



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 187 058  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VAVIKBAKKEN AS  
Forretningsadresse: Vavikbakken 32  
4639 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Vavik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt	5		
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5		
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	114 056	71 345
<b>Sum kostnader</b>		<b>114 056</b>	<b>71 345</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-114 056</b>	<b>-71 345</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		80 294	29 068
Annen finansinntekt	3	3 333 648	590 780
Verdiendring på markedsbaserte finansielle omløpsmidler	3	-2 169 573	1 514 162
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 244 369</b>	<b>2 134 010</b>
Annen rentekostnad		6	230
Annen finanskostnad		46 602	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>46 608</b>	<b>230</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 197 761</b>	<b>2 133 780</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 083 705</b>	<b>2 062 435</b>
Skattekostnad på resultat	8		
<b>Årsresultat</b>		<b>1 083 705</b>	<b>2 062 435</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 083 705</b>	<b>2 062 435</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 083 705</b>	<b>2 062 435</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til/fra annen egenkapital		1 083 705	2 062 435
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>1 083 705</b>	<b>2 062 435</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 513 820	2 503 820
Andre langsiktige fordringer	6	4 940 488	911 143
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 454 307</b>	<b>3 414 962</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 454 307</b>	<b>3 414 962</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		20 000	
Konsernfordringer	6		
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 000</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	4 430 026	8 499 632
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 430 026</b>	<b>8 499 632</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 547 586	1 110 609
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 547 586</b>	<b>1 110 609</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 997 612</b>	<b>9 610 241</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 451 919</b>	<b>13 025 204</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Overkurs	4	15 000	15 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>115 000</b>	<b>115 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	13 187 976	12 404 271
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 187 976</b>	<b>12 404 271</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 302 976</b>	<b>12 519 271</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Betalbar skatt	8		
Kortsiktig konserngjeld	6	60 225	500 837
Annen kortsiktig gjeld	2	88 718	5 096
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>148 944</b>	<b>505 933</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>148 944</b>	<b>505 933</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 451 919</b>	<b>13 025 204</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 610789

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 187 058  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VAVIKBAKKEN AS  
Forretningsadresse: Vavikbakken 32  
4639 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Vavik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 989 187 058  
VAVIKBAKKEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt	5		
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5		
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	114 056	71 345
<b>Sum kostnader</b>		<b>114 056</b>	<b>71 345</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-114 056</b>	<b>-71 345</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		80 294	29 068
Annen finansinntekt	3	3 333 648	590 780
Verdiendring på markedsbaserte finansielle omløpsmidler	3	-2 169 573	1 514 162
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 244 369</b>	<b>2 134 010</b>
Annen rentekostnad		6	230
Annen finanskostnad		46 602	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>46 608</b>	<b>230</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 197 761</b>	<b>2 133 780</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 083 705</b>	<b>2 062 435</b>
Skattekostnad på resultat	8		
<b>Årsresultat</b>		<b>1 083 705</b>	<b>2 062 435</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 083 705</b>	<b>2 062 435</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 083 705</b>	<b>2 062 435</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til/fra annen egenkapital		1 083 705	2 062 435
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>1 083 705</b>	<b>2 062 435</b>



Organisasjonsnr: 989 187 058  
VAVIKBAKKEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 513 820	2 503 820
Andre langsiktige fordringer	6	4 940 488	911 143
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 454 307</b>	<b>3 414 962</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 454 307</b>	<b>3 414 962</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		20 000	
Konsernfordringer	6		
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 000</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	4 430 026	8 499 632
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 430 026</b>	<b>8 499 632</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 547 586	1 110 609
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 547 586</b>	<b>1 110 609</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 997 612</b>	<b>9 610 241</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 451 919</b>	<b>13 025 204</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Overkurs	4	15 000	15 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>115 000</b>	<b>115 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	13 187 976	12 404 271
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 187 976</b>	<b>12 404 271</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 302 976</b>	<b>12 519 271</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Betalbar skatt	8		
Kortsiktig konsemgjeld	6	60 225	500 837
Annen kortsiktig gjeld	2	88 718	5 096
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>148 944</b>	<b>505 933</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>148 944</b>	<b>505 933</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 451 919</b>	<b>13 025 204</b>



Organisasjonsnr: 989 187 058  
VAVIKBAKKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

**Vavikbakken AS**

989 187 058

2024



## Vavikbakken AS

### Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
2	Annen driftskostnad	114 056	71 345
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>114 056</b>	<b>71 345</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>-114 056</b>	<b>-71 345</b>
	<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Annen renteinntekt	80 294	29 068
3	Annen finansinntekt	3 333 648	590 780
3	Verdiendring på markedsbaserte finansielle omløpsmidler	-2 169 573	1 514 162
	Annen rentekostnad	-6	-230
	Annen finanskostnad	-46 602	0
	<b>Netto finansresultat</b>	<b>1 197 761</b>	<b>2 133 780</b>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>1 083 705</b>	<b>2 062 435</b>
	<b>Resultat</b>	<b>1 083 705</b>	<b>2 062 435</b>
	<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>1 083 705</b>	<b>2 062 435</b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
	Overført til/fra annen egenkapital	1 083 705	2 062 435
4	<b>Sum overføringer</b>	<b>1 083 705</b>	<b>2 062 435</b>



## Vavikbakken AS

### Balanse

Note	EIENDELER	2024	2023
	<b>Varige driftsmidler</b>		
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
5	Investeringer i tilknyttet selskap og FKV	2 513 820	2 503 820
6	Andre langsiktige fordringer	4 940 488	911 143
	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>7 454 307</b>	<b>3 414 962</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>7 454 307</b>	<b>3 414 962</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
	Andre kortsiktige fordringer	20 000	0
	<b>Sum fordringer</b>	<b>20 000</b>	<b>0</b>
	<b>Investeringer</b>		
3	Markedsbaserte aksjer	4 430 026	8 499 632
	<b>Sum investeringer</b>	<b>4 430 026</b>	<b>8 499 632</b>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	1 547 586	1 110 609
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>5 997 612</b>	<b>9 610 241</b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b>13 451 919</b>	<b>13 025 204</b>



