



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 816 488
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JÆREN TEKNOLOGIFORUM AS
Forretningsadresse: 13 etasje
Hetlandsgata 9
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leiv Vårdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 197 400 | 168 000 |
| Sum inntekter | | 197 400 | 168 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 42 455 | 38 157 |
| Annen driftskostnad | | 14 085 | 12 859 |
| Sum kostnader | | 56 540 | 51 016 |
| Driftsresultat | | 140 861 | 116 984 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 179 973 | 152 020 |
| Sum finanskostnader | | 179 973 | 152 020 |
| Netto finans | | -179 973 | -152 020 |
| Resultat før skattekostnad | 3 | -39 113 | -35 036 |
| Årsresultat | | -39 113 | -35 036 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -39 113 | -35 036 |
| Totalresultat | | -39 113 | -35 036 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -39 113 | -35 036 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -39 113 | -35 036 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 4 | 4 999 129 | 4 999 129 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 999 129 | 4 999 129 |
| Sum anleggsmidler | | 4 999 129 | 4 999 129 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | | 291 |
| Sum fordringer | | | 291 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 244 894 | 53 202 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 244 894 | 53 202 |
| Sum omløpsmidler | | 244 894 | 53 493 |
| SUM EIENDELER | | 5 244 023 | 5 052 622 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 200 000 | 200 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 200 000 | 200 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 1 169 327 | 1 130 215 |
| Sum opptjent egenkapital | | -1 169 327 | -1 130 215 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | 6 | -969 327 | -930 215 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5, 7 | 6 162 984 | 5 981 378 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 162 984 | 5 981 378 |
| Sum langsiktig gjeld | | 6 162 984 | 5 981 378 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 4 250 | 1 458 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 46 116 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 50 366 | 1 458 |
| Sum gjeld | | 6 213 350 | 5 982 836 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 244 023 | 5 052 622 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 451883

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 816 488
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JÆREN TEKNOLOGIFORUM AS
Forretningsadresse: 13 etasje
Hetlandsgata 9
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leiv Vårdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 816 488
JÆREN TEKNOLOGIFORUM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 197 400 | 168 000 |
| Sum inntekter | | 197 400 | 168 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 42 455 | 38 157 |
| Annen driftskostnad | | 14 085 | 12 859 |
| Sum kostnader | | 56 540 | 51 016 |
| Driftsresultat | | 140 861 | 116 984 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 179 973 | 152 020 |
| Sum finanskostnader | | 179 973 | 152 020 |
| Netto finans | | -179 973 | -152 020 |
| Resultat før skattekostnad 3 | | -39 113 | -35 036 |
| Årsresultat | | -39 113 | -35 036 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -39 113 | -35 036 |
| Totalresultat | | -39 113 | -35 036 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -39 113 | -35 036 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -39 113 | -35 036 |



Organisasjonsnr: 918 816 488
JÆREN TEKNOLOGIFORUM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

4

4 999 129

4 999 129

Sum varige driftsmidler

4 999 129

4 999 129

Sum anleggsmidler

4 999 129

4 999 129

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

291

Sum fordringer

291

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

244 894

53 202

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

244 894

53 202

Sum omløpsmidler

244 894

53 493

SUM EIENDELER

5 244 023

5 052 622

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5, 6

200 000

200 000

Sum innskutt egenkapital

200 000

200 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

1 169 327

1 130 215

Sum opptjent egenkapital

-1 169 327

-1 130 215

Sum egenkapital

6

-969 327

-930 215

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

5, 7

6 162 984

5 981 378



| | | |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Sum annen langsiktig gjeld | 6 162 984 | 5 981 378 |
| Sum langsiktig gjeld | 6 162 984 | 5 981 378 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 4 250 | 1 458 |
| Skyldig offentlige avgifter | 46 116 | |
| Sum kortsiktig gjeld | 50 366 | 1 458 |
| Sum gjeld | 6 213 350 | 5 982 836 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 5 244 023 | 5 052 622 |



Organisasjonsnr: 918 816 488
JÆREN TEKNOLOGIFORUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

Jæren Teknologiforum AS

Org.nr.:918 816 488

Jæren Regnskap AS
Jærveien 530
4352 Kleppe

post@j-regnskap.no
51788650



RESULTATREGNSKAP

JÆREN TEKNOLOGIFORUM AS

| | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Annen driftsinntekt | | 197 400 | 168 000 |
| Sum driftsinntekter | | 197 400 | 168 000 |
| Lønnskostnad | 2 | 42 455 | 38 157 |
| Annen driftskostnad | | 14 085 | 12 859 |
| Sum driftskostnader | | 56 540 | 51 016 |
| Driftsresultat | | 140 861 | 116 984 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 179 973 | 152 020 |
| Resultat av finansposter | | -179 973 | -152 020 |
| Resultat før skattekostnad | 3 | -39 113 | -35 036 |
| Resultat | | -39 113 | -35 036 |
| Årsresultat | | -39 113 | -35 036 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Overført til udekket tap | | 39 113 | 35 036 |
| Sum overføringer | | -39 113 | -35 036 |



