



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 001 264
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅRØY INVEST AS
Forretningsadresse: Lunnamyri 16I
6856 SOGNDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Rune Årøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	8		
Avskrivning	6		
Andre driftskostnader	8	24 836	27 445
Sum kostnader		24 836	27 445
Driftsresultat	2	-24 836	-27 445
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt frå føretak i same konsern		200 000	28 000
Anna renteinntekt		20 790	25 751
Valutagevinst (agio)	1	142 599	
Sum finansinntekter		363 389	53 751
Rentekostnader		22 647	78 474
Valutatap (disagio)	1		198 314
Sum finanskostnader		22 647	276 788
Netto finans		340 742	-223 037
Ordinært resultat før skattekostnad		315 906	-250 482
Skattekostnad	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		315 906	-250 482
Årsresultat	1	315 906	-250 482
Årsresultat etter minoritetsinteresser		315 906	-250 482
Totalresultat		315 906	-250 482
Overføringer og disponeringar			
Overført til anna eigenkapital		315 906	-250 482
Sum overføringer og disponeringar		315 906	-250 482



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Fast egedom		794 850	794 850
Sum varige driftsmiddel	6	794 850	794 850
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i tilknyttet selskap	4, 7	118 000	118 000
Langsiktige fordringar	5	1 486 089	1 486 089
Tapsavsetning langsiktige fordringar	5	-400 000	-400 000
Sum finansielle anleggsmiddel		1 204 089	1 204 089
Sum anleggsmiddel		1 998 939	1 998 939
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringar	5		
Tilgode renter	5	19 507	15 410
Kortsiktig lån til Lend Invest AS	5	500 000	
Sum krav	5	519 507	15 410
Investeringar			
Marknadsbaserte aksjar	4		
Andre marknadsbaserte finansielle instrument	7		
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot	1	1 706 522	4 165 067
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 706 522	4 165 067
Sum omløpsmiddel		2 226 029	4 180 478
SUM EIGEDELAR		4 224 968	6 179 416



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	3	420 000	420 000
Sum innskoten eigenkapital		420 000	420 000
Opptent eigenkapital			
Anna eigenkapital		3 804 968	3 489 061
Sum opptent eigenkapital		3 804 968	3 489 061
Sum eigenkapital		4 224 968	3 909 061
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Konvertible lån	1		2 268 590
Gjeld til kredittinstitusjonar	1		
Sum anna langsiktig gjeld			2 268 590
Sum langsiktig gjeld		0	2 268 590
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Påløpte rentekostnader			1 765
Sum kortsiktig gjeld			1 765
Sum gjeld		0	2 270 355
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 224 968	6 179 416



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 556423

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 001 264
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅRØY INVEST AS
Forretningsadresse: Lunnamyri 16I
6856 SOGNDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Rune Årøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Organisasjonsnr: 989 001 264
ÅRØY INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	8		
Avskrivning	6		
Andre driftskostnader	8	24 836	27 445
Sum kostnader		24 836	27 445
Driftsresultat	2	-24 836	-27 445
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt frå føretak i same konsern		200 000	28 000
Anna renteinntekt		20 790	25 751
Valutagevinst (agio)	1	142 599	
Sum finansinntekter		363 389	53 751
Rentekostnader		22 647	78 474
Valutatap (disagio)	1		198 314
Sum finanskostnader		22 647	276 788
Netto finans		340 742	-223 037
Ordinært resultat før skattekostnad		315 906	-250 482
Skattekostnad	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		315 906	-250 482
Årsresultat	1	315 906	-250 482
Årsresultat etter minoritetsinteresser		315 906	-250 482
Totalresultat		315 906	-250 482
Overføringer og disponeringar			
Overført til anna eigenkapital		315 906	-250 482
Sum overføringer og disponeringar		315 906	-250 482



