



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 013 081
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: I BYGG AS
Forretningsadresse: Korniveien 3
3157 BARKÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Fuglevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	116 244 292	96 528 188
Annen driftsinntekt		1 130 249	90 000
Sum inntekter		117 374 541	96 618 188
Kostnader			
Varekostnad		67 769 790	58 845 255
Lønnskostnad	2	32 517 453	26 372 811
Avskrivning på varige driftsmidler	3	2 583 646	2 154 309
Annen driftskostnad	2	8 259 237	4 912 530
Sum kostnader		111 130 126	92 284 906
Driftsresultat		6 244 415	4 333 283
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		882 223	801 466
Annen renteinntekt		9 996	12 061
Annen finansinntekt		35	35
Sum finansinntekter		892 254	813 562
Annen rentekostnad		119 880	124 687
Annen finanskostnad		33 376	8 446
Sum finanskostnader		153 257	133 133
Netto finans		738 997	680 429
Ordinært resultat før skattekostnad		6 983 413	5 013 711
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 565 096	1 123 667
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 418 317	3 890 044
Årsresultat		5 418 317	3 890 044
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 418 317	3 890 044
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Tilleggsutbytte	5,6	500 000	
Ordinært utbytte	5,6	480 000	
Avgitt konsernbidrag	5,6	3 900 000	
Overføringer annen egenkapital	5,6	538 317	3 890 044
Sum overføringer og disponeringer		5 418 317	3 890 044



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	254 156	
Sum immaterielle eiendeler		254 156	
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	2 060 307	1 884 988
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	5 361 145	4 567 795
Sum varige driftsmidler		7 421 452	6 452 783
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	15 555 191	14 814 468
Sum finansielle anleggsmidler		15 555 191	14 814 468
Sum anleggsmidler		23 230 799	21 267 251
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 345 863	11 191 751
Andre kortsiktige fordringer		2 012 893	455 618
Konsernfordringer	6	9 993 625	6 787 592
Sum fordringer		28 352 381	18 434 961
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	5 308 059	3 420 273
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 308 059	3 420 273
Sum omløpsmidler		33 660 440	21 855 234
SUM EIENDELER		56 891 239	43 122 484

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	500 000	500 000
Overkurs	5	7 096 352	7 096 352
Sum innskutt egenkapital		7 596 352	7 596 352
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	9 692 273	9 153 956
Sum opptjent egenkapital		9 692 273	9 153 956
Sum egenkapital		17 288 625	16 750 308
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		903 721
Sum avsetninger for forpliktelser			903 721
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 262 998	3 630 156
Sum annen langsiktig gjeld		2 262 998	3 630 156
Sum langsiktig gjeld		2 262 998	4 533 877
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 515 177	10 632 119
Betalbar skatt	4	1 622 973	
Skyldig offentlige avgifter		4 340 063	3 366 114
Utbytte		480 000	
Kortsiktig konserngjeld	6	9 020 000	4 020 000
Annen kortsiktig gjeld	10	6 361 404	3 820 067
Sum kortsiktig gjeld		37 339 616	21 838 299
Sum gjeld		39 602 614	26 372 176
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 891 239	43 122 484



**Årsregnskap 2022
for
I Bygg AS**

Organisasjonsnr. 996013081

Utarbeidet av:
Balanse Økonomi AS
Godkjent regnskapsselskap
Gressbanen Trudvangveien 67
3117 TØNSBERG
Organisasjonsnr. 990100489



I Bygg AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	116 244 292	96 528 188
Annen driftsinntekt		1 130 249	90 000
Sum driftsinntekter		117 374 541	96 618 188
Driftskostnader			
Varekostnad		67 769 790	58 845 255
Lønnskostnad	2	32 517 453	26 372 811
Avskrivning på varige driftsmidler	3	2 583 646	2 154 309
Annen driftskostnad	2	8 259 237	4 912 530
Sum driftskostnader		111 130 126	92 284 906
DRIFTSRESULTAT		6 244 415	4 333 283
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		882 223	801 466
Annen renteinntekt		9 996	12 061
Annen finansinntekt		35	35
Sum finansinntekter		892 254	813 562
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		119 880	124 687
Annen finanskostnad		33 376	8 446
Sum finanskostnader		153 257	133 133
NETTO FINANSPOSTER		738 997	680 429
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		6 983 413	5 013 711
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 565 096	1 123 667
ORDINÆRT RESULTAT		5 418 317	3 890 044
ÅRSRESULTAT		5 418 317	3 890 044
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	5,6	480 000	0
Tilleggsutbytte	5,6	500 000	0
Avgitt konsernbidrag	5,6	3 900 000	0
Overføringer annen egenkapital	5,6	538 317	3 890 044
SUM OVERF. OG DISP.		5 418 317	3 890 044

