



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	953 833 360
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TØNJUM INVEST AS
Forretningsadresse:	Minde allé 48 5068 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Trygve Petter Tønjum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	07.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekter		119 091	
<b>Sum inntekter</b>		<b>119 091</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	477 679	406 304
<b>Sum kostnader</b>		<b>477 679</b>	<b>406 304</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-358 588</b>	<b>-406 304</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på aksjer i datterselskap		776 420	9 000 000
Annen renteinntekt		24 013	60 646
Annen finansinntekt		5 969 521	3 790 583
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			3 555 719
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 769 954</b>	<b>16 406 948</b>
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m		2 571 310	
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			2 612 547
Annen rentekostnad		19 667	17 372
Annen finanskostnad		311 490	229 333
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 902 467</b>	<b>2 859 253</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 867 487</b>	<b>13 547 695</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 508 899</b>	<b>13 141 391</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3		-9 529
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 508 899</b>	<b>13 150 920</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 508 899</b>	<b>13 150 920</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 508 899</b>	<b>13 150 920</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		10 548 000	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært utbytte		10 000 000	
Overføringer annen egenkapital		-17 039 101	13 150 920
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 508 899</b>	<b>13 150 920</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger og annen fast eiendom	4	7 462 724	7 462 724
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 462 724</b>	<b>7 462 724</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	23 646 790	23 646 790
Andre aksjer	5	45 158 684	49 907 346
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>68 805 474</b>	<b>73 554 136</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>76 268 198</b>	<b>81 016 860</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		119 091	
Andre fordringer		53 863	162 034
Konsernfordringer	4	4 838 222	9 028 301
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 011 176</b>	<b>9 190 336</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 657 346	1 683 206
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 657 346</b>	<b>1 683 206</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 668 522</b>	<b>10 873 542</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>84 936 719</b>	<b>91 890 401</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	293 000	293 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>293 000</b>	<b>293 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	72 407 203	89 446 304
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>72 407 203</b>	<b>89 446 304</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>72 700 203</b>	<b>89 739 304</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		10 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	4		2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	4,5	2 236 516	151 097
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 236 516</b>	<b>2 151 097</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 236 516</b>	<b>2 151 097</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>84 936 719</b>	<b>91 890 401</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	211 367 410	231 654 997
Annen driftsinntekt		920 883	
<b>Sum inntekter</b>		<b>212 288 293</b>	<b>231 654 997</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		182 190 641	186 574 761
Lønnskostnad	4	12 988 640	15 212 499
Avskrivning	6	3 334 682	2 244 073
Annen driftskostnad		10 931 047	9 110 056
<b>Sum kostnader</b>		<b>209 445 010</b>	<b>213 141 389</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 843 283</b>	<b>18 513 608</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		2 845 600	4 556 535
Annen finansinntekt		4 884 916	7 808 602
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 730 516</b>	<b>12 365 137</b>
Nedskrivning av finansielle verdier			3 380 147
Annen rentekostnad		2 231 394	1 288 174
Annen finanskostnad		5 221 381	292 070
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 452 775</b>	<b>4 960 391</b>
<b>Netto finans</b>		<b>277 741</b>	<b>7 404 746</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 121 024</b>	<b>25 918 354</b>
Skattekostnad	7	778 886	3 302 981
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 342 138</b>	<b>22 615 373</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 342 138</b>	<b>22 615 373</b>
Minoritetsinteresser			53 336
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 342 138</b>	<b>22 562 037</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/ fra fonds		-18 205 862	22 562 037
Ordinært utbytte		20 548 000	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 342 138</b>	<b>22 562 037</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	6	536 290	1 331 330
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>536 290</b>	<b>1 331 330</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Parkeringsplass, vei, pers.hytte	6	1 969 802	2 260 901
Bygninger	6	51 271 175	52 169 285
Maskiner og inventar	6	13 565 238	10 279 432
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>66 806 215</b>	<b>64 709 618</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	80 766 214	88 959 324
Andre langsiktige fordringer		2 786 370	1 543 951
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>83 552 584</b>	<b>90 503 275</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>150 895 089</b>	<b>156 544 223</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	3	41 133 291	40 569 216
<b>Sum varer</b>		<b>41 133 291</b>	<b>40 569 216</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	19 949 637	11 205 386
Andre fordringer		2 496 216	2 285 019
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 445 853</b>	<b>13 490 405</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	1	16 959 019	20 136 297
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 959 019</b>	<b>20 136 297</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>80 538 163</b>	<b>74 195 918</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>231 433 252</b>	<b>230 740 141</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	293 000	293 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>293 000</b>	<b>293 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fonds	8	141 838 297	158 647 472
Minoritetsinteresser	8		1 396 686
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>141 838 297</b>	<b>160 044 158</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>142 131 297</b>	<b>160 337 158</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	446 624	422 120
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>446 624</b>	<b>422 120</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	35 250 000	40 750 000
Øvrig langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>35 250 000</b>	<b>40 750 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>35 696 624</b>	<b>41 172 120</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 842 717	
Leverandørgjeld		18 029 379	8 966 037
Betalbar skatt	7	480 725	1 991 252
Offentlige avgifter		6 087 529	4 320 277
Utbytte		10 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	10	11 164 981	13 953 297
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 605 331</b>	<b>29 230 863</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>89 301 955</b>	<b>70 402 983</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>231 433 252</b>	<b>230 740 141</b>



