



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 280 323
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOG INVEST AS
Forretningsadresse: Svartdalsveien 28
0678 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Thingbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	176 011	976 762
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	10 212	10 212
Annen driftskostnad		1 828 536	910 322
Sum kostnader		2 014 759	1 897 296
Driftsresultat		-2 014 759	-1 897 296
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		322 301	1 704 285
Annen finansinntekt		20 843 089	25 429 926
Sum finansinntekter		21 165 390	27 134 210
Nedskrivning av verdipapir	3	8 400 000	11 375 421
Annen rentekostnad		2 055 989	464 764
Annen finanskostnad		4 172 340	8 423 485
Sum finanskostnader		14 628 329	20 263 670
Netto finans		6 537 061	6 870 540
Resultat før skattekostnad		4 522 302	4 973 245
Skattekostnad		99 995	0
Årsresultat		4 422 308	4 973 245
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 300 000	3 000 000
Annen egenkapital		2 122 308	1 973 245
Sum overføringer og disponeringer		4 422 308	4 973 245



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	6 807	17 019
Sum varige driftsmidler		6 807	17 019
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	91 727 396	63 667 597
Sum finansielle anleggsmidler		91 727 396	63 667 597
Sum anleggsmidler		91 734 203	63 684 616
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		216 493	358 830
Sum fordringer		216 493	358 830
Investeringer			
Investering i aksjer og fond	5	49 363 493	33 042 859
Sum investeringer		49 363 493	33 042 859
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 792 407	25 992 199
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 792 407	25 992 199
Sum omløpsmidler		66 372 392	59 393 888
SUM EIENDELER		158 106 595	123 078 504

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	550 000	550 000
Overkurs	4	0	0
Sum innskutt egenkapital		550 000	550 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	116 941 686	114 819 378
Sum opptjent egenkapital		116 941 686	114 819 378
Sum egenkapital		117 491 686	115 369 378
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 498	0
Sum avsetninger for forpliktelser		1 498	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	5 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	5 000 000
Sum langsiktig gjeld		1 498	5 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	39 407 066	0
Leverandørgjeld		18 961	406
Betalbar skatt		98 497	0
Skyldige offentlige avgifter		23 398	0
Annen kortsiktig gjeld		1 065 489	2 708 720
Sum kortsiktig gjeld		40 613 412	2 709 126
Sum gjeld		40 614 910	7 709 126
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		158 106 596	123 078 504



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 571553

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 280 323
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOG INVEST AS
Forretningsadresse: Svartdalsveien 28
0678 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Thingbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 999 280 323
KOG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	176 011	976 762
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	10 212	10 212
Annen driftskostnad		1 828 536	910 322
Sum kostnader		2 014 759	1 897 296
Driftsresultat		-2 014 759	-1 897 296
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		322 301	1 704 285
Annen finansinntekt		20 843 089	25 429 926
Sum finansinntekter		21 165 390	27 134 210
Nedskrivning av verdipapir	3	8 400 000	11 375 421
Annen rentekostnad		2 055 989	464 764
Annen finanskostnad		4 172 340	8 423 485
Sum finanskostnader		14 628 329	20 263 670
Netto finans		6 537 061	6 870 540
Resultat før skattekostnad		4 522 302	4 973 245
Skattekostnad		99 995	0
Årsresultat		4 422 308	4 973 245
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 300 000	3 000 000
Annen egenkapital		2 122 308	1 973 245
Sum overføringer og disponeringer		4 422 308	4 973 245



Organisasjonsnr: 999 280 323
KOG INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol.

