



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	915 490 484
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	INNENLANDSKE TOMTESELSKAP AS
Forretningsadresse:	Stangevegen 34 2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jarle Holtet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	33 730	10 028
Sum kostnader		33 730	10 028
Driftsresultat		-33 730	-10 028
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	170 000	
Annen renteinntekt			61
Sum finansinntekter		170 000	61
Annen rentekostnad		51 737	
Sum finanskostnader		51 737	
Netto finans		118 263	61
Ordinært resultat før skattekostnad		84 533	-9 967
Skattekostnad på ordinært resultat	3	9 214	
Ordinært resultat etter skattekostnad		75 319	-9 967
Årsresultat		75 319	-9 967
Årsresultat etter minoritetsinteresser		75 319	-9 967
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		44 515	
Overføringer annen egenkapital		30 804	-9 967
Sum overføringer og disponeringer		75 319	-9 967



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	5 556 000	
Sum finansielle anleggsmidler		5 556 000	
Sum anleggsmidler		5 556 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	170 000	
Sum fordringer		170 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		179 339	65 968
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		179 339	65 968
Sum omløpsmidler		349 339	65 968
SUM EIENDELER		5 905 339	65 968
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		10 483	10 483
Sum innskutt egenkapital		110 483	110 483
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		30 804	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap			44 515
Sum opptjent egenkapital		30 804	-44 515
Sum egenkapital		141 287	65 968
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 449 832	
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 300 000	
Sum annen langsiktig gjeld		5 749 832	
Sum langsiktig gjeld		5 749 832	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 250	
Betalbar skatt	3	9 214	
Annen kortsiktig gjeld		3 756	
Sum kortsiktig gjeld		14 220	
Sum gjeld		5 764 052	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 905 339	65 968



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 531288

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 490 484
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNENLANDSKE TOMTESELSKAP AS
Forretningsadresse: Stangevegen 34
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Holtet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 490 484
INNENLANDSKE TOMTESELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	33 730	10 028
Sum kostnader		33 730	10 028
Driftsresultat		-33 730	-10 028
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	170 000	
Annen renteinntekt			61
Sum finansinntekter		170 000	61
Annen rentekostnad		51 737	
Sum finanskostnader		51 737	
Netto finans		118 263	61
Ordinært resultat før skattekostnad		84 533	-9 967
Skattekostnad på ordinært resultat	3	9 214	
Ordinært resultat etter skattekostnad		75 319	-9 967
Årsresultat		75 319	-9 967
Årsresultat etter minoritetsinteresser		75 319	-9 967
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		44 515	
Overføringer annen egenkapital		30 804	-9 967
Sum overføringer og disponeringer		75 319	-9 967



Organisasjonsnr: 915 490 484
INNENLANDSKE TOMTESELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2		5 556 000	
-------------------------------	--	-----------	--

Sum finansielle anleggsmidler		5 556 000	
-------------------------------	--	-----------	--

Sum anleggsmidler		5 556 000	0
-------------------	--	-----------	---

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	2	170 000	
-------------------	---	---------	--

Sum fordringer		170 000	
----------------	--	---------	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		179 339	65 968
-------------------------------	--	---------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		179 339	65 968
---	--	---------	--------

Sum omløpsmidler		349 339	65 968
------------------	--	---------	--------

SUM EIENDELER		5 905 339	65 968
---------------	--	-----------	--------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	100 000	100 000
-----------------	---	---------	---------

Annen innskutt egenkapital		10 483	10 483
----------------------------	--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		110 483	110 483
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		30 804	
-------------------	--	--------	--

Udekket tap			44 515
-------------	--	--	--------

Sum opptjent egenkapital		30 804	-44 515
--------------------------	--	--------	---------

Sum egenkapital		141 287	65 968
-----------------	--	---------	--------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 449 832	
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 300 000	
Sum annen langsiktig gjeld		5 749 832	
Sum langsiktig gjeld		5 749 832	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 250	
Betalbar skatt	3	9 214	
Annen kortsiktig gjeld		3 756	
Sum kortsiktig gjeld		14 220	
Sum gjeld		5 764 052	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 905 339	65 968



Organisasjonsnr: 915 490 484
INNENLANDSKE TOMTESELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Innenlandske Tomteselskap AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	33 730	10 028
Sum driftskostnader		33 730	10 028
DRIFTSRESULTAT		(33 730)	(10 028)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	2	170 000	0
Annen renteinntekt		0	61
Sum finansinntekter		170 000	61
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		51 737	0
Sum finanskostnader		51 737	0
NETTO FINANSPOSTER		118 263	61
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		84 533	(9 967)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	9 214	0
ORDINÆRT RESULTAT		75 319	(9 967)
ÅRSRESULTAT		75 319	(9 967)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		30 804	(9 967)
Fremføring av udekket tap		44 515	0
SUM OVERF. OG DISP.		75 319	(9 967)



Innenlandske Tomteselskap AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	5 556 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		5 556 000	0
SUM ANLEGGSMIDLER		5 556 000	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	2	170 000	0
Sum fordringer		170 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		179 339	65 968
SUM OMLØPSMIDLER		349 339	65 968
SUM EIENDELER		5 905 339	65 968



Innenlandske Tomteselskap AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		10 483	10 483
Sum innskutt egenkapital		110 483	110 483
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		30 804	0
Udekket tap		0	(44 515)
Sum opptjent egenkapital		30 804	(44 515)
SUM EGENKAPITAL		141 287	65 968
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 449 832	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 300 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 749 832	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 749 832	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 250	0
Betalbar skatt	3	9 214	0
Annen kortsiktig gjeld		3 756	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		14 220	0
SUM GJELD		5 764 052	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 905 339	65 968

Hamar, 13. juni 2022

Jens Kristian Sørensen
Styreleder

Karl-Petter Ingvoldstad
Styremedlem

Christian Ryberg
Styremedlem

Nils Magnus Johansson
Styremedlem



Innenlandske Tomteselskap AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Innenlandske Tomteselskap AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke kostnadsført honorar eller godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2021. Selskapet har ikke valgt revisor.



Innenlandske Tomteselskap AS

Noter 2021

Note 2 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Øko Team AS, Hamar	100,00 %	100,00 %	252 052	792 995

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	84 533
+ Permanente og andre forskjeller	-170 000
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
+ Mottatt konsernbidrag	170 000
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	84 533
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	42 652
= Inntekt	41 881

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	9 214
= Sum betalbar skatt	9 214
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	9 214
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	9 214
= Betalbar skatt i balansen	9 214

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	42 652
= Grunnlag utsatt skatt	0	-42 652
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	42 652
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	42 652
Utsatt skattefordel	0	9 383
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	42 650
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	9 383



Innenlandske Tomteselskap AS

Noter 2021

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Johansson AS	927 400 081	25 000	25,00 %
Ryberg AS	915 083 250	25 000	25,00 %
Sørensen Arkitektur AS	914 205 638	25 000	25,00 %
Synergi Prosjekt AS	998 538 602	25 000	25,00 %

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

I år

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen

Gjeld til kredittinstitusjoner	3 867 636
Totalt	3 867 636

Pantesikret gjeld

Langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4 449 832
Sum gjeld sikret med pant	4 449 832

Pantsatte eiendeler som sikkerhet for dette:

Aksjer	150 000
Fast eiendom	5 000 000
Sum pantsatte eiendeler	5 150 000

Selskapets eiere har lånt inn kr 325 000, totalt kr 1 300 000. Lånet forfaller til betaling 31.12.22.