**Tønjum Invest AS**  
Org.nr. 953833360

**Årsrapport 2022**

**Styrets årsberetning**

**Revisjonsberetning**

**Årsregnskap**



## TØNJUM INVEST AS

org.nr. 953 833 360

### STYRETS ÅRSBERETNING FOR 2022

#### 1. Selskapets virksomhet

Selskapets virksomhet er investeringer i aksjer. Virksomheten drives fra Bergen.

Tønjum Invest AS er morselskap med aktivitet via datterselskap innenfor drift av skisenter, utvikling og utleie av eiendom samt grossist. Virksomhetene drives fra Bergen.

#### 2. Årets drift, risiko og fremtidig utvikling

Selskapet har hatt omsetning på kr 119 091 i 2022. Selskapets resultat etter skatt var kr 3,5 mill. Selskapets egenkapital pr. 31.12.2022 var kr 72,7 mill. For konsernet var omsetningen kr 212,3 mill mot kr 231,7 mill året før. Konsernets egenkapital pr 31.12.2022 var kr 142,1 mill.

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskap, balanse, kontantstrømsanalyse med tilhørende noter og konsernregnskapet et rettviseende bilde av selskapets og konsernets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Utover det som går frem av årsoppgjøret, kjenner ikke styret til andre forhold vedrørende selskapets og konsernets drift som skulle vært tatt med i regnskapet.

Styret forventer at fremtidig drift og resultat vil være positiv og på linje med tidligere år. Selskapet har en interessant og god kundemasse. Markedsrisikoen er akseptabel. Varekostnader er til dels i euro, men disse forsøkes sikret med tilsvarende terminkontrakter. Kreditt og likviditetsrisikoen anses å være liten. Både egenkapitalen og likviditeten anses å være rimelig god.

Etter utgangen av regnskapsåret har det ikke inntruffet forhold som det ikke er tatt hensyn til i årsoppgjøret og som er viktige for å bedømme bedriftens resultat og stilling.

#### 3. Fortsatt drift og anvendelse av årets resultat

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede. Til grunn for dette er solid egenkapital og underliggende god drift.

Overføringer av resultatet foreslås disponert slik: Avsatt utbytte kr 10 000 000, tilleggsutbytte kr 10 548 000 og overføringer fra annen egenkapital kr -17 039 101.



#### 4. Arbeidsmiljø, likestilling og det ytre miljø

Selskapet har ingen ansatte. Daglig leder er mann og styret består av tre menn. Bedriften har ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak for å fremme likestilling. Ansettelser som foretas har vært betinget av person og kunnskaper og ikke kjønn. Selskapet søker å tilrettelegge og stimulere ansatte på lik linje, uavhengig av kjønn.

Konsernet har totalt ca 35 ansatte hvorav 15 er i full stilling og 20 er knyttet til sesongarbeid i forbindelse med drift av skisenter.

Selskapet forurensrer ikke det ytre miljø mer enn det som er vanlig i bransjen.

Det er ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

Bergen, 12. mai 2023

---

Trygve Petter Tønjum  
Styrets leder

---

Fredrik Tønjum  
Styremedlem

---

Erik Tønjum  
Nestleder/ daglig leder



REVISJON & RÅDGIVNING

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i  
**Tønjum Invest AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Tønjum Invest AS sitt årsregnskap som består av:

- Selskapsregnskapet som viser et overskudd på kr 3 508 899. Selskapsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.
- Konsernregnskapet som viser et overskudd på kr 2 342 138. Konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Til generalforsamlingen i  
**Tønjum Invest AS**  
Side 2

