



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 222 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HESSELBERGGATEN 4 AS
Forretningsadresse: Dokkvegen 11
3920 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Kvarme Engaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 150 620	2 767 972
Andre driftsinntekter		115 867	
Sum inntekter		2 266 487	2 767 972
Kostnader			
Varekostnad			
Avskrivning på driftsmidler		46 212	
Annen driftskostnad	2	819 187	736 679
Sum kostnader		865 400	736 679
Driftsresultat		1 401 087	2 031 293
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	6	92	5 649
Sum finansinntekter		92	5 649
Annen finanskostnad	5, 6	31 246	101 671
Sum finanskostnader		31 246	101 671
Netto finans		-31 154	-96 022
Ordinært resultat før skattekostnad		1 369 933	1 935 271
Skattekostnad på ordinært resultat	3	301 385	425 760
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 068 548	1 509 511
Årsresultat		1 068 548	1 509 511
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 068 548	1 509 511
Totalresultat		1 068 548	1 509 511
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8	400 000	500 000
Konsernbidrag	5, 8	656 052	1 029 627



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført til annen egenkapital	8	12 496	
Overført fra annen egenkapital	8		-20 116
Sum overføringer og disponeringer		1 068 548	1 509 511



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	25 458 491	25 504 703
Sum varige driftsmidler		25 458 491	25 504 703
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		115 867	
Sum finansielle anleggsmidler		115 867	
Sum anleggsmidler		25 574 358	25 504 703
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	469 766	1 064 481
Sum fordringer		469 766	1 064 481
Sum omløpsmidler		469 766	1 064 481
SUM EIENDELER		26 044 124	26 569 185
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	4 914 301	4 914 301
Sum innskutt egenkapital		4 914 301	4 914 301
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	18 056 108	18 043 612
Sum opptjent egenkapital		18 056 108	18 043 612



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		22 970 409	22 957 913
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 634 075	1 517 730
Sum avsetninger for forpliktelser		1 634 075	1 517 730
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	74 539	23 325
Sum annen langsiktig gjeld		74 539	23 325
Sum langsiktig gjeld		1 708 614	1 541 055
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 523	48 543
Skyldig offentlige avgifter		34 328	
Utbytte	5, 8	400 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld	5	841 250	1 521 674
Sum kortsiktig gjeld		1 365 101	2 070 217
Sum gjeld		3 073 715	3 611 272
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 044 124	26 569 185



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 279214

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 222 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HESSELBERGGATEN 4 AS
Forretningsadresse: Dokkvegen 11
3920 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Kvarme Engaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 222 622
HESSELBERGGATEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 150 620	2 767 972
Andre driftsinntekter		115 867	
Sum inntekter		2 266 487	2 767 972
Kostnader			
Varekostnad			
Avskrivning på driftsmidler		46 212	
Annen driftskostnad	2	819 187	736 679
Sum kostnader		865 400	736 679
Driftsresultat		1 401 087	2 031 293
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	6	92	5 649
Sum finansinntekter		92	5 649
Annen finanskostnad	5, 6	31 246	101 671
Sum finanskostnader		31 246	101 671
Netto finans		-31 154	-96 022
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	301 385	425 760
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 068 548	1 509 511
Årsresultat		1 068 548	1 509 511
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 068 548	1 509 511
Totalresultat		1 068 548	1 509 511
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8	400 000	500 000
Konsernbidrag	5, 8	656 052	1 029 627
Overført til annen egenkapital	8	12 496	
Overført fra annen egenkapital	8		-20 116
Sum overføringer og disponeringer		1 068 548	1 509 511



Organisasjonsnr: 990 222 622
HESSELBERGGATEN 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

