



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 243 756
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARBERG INVEST AS
Forretningsadresse: Arnold Rørholts veg 15
2114 DISENÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FOKUS REGNSKAP OG RÅDGIVNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2022 for 989243756

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		469 650	447 100
Sum inntekter		469 650	447 100
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		299 369	208 278
Sum kostnader		299 369	208 278
Driftsresultat		170 281	238 822
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 440	556
Annen finansinntekt		216 000	
Sum finansinntekter		217 440	556
Annen rentekostnad		69 484	78 073
Sum finanskostnader		69 484	78 073
Netto finans		147 956	-77 517
Ordinært resultat før skattekostnad		318 237	161 304
Skattekostnad på resultat	4	23 919	35 487
Ordinært resultat etter skattekostnad		294 318	125 817
Årsresultat	5	294 318	125 817
Årsresultat etter minoritetsinteresser		294 318	125 817
Totalresultat		294 318	125 817
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		294 318	125 817
Sum overføringer og disponeringer		294 318	125 817



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 822 726	3 766 545
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	3 822 726	3 766 545
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		212 800	212 800
Sum finansielle anleggsmidler		212 800	212 800
Sum anleggsmidler		4 035 526	3 979 345
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1	
Sum fordringer		1	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		434 284	137 200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		434 284	137 200
Sum omløpsmidler		434 285	137 201
SUM EIENDELER		4 469 810	4 116 546

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		26 445	26 445
Sum innskutt egenkapital		126 445	126 445
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 938 971	2 644 653
Sum opptjent egenkapital		2 938 971	2 644 653
Sum egenkapital	5	3 065 416	2 771 098
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 325 743	1 276 386
Sum annen langsiktig gjeld		1 325 743	1 276 386
Sum langsiktig gjeld		1 325 743	1 276 386
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 318	10 478
Betalbar skatt	4	23 919	35 487
Annen kortsiktig gjeld		20 414	23 096
Sum kortsiktig gjeld		78 651	69 061
Sum gjeld		1 404 395	1 345 448
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 469 810	4 116 546



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 448905

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 243 756
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARBERG INVEST AS
Forretningsadresse: Arnold Rørholts veg 15
2114 DISENÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FOKUS REGNSKAP OG RÅDGIVNING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 243 756
GARBERG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		469 650	447 100
Sum inntekter		469 650	447 100
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		299 369	208 278
Sum kostnader		299 369	208 278
Driftsresultat		170 281	238 822
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 440	556
Annen finansinntekt		216 000	
Sum finansinntekter		217 440	556
Annen rentekostnad		69 484	78 073
Sum finanskostnader		69 484	78 073
Netto finans		147 956	-77 517
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	23 919	35 487
Ordinært resultat etter skattekostnad		294 318	125 817
Årsresultat	5	294 318	125 817
Årsresultat etter minoritetsinteresser		294 318	125 817
Totalresultat		294 318	125 817
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		294 318	125 817
Sum overføringer og disponeringer		294 318	125 817



Organisasjonsnr: 989 243 756
GARBERG INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 822 726	3 766 545
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	3 822 726	3 766 545
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		212 800	212 800
Sum finansielle anleggsmidler		212 800	212 800
Sum anleggsmidler		4 035 526	3 979 345
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1	
Sum fordringer		1	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		434 284	137 200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		434 284	137 200
Sum omløpsmidler		434 285	137 201
SUM EIENDELER		4 469 810	4 116 546
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000



Overkurs		26 445	26 445
Sum innskutt egenkapital		126 445	126 445
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 938 971	2 644 653
Sum opptjent egenkapital		2 938 971	2 644 653
Sum egenkapital	5	3 065 416	2 771 098
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 325 743	1 276 386
Sum annen langsiktig gjeld		1 325 743	1 276 386
Sum langsiktig gjeld		1 325 743	1 276 386
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 318	10 478
Betalbar skatt	4	23 919	35 487
Annen kortsiktig gjeld		20 414	23 096
Sum kortsiktig gjeld		78 651	69 061
Sum gjeld		1 404 395	1 345 448
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 469 810	4 116 546



Organisasjonsnr: 989 243 756
GARBERG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Garberg Invest AS
Org.nr 989 243 756

ÅRSREGNSKAP 2022

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Utarbeidet av :

Fokus Regnskap og Rådgivning AS
Autorisert Regnskapsførerselskap
Fjellgata 4
2212 Kongsvinger
Org.nr. 996 161 684

0,0



Resultatregnskap			
Garberg Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		469 650	447 100
Sum driftsinntekter		469 650	447 100
Annen driftskostnad		299 369	208 278
Sum driftskostnader		299 369	208 278
Driftsresultat		170 281	238 822
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 440	556
Annen finansinntekt		216 000	0
Annen rentekostnad		69 484	78 073
Resultat av finansposter		147 956	-77 517
Resultat før skattekostnad		318 237	161 304
Skattekostnad på resultat	4	23 919	35 487
Resultat		294 318	125 817
Årsresultat	5	294 318	125 817
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		294 318	125 817
Sum overføringer		294 318	125 817




Balanse			
Garberg Invest AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 822 726	3 766 545
Sum varige driftsmidler	3	3 822 726	3 766 545
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		212 800	212 800
Sum finansielle anleggsmidler		212 800	212 800
Sum anleggsmidler		4 035 526	3 979 345
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		1	0
Sum fordringer		1	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		434 284	137 200
Sum omløpsmidler		434 285	137 201
Sum eiendeler		4 469 810	4 116 546

Garberg Invest AS

Side 3



Balanse			
Garberg Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		26 445	26 445
Sum innskutt egenkapital		126 445	126 445
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 938 971	2 644 653
Sum opptjent egenkapital		2 938 971	2 644 653
Sum egenkapital	5	3 065 416	2 771 098
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 325 743	1 276 386
Sum annen langsiktig gjeld		1 325 743	1 276 386
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 318	10 478
Betalbar skatt	4	23 919	35 487
Annen kortsiktig gjeld		20 414	23 096
Sum kortsiktig gjeld		78 651	69 061
Sum gjeld		1 404 395	1 345 448
Sum egenkapital og gjeld		4 469 810	4 116 546
Disenå, 26.05.2023 Styret i Garberg Invest AS			
 Olav Garberg styreleder/daglig leder			
Garberg Invest AS		Side 4	



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser

Garberg Invest AS har ikke hatt noen lønnskostnader i 2022.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 766 545	3 766 545
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	56 181	56 181
= Anskaffelseskost 31.12.22	3 822 726	3 822 726
= Bokført verdi 31.12.22	3 822 726	3 822 726

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	23 919	35 487
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	23 919	35 487
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	318 237	161 304
Permanente forskjeller	-209 514	0
Skattepliktig inntekt	108 723	161 304
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	23 919	35 487
Sum betalbar skatt i balansen	23 919	35 487

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0



Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2021	100 000	26 445	2 644 653	2 771 098
Pr. 01.01.2022	100 000	26 445	2 644 653	2 771 098
Årets overskudd			294 318	294 318
Pr. 31.12.2022	100 000	26 445	2 938 971	3 065 416

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Garberg Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Olav Garberg	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Olav Garberg	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Selskapet har lånt kr 1 325 743 av Olav Garberg.

Lånet er rentebelastet.