BALANSE

| JÆREN TEKNOLOGIFORUM AS | | | |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| | Note | 2024 | 2023 |
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 4 | 4 999 129 | 4 999 129 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 999 129 | 4 999 129 |
| Sum anleggsmidler | | 4 999 129 | 4 999 129 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 291 |
| Sum fordringer | | 0 | 291 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 244 894 | 53 202 |
| Sum omløpsmidler | | 244 894 | 53 493 |
| Sum eiendeler | | 5 244 023 | 5 052 622 |



BALANSE

| JÆREN TEKNOLOGIFORUM AS | | | |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| | Note | 2024 | 2023 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 200 000 | 200 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 200 000 | 200 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Udekket tap | | -1 169 327 | -1 130 215 |
| Sum opptjent egenkapital | | -1 169 327 | -1 130 215 |
| Sum egenkapital | 6 | -969 327 | -930 215 |
| GJELD | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5, 7 | 6 162 984 | 5 981 378 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 162 984 | 5 981 378 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 4 250 | 1 458 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 46 116 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 50 366 | 1 458 |
| Sum gjeld | | 6 213 350 | 5 982 836 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 5 244 023 | 5 052 622 |

Bryne, 23.04.2025
Styret i Jæren Teknologiforum AS

Leiv Vårdal
styremedlem/daglig leder

Ørjan Daltveit
styreleder

Arnfinn Vigrestad
styremedlem



Jæren Teknologiforum AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring utsatt skatt.

Fortsatt drift

Egenkapitalen i selskapet er tapt og styret er klar over handlingsregelen.

Av selskapets gjeld på kr 6 162 984 er kr 6 162 984 gjeld til mor.

Selskapet har likviditet til å betjene kortsiktig gjeld. Styret mener derfor det er riktig å legge forutsetning om fortsatt drift av selskapet til grunn for avleggelsen av årsregnskapet, og bekrefter at årsregnskapet for 2024 er satt opp under denne forutsetningen.

Note 2 - Lønnskostnader og antall ansatte.

Selskapet har ingen ansatte og således ingen lønnskostnad.



Note 3 - Skatt

| <u>Årets skattekostnad</u> | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt på året | 0 | 0 |
| Endring utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | -39 113 | -35 036 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 0 | 0 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | <u>-39 113</u> | <u>-35 036</u> |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat (22%) | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | <u>0</u> | <u>0</u> |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til usatt skatt og utsatt skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

| | <u>2024</u> | <u>2023</u> | <u>Endring</u> |
|--|-------------|-------------|----------------|
| Akkumulert underskudd til fremføring | -1 169 327 | -1 130 215 | 39 112 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skattefordel | 1 169 327 | 1 130 215 | -39 112 |
| Sum | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Utsatt skattefordel (22%) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 - Anleggsmidler

| | <u>Tomt</u> | <u>Sum</u> |
|-------------------------------------|-------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01 | 4 999 129 | 4 999 129 |
| Tilgang | 0 | 0 |
| Avgang | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost pr 31.12 | 4 999 129 | 4 999 129 |
| Akkumulerte avskrivninger pr. 01.01 | 0 | 0 |
| Ordinære avskrivninger | 0 | 0 |
| Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12 | 0 | 0 |
| Bokført verdi pr. 31.12. | 4 999 129 | 4 999 129 |
| Avskrivninger (lineært) | ingen avskrivning | |



Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 200 aksjer à kr 1 000, til sammen kr 200.000, alle i samme aksjeklasse.

| | |
|----------------------------------|-----------|
| Selskapets aksjonærer er: | Eierandel |
| Stiftelsen Jæren Teknologisenter | 100 % |

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med morselskap i 2024:

| | |
|--|-----------|
| Gjeld til Stiftelsen Jæren Teknologisenter AS | 6 162 984 |
| Gjelden knytter seg til kjøp av tomt og konseptutredning | |

Note 6 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Udekket tap | Sum |
|--------------------------|----------------|-------------------|-----------------|
| Egenkapital 01.01 | 200 000 | -1 130 215 | -930 215 |
| Årets resultat | | -39 113 | -39 113 |
| Egenkapital 31.12 | 200 000 | -1 169 327 | -969 327 |

Note 7 - Lagsiktig gjeld

Selskapets langsiktige gjeld er gjeld til Stiftelsen Jæren Teknologisenter.