2

6 807

17 019

Sum varige driftsmidler		6 807	17 019
-------------------------	--	-------	--------

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

3

91 727 396

63 667 597

Sum finansielle anleggsmidler		91 727 396	63 667 597
----------------------------------	--	------------	------------

Sum anleggsmidler		91 734 203	63 684 616
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

216 493

358 830

Sum fordringer		216 493	358 830
----------------	--	---------	---------

Investeringer

Investering i aksjer og
fond

5

49 363 493

33 042 859

Sum investeringer		49 363 493	33 042 859
-------------------	--	------------	------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

16 792 407

25 992 199

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 792 407	25 992 199
--	--	------------	------------

Sum omløpsmidler		66 372 392	59 393 888
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		158 106 595	123 078 504
---------------	--	-------------	-------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 6	550 000	550 000
Overkurs	4	0	0
Sum innskutt egenkapital		550 000	550 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	116 941 686	114 819 378
Sum opptjent egenkapital		116 941 686	114 819 378
Sum egenkapital		117 491 686	115 369 378
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 498	0
Sum avsetninger for forpliktelser		1 498	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	5 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	5 000 000
Sum langsiktig gjeld		1 498	5 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	39 407 066	0
Leverandørgjeld		18 961	406
Betalbar skatt		98 497	0
Skyldige offentlige avgifter		23 398	0
Annen kortsiktig gjeld		1 065 489	2 708 720
Sum kortsiktig gjeld		40 613 412	2 709 126
Sum gjeld		40 614 910	7 709 126
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		158 106 596	123 078 504



Organisasjonsnr: 999 280 323
KOG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Inntektsføring Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Gevinst og tap ved salg av verdipapir resultatføres på det tidspunkt risiko og rettigheter knyttet til de solgte verdipapirer har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet). Utbytte og annen avkastning på verdipapir inntektsføres når de mottas. Valuta Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnotering på den siste dagen i regnskapsåret. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

Til generalforsamlingen i Kog Invest AS

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Kog Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 422 308. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av vesentlige opplysninger om regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573),
RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492).

RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS.

Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentmøkkel: E859Z-OL1P4-P9ZDH-8GOM-HUMBS-JZ3CJ



Revisors beretning 2024 for Kog Invest AS



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 23. juni 2025
RSM Norge AS

Anders Magnus Løvaas
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemseo Dokumentnøkkel: EBS9Z-OL1P4-P9ZDH-8/GOM-HUMBS-JZ3CJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Løvaas, Anders Magnus

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-87811

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-23 10:24:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E859Z-OL1P4-P9ZDH-8/GOM-HUMBS-JZ3CJ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitsjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo AS**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



 BankID Signing
Martine Tjønn Thingbø
2025-06-16

 BankID Signing
Anders Thingbø
2025-06-18

 BankID Signing
Elias Tjønn Thingbø
2025-06-21

Årsregnskap for
KOG INVEST AS

999280323

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



KOG INVEST AS
999 280 323

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-176 011	-976 762
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-10 212	-10 212
Annen driftskostnad		-1 828 536	-910 322
Sum driftskostnader		-2 014 759	-1 897 296
Driftsresultat		-2 014 759	-1 897 296
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		322 301	1 704 285
Annen finansinntekt		20 843 089	25 429 926
Sum finansinntekter		21 165 390	27 134 210
Finanskostnader			
Nedskrivning av verdipapir	3	-8 400 000	-11 375 421
Annen rentekostnad		-2 055 989	-464 764
Annen finanskostnad		-4 172 340	-8 423 485
Sum finanskostnader		-14 628 329	-20 263 670
Netto finans		6 537 061	6 870 540
Resultat før skattekostnad		4 522 302	4 973 245
Skattekostnad		-99 995	0
Årsresultat		4 422 308	4 973 245
Overføringer			
Tilleggsutbytte		2 300 000	3 000 000
Annen egenkapital		2 122 308	1 973 245
Sum overføringer	4	4 422 308	4 973 245



KOG INVEST AS
999 280 323

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	6 807	17 019
Sum varige driftsmidler		6 807	17 019
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	91 727 396	63 667 597
Sum finansielle anleggsmidler		91 727 396	63 667 597
Sum anleggsmidler		91 734 203	63 684 616
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		216 493	358 830
Sum fordringer		216 493	358 830
Investeringer			
Investering i aksjer og fond	5	49 363 493	33 042 859
Sum investeringer		49 363 493	33 042 859
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 792 407	25 992 199
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 792 407	25 992 199
Sum omløpsmidler		66 372 392	59 393 888
SUM EIENDELER		158 106 595	123 078 504