**Ledelsens ansvar for årsregnskapet**

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

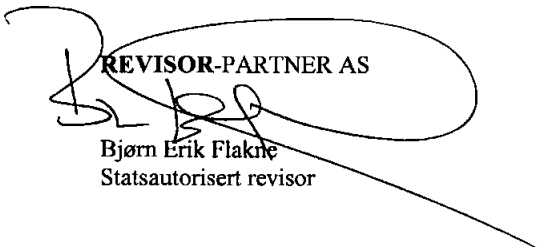
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det vises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Bergen, 12. mai 2023

  
**REVISOR-PARTNER AS**

Bjørn Erik Flakne  
Statsautorisert revisor



## Tønjum Invest AS Konsern

RESULTATREGNSKAP	Note	2 022	2 021
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Driftsinntekter	2	211 367 410	231 654 997
Andre driftsinntekter		920 883	0
Sum driftsinntekter		<u>212 288 293</u>	<u>231 654 997</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Vareforbruk		182 190 641	186 574 761
Lønn og andre personalkostnader	4	12 988 640	15 212 499
Ordinære avskrivninger	6	3 334 682	2 244 073
Andre driftskostnader		10 931 047	9 110 056
Sum driftskostnader		<u>209 445 010</u>	<u>213 141 389</u>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<u>2 843 283</u>	<u>18 513 608</u>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Aksjeutbytte		2 845 600	4 556 535
Andre finansinntekter		4 884 916	7 808 602
Sum finansinntekter		<u>7 730 516</u>	<u>12 365 137</u>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnader		2 231 394	1 288 174
Nedskrivning aksjer		0	3 380 147
Andre finanskostnader		5 221 381	292 070
Sum finanskostnader		<u>7 452 775</u>	<u>4 960 391</u>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<u>277 741</u>	<u>7 404 746</u>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<u>3 121 024</u>	<u>25 918 354</u>
Skattekostnad	7	<u>778 886</u>	<u>3 302 981</u>
<b>ÅRSOVERSKUDD/ ÅRSUNDERSKUDD</b>		<u>2 342 138</u>	<u>22 615 373</u>
Minoritetens andel av resultat		0	53 336
<b>KONSERNETS ÅRSRESULTAT</b>		<u>2 342 138</u>	<u>22 562 038</u>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		10 000 000	0
Avsatt til tilleggsutbytte		10 548 000	0
Avsatt til fonds		-18 205 862	22 562 038
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<u>2 342 138</u>	<u>22 562 038</u>



## Tønjum Invest AS Konsern

BALANSE PR 31. DESEMBER	Note	2 022	2 021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Forskning og utvikling	6	536 290	1 331 330
Utsatt skattefordel	7	0	0
Park.plass,vei, pers.hytte	6	1 969 802	2 260 901
Bygninger	6	51 271 175	52 169 285
Maskiner og inventar	6	13 565 238	10 279 432
Andre langsiktige fordringer		2 786 370	1 543 951
Andre aksjer	5	80 766 214	88 959 324
Sum anleggsmidler		<u>150 895 088</u>	<u>156 544 223</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Prosjekter i arbeid	3	41 133 291	40 569 216
Kundefordringer	2	19 949 637	11 205 386
Andre fordringer		2 496 216	2 285 019
Bankinnskudd	1	16 959 019	20 136 297
Sum omløpsmidler		<u>80 538 163</u>	<u>74 195 918</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>231 433 252</u>	<u>230 740 141</u>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	293 000	293 000
Konsernets fond	8	141 838 297	158 647 472
Sum egenkapital		<u>142 131 297</u>	<u>158 940 472</u>
<b>Minoritet</b>			
Minoritesandel	8	0	1 396 686
Sum minoritet		<u>0</u>	<u>1 396 686</u>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	446 624	422 120
Gjeldsbrevlån	9	35 250 000	40 750 000
Øvrig langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		<u>35 696 624</u>	<u>41 172 120</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 842 717	0
Leverandørgjeld		18 029 379	8 966 036
Betalbar skatt	7	480 725	1 991 252
Offentlige trekk og avgifter		6 087 529	4 320 277
Utbytte		10 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	10	11 164 981	13 953 297
Sum kortsiktig gjeld		<u>53 605 331</u>	<u>29 230 862</u>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<u>231 433 252</u>	<u>230 740 141</u>