4, 7

25 458 491

25 504 703

Sum varige driftsmidler

25 458 491

25 504 703

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige
fordringer

115 867

Sum finansielle
anleggsmidler

115 867

Sum anleggsmidler

25 574 358

25 504 703

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

5

469 766

1 064 481

Sum fordringer

469 766

1 064 481

Sum omløpsmidler

469 766

1 064 481

SUM EIENDELER

26 044 124

26 569 185

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

8, 9

4 914 301

4 914 301

Sum innskutt egenkapital

4 914 301

4 914 301

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

8

18 056 108

18 043 612

Sum opptjent egenkapital

18 056 108

18 043 612

Sum egenkapital

22 970 409

22 957 913

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

3

1 634 075

1 517 730

Sum avsetninger for
forpliktelser

1 634 075

1 517 730



Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	74 539	23 325
Sum annen langsiktig gjeld		74 539	23 325
Sum langsiktig gjeld		1 708 614	1 541 055
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 523	48 543
Skyldig offentlige avgifter		34 328	
Utbytte	5, 8	400 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld	5	841 250	1 521 674
Sum kortsiktig gjeld		1 365 101	2 070 217
Sum gjeld		3 073 715	3 611 272
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 044 124	26 569 185



Organisasjonsnr: 990 222 622
HESSELBERGGATEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret


Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00


Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



 Legally signed by
Eirik Kvarme Engaas
2022-03-02

 Legally signed by
Ronny Sundvall
2022-03-02

HESSELBERGGATEN 4 AS

Årsregnskap 2021

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning**

Årsregnskapet er utarbeidet av Aider Sør AS



Resultatregnskap			
Hesselberggaten 4 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekt		2 150 620	2 767 972
Andre driftsinntekter		115 867	0
Sum driftsinntekter		2 266 487	2 767 972
Avskrivning på driftsmidler		46 212	0
Annen driftskostnad	2	819 187	736 679
Sum driftskostnader		865 400	736 679
Driftsresultat		1 401 087	2 031 293
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	6	92	5 649
Annen finanskostnad	5, 6	31 246	101 671
Netto finansposter		-31 154	-96 022
Ordinært resultat før skattekostnad		1 369 933	1 935 271
Skattekostnad på ordinært resultat	3	301 385	425 760
Ordinært resultat		1 068 548	1 509 511
Årsresultat		1 068 548	1 509 511
Overføringer			
Avsatt til utbytte	8	400 000	500 000
Avgitt konsernbidrag	5, 8	656 052	1 029 627
Overført til annen egenkapital	8	12 496	0
Overført fra annen egenkapital	8	0	-20 116
Sum overføringer		1 068 548	1 509 511



Balanse			
Hesselberggaten 4 AS			
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	25 458 491	25 504 703
Sum varige driftsmidler		25 458 491	25 504 703
Andre langsiktige fordringer		115 867	0
Sum finansielle anleggsmidler		115 867	0
Sum anleggsmidler		25 574 358	25 504 703
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	469 766	1 064 481
Sum fordringer		469 766	1 064 481
Sum omløpsmidler		469 766	1 064 481
Sum eiendeler		26 044 124	26 569 185



Balanse			
Hesselberggaten 4 AS			
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	4 914 301	4 914 301
Sum innskutt egenkapital		4 914 301	4 914 301
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	18 056 108	18 043 612
Sum opptjent egenkapital		18 056 108	18 043 612
Sum egenkapital		22 970 409	22 957 913
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	1 634 075	1 517 730
Sum avsetning for forpliktelser		1 634 075	1 517 730
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	74 539	23 325
Sum annen langsiktig gjeld		74 539	23 325
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 523	48 543
Skyldig offentlige avgifter		34 328	0
Utbytte	5, 8	400 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld	5	841 250	1 521 674
Sum kortsiktig gjeld		1 365 101	2 070 217
Sum gjeld		3 073 715	3 611 272
Sum egenkapital og gjeld		26 044 124	26 569 185
Porsgrunn, 02.03.2022			
<hr/> Eirik Kvarme Engaas styreleder		<hr/> Ronny Sundvall daglig leder	
Hesselberggaten 4 AS			Side 4



Hesselberggaten 4 AS

990 222 622

Note 1 Regnskapsprinsipper

Hesselberggaten 4 AS er et selskap der virksomheten omfatter å eie, drift og utleie av fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Porsgrunn kommune.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Leieinntekter inntektsføres i takt med leieforholdet.

Varekostnad

Varekostnader viderefaktureres leietaker. Inntektene føres som annen driftsinntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomisk levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapets eiendom er dekomponert i bygg, tomter og tekniske installasjoner, der bygg og tomter ikke avskrives da utraneringsverdi antas minst å være lik bokførte verdier.

Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi, foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende. Det gjøres individuell vurdering av de enkelte fordringene i forhold til antatt tap.

Kontanter og kontantekvivalenter

Kontanter og kontantekvivalenter for selskapet består av kassebeholdninger, saldo på særskilte bankkontoer for selskapet samt netto innestående på konsernets konsernkontoordning. Forskjellen på netto innestående på selskapets konto i konsernets konsernkontoordning og netto innestående på konsernkontoordningen totalt for konsernet blir presentert som konserninternt mellomværende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med gjeldende sats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



Hesselberggaten 4 AS

990 222 622

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i 2021.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til ERNST & YOUNG AS utgjør i 2021 kr 18 780 inkl.mva.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	185 040	290 408
Endring i utsatt skatt	116 345	135 352
Skattekostnad ordinært resultat	301 385	425 760
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 369 933	1 935 271
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-528 841	-615 236
Avgitt konsernbidrag	-841 092	-1 320 035
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	185 040	290 408
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-185 040	-290 408
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	7 427 614	6 898 773	-528 841
Sum	7 427 614	6 898 773	-528 841
Grunnlag for utsatt skatt	7 427 614	6 898 773	-528 841
Utsatt skatt (22 %)	1 634 075	1 517 730	-116 345



Hesselberggaten 4 AS

990 222 622

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	33 275 671	2 398 500	35 674 171
= Anskaffelseskost 31.12.21	33 275 671	2 398 500	35 674 171
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	10 071 795		10 071 795
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21	143 885		143 885
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	10 215 680		10 215 680
= Bokført verdi 31.12.21	23 059 991	2 398 500	25 458 491
Årets ordinære avskrivninger	46 212		46 212

Selskapet har i år gjennomført estimatendring på avskrivningsplan for bygg. Estimaten dringen resultatføres over gjenværende avskrivningstid for driftsmidlet. Økonomisk levetid på bygg er vurdert til 100 år. Tomt avskrives ikke.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Langsiktig gjeld	2021	2020
Mellomværende med R8 Office AS	74 539	23 325
Sum	74 539	23 325

Mellomværende med selskap i samme konsern er renteberegnet . Totale rentekostnader på gjeld i konsernselskap er kr 31 179 i 2021.

Kortsiktig mellomværende (konsernkontoordning)	2021	2020
Mellomværende med R8 Office AS	399 776	1 054 494
Sum	399 776	1 054 494

Det er i 2021 avsatt kr 841 092 i konsernbidrag til morselskap. I 2021 er det også avsatt kr 400 000 i utbytte til morselskap.

Alle mellomværende forfaller i sin helhet innen fem år.

Note 6 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2021	2020
Renteinntekt	92	5 649
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	0	0
Sum finansinntekter	92	5 649
Finanskostnader	2021	2020
Rentekostnad	67	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	31 179	101 671
Sum finanskostnader	31 246	101 671



Hesselberggaten 4 AS

990 222 622

Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:

	2021	2020
Tomter, bygninger m.m.	25 458 491	25 504 703

Selskapets eiendom i Hesselberggaten 4 i Skien, er stillet som sikkerhet for den langsiktige gjelden i morselskapet.

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	4 914 301	18 043 612	22 957 913
Årets resultat		1 068 548	1 068 548
Avsatt utbytte		-400 000	-400 000
Avgitt konsernbidrag		-656 052	-656 052
Pr 31.12.2021	4 914 301	18 056 108	22 970 409

Forutsetning om fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet er avlagt under denne forutsetning.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hesselberggaten 4 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 914 301	1,0	4 914 301
Sum	4 914 301		4 914 301

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
R8 Office AS	4 914 301	100,0	100,0



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Hesselberggaten 4 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hesselberggaten 4 AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 08.mars 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tone Mari Flatland
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 73HSZ-QFBMD-8Q1OE-MWZES-71DLH-EHPSU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tone Mari Flatland

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5993-4-2495689

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-03-08 20:02:22 UTC



Penneo Dokumentnr: 73H5Z-QFBMD-8Q1OE-MWZES-71DLH-EHPSU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>