



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 678 017
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUM OMSORGSBYGG AS
Forretningsadresse: Holtegata 25
0355 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Einar Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 286	
Annen driftsinntekt		11 484 540	10 318 517
Sum inntekter		11 498 826	10 318 517
Kostnader			
Lønnskostnad	9, 10, 11, 13	3 166 459	2 323 495
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	67 571	9 000
Annen driftskostnad	14	9 648 797	9 663 536
Sum kostnader		12 882 827	11 996 031
Driftsresultat		-1 384 001	-1 677 514
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 318	243
Sum finansinntekter		6 318	243
Annen rentekostnad		20 158	798
Annen finanskostnad			70
Sum finanskostnader		20 158	868
Netto finans		-13 840	-625
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 397 841	-1 678 139
Skattekostnad på ordinært resultat	15, 16	-307 522	-369 190
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 090 319	-1 308 949
Årsresultat		-1 090 319	-1 308 949
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		142 389	4 245 828
Udekket tap		-1 090 319	
Annen egenkapital		-142 389	-5 554 777
Sum overføringer og disponeringer		-1 090 319	-1 308 949



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	370 929	28 500
Sum varige driftsmidler		370 929	28 500
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	8 365 148	12 158 483
Sum finansielle anleggsmidler		8 365 148	12 158 483
Sum anleggsmidler		8 736 077	12 186 983
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	433 527	351 830
Andre fordringer		58 609	35 279
Konsernfordringer		147 068	1 207 867
Sum fordringer		639 204	1 594 976
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	678 683	546 681
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		678 683	546 681
Sum omløpsmidler		1 317 887	2 141 657
SUM EIENDELER		10 053 964	14 328 640

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital (50 aksjer à kr 2 000,00)	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 319 000	1 319 000
Sum innskutt egenkapital		1 419 000	1 419 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			-46 131
Udekket tap		1 278 839	
Sum opptjent egenkapital		-1 278 839	-46 131
Sum egenkapital	6	140 161	1 372 869
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	15	4 169 656	5 206 967
Sum avsetninger for forpliktelser		4 169 656	5 206 967
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	366 390	
Sum annen langsiktig gjeld		366 390	
Sum langsiktig gjeld		4 536 046	5 206 967
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		203 709	100 165
Betalbar skatt	16	689 628	
Skyldige offentlige avgifter		207 034	169 700
Kortsiktig konserngjeld	8	3 809 437	7 106 326
Annen kortsiktig gjeld		467 949	372 613
Sum kortsiktig gjeld		5 377 757	7 748 803
Sum gjeld		9 913 803	12 955 770
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 053 964	14 328 640



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 837469

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 678 017
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUM OMSORGSBYGG AS
Forretningsadresse: Holtegata 25
0355 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Einar Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022



Organisasjonsnr: 978 678 017
SENTRUM OMSORGSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 286	
Annen driftsinntekt		11 484 540	10 318 517
Sum inntekter		11 498 826	10 318 517
Kostnader			
Lønnskostnad	9, 10, 11	3 166 459	2 323 495
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	67 571	9 000
Annen driftskostnad	14	9 648 797	9 663 536
Sum kostnader		12 882 827	11 996 031
Driftsresultat		-1 384 001	-1 677 514
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 318	243
Sum finansinntekter		6 318	243
Annen rentekostnad		20 158	798
Annen finanskostnad			70
Sum finanskostnader		20 158	868
Netto finans		-13 840	-625
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 397 841	-1 678 139
Skattekostnad på ordinært resultat	15, 16	-307 522	-369 190
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 090 319	-1 308 949
Årsresultat		-1 090 319	-1 308 949
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		142 389	4 245 828
Udekket tap		-1 090 319	
Annen egenkapital		-142 389	-5 554 777
Sum overføringer og disponeringer		-1 090 319	-1 308 949



Organisasjonsnr: 978 678 017
SENTRUM OMSORGSBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	1	370 929	28 500
Sum varige driftsmidler		370 929	28 500
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	2	8 365 148	12 158 483
Sum finansielle anleggsmidler		8 365 148	12 158 483
Sum anleggsmidler		8 736 077	12 186 983
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	3	433 527	351 830
Andre fordringer			
		58 609	35 279
Konsernfordringer			
		147 068	1 207 867
Sum fordringer		639 204	1 594 976
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	4	678 683	546 681
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		678 683	546 681
Sum omløpsmidler		1 317 887	2 141 657
SUM EIENDELER		10 053 964	14 328 640
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 2 000,00)			
	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital			
		1 319 000	1 319 000
Sum innskutt egenkapital		1 419 000	1 419 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			-46 131
Udekket tap		1 278 839	
Sum opptjent egenkapital		-1 278 839	-46 131
Sum egenkapital	6	140 161	1 372 869
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	15	4 169 656	5 206 967
Sum avsetninger for forpliktelses		4 169 656	5 206 967
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	366 390	
Sum annen langsiktig gjeld		366 390	
Sum langsiktig gjeld		4 536 046	5 206 967
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		203 709	100 165
Betalbar skatt	16	689 628	
Skyldige offentlige avgifter		207 034	169 700
Kortsiktig konserngjeld	8	3 809 437	7 106 326
Annen kortsiktig gjeld		467 949	372 613
Sum kortsiktig gjeld		5 377 757	7 748 803
Sum gjeld		9 913 803	12 955 770
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 053 964	14 328 640