KOG INVEST AS
999 280 323

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	550 000	550 000
Sum innskutt egenkapital		550 000	550 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	116 941 686	114 819 378
Sum opptjent egenkapital		116 941 686	114 819 378
Sum egenkapital		117 491 686	115 369 378
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		1 498	0
Sum avsetning for forpliktelser		1 498	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	5 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	5 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	39 407 066	0
Leverandørgjeld		18 961	406
Betalbar skatt		98 497	0
Skyldige offentlige avgifter		23 398	0
Annen kortsiktig gjeld		1 065 489	2 708 720
Sum kortsiktig gjeld		40 613 412	2 709 126
Sum gjeld		40 614 909	7 709 126
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		158 106 595	123 078 504

STAVANGER, 16.06.2025

Anders Thingbø
styrets leder

Elias Tjønn Thingbø
styremedlem

Martine Tjønn Thingbø
styremedlem



KOG INVEST AS
999 280 323

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Gevinst og tap ved salg av verdipapir resultatføres på det tidspunkt risiko og rettigheter knyttet til de solgte verdipapirer har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet). Utbytte og annen avkastning på verdipapir inntektsføres når de mottas.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnotering på den siste dagen i regnskapsåret.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i inntekståret.
Det er i 2024 kostnadsført kr. 100.000,- i styrehonorar



KOG INVEST AS
999 280 323

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost pr 01.01	30 635
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	30 635
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-13 616
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-23 828
Balanseført verdi pr 31.12	6 807
Årets av- og nedskrivninger	10 212
Økonomisk levetid	3
Avskrivningsplan	Lineær

Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har en diversifisert verdipapirportefølje med et langsiktig perspektiv og tidshorison. Det er blant annet investeringer i unoterte verdipapir og hvor det ikke foreligger et løpende likvid marked for omsetningen av disse verdipapirene. Disse verdipapirene er vurdert etter beste estimat og etter lavest verdi prinsipp. Da det ikke eksisterer et løpende likvid marked for disse verdipapirene, vil det til enhver tid være en usikkerhet knyttet verdi fastsettelsen. Ved store negative makromessige hendelser kan verdien av disse verdipapirene falle betydelig i verdi på grunn av redusert etterspørsel og likviditet i markedet.

Selskapet har en resterende kommitteringsforpliktelse på kr. 1 380 000.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	550 000	114 819 378	115 369 378
Årsresultat	0	4 422 308	4 422 308
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-2 300 000	-2 300 000
Egenkapital 31.12.2024	550 000	116 941 686	117 491 686

Note 5 - Investering i aksjer og fond

Selskapet har en diversifisert verdipapirportefølje med et kortsiktig perspektiv og tidshorison. Disse verdipapirene anses å være relativt likvide og omsettelige. Disse verdipapirene er vurdert etter lavest verdi prinsipp. Ved store negative makromessige hendelser kan verdien av disse verdipapirene falle i verdi på grunn av redusert etterspørsel og likviditet i markedet.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	5 500	550 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Anders Thingbø	100	100,00	Ordinære



KOG INVEST AS
999 280 323

Note 7 - Pant og sikkerhetsstillelse

Det er stillet sikkerhet i verdipapirer for gjeld til kredittinstitusjoner.

Bokført verdi verdipapirer stillet som sikkerhet	107 589 330
Gjeld til kredittinstitusjoner	39 407 066

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
KOG INVEST AS

999280323

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



KOG INVEST AS
999 280 323

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-176 011	-976 762
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-10 212	-10 212
Annen driftskostnad		-1 828 536	-910 322
Sum driftskostnader		-2 014 759	-1 897 296
Driftsresultat		-2 014 759	-1 897 296
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		322 301	1 704 285
Annen finansinntekt		20 843 089	25 429 926
Sum finansinntekter		21 165 390	27 134 210
Finanskostnader			
Nedskrivning av verdipapir	3	-8 400 000	-11 375 421
Annen rentekostnad		-2 055 989	-464 764
Annen finanskostnad		-4 172 340	-8 423 485
Sum finanskostnader		-14 628 329	-20 263 670
Netto finans		6 537 061	6 870 540
Resultat før skattekostnad		4 522 302	4 973 245
Skattekostnad		-99 995	0
Årsresultat		4 422 308	4 973 245
Overføringer			
Tilleggsutbytte		2 300 000	3 000 000
Annen egenkapital		2 122 308	1 973 245
Sum overføringer	4	4 422 308	4 973 245



