



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	924 362 251
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HUIVEIEN INVEST AS
Forretningsadresse:	Stalsbergveien 21 3128 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Stein Aafos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		34 024	34 940
Sum kostnader		34 024	34 940
Driftsresultat		-34 024	-34 940
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		934 363	918 794
Annen renteinntekt		103	821
Sum finansinntekter		934 466	919 615
Annen rentekostnad		1 046 917	984 325
Sum finanskostnader		1 046 917	984 325
Netto finans		-112 451	-64 710
Resultat før skattekostnad		-146 475	-99 650
Årsresultat		-146 475	-99 650
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-146 010	0
Annen egenkapital		-465	-99 650
Sum overføringer og disponeringer		-146 475	-99 650



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	10 703 812	10 703 812
Lån til foretak i samme konsern	1	5 437 768	5 433 974
Sum finansielle anleggsmidler		16 141 580	16 137 786
Sum anleggsmidler		16 141 580	16 137 786
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	1	934 363	918 794
Sum fordringer		934 363	918 794
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 879	21 107
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 879	21 107
Sum omløpsmidler		939 242	939 901
SUM EIENDELER		17 080 822	17 077 687

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	0	465
Udekket tap	2	146 010	0
Sum opptjent egenkapital		-146 010	465
Sum egenkapital		-116 010	30 465
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	8 000 000	8 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	9 150 000	9 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 150 000	17 000 000
Sum langsiktig gjeld		17 150 000	17 000 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		46 832	47 222
Sum kortsiktig gjeld		46 832	47 222
Sum gjeld		17 196 832	17 047 222
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 080 822	17 077 687



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 563567

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 362 251
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUIVEIEN INVEST AS
Forretningsadresse: Stalsbergveien 21
3128 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Aafos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 362 251
HUIVEIEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		34 024	34 940
Sum kostnader		34 024	34 940
Driftsresultat		-34 024	-34 940
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		934 363	918 794
Annen renteinntekt		103	821
Sum finansinntekter		934 466	919 615
Annen rentekostnad		1 046 917	984 325
Sum finanskostnader		1 046 917	984 325
Netto finans		-112 451	-64 710
Resultat før skattekostnad		-146 475	-99 650
Årsresultat		-146 475	-99 650
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-146 010	0
Annen egenkapital		-465	-99 650
Sum overføringer og disponeringer		-146 475	-99 650



Organisasjonsnr: 924 362 251
HUIVEIEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Sum varige driftsmidler 0 0

Finansielle anleggsmidler
Investering i datterselskap 1 10 703 812 10 703 812
Lån til foretak i samme konsern 1 5 437 768 5 433 974
Sum finansielle anleggsmidler 16 141 580 16 137 786

Sum anleggsmidler 16 141 580 16 137 786

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Konsernfordringer 1 934 363 918 794
Sum fordringer 934 363 918 794

Investeringer
Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende
Bankinnskudd, kontanter og lignende 4 879 21 107
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 4 879 21 107

Sum omløpsmidler 939 242 939 901

SUM EIENDELER 17 080 822 17 077 687

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 2 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 2 0 465



Udekket tap	2	146 010	0
Sum opptjent egenkapital		-146 010	465
Sum egenkapital		-116 010	30 465
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	8 000 000	8 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	9 150 000	9 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 150 000	17 000 000
Sum langsiktig gjeld		17 150 000	17 000 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		46 832	47 222
Sum kortsiktig gjeld		46 832	47 222
Sum gjeld		17 196 832	17 047 222
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 080 822	17 077 687



Organisasjonsnr: 924 362 251
HUIVEIEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap



Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	6352768.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
8000000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
10703812.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Lån sikret ved pant i fast eiendom Gnr 28 bnr 372 Færder Kommune Panteeier:
Ottanes AS Panterett i aksjer i Ottanes AS med aksjene 1-300

Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består i sin helhet av gjeld til aksjonærene.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
HUIVEIEN INVEST AS

924362251

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



HUIVEIEN INVEST AS
924 362 251

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-34 024	-34 940
Sum driftskostnader		-34 024	-34 940
Driftsresultat		-34 024	-34 940
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		934 363	918 794
Annen renteinntekt		103	821
Sum finansinntekter		934 466	919 615
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 046 917	-984 325
Sum finanskostnader		-1 046 917	-984 325
Netto finans		-112 451	-64 710
Årsresultat		-146 475	-99 650
Overføringer			
Annen egenkapital		-465	-99 650
Udekket tap		-146 010	0
Sum overføringer		-146 475	-99 650



HUIVEIEN INVEST AS
924 362 251

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	10 703 812	10 703 812
Lån til foretak i samme konsern	1	5 437 768	5 433 974
Sum finansielle anleggsmidler		16 141 580	16 137 786
Sum anleggsmidler		16 141 580	16 137 786
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	1	934 363	918 794
Sum fordringer		934 363	918 794
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 879	21 107
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 879	21 107
Sum omløpsmidler		939 242	939 901
SUM EIENDELER		17 080 822	17 077 687



HUIVEIEN INVEST AS
924 362 251

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	0	465
Udekket tap	2	-146 010	0
Sum opptjent egenkapital		-146 010	465
Sum egenkapital		-116 010	30 465
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	8 000 000	8 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	9 150 000	9 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 150 000	17 000 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		46 832	47 222
Sum kortsiktig gjeld		46 832	47 222
Sum gjeld		17 196 832	17 047 222
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 080 822	17 077 687

NØTTERØY, 19.06.2025

Stein Ivar Aafos
styrets leder

Ola Henrik Rasmussen
styremedlem

Knut Børge Heisel Knutsen
styremedlem



HUIVEIEN INVEST AS
924 362 251

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	6 352 768

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	465	0	30 465
Årsresultat	0	-465	-146 010	-146 475
Egenkapital 31.12.2024	30 000	0	-146 010	-116 010

Mer om egenkapital

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapets aksjekapital er tapt og aksjonærene har lånt inn penger for å sikre driften. Alle forpliktelser overholdes.



HUIVEIEN INVEST AS
924 362 251

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	8 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	10 703 812
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Lån sikret ved pant i fast eiendom Gnr 28 bnr 372 Færder Kommune

Panteeier: Ottanes AS

Panterett i aksjer i Ottanes AS med aksjene 1-300

Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består i sin helhet av gjeld til aksjonærene.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.