Årsregnskap for I Bygg AS

Organisasjonsnr. 996013081



I Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	254 156	0
Sum immaterielle eiendeler		254 156	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	2 060 307	1 884 988
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	5 361 145	4 567 795
Sum varige driftsmidler		7 421 452	6 452 783
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	15 555 191	14 814 468
Sum finansielle anleggsmidler		15 555 191	14 814 468
SUM ANLEGGSMIDLER		23 230 799	21 267 251
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		16 345 863	11 191 751
Fordringer på konsernselskap	6	9 993 625	6 787 592
Andre kortsiktige fordringer		2 012 893	455 618
Sum fordringer		28 352 381	18 434 961
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	5 308 059	3 420 273
SUM OMLØPSMIDLER		33 660 440	21 855 234
SUM EIENDELER		56 891 239	43 122 484



I Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	500 000	500 000
Overkurs	5	7 096 352	7 096 352
Sum innskutt egenkapital		7 596 352	7 596 352
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	9 692 273	9 153 956
Sum opptjent egenkapital		9 692 273	9 153 956
SUM EGENKAPITAL		17 288 625	16 750 308
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	0	903 721
Sum avsetning for forpliktelser		0	903 721
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 262 998	3 630 156
Sum annen langsiktig gjeld		2 262 998	3 630 156
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 262 998	4 533 877
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		15 515 177	10 632 119
Betalbar skatt	4	1 622 973	0
Skyldig offentlige avgifter		4 340 063	3 366 114
Utbytte		480 000	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	9 020 000	4 020 000
Annen kortsiktig gjeld	10	6 361 404	3 820 067
SUM KORTSIKTIG GJELD		37 339 616	21 838 299
SUM GJELD		39 602 614	26 372 176
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 891 239	43 122 484

Tønsberg; _____, 2023

Martin Fuglevik
Styrets lederFredrik Pryser Høienholm
Styremedlem



I Bygg AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer i takt med beregnet fremdrift (fullføringsgrad).

Garanti- og serviceforpliktelser mv

Garantiforpliktelsene er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

De enkelte prosjektene blir løpende resultatavregnet i henhold til prosjektets fremdrift og inngår dermed løpende i selskapets driftsinntekter og driftskostnader. Prosjektets inntekter består av utført andel av kontrakt, samt utførte godkjente tilleggsarbeider i perioden. Prosjektets kostnader består av direkte og indirekte produksjonskostnader. Indirekte administrasjonskostnader som ikke er direkte henførbart til det enkelte prosjekt, blir ikke belastet prosjektet.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for I Bygg AS

Organisasjonsnr. 996013081



I Bygg AS

Noter 2022

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Ordningen er sikret gjennom forsikringsavtale og oppfylder kravene etter denne lov. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.



I Bygg AS

Noter 2022

Note 1 - Salgsinntekt

Spesifikasjon av salg fordelt geografisk (beløp i 1000)	I år	I fjor
Salg i lokalmarkedet	117 374	96 618

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 53 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	26 874 473	22 269 936
Arbeidsgiveravgift	3 957 659	3 237 766
Pensjonskostnader	803 622	408 953
Andre lønnsrelaterte ytelser	881 698	456 156
Totalt	32 517 453	26 372 811

Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Daglig leder	1 578 592
Styremedlemmer	3 415 585
Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon	62 750
Samlet honorar til revisor	62 750

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.



I Bygg AS

Noter 2022

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 292 806	9 114 451	12 407 257
+ Tilgang	864 560	4 330 697	5 195 257
- Avgang	0	2 397 498	2 397 498
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 157 366	11 047 650	15 205 016
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 421 813	4 546 658	5 968 471
+ Ordinære avskrivninger	675 248	1 908 397	2 583 645
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	768 548	768 548
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 097 061	5 686 507	7 783 568
Balanseført verdi pr 31/12	2 060 305	5 361 143	7 421 448
Prosentats for ord.avskr	20-20	20-33	

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	6 983 413
+ Permanente og andre forskjeller	130 655
+ Endring i midlertidige forskjeller	7 004 758
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	14 118 825
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	1 741 674
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	12 377 151
- Ytet konsernbidrag	5 000 000
= Inntekt	7 377 151

