



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 941 299
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN JOHANNES MENIGHETSHJEM
Forretningsadresse: C/O Stiftelsen Domkirkeboligene
Kong Oscars gate 88
5018 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Fjeld
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter			362 100
Annen driftsinntekt			27 150 050
Sum inntekter			27 512 150
Kostnader			
Lønnskostnad	2	76 280	57 825
Annen driftskostnad		490 406	400 868
Sum kostnader		566 686	458 693
Driftsresultat		-566 686	27 053 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 240	1 241
Annen finansinntekt	3	743 998	20 320
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	1 658 285	1 260 243
Sum finansinntekter		2 403 523	1 281 804
Annen rentekostnad			7 312
Sum finanskostnader			7 312
Netto finans		2 403 523	1 274 492
Ordinært resultat før skattekostnad		1 836 836	28 327 949
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 836 836	28 327 949
Årsresultat		1 836 836	28 327 949
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 836 836	28 327 949
Totalresultat		1 836 836	28 327 949
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			330 928
Avsatt til annen egenkapital		1 836 836	27 997 021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		1 836 836	28 327 949



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	3	31 239 038	29 243 374
Sum investeringer		31 239 038	29 243 374
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 004 386	1 118 008
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 004 386	1 118 008
Sum omløpsmidler		32 243 425	30 361 382
SUM EIENDELER		32 243 425	30 361 382
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		2 307 303	2 307 303
Sum innskutt egenkapital		2 307 303	2 307 303
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		29 833 857	27 997 021
Sum opptjent egenkapital		29 833 857	27 997 021
Sum egenkapital	4	32 141 160	30 304 324
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			206
Skyldig offentlige avgifter		16 430	847
Annen kortsiktig gjeld	2	85 835	56 006
Sum kortsiktig gjeld		102 264	57 058
Sum gjeld		102 264	57 058
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 243 425	30 361 382



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 285891

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 941 299
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN JOHANNES MENIGHETSHJEM
Forretningsadresse: C/O Stiftelsen Domkirkeboligene
Kong Oscars gate 88
5018 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Fjeld
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022



Organisasjonsnr: 980 941 299
STIFTELSEN JOHANNES MENIGHETSHJEM

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter			362 100
Annen driftsinntekt			27 150 050
Sum inntekter			27 512 150
Kostnader			
Lønnskostnad	2	76 280	57 825
Annen driftskostnad		490 406	400 868
Sum kostnader		566 686	458 693
Driftsresultat		-566 686	27 053 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 240	1 241
Annen finansinntekt	3	743 998	20 320
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	1 658 285	1 260 243
Sum finansinntekter		2 403 523	1 281 804
Annen rentekostnad			7 312
Sum finanskostnader			7 312
Netto finans		2 403 523	1 274 492
Ordinært resultat før skattekostnad		1 836 836	28 327 949
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 836 836	28 327 949
Årsresultat		1 836 836	28 327 949
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 836 836	28 327 949
Totalresultat		1 836 836	28 327 949
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			330 928
Avsatt til annen egenkapital		1 836 836	27 997 021
Sum overføringer og disponeringer		1 836 836	28 327 949



Organisasjonsnr: 980 941 299
STIFTELSEN JOHANNES MENIGHETSHJEM

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	3	31 239 038	29 243 374
Sum investeringer		31 239 038	29 243 374
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 004 386	1 118 008
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 004 386	1 118 008
Sum omløpsmidler		32 243 425	30 361 382
SUM EIENDELER		32 243 425	30 361 382
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		2 307 303	2 307 303
Sum innskutt egenkapital		2 307 303	2 307 303
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		29 833 857	27 997 021
Sum opptjent egenkapital		29 833 857	27 997 021
Sum egenkapital	4	32 141 160	30 304 324
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			206
Skyldig offentlige avgifter		16 430	847
Annen kortsiktig gjeld	2	85 835	56 006
Sum kortsiktig gjeld		102 264	57 058
Sum gjeld		102 264	57 058



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

32 243 425

30 361 382



Organisasjonsnr: 980 941 299
STIFTELSEN JOHANNES MENIGHETSHJEM

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Stiftelsen Johannes Menighetshjem