Bergen, 12. mai 2023

Trygve Tønjum  
Styrets leder

Erik Tønjum  
Nestleder/ daglig leder

Fredrik Tønjum  
Styremedlem



## Tønjum Invest AS Konsern

### KONTANTSTRØMSANALYSE

2 022

2 021

#### Likvider tilført/ brukt på virksomheten:

Resultat før skatt	3 121 024	25 918 354
- Periodens betalte skatt	-1 991 252	-2 400 343
+/- Tap/ gevinst ved salg av anleggsmidler	0	-1 555 000
+ Ordinære avskrivninger	3 334 682	2 244 073
+/- Tap/ gevinst ved salg av aksjer/obligasjoner	-3 120 354	-1 300 000
+ Nedskrivning anleggsmidler	0	3 380 147
+/- Endring i lager, debitorer og kreditorer	-244 983	25 989 767
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter	9 776 409	-15 589 057
= (A) Netto likviditetsendring fra virksomheten	<u>10 875 526</u>	<u>36 687 941</u>

#### Likvider tilført/brukt på investeringer:

- Investering i varige driftsmidler	-4 632 739	-49 498 390
+ Salg av varige driftsmidler	1 450 000	3 212 600
- Investering i aksjer	-2 900 000	-2 855 780
+ Salg av aksjer/obligasjoner	9 320 354	1 850 000
+/- Endring i andre investeringer	-1 242 419	-393 420
= (B) Netto likviditetsendring fra investeringer	<u>1 995 196</u>	<u>-47 684 990</u>

#### Likvider tilført/brukt på finansiering:

+/- Opptak ny gjeld	-5 500 000	25 000 070
+ Reduksjon gammel gjeld	0	-503 227
+/- Utbytte mottatt/ gitt	-10 548 000	-7 032 000
+ Innbetaling ved aksjeemisjoner	0	0
= (C) Netto likviditetsendring fra finansiering	<u>-16 048 000</u>	<u>17 464 843</u>

Netto endring i likvider gjennom året (A+B+C)	-3 177 278	6 467 794
Endring konsern		
+ Likviditetsbeholdning 1.1	<u>20 136 297</u>	<u>13 668 503</u>
= Likviditetsbeholdning 31.12	<u>16 959 019</u>	<u>20 136 297</u>



## Tønjum Invest AS Konsern

NOTER TIL REGNSKAPET PR. 31. DESEMBER 2022

### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er utarbeidet etter historisk kost prinsippet. Inntektsføring skjer på leveringstidspunktet, og kostnadsføring skjer når kostnaden påløper.

#### Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet viser resultatene til Tønjum Invest AS og dets datterselskaper.

Selskap	Eierandel	Resultat	Egenkapital
Tønjum Invest AS (morselskap)		3 508 899	72 700 203
Minde Prosjekt AS	100 %	100 907	33 959 274
Eikedalen Skisenter AS	100 %	-176 644	27 533 359
Minde Service AS	100 %	17 425	154 896
Trygve Tønjum Import AS	100 %	169 408	21 012 873
Cabota AS	100 %	915 553	4 153 855
New Learning AS	100 %	-120 596	16 068 224

Morselskapets kostpris for aksjer i datterselskaper er eliminert mot datterselskapenes egenkapital på kjøpstidspunktet. Eventuelle merverdier på kjøpstidspunktet henføres til de aktuelle eiendeler og avskrives i takt med disse; eventuell goodwill medtas i konsernbalansen og avskrives med 20%. Alle konserntransaksjoner, balanser, fortjenester i varebeholdning og anleggsmidler er eliminert. Resultatposter i utenlandsk datterselskap er omgjort til norske kroner ved bruk av gjennomsnittlig valutakurs gjennom året, mens balanseposter er omgjort ved bruk av valutakurs pr årsslutt.

#### Kortsiktige fordringer og kortsiktig gjeld

Eiendeler knyttet til virksomhetens varekretsløp er klassifisert som omløpsmidler. Den samme regelen gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler eller kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

#### Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er i balansen oppført til kostverdi minus samlede ordinære avskrivninger. Ordinære avskrivninger er basert på anskaffelseskost og beregnet lineært over driftsmidlets levetid. Skattemessige avskrivninger er beregnet etter saldoprinsippet etter satser godkjent av myndighetene.

#### Utsatt skatt / Skattekostnad

Skattekostnad er skatt knyttet til regnskapsmessig resultat og består av betalbar skatt og utsatt skatt.

Utsatt skatt i balansen er skatt beregnet på netto positive midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige balanseverdier etter utligning av negative midlertidige forskjeller og eventuelt underskudd til fremføring.

Avsetning til utsatt skatt foretas etter gjeldsmetoden uten diskontering.



## Tønjum Invest AS Konsern

NOTER TIL REGNSKAPET PR. 31. DESEMBER 2022

### Note 1 - Bankinnskudd og kontanter

Av konsernets betalingsmidler pr. 31.12. var kr 333 299 bundet beløp vedrørende skattetrekk for ansatte.

