSHUSET HOLDING AS
Forretningsadresse: Nedre Slottsgate 3B
0157 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Einar Bugten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	907 755	1 312 444
Sum inntekter		907 755	1 312 444
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1	1 318 582	981 724
Annen driftskostnad	2	210 002	324 021
Sum kostnader		1 528 584	1 305 745
Driftsresultat		-620 829	6 699
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 921	12 129
Sum finansinntekter		5 921	12 129
Annen rentekostnad			74 299
Sum finanskostnader			74 299
Netto finans		5 921	-62 170
Resultat før skattekostnad		-614 908	-55 471
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-614 908	-55 471
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-614 908	-55 471
Totalresultat		-614 908	-55 471
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4, 4, 4	6 000 000	
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4	-6 614 908	-55 471
Sum overføringer og disponeringer		-614 908	-55 471



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5	8 058 472	8 143 472
Andre langsiktige fordringer	6	223 892	223 892
Sum finansielle anleggsmidler		8 282 364	8 367 364
Sum anleggsmidler		8 282 364	8 367 364
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 693	58 191
Sum fordringer		6 693	58 191
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	7 474 456	10 370 172
Andeler i deltakerligende selskaper	7	1 863 658	2 328 604
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	554 364	662 986
Andre finansielle instrumenter	7		
Sum investeringer		9 892 478	13 361 761
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		863 873	1 995 227
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		863 873	1 995 227
Sum omløpsmidler		10 763 044	15 415 179



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		19 045 408	23 782 543
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
Overkurs	4	12 927 807	12 927 807
Sum innskutt egenkapital		13 427 807	13 427 807
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	926 847	7 541 754
Sum opptjent egenkapital		926 847	7 541 754
Sum egenkapital		14 354 654	20 969 561
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4	3 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	6	1 690 754	2 812 982
Sum kortsiktig gjeld		4 690 754	2 812 982
Sum gjeld		4 690 754	2 812 982
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 045 408	23 782 543



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 636055

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 956 842
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LÅSHUSET HOLDING AS
Forretningsadresse: Nedre Slottsgate 3B
0157 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Einar Bugten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 815 956 842
LÅSHUSET HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	907 755	1 312 444
Sum inntekter		907 755	1 312 444
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1	1 318 582	981 724
Annen driftskostnad	2	210 002	324 021
Sum kostnader		1 528 584	1 305 745
Driftsresultat		-620 829	6 699
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 921	12 129
Sum finansinntekter		5 921	12 129
Annen rentekostnad			74 299
Sum finanskostnader			74 299
Netto finans		5 921	-62 170
Resultat før skattekostnad		-614 908	-55 471
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-614 908	-55 471
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-614 908	-55 471
Totalresultat		-614 908	-55 471
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4, 4, 4	6 000 000	
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4	-6 614 908	-55 471
Sum overføringer og disponeringer		-614 908	-55 471



Organisasjonsnr: 815 956 842
LÅSHUSET HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5	8 058 472	8 143 472
Andre langsiktige fordringer	6	223 892	223 892
Sum finansielle anleggsmidler		8 282 364	8 367 364
Sum anleggsmidler		8 282 364	8 367 364
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 693	58 191
Sum fordringer		6 693	58 191
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	7 474 456	10 370 172
Andeler i deltakerligende selskaper	7	1 863 658	2 328 604
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	554 364	662 986
Andre finansielle instrumenter	7		
Sum investeringer		9 892 478	13 361 761
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		863 873	1 995 227
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		863 873	1 995 227
Sum omløpsmidler		10 763 044	15 415 179



SUM EIENDELER		19 045 408	23 782 543
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
Overkurs	4	12 927 807	12 927 807
Sum innskutt egenkapital		13 427 807	13 427 807
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	926 847	7 541 754
Sum opptjent egenkapital		926 847	7 541 754
Sum egenkapital		14 354 654	20 969 561
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4	3 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	6	1 690 754	2 812 982
Sum kortsiktig gjeld		4 690 754	2 812 982
Sum gjeld		4 690 754	2 812 982
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 045 408	23 782 543



Organisasjonsnr: 815 956 842
LÅSHUSET HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



SIGNICAT

Låshuset Holding AS Offentlig regnskap 2024
Låshuset Holding AS Offentlig regnskap 2024

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Per Einar Bugten	BankID OIDC	2025-07-02 13:44
Stein Erik Bugten	BankID OIDC	2025-06-26 08:19