KOG INVEST AS
999 280 323

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	6 807	17 019
Sum varige driftsmidler		6 807	17 019
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	91 727 396	63 667 597
Sum finansielle anleggsmidler		91 727 396	63 667 597
Sum anleggsmidler		91 734 203	63 684 616
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		216 493	358 830
Sum fordringer		216 493	358 830
Investeringer			
Investering i aksjer og fond	5	49 363 493	33 042 859
Sum investeringer		49 363 493	33 042 859
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 792 407	25 992 199
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 792 407	25 992 199
Sum omløpsmidler		66 372 392	59 393 888
SUM EIENDELER		158 106 595	123 078 504



KOG INVEST AS
999 280 323

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	550 000	550 000
Sum innskutt egenkapital		550 000	550 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	116 941 686	114 819 378
Sum opptjent egenkapital		116 941 686	114 819 378
Sum egenkapital		117 491 686	115 369 378
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		1 498	0
Sum avsetning for forpliktelser		1 498	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	5 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	5 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	39 407 066	0
Leverandørgjeld		18 961	406
Betalbar skatt		98 497	0
Skyldige offentlige avgifter		23 398	0
Annen kortsiktig gjeld		1 065 489	2 708 720
Sum kortsiktig gjeld		40 613 412	2 709 126
Sum gjeld		40 614 909	7 709 126
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		158 106 595	123 078 504

STAVANGER, 16.06.2025

Anders Thingbø
styrets leder

Elias Tjønn Thingbø
styremedlem

Martine Tjønn Thingbø
styremedlem



KOG INVEST AS
999 280 323

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Gevinst og tap ved salg av verdipapir resultatføres på det tidspunkt risiko og rettigheter knyttet til de solgte verdipapirer har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet). Utbytte og annen avkastning på verdipapir inntektsføres når de mottas.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnotering på den siste dagen i regnskapsåret.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i inntekståret.
Det er i 2024 kostnadsført kr. 100.000,- i styrehonorar



KOG INVEST AS
999 280 323

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost pr 01.01	30 635
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	30 635
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-13 616
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-23 828
Balanseført verdi pr 31.12	6 807
Årets av- og nedskrivninger	10 212
Økonomisk levetid	3
Avskrivningsplan	Lineær

Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har en diversifisert verdipapirportefølje med et langsiktig perspektiv og tidshorison. Det er blant annet investeringer i unoterte verdipapir og hvor det ikke foreligger et løpende likvid marked for omsetningen av disse verdipapirene. Disse verdipapirene er vurdert etter beste estimat og etter lavest verdi prinsipp. Da det ikke eksisterer et løpende likvid marked for disse verdipapirene, vil det til enhver tid være en usikkerhet knyttet verdi fastsettelsen. Ved store negative makromessige hendelser kan verdien av disse verdipapirene falle betydelig i verdi på grunn av redusert etterspørsel og likviditet i markedet.

Selskapet har en resterende kommitteringsforpliktelse på kr. 1 380 000.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	550 000	114 819 378	115 369 378
Årsresultat	0	4 422 308	4 422 308
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-2 300 000	-2 300 000
Egenkapital 31.12.2024	550 000	116 941 686	117 491 686

Note 5 - Investering i aksjer og fond

Selskapet har en diversifisert verdipapirportefølje med et kortsiktig perspektiv og tidshorison. Disse verdipapirene anses å være relativt likvide og omsettelige. Disse verdipapirene er vurdert etter lavest verdi prinsipp. Ved store negative makromessige hendelser kan verdien av disse verdipapirene falle i verdi på grunn av redusert etterspørsel og likviditet i markedet.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	5 500	550 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Anders Thingbø	100	100,00	Ordinære



KOG INVEST AS
999 280 323

Note 7 - Pant og sikkerhetsstillelse

Det er stillet sikkerhet i verdipapirer for gjeld til kredittinstitusjoner.

Bokført verdi verdipapirer stillet som sikkerhet	107 589 330
Gjeld til kredittinstitusjoner	39 407 066

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.