



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	997 275 195
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GUFFE INVEST AS
Forretningsadresse:	Mellomvika 37 8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2019 - 31.12.2019
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ståle Einmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.02.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	11 702	14 453
Sum kostnader		11 702	14 453
Driftsresultat		-11 702	-14 453
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	3 000 000	3 000 000
Annen renteinntekt		12 480	12 022
Annen finansinntekt	3	212 844	101 508
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		102 591	
Sum finansinntekter		3 327 915	3 113 530
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig ver	3	409 267	463 621
Rentekostnad til foretak i samme konsern			174 250
Annen rentekostnad	4	555 129	236 725
Annen finanskostnad		10 000	17 044
Sum finanskostnader		974 395	891 640
Netto finans		2 353 520	2 221 890
Ordinært resultat før skattekostnad		2 341 818	2 207 437
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-211 696	-80 215
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 553 514	2 287 652
Årsresultat		2 553 514	2 287 652
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 553 514	2 287 652
Totalresultat		2 553 514	2 287 652
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		2 000 000	2 000 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Overføringer til/fra annen egenkapital		553 514	287 652
Sum overføringer og disponeringer		2 553 514	2 287 652



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	455 513	243 817
Sum immaterielle eiendeler		455 513	243 817
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	5 760 000	5 760 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 050 000	
Investeringer i aksjer og andeler	3, 7	14 275 000	14 275 000
Sum finansielle anleggsmidler		21 085 000	20 035 000
Sum anleggsmidler		21 540 513	20 278 817
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	3	5 252 612	3 303 613
Sum fordringer		5 252 612	3 303 613
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	1 020 280	1 040 080
Sum investeringer		1 020 280	1 040 080
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		323 122	324 170
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		323 122	324 170
Sum omløpsmidler		6 596 014	4 667 863
SUM EIENDELER		28 136 527	24 946 680

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	2 180	2 180
Sum innskutt egenkapital		102 180	102 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	13 161 289	12 607 775
Sum opptjent egenkapital		13 161 289	12 607 775
Sum egenkapital	6	13 263 469	12 709 955
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	12 562 208	10 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 562 208	10 000 000
Sum langsiktig gjeld		12 562 208	10 000 000
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	6	2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	4	310 850	236 725
Sum kortsiktig gjeld		2 310 850	2 236 725
Sum gjeld		14 873 058	12 236 725
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 136 527	24 946 680



BDO AS
Søndre Gate 3
8624 Mo i Rana

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Guffe Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Guffe Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2019
- Resultatregnskap for 2019
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Mo i Rana, 05. februar 2020
BDO AS

Trond Olsen
registrert revisor



Guffe Invest AS

Årsoppgjør

2019

- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter til regnskapet
- * Revisors beretning



Resultatregnskap

Guffe Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Annen driftskostnad	1, 2	11 702	14 453
Sum driftskostnader		<u>11 702</u>	<u>14 453</u>
Driftsresultat		<u>-11 702</u>	<u>-14 453</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	3 000 000	3 000 000
Annen renteinntekt		12 480	12 022
Annen finansinntekt	3	212 844	101 508
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		102 591	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	409 267	463 621
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	174 250
Annen rentekostnad	4	555 129	236 725
Annen finanskostnad		10 000	17 044
Resultat av finansposter		<u>2 353 520</u>	<u>2 221 890</u>
Resultat før skattekostnad		<u>2 341 818</u>	<u>2 207 437</u>
Skattekostnad på årets resultat	5	-211 696	-80 215
Årets resultat		<u>2 553 514</u>	<u>2 287 652</u>
Årsresultat		<u>2 553 514</u>	<u>2 287 652</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		2 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		553 514	287 652
Sum overføringer		<u>2 553 514</u>	<u>2 287 652</u>