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	2 722 973
= Sum betalbar skatt	2 722 973
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-903 721
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-254 156
= Ordinær skattekostnad	1 565 096
Skattesats i inntektsåret	22



I Bygg AS

Noter 2022

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	2 722 973
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-1 100 000
= Betalbar skatt i balansen	1 622 973

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	474 452	206 858
+ Tilvirkningskontrakter	927 290	6 588 642
- Uopptjent inntekt	800 000	0
- Andre avsetninger for forpliktelser	1 757 000	946 000
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	1 741 674
= Grunnlag utsatt skatt	-1 155 258	4 107 826
Utsatt skatt	0	903 721
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 155 258	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 155 258	0
Utsatt skattefordel	254 156	0

Note 5 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	500 000	7 096 352	9 153 956	16 750 308
+Fra årets resultat			1 518 317	1 518 317
-Avsatt utbytte			-480 000	-480 000
-Tilleggsutbytte			-500 000	-500 000
Pr 31.12.	500 000	7 096 352	9 692 273	17 288 625



I Bygg AS

Noter 2022

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Kundefordringer	7 022 120	3 957 587
Andre kortsiktige fordringer	2 971 505	2 830 005
Andre langsiktige fordringer	15 555 191	14 814 468
Sum fordringer	25 548 815	21 602 059
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	5 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	4 020 000	4 020 000
Sum gjeld	9 020 000	4 020 000

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 1 137 671 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 996 061.

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 10 000 aksjer pålydende kr 50 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 1 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Fuglevik Holding AS	915 354 483	9 001	90,01 %
Høienholm Holding As	922 411 433	999	9,99 %



I Bygg AS

Noter 2022

Note 9 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 262 998	3 630 156

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	2 262 998	3 630 156
Balanseført verdi av vare og anlegg for egen gjeld	7 421 452	6 452 783

Note 10 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av :

Skyldig lønn/feriepenger	3 183 631
Påløpte prosjektkostnader	475 000
Avsetning garantiytelser	1 757 000
Påløpte kostnader	145 773
Periodisert prosjektinnt	800 000

Note 10 Opptjente ikke fakturerte inntekter/arbeid under utførelse.

Løpende avregningsmetode med fortjeneste er benyttet.

Inntektsført på igangværende prosjekter	kr.	7 008 336
Kostnader knyttet til opptjente inntekter	kr.	6 081 046

Netto resultatført igangværende prosjekter kr. **927 290**

Periodiserte kostnader vedrørende prosjektene pr 31.12 er kr 475.000 og inngår i posten annen kortsiktig gjeld

Forskuddsfakturert pr 31.12 er kr 800.000 og inngår i post kortsiktig gjeld

Periodiserte inntekter vedrørende prosjekter pr 31.12 er kr 1 011 458 og inngår i posten kundefordringer.

Noter for I Bygg AS

Organisasjonsnr. 996013081



I Bygg AS

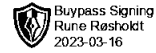
Noter 2022



I Bygg AS

Kontantstrømoppstilling

	Note	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		6 983 413	5 013 711
- Periodens betalte skatt		0	982 846
+ Tap / - Vinning ved salg av anleggsmidler		(785 118)	(35 000)
+ Ordinære avskrivninger		2 583 646	2 154 309
+/- Endring i kundefordringer		(8 218 646)	944 864
+/- Endring i leverandørgjeld		4 883 058	703 484
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter		1 816 511	(826 872)
= Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		7 262 864	6 971 651
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		2 767 197	4 211 058
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		740 723	1 575 391
= Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		(3 507 920)	(5 786 449)
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
- Utbet. ved nedbetaling av langsiktig gjeld		1 367 158	(1 135 817)
- Utbetalinger av utbytte		500 000	0
+/- Inn-/Utbetalinger av konsernbidrag		0	(5 000 000)
= Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		(1 867 158)	(3 864 183)
= Netto endring i kontanter mv		1 887 786	(2 678 981)
+ Beholdning av kontanter 01.01.		3 420 273	6 099 254
= Kontantbeholdning 31.12.		5 308 059	3 420 273
Kontantbeholdning mv framkommer slik:			
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.		4 170 388	2 424 212
+ Skattetrekkinnskudd o.l. pr 31.12.		1 137 671	996 061
= Beholdning av kontanter mv 31.12.		5 308 059	3 420 273



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i I Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for I Bygg AS som viser et overskudd på kr 5 418 317. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Adresse	Telefon	Foretaksnummer	Medlemmer av
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS Munkegaten 3 Postboks 334 3101 Tønsberg	33 30 00 80 E-post revisjonsfirmaet@asvang.no	987 679 026 MVA Hjemmeside www.aasvang.no	Den norske Revisorforening

side 1 av 2



Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.