## Vavikbakken AS

### Balanse

Note	GJELD OG EGENKAPITAL	2024	2023
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
4, 7	Aksjekapital	100 000	100 000
4	Overkurs	15 000	15 000
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>115 000</b>	<b>115 000</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
4	Annen egenkapital	13 187 976	12 404 271
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>13 187 976</b>	<b>12 404 271</b>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>13 302 976</b>	<b>12 519 271</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
2	Annen kortsiktig gjeld	88 718	5 096
6	Gjeld til selskap i samme konsern	60 225	500 837
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>148 944</b>	<b>505 933</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>148 944</b>	<b>505 933</b>
	<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>	<b>13 451 919</b>	<b>13 025 204</b>

Kristiansand, 23.06.2025  
Styret i Vavikbakken AS

Geir Vavik  
styreleder/daglig leder



## Vavikbakken AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

##### Inntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de er opptjent.

##### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

##### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

##### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

##### Fordringer

Andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

##### Finansielle instrumenter

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som er klassifisert som omløpsmidler, inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg, omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og har god eierspredning og likviditet, er vurdert til virkelig verdi på balansedagen.



## Vavikbakken AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Selskapet har i 2024 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

#### Mellomværende med aksjonær

Selskapet har en kortsiktig gjeld til aksjonær på kr 88 718. Denne er ikke renteberegnet.

#### Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balansført verdi
<b>Markedsbaserte aksjer</b>			
Verdipapirfond	4 455 445	4 430 026	4 430 026
<b>Sum markedsbaserte aksjer</b>	<b>4 455 445</b>	<b>4 430 026</b>	<b>4 430 026</b>

Resultatført verdiendring av markedsbaserte aksjer i 2024 utgjør kr. -2 169 573.

Selskapet har i 2024 gevinst ved realisasjon av aksjefond på kr. 3 332 110.

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2024	100 000	15 000	12 404 271	12 519 271
Årets resultat	0	0	1 083 705	1 083 705
Tilleggsutbytte	0	0	-300 000	-300 000
Pr 31.12.2024	100 000	15 000	13 187 976	13 302 976



## Vavikbakken AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

<u>Firma</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
Vavik og Tønnessen AS	22,5%	22,5%
Vsg AS	33,3%	33,3%
Vavik og Tønnessen Holding AS	25,0%	25,0%
Vavik og Tønnessen Eiendom AS	25,0%	25,0%
Drangsvann Næring AS	50,0%	50,0%

  

<u>Firma</u>	<u>Egenkapital i følge siste årsregnskap</u>	<u>Årsresultat i følge siste årsregnskap</u>
Vavik og Tønnessen AS	14 809 155	6 634 599
Vavik og Tønnessen Holding AS	14 480 224	227 208
Vavik og Tønnessen Eiendom AS	3 715 906	42 584
Drangsvann Næring AS	3 012 304	7 853

#### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	<u>Langsiktig fordring og lån</u>		<u>Kortsiktig fordring og lån</u>	
	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Drangsvann Næring AS	4 345 000	345 000	0	0
<b>Sum</b>	<b>4 345 000</b>	<b>345 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

  

	<u>Langsiktig gjeld</u>		<u>Kortsiktig gjeld</u>	
	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Vavik og Tønnessen Holding AS	0	0	60 225	500 837
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>60 225</b>	<b>500 837</b>

Mellomværende renteberegnes ikke.

#### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vavikbakken AS pr. 31.12.2024 består av:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>	<b>100</b>	<b>100 000</b>

Eierstruktur:



Vavikbakken AS

Noter til regnskapet 2024

	Verv	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Geir Vavik	Styreleder/Daglig leder	1 000	100%	100%
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ikke balanseført utsatt skattefordel 25 901 8 468



## Vavikbakken AS

### Generalforsamlingsprotokoll 2024

Den 23.06.2025 ble det avholdt ordinær generalforsamling i Vavikbakken AS.

Følgende var tilstede:

Geir Vavik - 100 %

Samtlige aksjer var således representert.

Det ble vedtatt lovlig innkallelse.

Geir Vavik ble valgt til å underskrive protokollen.

Følgende saker ble behandlet:

**1. Resultatregnskap og balanse.**

Resultatregnskap og balanse, samt revisors beretning for 2024 ble gjennomgått. Deretter ble det fremlagte regnskap fastsatt som selskapets regnskap for 2024.

**2. Disponering av årets resultat.**

Generalforsamlingen vedtok styrets forslag til disponering av årets resultat og egenkapitaloverføringer.

**3. Valg av styre.**

Det sittende styre ble gjenvalgt.

**4. Fastsettelse av godtgjørelse til styret og revisor.**

Styret er ikke godtgjort med styrehonorar per 31.12.2024. Revisors honorar ble vedtatt dekket etter regning.

Generalforsamlingen ble deretter hevet.

Kristiansand, den 23.06.2025

Geir Vavik



# Deloitte.

Deloitte AS  
Markensgate 32, 2. etasje  
NO-4612 Kristiansand  
Norway

+47 38 12 27 22  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Vavikbakken AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vavikbakken AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Vavikbakken AS

konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand, 23. juni 2025  
Deloitte AS

**Kenneth Myrhaug**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Myrhaug, Kenneth	2025-06-30

Identification

 **bankID** Myrhaug, Kenneth



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))