Org.nr.:980 941 299



Resultatregnskap			
Stiftelsen Johannes Menighetshjem			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		0	362 100
Annen driftsinntekt		0	27 150 050
Sum driftsinntekter		0	27 512 150
Lønnskostnad	2	76 280	57 825
Annen driftskostnad		490 406	400 868
Sum driftskostnader		566 686	458 693
Driftsresultat		-566 686	27 053 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 240	1 241
Annen finansinntekt	3	743 998	20 320
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	1 658 285	1 260 243
Annen rentekostnad		0	7 312
Resultat av finansposter		2 403 523	1 274 492
Ordinært resultat før skattekostnad		1 836 836	28 327 949
Ordinært resultat		1 836 836	28 327 949
Årsoverskudd		1 836 836	28 327 949
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 836 836	27 997 021
Overført til udekket tap		0	-330 928
Sum overføringer		1 836 836	28 327 949



Balanse			
Stiftelsen Johannes Menighetshjem			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre finansielle instrumenter	3	31 239 038	29 243 374
Sum investeringer		<u>31 239 038</u>	<u>29 243 374</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 004 386	1 118 008
Sum omløpsmidler		<u>32 243 425</u>	<u>30 361 382</u>
Sum eiendeler		<u>32 243 425</u>	<u>30 361 382</u>
Stiftelsen Johannes Menighetshjem		Side 3	

**Balanse**

Stiftelsen Johannes Menighetshjem

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Grunnkapital		2 307 303	2 307 303
Sum innskutt egenkapital		2 307 303	2 307 303
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		29 833 857	27 997 021
Sum opptjent egenkapital		29 833 857	27 997 021
Sum egenkapital	4	32 141 160	30 304 324
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	206
Skyldig offentlige avgifter		16 430	847
Annen kortsiktig gjeld	2	85 835	56 006
Sum kortsiktig gjeld		102 264	57 058
Sum gjeld		102 264	57 058
Sum egenkapital og gjeld		32 243 425	30 361 382

Bergen, 27.04.2022

Styret i Stiftelsen Johannes Menighetshjem

Bjørn Fjeld
styreleder/daglig leder

Greta Gramstad
styremedlem

Torunn Camilla Grimsby
styremedlem

Hans Jørgen Morvik
styremedlem

Per Magnus Falnes
styremedlem



Noter-2021 Stiftelsen Johannes Menighetshjem

Note nr. 1 – Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og regler som følger av god regnskapsskikk. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Vurderingsregler:

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler og avskrivninger aktiveres dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger 15.000. Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid. Boligbygg avskrives ikke. Dette begrunnes med at årlig vedlikehold opprettholder verdien på bygget.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnaden medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Noter-2021 Stiftelsen Johannes Menighetshjem

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Styrehonorar	65 000	56 858
Arbeidsgiveravgift	11 280	967
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	76 280	57 825

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0
Stiftelsen har ingen ansatte.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Verdipapirer

Stiftelsen har investert i porteføljer hos forvalter Søberg og Partners.
Sum markedsbaserte aksjer og verdipapirfondsandeler er pr 31.12.2021 på kr31 219 952
Markedsbaserte aksjer vurderes til virkelig verdi.

Note 4 Egenkapital

	Grunn- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	2 307 303	-27 997 021	0	30 304 324
Årets resultat		-1 836 836		1 836 836
Pr 31.12.2021	2 307 303	-29 833 857	0	32 141 160



Bryggen Revisjon AS

Statsautorisert revisor Sonja Andreassen

Til styret i **Stiftelsen Johannes Menighetshjem**

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert **Stiftelsen Johannes Menighetshjem**'s årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 836 836. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Adresse:
Kanalveien 52 C
5068 Bergen

Mobil: 913 42 488
Mail: sonja@bryggenrevisjon.no

Bank: 9521 .20. 61957
Organisasjonsnummer:
963 216 343 MVA



Bryggen Revisjon AS

Statsautorisert revisor Sonja Andreassen

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Bergen, 10. mai 2022
Bryggen Revisjon AS

Sonja Andreassen

Sonja Andreassen
Statsautorisert revisor

Adresse:
Kanalveien 52 C
5068 Bergen

Mobil: 913 42 488
Mail: sonja@bryggenrevisjon.no

Bank: 9521 .20. 61957
Organisasjonsnummer:
963 216 343 MVA