



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 784 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAARDAL AS
Forretningsadresse: Krusemarka 2
4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Arve Årdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		48 380	76 145
Leieinntekter		258 089	209 498
Sum inntekter		306 469	285 643
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	3		42 700
Annen driftskostnad	2	405 182	222 423
Sum kostnader		405 182	265 123
Driftsresultat		-98 714	20 520
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 455	4 356
Sum finansinntekter		9 455	4 356
Annen rentekostnad		255 603	245 480
Sum finanskostnader		255 603	245 480
Netto finans		-246 148	-241 124
Resultat før skattekostnad		-344 861	-220 604
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-344 861	-220 604
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-344 861	-220 604
Totalresultat		-344 861	-220 604
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-344 861	-220 604
Sum overføringer og disponeringer		-344 861	-220 604



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter,bygninger o.a. fast eiendom	3, 7		6 764 655
Driftsløsøre og inventar	3, 7		100 796
Sum varige driftsmidler			6 865 451
Sum anleggsmidler		0	6 865 451
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			2 429
Sum fordringer	8		2 429
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 757 871	59 568
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 757 871	59 568
Sum omløpsmidler		2 757 871	61 997
SUM EIENDELER		2 757 871	6 927 448
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		1 561 496	1 906 357
Sum innskutt egenkapital		1 761 496	2 106 357
Sum egenkapital	6	1 761 496	2 106 357



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8		3 957 800
Sum annen langsiktig gjeld			3 957 800
Sum langsiktig gjeld		0	3 957 800
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Utbytte		501 611	201 611
Annen kortsiktig gjeld		494 765	661 680
Sum kortsiktig gjeld		996 376	863 291
Sum gjeld	8	996 376	4 821 091
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 757 871	6 927 448



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 417442

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 784 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAARDAL AS
Forretningsadresse: Krusemarka 2
4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Arve Årdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 824 784 302
JAARDAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		48 380	76 145
Leieinntekter		258 089	209 498
Sum inntekter		306 469	285 643
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	3		42 700
Annen driftskostnad	2	405 182	222 423
Sum kostnader		405 182	265 123
Driftsresultat		-98 714	20 520
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 455	4 356
Sum finansinntekter		9 455	4 356
Annen rentekostnad		255 603	245 480
Sum finanskostnader		255 603	245 480
Netto finans		-246 148	-241 124
Resultat før skattekostnad		-344 861	-220 604
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-344 861	-220 604
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-344 861	-220 604
Totalresultat		-344 861	-220 604
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-344 861	-220 604
Sum overføringer og disponeringer		-344 861	-220 604



Organisasjonsnr: 824 784 302
JAARDAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7		6 764 655
Driftsløsøre og inventar	3, 7		100 796
Sum varige driftsmidler			6 865 451

Sum anleggsmidler		0	6 865 451
--------------------------	--	----------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			2 429
Sum fordringer	8		2 429

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 757 871	59 568
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 757 871	59 568

Sum omløpsmidler		2 757 871	61 997
-------------------------	--	------------------	---------------

SUM EIENDELER		2 757 871	6 927 448
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		1 561 496	1 906 357
Sum innskutt egenkapital		1 761 496	2 106 357

Sum egenkapital	6	1 761 496	2 106 357
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8		3 957 800



Sum annen langsiktig gjeld			3 957 800
Sum langsiktig gjeld		0	3 957 800
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Utbytte		501 611	201 611
Annen kortsiktig gjeld		494 765	661 680
Sum kortsiktig gjeld		996 376	863 291
Sum gjeld	8	996 376	4 821 091
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 757 871	6 927 448



Organisasjonsnr: 824 784 302
JAARDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Jaardal AS

Penneo Dokumentnøkkel: TGG13-MP8L2-M69KN-F3DR6-6VIF8-TT1YU

Org.nr.: 824 784 302



Resultatregnskap			
Jaardal AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		258 089	209 498
Annen driftsinntekt		48 380	76 145
Sum driftsinntekter		306 469	285 643
Avskrivning av driftsmidler	3	0	42 700
Annen driftskostnad	2	405 182	222 423
Sum driftskostnader		405 182	265 123
Driftsresultat		-98 714	20 520
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 455	4 356
Annen rentekostnad		255 603	245 480
Resultat av finansposter		-246 148	-241 124
Resultat før skattekostnad		-344 861	-220 604
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat		-344 861	-220 604
Overføringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		344 861	220 604
Sum overføringer		-344 861	-220 604

Penneo Dokumentnøkkel: TGG13-MP8L2-M69KN-F3DR6-6VIF8-TT1YU



Balanse			
Jaardal AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Tomter,bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	0	6 764 655
Driftsløsøre og inventar	3, 7	0	100 796
Sum varige driftsmidler		0	6 865 451
Sum anleggsmidler		0	6 865 451
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	2 429
Sum fordringer	8	0	2 429
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 757 871	59 568
Sum omløpsmidler		2 757 871	61 997
Sum eiendeler		2 757 871	6 927 448
Jaardal AS			Side 3