For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 16.03.2023
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Birger Hanto
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 BankID Signing
Martin Fuglevik
2023-03-15

 BankID Signing
Fredrik Pryser Høienholm
2023-03-16

**Årsregnskap 2022
for
I Bygg AS**

Organisasjonsnr. 996013081

Utarbeidet av:
Balanse Økonomi AS
Godkjent regnskapsselskap
Gressbanen Trudvangveien 67
3117 TØNSBERG
Organisasjonsnr. 990100489



I Bygg AS

BankID Signing
Martin Fuglevik
2023-03-15BankID Signing
Fredrik Pryser Heienholm
2023-03-16

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	116 244 292	96 528 188
Annen driftsinntekt		1 130 249	90 000
Sum driftsinntekter		117 374 541	96 618 188
Driftskostnader			
Varekostnad		67 769 790	58 845 255
Lønnskostnad	2	32 517 453	26 372 811
Avskrivning på varige driftsmidler	3	2 583 646	2 154 309
Annen driftskostnad	2	8 259 237	4 912 530
Sum driftskostnader		111 130 126	92 284 906
DRIFTSRESULTAT		6 244 415	4 333 283
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		882 223	801 466
Annen renteinntekt		9 996	12 061
Annen finansinntekt		35	35
Sum finansinntekter		892 254	813 562
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		119 880	124 687
Annen finanskostnad		33 376	8 446
Sum finanskostnader		153 257	133 133
NETTO FINANSPOSTER		738 997	680 429
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		6 983 413	5 013 711
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 565 096	1 123 667
ORDINÆRT RESULTAT		5 418 317	3 890 044
ÅRSRESULTAT		5 418 317	3 890 044
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	5,6	480 000	0
Tilleggsutbytte	5,6	500 000	0
Avgitt konsernbidrag	5,6	3 900 000	0
Overføringer annen egenkapital	5,6	538 317	3 890 044
SUM OVERF. OG DISP.		5 418 317	3 890 044



I Bygg AS

BankID Signing
Martin Fuglevik
2023-03-15

BankID Signing
Fredrik Pryser Heienholm
2023-03-16

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	254 156	0
Sum immaterielle eiendeler		254 156	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	2 060 307	1 884 988
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	5 361 145	4 567 795
Sum varige driftsmidler		7 421 452	6 452 783
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	15 555 191	14 814 468
Sum finansielle anleggsmidler		15 555 191	14 814 468
SUM ANLEGGSMIDLER		23 230 799	21 267 251
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		16 345 863	11 191 751
Fordringer på konsernselskap	6	9 993 625	6 787 592
Andre kortsiktige fordringer		2 012 893	455 618
Sum fordringer		28 352 381	18 434 961
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	5 308 059	3 420 273
SUM OMLØPSMIDLER		33 660 440	21 855 234
SUM EIENDELER		56 891 239	43 122 484



I Bygg AS

BankID Signing
Martin Fuglevik
2023-03-15

BankID Signing
Fredrik Pryser Høienholm
2023-03-16

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	500 000	500 000
Overkurs	5	7 096 352	7 096 352
Sum innskutt egenkapital		7 596 352	7 596 352
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	9 692 273	9 153 956
Sum opptjent egenkapital		9 692 273	9 153 956
SUM EGENKAPITAL		17 288 625	16 750 308
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	0	903 721
Sum avsetning for forpliktelser		0	903 721
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 262 998	3 630 156
Sum annen langsiktig gjeld		2 262 998	3 630 156
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 262 998	4 533 877
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		15 515 177	10 632 119
Betalbar skatt	4	1 622 973	0
Skyldig offentlige avgifter		4 340 063	3 366 114
Utbytte		480 000	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	9 020 000	4 020 000
Annen kortsiktig gjeld	10	6 361 404	3 820 067
SUM KORTSIKTIG GJELD		37 339 616	21 838 299
SUM GJELD		39 602 614	26 372 176
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 891 239	43 122 484

Tønsberg; _____, 2023

Martin Fuglevik
Styrets leder

Fredrik Pryser Høienholm
Styremedlem



I Bygg AS

BankID Signering
Martin Fuglevik
2023-03-15

BankID Signering
Fredrik Pryser Høienholm
2023-03-16

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer i takt med beregnet fremdrift (fullføringsgrad).

