



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 557 729
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: PROFESSOR DAHLSGATE 18 ANS
Forretningsadresse: Professor Dahls gate 18
0353 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Otto Haraldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 258 626	5 129 702
Sum inntekter		5 258 626	5 129 702
Kostnader			
Lønnskostnad		794 890	381 496
Annen driftskostnad		4 405 888	2 788 844
Sum kostnader		5 200 779	3 170 340
Driftsresultat		57 847	1 959 362
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 676	2 209
Annen finansinntekt		13 460	14 308
Sum finansinntekter		15 136	16 517
Annen rentekostnad			397
Sum finanskostnader			397
Netto finans		15 136	16 120
Ordinært resultat før skattekostnad		72 984	1 975 482
Ordinært resultat etter skattekostnad		72 984	1 975 482
Årsresultat		72 984	1 975 482
Årsresultat etter minoritetsinteresser		72 984	1 975 482
Totalresultat		72 984	1 975 482



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	491 663	491 663
Sum varige driftsmidler		491 663	491 663
Sum anleggsmidler		491 663	491 663
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		260 547	280 859
Sum fordringer		260 547	280 859
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		821 723	686 006
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		821 723	686 006
Sum omløpsmidler		1 082 270	966 865
SUM EIENDELER		1 573 933	1 458 528
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	3		
Annen egenkapital			
Sum egenkapital		0	0
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 420 353	1 347 369
Sum annen langsiktig gjeld		1 420 353	1 347 369
Sum langsiktig gjeld		1 420 353	1 347 369
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 886	86 241
Skyldige offentlige avgifter		30 386	1 567
Annen kortsiktig gjeld		111 308	23 351
Sum kortsiktig gjeld		153 580	111 159
Sum gjeld		1 573 933	1 458 528
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 573 933	1 458 528



Professor Dahlgate 18 ANS

Årsoppgjør 2018



- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter til regnskapet
- * Revisors beretning



Resultatregnskap

Professor Dahls gate 18 ANS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Annen driftsinntekt		5 258 626	5 129 702
Sum driftsinntekter		<u>5 258 626</u>	<u>5 129 702</u>
Lønnskostnad		794 890	381 496
Annen driftskostnad		4 405 888	2 788 844
Sum driftskostnader		<u>5 200 779</u>	<u>3 170 340</u>
Driftsresultat		<u>57 847</u>	<u>1 959 362</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 676	2 209
Annen finansinntekt		13 460	14 308
Annen rentekostnad		0	397
Resultat av finansposter		<u>15 136</u>	<u>16 120</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		72 984	1 975 482
Ordinært resultat		<u>72 984</u>	<u>1 975 482</u>
Årsresultat		<u>72 984</u>	<u>1 975 482</u>



Balanse

Professor Dahls gate 18 ANS

Eiendeler	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	491 663	491 663
Sum varige driftsmidler		<u>491 663</u>	<u>491 663</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>491 663</u>	<u>491 663</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		260 547	280 859
Sum fordringer		<u>260 547</u>	<u>280 859</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		821 723	686 006
Sum omløpsmidler		<u>1 082 270</u>	<u>966 865</u>
Sum eiendeler		<u>1 573 933</u>	<u>1 458 528</u>



Balanse

Professor Dahls gate 18 ANS

Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	<u>1 420 353</u>	<u>1 347 369</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 420 353</u>	<u>1 347 369</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 886	86 241
Skyldig offentlige avgifter		30 386	1 567
Annen kortsiktig gjeld		<u>111 308</u>	<u>23 351</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>153 580</u>	<u>111 159</u>
Sum gjeld		<u>1 573 933</u>	<u>1 458 528</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 573 933</u>	<u>1 458 528</u>

Oslo

Styret i Professor Dahls gate 18 ANS

Lis Ingeborg Haraldsen
styreleder

Karl Otto Haraldsen
styremedlem/daglig leder

Lis Dagny Haraldsen Magnus
styremedlem

Marianne Haraldsen
styremedlem



Professor Dahls gate 18 ANS

Noter til regnskapet for 2018

Note 1

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp etter god regnskapsskikk og regnskapslovens regler for små foretak.

Regnskapet gir et rettviseende bilde av resultatet for regnskapsåret og for selskapets økonomiske stilling pr 31/12 2018.

Innbetalte felleskostnader og driftskostnader som relaterer seg til felleskostnader er innetktsført og utgiftsført i sin helhet.

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler.

Note 2

Varige driftsmidler

		Tomter	Bygg	Totalt
Anskaffelseskost	01.01.	373 389	4 504 694	4 759 809
Tilgang				
Akkumulerte avskrivninger	31.12.		4 386 420	4 386 420
Bokført verdi	31.12.	373 389	118 274	491 663
årets avskrivninger				0

Note 3

Egenkapital og gjeld

Selskapets deltakere/gjeld til deltakerere.

Deltaker	andel	gjeld
AS Karl A. Haraldsen	50 %	682 772
Storgaten 10B AS	50 %	734 094
Sum	100 %	1 416 866
Gjeld Storgaten 10A AS		3 487
Sum Annen kortsiktig gjeld		1 420 353
Egenkapital 1/1		0
Årets resultat		72 984
Utdelt til deltakerene av årets resultat		-72 984
Gjeld til deltakerene 1/1		1 416 866
Gjeld 31/12		-1 416 866
EK 31.12.		0



Note 4 - Ansatte, obligatorisk pensjon og honorar til revisor

Selskapet har 1 heltidsansatt og en på deltid.

	2018	2017
Lønn	476 500	222 381
Feriepenger	48 603	26 393
Arbeidsgiveravgift	96 600	49 324
Styrehonorar	160 000	80 000
Annen personalkostnad	13 187	3 398
Pensjonskostnader	0	0
	<u>794 890</u>	<u>381 496</u>

I regnskapet er det utgiftsført honorar til nærstående kr 1.145.833,- beløpet inkluderer mva. med kr 229.167.

Revisjonshonorar er utgiftsført med kr 48.550,- beløpet er inkludert mva. med kr 9.710.

Beløpet gjelder 2017 og deler av 2018.

Note 5 Bankinnskudd skattetrekk

Kr 90.695,-.



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til eieren i Professor Dahls gate 18 ANS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Professor Dahls gate 18 ANS' årsregnskap.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2018
- Resultatregnskap for 2018
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

daglig leders ansvar for årsregnskapet

daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 04.04.2019

BDO AS

Håkon Andersen-Gott
partner