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Årsregnskap 2024

Låshuset Holding AS

org. nr. 815 956 842



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Låshuset Holding AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2023
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	907 755	1 312 444
SUM DRIFTSINNEKT		907 755	1 312 444
DRIFTSKOSTNADER			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1	(1 318 582)	(981 724)
Annen driftskostnad	2	(210 002)	(324 021)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(1 528 584)	(1 305 745)
DRIFTSRESULTAT		(620 829)	6 699
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		5 921	12 129
Annen rentekostnad		0	(74 299)
SUM FINANSPOSTER		5 921	(62 170)
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(614 908)	(55 471)
Skattekostnad på resultat	3	0	0
ÅRSRESULTAT		(614 908)	(55 471)
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Foreslått utbytte	4	3 000 000	0
Tilleggsutbytte	4	3 000 000	0
Overført fra annen egenkapital	4	6 614 908	55 471
SUM DISPONERT (DEKKET)		(614 908)	(55 471)



Låshuset Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	8 058 472	8 143 472
Andre langsiktige fordringer	6	223 892	223 892
Sum finansielle anleggsmidler		8 282 364	8 367 364
SUM ANLEGGSMIDLER		8 282 364	8 367 364
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 693	58 191
Sum fordringer		6 693	58 191
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	7 474 456	10 370 172
Andeler i deltakerligende selskaper	7	1 863 658	2 328 604
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	554 364	662 986
Sum finansielle omløpsmidler		9 892 478	13 361 761
Bankinnskudd, kontanter o.l.		863 873	1 995 227
SUM OMLØPSMIDLER		10 763 044	15 415 179
SUM EIENDELER		19 045 408	23 782 543



Låshuset Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
Overkurs	4	12 927 807	12 927 807
Sum innskutt egenkapital		13 427 807	13 427 807
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	926 847	7 541 754
Sum opptjent egenkapital		926 847	7 541 754
SUM EGENKAPITAL		14 354 654	20 969 561
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	4	3 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	6	1 690 754	2 812 982
Sum kortsiktig gjeld		4 690 754	2 812 982
SUM GJELD		4 690 754	2 812 982
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 045 408	23 782 543

OSLO, 23.06.2025

Per Einar Bugten
styreleder/daglig leder

Stein Erik Bugten
styremedlem



Låshuset Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdi sprinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Låshuset Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2024	2023
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	112 655	492 178
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	-523 482	-856 258
Urealisert resultatført verdiendring på finansinvesteringer	0	694 800
Sum	-410 827	330 720

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Låshuset Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-614 908	-55 471
Permanente forskjeller	710 704	-246 311
Anvendelse av fremførbart underskudd	-95 796	0
Skattepliktig inntekt	0	-301 782
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	1	0	-1
Akkumulert fremførbart underskudd	-812 371	-908 167	-95 796
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	812 369	908 167	95 797
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2024	500 000	12 927 807	7 541 754	20 969 561
Tilleggsutbytte	0	0	-3 000 000	-3 000 000
Årets resultat	0	0	-614 908	-614 908
Avsatt utbytte	0	0	-3 000 000	-3 000 000
31.12.2024	500 000	12 927 807	926 847	14 354 654



Låshuset Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 5 LANGSIKTIGE VERDIPAPIRER

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
Bolshøyden AS C-aksjer - Helice AS	2 500 000	
Heidrun Holding AS	300 090	
Kristiansund Etatsbygg AS	665 000	665 000
North Bridge Agri Invest AS	45 976	45 976
Pre China Private Equity II AS	384 799	384 799
Precise Prediction Holding AS	862 387	
Prosero Security Holding AB - Foret	6 962 698	6 962 698
Vitawater AS (Waterwell AS)	116 929	
Sum	11 837 878	8 058 472

NOTE 6 FORDRINGER OG GJELD

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	223 892	223 892
Sum	223 892	223 892
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til Beste Invest AS	1 674 730	1 683 613
Sum	1 674 730	1 683 613



Låshuset Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 7 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2024	Virkelig verdi 31.12.2024	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	7 474 456	7 474 456	9 159 755	87 264
Andeler i deltakerlignede selskaper	1 863 658	1 863 658	3 610 359	0
Obligasjoner og pengemarkedsfond	554 364	554 364	659 013	0
Andre finansielle instrumenter	0	0	0	0
Sum	9 892 478	9 892 478	13 429 127	87 264

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.



