



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 102 666  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGDØLA INVEST AS  
Forretningsadresse: Øverbygdsvegen 1085  
2677 NEDRE HEIDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Fuglerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		338 450	1 345 021
Annen driftsinntekt		2 726 315	810 261
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 064 765</b>	<b>2 155 282</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		83 040	94 243
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		278 100	299 550
Annen driftskostnad		1 671 787	1 191 785
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 032 927</b>	<b>1 585 578</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 031 838</b>	<b>569 704</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 063	34
Annen finansinntekt		6 126	5 177
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 189</b>	<b>5 211</b>
Annen rentekostnad		958 362	430 198
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>958 362</b>	<b>430 198</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-951 173</b>	<b>-424 987</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>80 665</b>	<b>144 717</b>
Skattekostnad		18 205	31 887
<b>Årsresultat</b>		<b>62 460</b>	<b>112 830</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		62 460	112 830
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>62 460</b>	<b>112 830</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		9 412 500	9 690 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		2 429 000	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 841 500</b>	<b>9 690 600</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		3 728 518	3 890 418
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 728 518</b>	<b>3 890 418</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 570 018</b>	<b>13 581 018</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		642 832	333 590
Andre fordringer		1 911 287	1 084 388
Konsernfordringer		1 247 317	1 199 008
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 801 435</b>	<b>2 616 986</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		100 340	2 843 336
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>100 340</b>	<b>2 843 336</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 901 775</b>	<b>5 460 322</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 471 792</b>	<b>19 041 340</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		1 080 000	1 080 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 080 000</b>	<b>1 080 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 827 647	1 765 187
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 827 647</b>	<b>1 765 187</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 907 647</b>	<b>2 845 187</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		478 847	460 642
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>478 847</b>	<b>460 642</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 807 777	15 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 807 777</b>	<b>15 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 286 624</b>	<b>15 460 642</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		56 799	382 217
Skyldige offentlige avgifter		-35 731	-109 468
Kortsiktig konserngjeld		0	197 809
Annen kortsiktig gjeld		256 454	264 954
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>277 522</b>	<b>735 511</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 564 146</b>	<b>16 196 153</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 471 792</b>	<b>19 041 340</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 711069

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 102 666  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGDØLA INVEST AS  
Forretningsadresse: Øverbygdsvegen 1085  
2677 NEDRE HEIDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Fuglerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



Organisasjonsnr: 916 102 666  
BERGDØLA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		338 450	1 345 021
Annen driftsinntekt		2 726 315	810 261
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 064 765</b>	<b>2 155 282</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		83 040	94 243
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		278 100	299 550
Annen driftskostnad		1 671 787	1 191 785
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 032 927</b>	<b>1 585 578</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 031 838</b>	<b>569 704</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 063	34
Annen finansinntekt		6 126	5 177
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 189</b>	<b>5 211</b>
Annen rentekostnad		958 362	430 198
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>958 362</b>	<b>430 198</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-951 173</b>	<b>-424 987</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>80 665</b>	<b>144 717</b>
Skattekostnad		18 205	31 887
<b>Årsresultat</b>		<b>62 460</b>	<b>112 830</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		62 460	112 830
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>62 460</b>	<b>112 830</b>



Organisasjonsnr: 916 102 666  
BERGDØLA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9 412 500	9 690 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2 429 000	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>11 841 500</b>	<b>9 690 600</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	3 728 518	3 890 418
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>3 728 518</b>	<b>3 890 418</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>15 570 018</b>	<b>13 581 018</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	642 832	333 590
Andre fordringer	1 911 287	1 084 388
Konsernfordringer	1 247 317	1 199 008
<b>Sum fordringer</b>	<b>3 801 435</b>	<b>2 616 986</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	100 340	2 843 336
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>100 340</b>	<b>2 843 336</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>3 901 775</b>	<b>5 460 322</b>
-------------------------	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>19 471 792</b>	<b>19 041 340</b>
----------------------	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	1 080 000	1 080 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>1 080 000</b>	<b>1 080 000</b>

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	1 827 647	1 765 187
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 827 647</b>	<b>1 765 187</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 907 647</b>	<b>2 845 187</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	478 847	460 642
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>478 847</b>	<b>460 642</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	15 807 777	15 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>15 807 777</b>	<b>15 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>16 286 624</b>	<b>15 460 642</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	56 799	382 217
Skyldige offentlige avgifter	-35 731	-109 468
Kortsiktig konserngjeld	0	197 809
Annen kortsiktig gjeld	256 454	264 954
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>277 522</b>	<b>735 511</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>16 564 146</b>	<b>16 196 153</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>19 471 792</b>	<b>19 041 340</b>



Organisasjonsnr: 916 102 666  
BERGDØLA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

