



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 695 004
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROMSØYSUNDVEGEN 80 AS
Forretningsadresse: Stakkevollvegen 11A
9010 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		55 893	57 629
Sum kostnader		55 893	57 629
Driftsresultat		-55 893	-57 629
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		25 688	11 952
Sum finansinntekter		25 688	11 952
Rentekostnad til foretak i samme konsern		379 956	255 551
Sum finanskostnader		379 956	255 551
Netto finans		-354 268	-243 599
Ordinært resultat før skattekostnad		-410 160	-301 228
Skattekostnad på resultat		-90 235	-66 270
Ordinært resultat etter skattekostnad		-319 925	-234 958
Årsresultat		-319 925	-234 958
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-319 925	-234 958
Totalresultat		-319 925	-234 958
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-319 925	-234 958
Sum overføringer og disponeringer		-319 925	-234 958



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		68 627	85 784
Sum immaterielle eiendeler		68 627	85 784
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 148 025	10 148 025
Sum varige driftsmidler		10 148 025	10 148 025
Sum anleggsmidler		10 216 652	10 233 809
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		957 074	878 799
Sum fordringer		957 074	878 799
Sum omløpsmidler		957 074	878 799
SUM EIENDELER		11 173 726	11 112 608
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		3 072 548	3 011 719
Sum innskutt egenkapital		3 172 548	3 111 719
Sum egenkapital		3 172 548	3 111 719
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		8 000 000	8 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 000 000	8 000 000
Sum langsiktig gjeld		8 000 000	8 000 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 178	889
Sum kortsiktig gjeld		1 178	889
Sum gjeld		8 001 178	8 000 889
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 173 726	11 112 608



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 546230

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 695 004
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROMSØYSUNDVEGEN 80 AS
Forretningsadresse: Stakkevollvegen 11A
9010 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Organisasjonsnr: 979 695 004
TROMSØYSUNDVEGEN 80 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		55 893	57 629
Sum kostnader		55 893	57 629
Driftsresultat		-55 893	-57 629
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		25 688	11 952
Sum finansinntekter		25 688	11 952
Rentekostnad til foretak i samme konsern		379 956	255 551
Sum finanskostnader		379 956	255 551
Netto finans		-354 268	-243 599
Ordinært resultat før skattekostnad		-410 160	-301 228
Skattekostnad på resultat		-90 235	-66 270
Ordinært resultat etter skattekostnad		-319 925	-234 958
Årsresultat		-319 925	-234 958
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-319 925	-234 958
Totalresultat		-319 925	-234 958
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-319 925	-234 958
Sum overføringer og disponeringer		-319 925	-234 958



Organisasjonsnr: 979 695 004
TROMSØYSUNDVEGEN 80 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		68 627	85 784
Sum immaterielle eiendeler		68 627	85 784
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 148 025	10 148 025
Sum varige driftsmidler		10 148 025	10 148 025
Sum anleggsmidler		10 216 652	10 233 809
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		957 074	878 799
Sum fordringer		957 074	878 799
Sum omløpsmidler		957 074	878 799
SUM EIENDELER		11 173 726	11 112 608
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		3 072 548	3 011 719
Sum innskutt egenkapital		3 172 548	3 111 719
Sum egenkapital		3 172 548	3 111 719
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		8 000 000	8 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 000 000	8 000 000
Sum langsiktig gjeld		8 000 000	8 000 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 178	889
Sum kortsiktig gjeld		1 178	889



Sum gjeld	8 001 178	8 000 889
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 173 726	11 112 608



Organisasjonsnr: 979 695 004
TROMSØYSUNDVEGEN 80 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Signert av:

<i>Navn</i>	<i>Metode</i>	<i>Dato</i>
Enger, Trond	BANKID_MOBILE	04-06-2024 07:40
HANSEN, TOM ANDRE	BANKID	04-06-2024 11:41
Svendsen, Ola	BANKID	04-06-2024 13:11

Denne dokumentpakken inneholder:

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.
Forseglingen er din garanti for filens autensitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



Årsregnskap 2023
for
Tromsøysundvegen 80 AS



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Tromsøysundvegen 80 AS
Resultatregnskap 2023

DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2023	2022
Annen driftskostnad	2, 3	55 893	57 629
Sum driftskostnader		55 893	57 629
Driftsresultat		-55 893	-57 629
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		25 688	11 952
Rentekostnader til foretak i samme konsern		379 956	255 551
Netto finanskostnader		-354 268	-243 599
Ordinært resultat før skattekostnad		-410 160	-301 228
Skattekostnad	4	-90 235	-66 270
Årsresultat		-319 925	-234 958
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overført annen innskutt egenkapital	7	-319 925	-234 958
Overføringer og disponeringer		-319 925	-234 958



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Tromsøysundvegen 80 AS
Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	68 627	85 784
Sum immaterielle eiendeler		68 627	85 784
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	5	10 148 025	10 148 025
Sum varige driftsmidler		10 148 025	10 148 025
Sum anleggsmidler		10 216 652	10 233 809
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	8, 9	957 074	878 800
Sum fordringer		957 074	878 800
Sum omløpsmidler		957 074	878 800
SUM EIENDELER		11 173 726	11 112 609



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Tromsøysundvegen 80 AS Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	3 072 548	3 011 720
Sum innskutt egenkapital		3 172 548	3 111 720
Sum egenkapital		3 172 548	3 111 720
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	8	8 000 000	8 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 000 000	8 000 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	8	1 178	889
Sum kortsiktig gjeld		1 178	889
Sum gjeld		8 001 178	8 000 889
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 173 726	11 112 609

Tromsø, 30. april 2024
I styret for Tromsøysundvegen 80 AS

Ola Svendsen
Styrets leder

Trond Enger
Styremedlem

Tom Andre Hansen
Daglig leder / styremedlem



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Tromsøysundvegen 80 AS Noter til regnskapet 2023

Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er opplyst. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Hvis en på balansedagen forventer kortere gjenværende levetid, vil avskrivningen endres. Endring i avskrivningslid regnes som en estimatendring. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

Konsernregnskap

Tromsøysundvegen 80 AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap kan hentes ut på www.norgesgruppen.no.

Note 2, Nærstående parter

Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til armlengdes prinsipp.

Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorarer til selskapets revisor

Det er ikke utbetalt honorarer til revisjon i 2023. Honorar til selskapets revisor i 2022 utgjorde kr.9.600,-.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 4, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2023	2022
Endring utsatt skatt	17 157	21 446
Skatt av konsernbidrag	-107 392	-87 716
Skattekostnad ordinært resultat	-90 235	-66 270
Beregning av årets skattegrunnlag	2023	2022
Regnskapsmessig resultat før skatt	-411 160	-301 228
Endring i midlertidige forskjeller	-77 986	-97 481
Mottatt konsernbidrag	488 146	398 709
Årets skattegrunnlag	0	0
Betalbar skatt	0	0
Midlertidige forskjeller	2023	2022
Gevinst- og tapskonto	-311 942	-389 928
Netto midlertidige forskjeller	-311 942	-389 928
Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen	-88 627	-85 784
Endringer i utsatt skatt	2023	2022
Balanse 1.1	-85 784	-107 230
Innregnet mot resultat	17 157	21 446
Balanse 31.12	-68 627	-85 784

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i forventet fremtidig inntjening.

Note 5, Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost 01.01.2023	10 148 025
Anskaffelseskost 31.12.2023	10 148 025
Avskrivningsplan	Ingen avskrivning

Note 6, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Pr. 31. desember 2023 består selskapets aksjekapital av 100 aksjer, hver pålydende kr 1 000, samlet pålydende kr 100 000. Samtlige aksjer eies av NG Eiendom Nord AS.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 7, Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt EK	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	100 000	3 011 720	3 111 720
Årets endring i egenkapital:			
Konsemdrag mottatt	0	380 754	380 754
Årsresultat	0	-319 925	-319 925
Egenkapital 31.12.2023	100 000	3 072 548	3 172 548

Note 8, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Annen kortsiktig gjeld		Annen langsigtig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern			955 909	874 841
	1 178	889	8 000 000	8 000 000

Andre kortsiktige fordringer knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem og fordring på konsemdrag.

Note 9, Pantestillelser og garantier

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidarisk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Tromsøysundve

Navn Dato
Enger, Trond **2024-06-04**

Identifikasjon

 bankID Enger, Trond
FR MOBIL

Navn Dato
HANSEN, TOM ANDRE **2024-06-04**

Identifikasjon

 bankID HANSEN, TOM ANDRE

Navn Dato
Svendsen, Ola **2024-06-04**

Identifikasjon

 bankID Svendsen, Ola



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)