Organisasjonsnr: 978 678 017
SENTRUM OMSORGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er datterselskap til Landlord Eiendom AS (100%) som er morselskap og konsernspiss. Selskapet og konsernet som helhet følger unntaksreglene som gjelder for små foretak, slik at konsernregnskap ikke blir utarbeidet. Konsernspissen Landlord Eiendom AS har forretningsadresse Hytteveien 11, 1540 Vestby i Vestby kommune, mens Sentrum Omsorgsbygg AS har forretningsadresse Holtegata 25, 0355 Oslo. Salgsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

11

Antall årsverk i regnskapsåret

5.00

Note

9

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2668167.00	2007418.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	388366.00	276901.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	81808.00	30510.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28118.00	8666.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3166459.00	2323495.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

12

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

Sentrum Omsorgsbygg AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er datterselskap til Landlord Eiendom AS (100%) som er morselskap og konsernspiss. Selskapet og konsernet som helhet følger unntaksreglene som gjelder for små foretak, slik at konsernregnskap ikke blir utarbeidet. Konsernspissen Landlord Eiendom AS har forretningsadresse Hytteveien 11, 1540 Vestby i Vestby kommune, mens Sentrum Omsorgsbygg AS har forretningsadresse Holtegata 25, 0355 Oslo.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2021	45 000
Tilgang i året	410 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	455 000
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(16 500)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(84 071)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	370 929
Årets avskrivninger	(67 571)
Økonomisk levetid	5 - 7 år
Avskrivningsplan: Lineær	14,29 - 20 %

Note 2 - Langsiktig konsernfordringer

Type	2021	2020
Foretak i samme konsern	8 365 148	12 158 483

Fordring på morselskapet Landlord Eiendom AS utgjør kr 8 365 148 pr. 31.12.2021. Lånet er usikret, men ikke renteberegnet for 2021. Det har ikke blitt avtalt noe eksakt forfallstidspunkt ennå.

Note 3 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	444 027	362 330
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(10 500)	(10 500)
Netto oppførte kundefordringer	433 527	351 830

Note 4 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 42 510. Skyldig skattetrekk er kr 92 626.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50	2 000,00	100 000,00
Sum	50		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Landlord Eiendom AS	50	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	50	100,00%	

Mer om aksjer og aksjeeiere

Thor Einar Johansen er eneaksjonær, styrets leder og daglig leder i morselskapet og konsernspissen, Landlord Eiendom AS, samt styrets leder i Sentrum Omsorgsbygg AS.



Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	1 319 000	(46 131)		1 372 869
Årets resultat			46 131	(1 136 450)	(1 090 319)
Konsernbidrag			(142 389)		(142 389)
Egenkapital 31.12.2021	100 000	1 319 000	(142 389)	(1 136 450)	140 161

Note 7 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	366 390	0
Sum	366 390	0
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	351 429	0
Sum	351 429	0

Av langsiktig gjeld på kr 366 390 forfaller kr 66 417 mer enn fem år etter regnskapsårets avslutning.

Note 8 - Kortsiktig konserngjeld

Type	2021	2020
Foretak i samme konsern	3 809 437	7 106 326

Selskapet har gjeld til tre konsernselskaper ved årsskiftet. Gjelden er usikret, og ikke renteberegnet for 2021. Det har ikke blitt avtalt noe eksakt forfallstidspunkt ennå.

Av beløpet så gjelder kr 182 550 avgitt konsernbidrag til morselskapet. Beløpet avregnes mot langsiktig konsernfordring i 2022.

Note 9 - Lønnskostnader m.v.

	2021	2020
Lønn	2 668 167	2 007 418
Arbeidsgiveravgift	388 366	276 901
Pensjonskostnader	81 808	30 510
Andre ytelser	28 118	8 666
Sum	3 166 459	2 323 495

Note 10 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	780 000	0	4 392

Note 11 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 5 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 12 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 13 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.



Note 14 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	82 563	21 625
Andre tjenester	12 187	5 000
Sum godtgjørelse til revisor	94 750	26 625

Mer om ytelser til revisjon

Revisjon 2021 dekker to regnskapsår.

Note 15 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(300)	19 889	(20 189)
Omløpsmidler	(10 500)	(9 971)	(529)
Gevinst- og tapskonto	23 678 830	18 943 064	4 735 766
Sum midlertidige forskjeller	23 668 030	18 952 982	4 715 048
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	5 206 967	4 169 656	1 037 311

Note 16 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(1 397 841)	(1 678 139)
+/- Permanente forskjeller	17	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	4 715 048	7 121 508
Årets skattegrunnlag	3 317 223	5 443 369
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	729 789	1 197 541
Sum	729 789	1 197 541
+/- Endring i utsatt skatt	(1 037 311)	(1 566 731)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(307 522)	(369 190)
Betalbar skatt i skattekostnad	729 789	1 197 541
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(40 161)	(1 197 541)
Betalbar skatt i balansen	689 628	0



Til generalforsamlingen i Sentrum Omsorgsbygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Sentrum Omsorgsbygg AS sitt årsregnskap som viser et underskudd kr 1 090 319. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/aut. regnskapsførersekskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Postadresse: Postboks 260, 1502 Moss
Besøksadresse: Fossen 20, 1530 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no



Side 1 av 2 Medlem av


Den norske Revisorforening



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss, 01.07.2022

Moss Revisjonskontor AS


Rune Madsen
Statsautorisert revisor