Penneo Dokumentnøkkel: TGG13-MP8L2-M69KN-F3DR6-6VIF8-TT1YU



Balanse			
Jaardal AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		1 561 496	1 906 357
Sum innskutt egenkapital		1 761 496	2 106 357
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	6	1 761 496	2 106 357
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	0	3 957 800
Sum annen langsiktig gjeld		0	3 957 800
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern		501 611	201 611
Annen kortsiktig gjeld		494 765	661 680
Sum kortsiktig gjeld		996 376	863 291
Sum gjeld	8	996 376	4 821 091
Sum egenkapital og gjeld		2 757 871	6 927 448
Nærbø, 14.04.2025 Styret i Jaardal AS			
<hr/> Jørn Arve Årdal Styreleder/daglig leder			
Jaardal AS			Side 4

Penneo Dokumentnøkkel: TGG13-MP8L2-M69KN-F3DR6-6VIF8-TT1YU



Noter 2024

Jaardal AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Salgsinntekter resultatføres når levering har funnet sted.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Enkelte poster er i samsvar med regnskapsloven vurdert etter spesielle vurderingsregler. Det redegjøres nærmere for disse nedenfor

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Fortsatt drift

Forutsetning om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.



Noter 2024

Jaardal AS

Note 2 – Lønnskostnader og andre godtgjørelser

Det har ikke vært ansatte og det har ikke vært utbetalt lønn. Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styret eller andre nærstående parter.

Note 3 – Varige driftsmidler

	Fritidsbolig for utleie Hovden	Driftsløsøre og inventar Hovden	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	6 764 655	253 896	7 018 551
Tilgang	0	76 618	76 618
Avgang	-6 764 655	-330 514	-7 095 169
Anskaffelseskost 31.12	0	0	0
Akk. ordinære avskrivninger 1.1	0	153 100	153 100
Årets ordinære avskrivning	0	0	0
Akk. avskr. solgte driftsmidler	0	-153 100	-153 100
Akk. ord. avskrivninger 31.12	0	0	0
Balansført verdi pr. 31.12	0	0	0

Avskrivningssatser	0 %	20 %
--------------------	-----	------

Selskapet har i 2024 hatt en netto tap på kr 264 655 vedrørende salg av driftsmidler. Tapet er inkludert i annen driftskostnad.

Note 4 – Skattekostnad

Nedenfor er det gitt en spesifisering over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

Beregningsgrunnlag betalbar skatt	2024
Resultat før skattekostnad	-344 861
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	192 244
Beregningsgrunnlag betalbar skatt	-152 617
Mottatt konsernbidrag	0
Skattepliktig inntekt	-152 617
Betalbar skatt (22%)	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	2024
Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Skattekostnad	0
Betalbar skatt i balansen	2024
Betalbar skatt	0
Betalbar skatt	0

Side 2

Penneo Dokumentnøkkel: TGG13-MP8L2-M69KN-F3DR6-6VIF8-TT1YU



Noter 2024

Jaardal AS

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Selskapet har følgende midlertidige forskjeller:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.2024	31.12.2023	Endring
Driftsmidler	0	-19 480	19 480
Gevinst og tapskonto	-211 724	0	-211 724
Sum midlertidige forskjeller	-211 724	-19 480	-192 244
Underskudd til fremføring	-370 945	-218 328	-152 617
Grunnlag for beregning av utsatt skattefordel	-582 669	-237 808	-344 861
Utsatt skattefordel (22%)	-128 187	-52 318	-75 869
Bokført utsatt skattefordel	0	0	0

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 5 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Jaardal AS består av 100 aksjer pålydende kr 2 000, til sammen kr 200 000, alle i samme aksjeklasse.

Oversikt over aksjonærene 31.12

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Årdal Invest AS	100	100 %
Totalt	100	100 %

Styrets leder Jørn Arve Årdal eier 100 % av aksjene i Årdal Invest AS.

Note 6 – Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	200 000	1 906 357	2 106 357
Årets resultat	0	-344 861	-344 861
Egenkapital pr. 31.12.	200 000	1 561 496	1 761 496

Note 7 – Pantstillelser og sikkerhetsstillelser mv.

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:	2024	2023
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	0	6 764 655
Driftsløsøre og inventar	0	100 796
Sum	0	6 865 451
Gjeld som er sikret ved pant o.l.:	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	3 957 800
Sum	0	3 957 800

Side 3

Penneo Dokumentnøkkel: TGG13-MP8L2-M69KN-F3DR6-6VIF8-TT1YU



Noter 2024

Jaardal AS

Note 8 - Forfallstidspunkt fordringer og gjeld

Av selskapets fordringer forfaller kr 0 til betaling senere enn ett år etter balansedagen.

Av selskapets gjeld forfaller kr 0 om mer enn 5 år.

Penneo Dokumentnøkkel: TGG13-MP8L2-M69KN-F3DR6-6VFS-TT1YU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Årdal, Jørn Arve

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-19637

IP: 89.8.xxx.xxx

2025-05-06 06:28:49 UTC



Årdal, Jørn Arve

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-19637

IP: 89.8.xxx.xxx

2025-05-06 06:28:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TGGI3-MP8L2-M69KN-F3DR6-6Vf8-TTYU

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.