Organisasjonsnr: 989 001 264
ÅRØY INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Fast eigedom		794 850	794 850
Sum varige driftsmiddel	6	794 850	794 850
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i			
tilknyttet selskap	4, 7	118 000	118 000
Langsiktige fordringar	5	1 486 089	1 486 089
Tapsavsetning langsiktige fordringar	5	-400 000	-400 000
Sum finansielle anleggsmiddel		1 204 089	1 204 089
Sum anleggsmiddel		1 998 939	1 998 939
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringar	5		
Tilgode renter	5	19 507	15 410
Kortsiktig lån til Lend Invest AS	5	500 000	
Sum krav	5	519 507	15 410
Investeringar			
Marknadsbaserte aksjar	4		
Andre marknadsbaserte finansielle instrument	7		
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot	1	1 706 522	4 165 067
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 706 522	4 165 067
Sum omløpsmiddel		2 226 029	4 180 478
SUM EIGEDELAR		4 224 968	6 179 416

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	3	420 000	420 000
Sum innskoten egenkapital		420 000	420 000
Opptent egenkapital			
Anna egenkapital		3 804 968	3 489 061
Sum opptent egenkapital		3 804 968	3 489 061
Sum egenkapital		4 224 968	3 909 061
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Konvertible lån	1		2 268 590
Gjeld til kredittinstitusjonar	1		
Sum anna langsiktig gjeld			2 268 590
Sum langsiktig gjeld		0	2 268 590
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Påløpte rentekostnader			1 765
Sum kortsiktig gjeld			1 765
Sum gjeld		0	2 270 355
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 224 968	6 179 416



Organisasjonsnr: 989 001 264
ÅRØY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsrekneskap

2021

Årøy
Invest AS



Resultatregnskap			
Årøy Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Andre driftskostnader	8	24 836	27 445
Sum driftskostnader		<u>24 836</u>	<u>27 445</u>
Driftsresultat	2	<u>-24 836</u>	<u>-27 445</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Aksjeutbytte		200 000	28 000
Renteinntekter		20 790	25 751
Valutagevinst (agio)	1	142 599	0
Rentekostnader		22 647	78 474
Valutatap (disagio)	1	0	198 314
Resultat av finansposter		<u>340 742</u>	<u>-223 037</u>
Resultat før skatt		<u>315 906</u>	<u>-250 482</u>
Ordinært resultat		<u>315 906</u>	<u>-250 482</u>
Årsresultat	1	<u>315 906</u>	<u>-250 482</u>
Overføringer			
Overført til anna egenkapital		315 906	-250 482
Sum overføringer		<u>315 906</u>	<u>-250 482</u>



Balanse			
Årøy Invest AS			
Eigedelar	Note	2021	2020
Varige driftsmidler			
Fast eiendom		794 850	794 850
Sum varige driftsmidler	6	794 850	794 850
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4, 7	118 000	118 000
Langsiktige fordringar	5	1 486 089	1 486 089
Tapsavsetning langsiktige fordringar	5	-400 000	-400 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 204 089	1 204 089
Sum anleggsmidler		1 998 939	1 998 939
Fordringar			
Tilgode renter	5	19 507	15 410
Kortsiktig lån til Lend Invest AS	5	500 000	0
Sum fordringar	5	519 507	15 410
Investeringer			
Bankinnskot	1	1 706 522	4 165 067
Sum omløpsmidler		2 226 029	4 180 478
Sum eiendeler		4 224 968	6 179 416

**Balanse**

Årøy Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	420 000	420 000
Sum innskutt egenkapital		<u>420 000</u>	<u>420 000</u>
Opptjent egenkapital			
Anna egenkapital		3 804 968	3 489 061
Sum opptjent egenkapital		<u>3 804 968</u>	<u>3 489 061</u>
Sum egenkapital		<u>4 224 968</u>	<u>3 909 061</u>
Gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Valutalån JPY	1	0	2 268 590
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>2 268 590</u>
Kortsiktig gjeld			
Påløpte rentekostnader		0	1 765
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>1 765</u>
Sum gjeld		<u>0</u>	<u>2 270 355</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 224 968</u>	<u>6 179 416</u>

Sogndal, 30.05.2022
Styret i Årøy Invest AS

Jan Rune Årøy
styreleder



ÅRØY INVEST AS

NOTAR TIL REKNESKAPEN 2021

NOTE 1 - REKNESKAPSPRINSIPP

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidlar.