Garanti- og serviceforpliktelser mv

Garantiforpliktelsene er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

De enkelte prosjektene blir løpende resultatavregnet i henhold til prosjektets fremdrift og inngår dermed løpende i selskapets driftsinntekter og driftskostnader. Prosjektets inntekter består av utført andel av kontrakt, samt utførte godkjente tilleggsarbeider i perioden. Prosjektets kostnader består av direkte og indirekte produksjonskostnader. Indirekte administrasjonskostnader som ikke er direkte henførbart til det enkelte prosjekt, blir ikke belastet prosjektet.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for I Bygg AS

Organisasjonsnr. 996013081



I Bygg AS

BankID Signing
Martin Fuglevik
2023-03-15

BankID Signing
Fredrik Pryser Høienholm
2023-03-16

Noter 2022

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Ordningen er sikret gjennom forsikringsavtale og oppfylder kravene etter denne lov. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.



I Bygg AS

BankID Signing
Martin Fuglevik
2023-03-15

BankID Signing
Fredrik Pryser Høienholm
2023-03-16

Noter 2022

Note 1 - Salgsinntekt

Spesifikasjon av salg fordelt geografisk (beløp i 1000)	I år	I fjor
Salg i lokalmarkedet	117 374	96 618

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 53 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	26 874 473	22 269 936
Arbeidsgiveravgift	3 957 659	3 237 766
Pensjonskostnader	803 622	408 953
Andre lønnsrelaterte ytelser	881 698	456 156
Totalt	32 517 453	26 372 811

Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Daglig leder	1 578 592
Styremedlemmer	3 415 585
Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon	62 750
Samlet honorar til revisor	62 750

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.



I Bygg AS



Noter 2022

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 292 806	9 114 451	12 407 257
+ Tilgang	864 560	4 330 697	5 195 257
- Avgang	0	2 397 498	2 397 498
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 157 366	11 047 650	15 205 016
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 421 813	4 546 658	5 968 471
+ Ordinære avskrivninger	675 248	1 908 397	2 583 645
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	768 548	768 548
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 097 061	5 686 507	7 783 568
Balanseført verdi pr 31/12	2 060 305	5 361 143	7 421 448
Prosentats for ord.avskr	20-20	20-33	

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	6 983 413
+ Permanente og andre forskjeller	130 655
+ Endring i midlertidige forskjeller	7 004 758
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	14 118 825
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	1 741 674
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	12 377 151
- Ytet konsernbidrag	5 000 000
= Inntekt	7 377 151

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	2 722 973
= Sum betalbar skatt	2 722 973
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-903 721
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-254 156
= Ordinær skattekostnad	1 565 096
Skattesats i inntektsåret	22

Noter for I Bygg AS

Organisasjonsnr. 996013081



I Bygg AS

BankID Signing
Martin Fuglevik
2023-03-15

BankID Signing
Fredrik Pryser Høienholm
2023-03-16

Noter 2022

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	2 722 973
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-1 100 000
= Betalbar skatt i balansen	1 622 973

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	474 452	206 858
+ Tilvirkningskontrakter	927 290	6 588 642
- Uopptjent inntekt	800 000	0
- Andre avsetninger for forpliktelser	1 757 000	946 000
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	1 741 674
= Grunnlag utsatt skatt	-1 155 258	4 107 826
Utsatt skatt	0	903 721
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 155 258	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 155 258	0
Utsatt skattefordel	254 156	0

Note 5 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	500 000	7 096 352	9 153 956	16 750 308
+Fra årets resultat			1 518 317	1 518 317
-Avsatt utbytte			-480 000	-480 000
-Tilleggsutbytte			-500 000	-500 000
Pr 31.12.	500 000	7 096 352	9 692 273	17 288 625



I Bygg AS

BankID Signing
Martin Fuglevik
2023-03-15

BankID Signing
Fredrik Pryser Høienholm
2023-03-16

Noter 2022

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Kundefordringer	7 022 120	3 957 587
Andre kortsiktige fordringer	2 971 505	2 830 005
Andre langsiktige fordringer	15 555 191	14 814 468
Sum fordringer	25 548 815	21 602 059
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	5 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	4 020 000	4 020 000
Sum gjeld	9 020 000	4 020 000

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 1 137 671 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 996 061.