Årsregnskap 2024

Låshuset Holding AS

org. nr. 815 956 842



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Låshuset Holding AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2023
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	907 755	1 312 444
SUM DRIFTSINNEKT		907 755	1 312 444
DRIFTSKOSTNADER			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1	(1 318 582)	(981 724)
Annen driftskostnad	2	(210 002)	(324 021)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(1 528 584)	(1 305 745)
DRIFTSRESULTAT		(620 829)	6 699
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		5 921	12 129
Annen rentekostnad		0	(74 299)
SUM FINANSPOSTER		5 921	(62 170)
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(614 908)	(55 471)
Skattekostnad på resultat	3	0	0
ÅRSRESULTAT		(614 908)	(55 471)
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Foreslått utbytte	4	3 000 000	0
Tilleggsutbytte	4	3 000 000	0
Overført fra annen egenkapital	4	6 614 908	55 471
SUM DISPONERT (DEKKET)		(614 908)	(55 471)



Låshuset Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	8 058 472	8 143 472
Andre langsiktige fordringer	6	223 892	223 892
Sum finansielle anleggsmidler		8 282 364	8 367 364
SUM ANLEGGSMIDLER		8 282 364	8 367 364
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 693	58 191
Sum fordringer		6 693	58 191
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	7 474 456	10 370 172
Andeler i deltakerligende selskaper	7	1 863 658	2 328 604
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	554 364	662 986
Sum finansielle omløpsmidler		9 892 478	13 361 761
Bankinnskudd, kontanter o.l.		863 873	1 995 227
SUM OMLØPSMIDLER		10 763 044	15 415 179
SUM EIENDELER		19 045 408	23 782 543



Låshuset Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
Overkurs	4	12 927 807	12 927 807
Sum innskutt egenkapital		13 427 807	13 427 807
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	926 847	7 541 754
Sum opptjent egenkapital		926 847	7 541 754
SUM EGENKAPITAL		14 354 654	20 969 561
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	4	3 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	6	1 690 754	2 812 982
Sum kortsiktig gjeld		4 690 754	2 812 982
SUM GJELD		4 690 754	2 812 982
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 045 408	23 782 543

OSLO, 23.06.2025

Per Einar Bugten
styreleder/daglig leder

Stein Erik Bugten
styremedlem



Låshuset Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdi sprinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Låshuset Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2024	2023
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	112 655	492 178
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	-523 482	-856 258
Urealisert resultatført verdiendring på finansinvesteringer	0	694 800
Sum	-410 827	330 720

NOTE 2 LØNNKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Låshuset Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-614 908	-55 471
Permanente forskjeller	710 704	-246 311
Anvendelse av fremførbart underskudd	-95 796	0
Skattepliktig inntekt	0	-301 782
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	1	0	-1
Akkumulert fremførbart underskudd	-812 371	-908 167	-95 796
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	812 369	908 167	95 797
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2024	500 000	12 927 807	7 541 754	20 969 561
Tilleggsutbytte	0	0	-3 000 000	-3 000 000
Årets resultat	0	0	-614 908	-614 908
Avsatt utbytte	0	0	-3 000 000	-3 000 000
31.12.2024	500 000	12 927 807	926 847	14 354 654



Låshuset Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 5 LANGSIKTIGE VERDIPAPIRER

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
Bolshøyden AS C-aksjer - Helice AS	2 500 000	
Heidrun Holding AS	300 090	
Kristiansund Etatsbygg AS	665 000	665 000
North Bridge Agri Invest AS	45 976	45 976
Pre China Private Equity II AS	384 799	384 799
Precise Prediction Holding AS	862 387	
Prosero Security Holding AB - Foret	6 962 698	6 962 698
Vitawater AS (Waterwell AS)	116 929	
Sum	11 837 878	8 058 472

NOTE 6 FORDRINGER OG GJELD

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	223 892	223 892
Sum	223 892	223 892
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til Beste Invest AS	1 674 730	1 683 613
Sum	1 674 730	1 683 613



Låshuset Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 7 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2024	Virkelig verdi 31.12.2024	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	7 474 456	7 474 456	9 159 755	87 264
Andeler i deltakerlignede selskaper	1 863 658	1 863 658	3 610 359	0
Obligasjoner og pengemarkedsfond	554 364	554 364	659 013	0
Andre finansielle instrumenter	0	0	0	0
Sum	9 892 478	9 892 478	13 429 127	87 264

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.