Anleggsmidler blir vurderte til anskaffelseskost og blir avskrivne planmessig.

Omløpsmidlar vurderast til lågaste verdi av anskaffelseskost og verkleg verdi. Kortsiktig gjeld balanseførast til nominelt motteke beløp på etableringstidspunktet.

Bankinnskot

Bankinnskot er selskapet sine innestående midlar i Sparebanken Sogn og Fjordane, Indre Sogn Sparebank og Saxo Bank.

Av selskapet sitt bankinnskot på kr.1.706.522,07 vedrører kr. 0,- bundne skattetrekksmidlar.

Note 2 Skatt

	2021	2020
Sum skattekostnad	0	0
Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Resultat før skattekostnad	315 906	-250 482
Permanente forskjeller	200 000	28 000
Årets skattegrunnlag	515 906	-222 482
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2021	2020
Fordringer	-400 000	-400 000
Anleggsmidler	1	1
Gevinst- og tapskonto	1 292 509	1 615 637
Sum	892 510	1 215 638
Sum	0	0



22 % utsatt skatt før implementering
22 % utsatt skatt etter implementering

Andel av midlertidig forskjell i TS/DS 0 0

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt: 2021 2020

Beregnet skattekostnad 0 0

NOTE 3 - AKSJONÆRTABELL

Aksjekapitalen i Årøy Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjar:

	Antall	Pålydande	Bokført
Ordinære-aksjar	420	1000,00	420 000,00
Sum	420	1000,00	420 000,00

Eigarstruktur

	Ordinære	Eigar- andel
Jan Rune Årøy	420	100,0
Totalt antall aksjer	420	100,0

NOTE 4 - AKSJAR OG ANDELAR I ANDRE SELSKAP

ANLEGGSMIDDEL	Eigarandel	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi
Nonno Production AS	20,6%	18.000	18.000
Meklarhuset Sogn AS	33,33%	100.000	100.000
Sum		118 000	118 000

NOTE 5 - FORDRINGAR

Alle fordringar, både kortsiktige og langsiktige, er pr. 31.12. vurdert til pålydande, med frådrag for forventta tap. Det er bokført avsetning til tap med kr. 400.000,-

Selskapet har og eit lån til Lend Invest på kr. 500.000,- med forfall 1.12.2022



NOTE 6 - ANLEGSIDLAR

Tekst	Bustadhus Stedjev. 11	Leilegheit Bulgaria	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3.150.000	749.850	3.944.850
+ tilgang i året	0	0	0
- avgang	3.150.000	0	3.150.000
- samla avskrivningar pr 31.12.	0	0	0
- Nedskrivning pr. 31.12	0	0	0
=Bokført verdi 31.12.	0	794.850	794.850
Årets ordinære avskrivningar	0	0	
Avskrivingsssats	0%	0%	

NOTE 7 - TILKNYTTA SELSKAP OG DATTERSELSKAP

Nonno Production AS

Forretningsadresse	Sogndal
Eigarandel	20,6 %
Stemmeandel	20,6 %
Sum egenkapital 31.12.20	95.000
Sum resultat 31.12.20	- 10.872
Mellomverande 31.12 .20	0

Meklarhuset Sogn AS

Forretningsadresse	Sogndal
Eigarandel	33,33%
Stemmeandel	33,33%
Sum egenkapital 31.12.20	686.471
Sum resultat 31.12.20	986.471
Mellomverande 31.12 .20	0

Note 8 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2021	2020
Sum	0	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0