Balanse

Guffe Invest AS

Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	455 513	243 817
Sum immaterielle eiendeler		<u>455 513</u>	<u>243 817</u>
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	5 760 000	5 760 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 050 000	0
Investeringer i aksjer og andeler	3, 7	14 275 000	14 275 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>21 085 000</u>	<u>20 035 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>21 540 513</u>	<u>20 278 817</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	5 252 612	3 303 613
Sum fordringer		<u>5 252 612</u>	<u>3 303 613</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	1 020 280	1 040 080
Sum investeringer		<u>1 020 280</u>	<u>1 040 080</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		323 122	324 170
Sum omløpsmidler		<u>6 596 014</u>	<u>4 667 863</u>
Sum eiendeler		<u>28 136 527</u>	<u>24 946 680</u>



Balanse

Guffe Invest AS

	Note	2019	2018
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	2 180	2 180
Sum innskutt egenkapital		<u>102 180</u>	<u>102 180</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	13 161 289	12 607 775
Sum opptjent egenkapital		<u>13 161 289</u>	<u>12 607 775</u>
Sum egenkapital	6	<u>13 263 469</u>	<u>12 709 955</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	12 562 208	10 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>12 562 208</u>	<u>10 000 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	6	2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	4	310 850	236 725
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 310 850</u>	<u>2 236 725</u>
Sum gjeld		<u>14 873 058</u>	<u>12 236 725</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>28 136 527</u>	<u>24 946 680</u>

Mo i Rana, 05.02.2020
Styret i Guffe Invest AS


Ståle Einmo
styreleder


Idar Rønning
Styremedlem/Daglig Leder



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Noter 2019



Aksjekapitalen i Guffe Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur	Ordinære	Eierandel
Matura AS	50	50,0
Idar Rønning	50	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Idar Rønning	Daglig leder	50

Selskapet administreres av styret. Det utføres ingen årsverk i selskapet, det er ikke utbetalt noen form for godtgjørelse, verken lønn eller styrehonorar. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor er kostnadsført med kr. 8 000 eks.mva.

Varer og fordringer

Anleggsmidler	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Mo Eiendomsselskap AS	25 %	14 200 000	14 200 000
GNU AS	25 %	75 000	75 000
Unimaskin AS	100 %	5 760 000	5 760 000
SUM		20 035 000	20 035 000

Inntektsført utbytte fra Unimaskin AS er kr. 3 000 000.

Selskapet eier børsnoterte aksjer som per 31.12.2019 har en markedsverdi på kr. 1 020 280.

Guffe Invest AS refinansierte lån i 2019, med opptak av ny gjeld på kr. 12.562.208.

Langsiktig gjeld har følgende avdragsprofil med årlig forfall :

År 2020	2021	2022	2023	2024	Deretter
0	1.570.276	1.570.276	1.570.276	1.570.276	6.281.104

Noter 2019



Skattekostnader

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-211 696	-80 215
Skattekostnad ordinært resultat	-211 696	-80 215
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 341 818	2 207 437
Permanente forskjeller	-3 304 071	-2 604 385
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-962 253	-396 948
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 070 512	-1 108 259	962 253
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 070 512	-1 108 259	962 253
<hr/>			
Utsatt skattefordel (22 %)	-455 513	-243 817	211 696

Utsatt skattefordel

	Aksjekapital	Overkurs-fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2018	100 000	2 180	12 607 775	12 709 955
Pr 01.01.2019	100 000	2 180	12 607 775	12 709 955
<hr/>				
Pr. 01.01.2019	100 000	2 180	12 607 775	12 709 955
Årets resultat			2 553 514	2 553 514
Utbytte			-2 000 000	-2 000 000
Pr 31.12.2019	100 000	2 180	13 161 289	13 263 469

Noter 2019



Årsregnskap

Guffe Invest AS har stillet selvskyldnerkausjon på tilsammen kr. 2.000.000 for Mo Eiendomsselskap AS, til fordel for Helgeland Sparebank.

Noter 2019