



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 287 093
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SK 12 OG 14 AS
Forretningsadresse: Sentralkroken 14
1434 ÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode A. Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		553 201	601 982
Sum inntekter		553 201	601 982
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	23 322	21 186
Annen driftskostnad	2	184 686	177 821
Sum kostnader		208 008	199 007
Driftsresultat		345 193	402 975
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	28
Sum finansinntekter		23	28
Annen rentekostnad		279 183	242 439
Annen finanskostnad		7 020	1 020
Sum finanskostnader		286 203	243 459
Netto finans		-286 180	-243 431
Ordinært resultat før skattekostnad		59 013	159 544
Skattekostnad	3	15 698	31 984
Ordinært resultat etter skattekostnad		43 315	127 560
Årsresultat		43 315	127 560
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		43 315	127 560
Sum overføringer og disponeringer		43 315	127 560



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	10 045 525	10 045 525
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	13 120	36 442
Sum varige driftsmidler		10 058 645	10 081 967
Sum anleggsmidler		10 058 645	10 081 967
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5		1 379
Konsernfordringer	6	17 000	
Sum fordringer		17 000	1 379
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	5 851	91 542
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 851	91 542
Sum omløpsmidler		22 851	92 921
SUM EIENDELER		10 081 496	10 174 888
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 970 000 aksjer à kr 1,00)	8, 9	2 970 000	2 970 000
Sum innskutt egenkapital		2 970 000	2 970 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	9	433 882	390 567
Sum opptjent egenkapital		433 882	390 567
Sum egenkapital	9	3 403 882	3 360 567
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 135 916	6 215 334
Øvrig langsiktig gjeld	4	505 777	496 997
Sum annen langsiktig gjeld		6 641 693	6 712 331
Sum langsiktig gjeld		6 641 693	6 712 331
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	15 698	31 984
Annen kortsiktig gjeld		20 223	70 007
Sum kortsiktig gjeld		35 921	101 991
Sum gjeld		6 677 614	6 814 322
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 081 496	10 174 888



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 469172

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 287 093
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SK 12 OG 14 AS
Forretningsadresse: Sentralkroken 14
1434 ÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode A. Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 287 093
SK 12 OG 14 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		553 201	601 982
Sum inntekter		553 201	601 982
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	23 322	21 186
Annen driftskostnad	2	184 686	177 821
Sum kostnader		208 008	199 007
Driftsresultat		345 193	402 975
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	28
Sum finansinntekter		23	28
Annen rentekostnad		279 183	242 439
Annen finanskostnad		7 020	1 020
Sum finanskostnader		286 203	243 459
Netto finans		-286 180	-243 431
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	15 698	31 984
Ordinært resultat etter skattekostnad		43 315	127 560
Årsresultat		43 315	127 560
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		43 315	127 560
Sum overføringer og disponeringer		43 315	127 560



Organisasjonsnr: 920 287 093
SK 12 OG 14 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	10 045 525	10 045 525
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	13 120	36 442
Sum varige driftsmidler		10 058 645	10 081 967
Sum anleggsmidler		10 058 645	10 081 967

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	5		1 379
Konsernfordringer	6	17 000	
Sum fordringer		17 000	1 379

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	5 851	91 542
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 851	91 542

Sum omløpsmidler

22 851 92 921

SUM EIENDELER

10 081 496 10 174 888

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (2 970 000 aksjer à kr 1,00)	8, 9	2 970 000	2 970 000
Sum innskutt egenkapital		2 970 000	2 970 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	433 882	390 567
Sum opptjent egenkapital		433 882	390 567

Sum egenkapital

3 403 882 3 360 567



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	6 135 916	6 215 334
Øvrig langsiktig gjeld	4	505 777	496 997
Sum annen langsiktig gjeld		6 641 693	6 712 331
Sum langsiktig gjeld		6 641 693	6 712 331
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	15 698	31 984
Annen kortsiktig gjeld		20 223	70 007
Sum kortsiktig gjeld		35 921	101 991
Sum gjeld		6 677 614	6 814 322
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 081 496	10 174 888



Organisasjonsnr: 920 287 093
SK 12 OG 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelse knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note



Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note
6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
	17000.00	

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
-----------------------------------	-------	-----------

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
--	-------	-----------

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
--	-------	-----------

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets
--	-------	-----------

Pantstillelse _____ Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.
---------------------------	--------	-----------	------------------



Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
6135916.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
6135916.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
10045525.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: **Medlemmer av:**

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 SK 12 OG 14 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	10 045 525	116 608	10 162 133
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	10 045 525	116 608	10 162 133
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(80 166)	(80 166)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(103 488)	(103 488)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	10 045 525	13 120	10 058 645
Årets avskrivninger		(23 322)	(23 322)
Økonomisk levetid		5 år	
Avskrivningsplan: Lineær		20 %	

Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 3 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	59 013	159 544
+/- Permanente forskjeller	3	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	12 340	(14 164)
Årets skattegrunnlag	71 356	145 380
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	15 698	31 984
Sum	15 698	31 984
Skattekostnad i resultatregnskapet	15 698	31 984
Betalbar skatt i skattekostnad	15 698	31 984
Betalbar skatt i balansen	15 698	31 984

Note 4 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	6 135 916
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	6 135 916
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	10 045 525

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	17 000	



Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	2 970 000	1,00	2 970 000,00
Sum	2 970 000		2 970 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
EKORNHALE AS	2 970 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	2 970 000	100,00%	

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	2 970 000	390 567	3 360 567
Årets resultat		43 315	43 315
Egenkapital 31.12.2022	2 970 000	433 882	3 403 882

Note 10 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(18 468)	(30 808)	12 340
Netto forskjeller	(18 468)	(30 808)	12 340
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	18 468	30 808	(12 340)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 6 778

Note 12 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.