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 10 000 aksjer pålydende kr 50 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 1 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Fuglevik Holding AS	915 354 483	9 001	90,01 %
Høienholm Holding AS	922 411 433	999	9,99 %



I Bygg AS



Noter 2022

Note 9 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 262 998	3 630 156

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	2 262 998	3 630 156
Balanseført verdi av vare og anlegg for egen gjeld	7 421 452	6 452 783

Note 10 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av :

Skyldig lønn/feriepenger	3 183 631
Påløpte prosjektkostnader	475 000
Avsetning garantiytelser	1 757 000
Påløpte kostnader	145 773
Periodisert prosjektinnt	800 000

Note 10 Opptjente ikke fakturerte inntekter/arbeid under utførelse.

Løpende avregningsmetode med fortjeneste er benyttet.

Inntektsført på igangværende prosjekter	kr.	7 008 336
Kostnader knyttet til opptjente inntekter	kr.	6 081 046

Netto resultatført igangværende prosjekter kr. 927 290

Periodiserte kostnader vedrørende prosjektene pr 31.12 er kr 475.000 og inngår i posten annen kortsiktig gjeld

Forskuddsfakturert pr 31.12 er kr 800.000 og inngår i post kortsiktig gjeld

Periodiserte inntekter vedrørende prosjekter pr 31.12 er kr 1 011 458 og inngår i posten kundefordringer.

Noter for I Bygg AS

Organisasjonsnr. 996013081



I Bygg AS

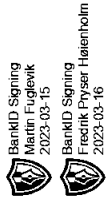


BankID Signing
Martin Fuglevik
2023-03-15



BankID Signing
Fredrik Pryser Høienholm
2023-03-16

Noter 2022



I Bygg AS

Årsberetning 2022

Generelt om virksomheten

Selskapet driver tømrervirksomhet med oppføring av nybygg og rehabilitering. Selskapets hovedkontor er i Tønsberg kommune

Utvikling i resultat og stilling

	2022	2021	2020
Driftsinntekter	117 374 541	96 618 188	74 362 640
Driftsresultat	6 244 415	4 333 283	7 951 008
Årsresultat	5 418 317	3 890 044	6 509 082
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Balansesum	56 891 239	43 122 484	42 693 442
Egenkapital	17 288 625	16 750 308	12 860 264
Egenkapitalprosent	30,4%	38,8%	30,1%

Driftsinntektene i selskapet endret seg fra 96,6 mill. kr i fjor til 117,4 mill. kr i år, en økning på 21,5 %. Årsresultatet ble 5,4 mill. kr. mot 3,9 mill. kr i fjor, en økning på 39,3 %.

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet.

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligger god egenkapital og god ordrereseve. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Selskapets økonomisk og finansiell stilling kan beskrives som god.

Finansiell risiko

Finansiell risiko anses som liten.

Styreansvarforsikring

Det er opprettet styreansvarforsikring i 2022.

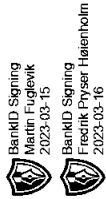
Forsknings -og utviklingsaktiviteter

Selskapet driver ikke med FoU-aktiviteter, og har ikke slike aktiviteter i regnskapet

Arbeidsmiljø og personale

Arbeidsmiljøet betraktes som godt. Selskapet har stor fokus på arbeidsmiljø og jobber kontinuerlig med tiltak for å beholde godt arbeidsmiljø Det er opprettet AMU i 2022.

Sykefraværet i selskapet var på ca 6,3% i 2022. Store deler av sykefraværet skyldes langstidsfravær. Det har i regnskapsåret ikke forekommet skader.



I Bygg AS

Årsberetning 2022

Likestilling mellom kjønnene

Av totalt antall ansatte, er 2 kvinner og 53 menn. Styret består av 2 menn.

Selskapet jobber med å rekruttere kvinner, men dette har vist seg å være vanskelig. Selskapet vil fortsatt forsøke å rekruttere kvinner.

Miljørapport

Selskapet har fokus på å redusere påvirkninger av det ytre miljø. Påvirkningen på miljøet er primært knyttet til energiforbruk, avfall og materialbruk i forbindelse med gjennomføringen av byggeprosjekter. Det har i 2022 ikke forekommet hendelser av negativ art. Selskapet er sertifisert som Miljøfyrtårn.

Årsresultat og disponering av årsoverskudd

Styret foreslår følgende disponering av årsoverskuddet, som er på kr 5 418 317:

Avsatt til ordinært utbytte	480 000
Vedtatt tilleggsutbytte	500 000
Avgitt konsernbidrag	3 900 000
Overføring annen egenkapital	538 317
Totalt	5 418 317

TØNSBERG den

Martin Fuglevik
Styreleder

Fredrik Høienholm
Styremedlem/Daglig leder