### Note 2 - Fordringer

Kundefordringer til pålydende	20 229 637
Avsetning til mulige tap	280 000
Kundefordringer i balansen	<u>19 949 637</u>

### Note 3 - Prosjekter i arbeid

Prosjekter i arbeid blir vurdert etter løpende kontrakts metode. Deler av varelageret er stillet som pantesikkerhet for pantelån.

### Note 4 - Lønnskostnader

	2022	2021
Lønn	9 571 247	12 913 318
Arbeidsgiveravgift	1 878 024	1 866 720
Pensjonskostnader	1 097 798	440 344
Andre lønnsrelaterte ytelser	441 570	-7 884
Totalt	<u>12 988 639</u>	<u>15 212 498</u>

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i morselskapet. Gjennomsnittlig antall ansatte var 30.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 45 000 i morselskapet hvorav kr 20 000 for lovpålagt revisjon.

### Note 5 - Aksjer

Aksjer vises i NOK med mindre annet er spesifisert.

Selskap	Aksjekapital	Antall eierandel	Pålydende	Balanseverdi
Meland Golfklubb		1	20 000	20 000
Croatian Development Property II AS	652 000	25 000		2 500 000
Trygve Tønjum AS	112 400	14 050	1	724 050
Flow Control Norway AS	200 000	500	100	7 000 000
Prosjekt Ågotnes AS	100 000	339	100	4 100 000
SAS Bel Air Management	EUR 1 000 000	5 000	EUR 100	NOK 3 959 045
Enhova (10% Gran Canaria)				790 000
Prosessmetall AS	358 100	1 180		5 801 429
Sotra Investering AS	9 900 000	3 300	1 000	3 300 000
Emerging Europe Land Development AS	56 751 376	9 881 253	0,04	2
Borea Høyrente				1
Pre China & Asia PE AS/ Global O PE		46 709		386 501
Mediatech Invest AS				6 100 000
Fot og Ankel Spesialisten AS	50 000	10 000	1	400 000
Price Capital Markets				1 000 000
Snapwelder AS	1 050 000	100 000	1	1 500 000
O.T Logistikk AS	100 000	500	100	50 000
Gabler Investment				48 935 185
Nedskrivning aksjer				<u>-5 800 000</u>
Sum anleggsaksjer				<u>80 766 213</u>

Aksjene er forvaltet som en portefølje. Enkelte aksjers bokførte verdi er nedskrevet.



## Tønjum Invest AS Konsern

NOTER TIL REGNSKAPET PR. 31. DESEMBER 2022

### Note 6 - Varige driftsmidler

	Inventar/ maskiner/ skitr	Eiendom/tomt	Driftsbygninger	FoU	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	66 989 292	65 679 392	13 173 112	3 468 600	149 310 396
Tilgang i året	4 482 991	149 748	0	0	4 632 739
Avgang i året	1 535 000	6 944 833	0	0	8 479 833
Anskaffelseskost pr 31.12	69 937 283	58 884 307	13 173 112	3 468 600	145 463 302
	0	0	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger pr 01.01	56 698 859	6 572 774	10 912 211	2 137 271	76 321 115
Ordinære avskrivninger	1 208 186	1 040 358	291 099	795 039	3 334 682
Avgang ordinære avskrivninger	1 535 000	0	0	0	-1 535 000
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12	56 372 045	7 613 132	11 203 310	2 932 310	78 120 797
	0	0	0	0	0
Netto bokført verdi 31.12	13 565 238	51 271 175	1 969 802	536 290	67 342 505
Avskrivningssatser	5- 33 %	0- 2 %	5 %	10 %	

### Note 7 - Skatter

#### Betalbar skatt

Spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	3 121 024
Permanente forskjeller	-162 103
Midlertidige forskjeller	-773 807
Anvendt underskudd til fremføring	
Årets skattegrunnlag	2 185 114
Skattesats	22 %
Beregnet skatt av alminnelig inntekt	480 725

#### Utsatt skatt i balansen

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Det er beregnet utsatt skatt av følgende poster:

Utsatt skattefordel knyttet til:

	<b>2022</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	3 226 009
+ Utestående fordringer	-279 999
+ Gevinst- og tapskonto	1 031 144
- Andre avsetninger for forpliktelser	-30 000
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	-1 917 043
= Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	2 030 111
Utsatt skatt	446 624

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

Betalbar skatt	480 725
Minoritetsandel	0
Utsatt skatt ved oppkjøp / konserneliminering	273 657
Endring utsatt skatt/ skattefordel	24 504
Skattekostnad	778 886



## Tønjum Invest AS Konsern

NOTER TIL REGNSKAPET PR. 31. DESEMBER 2022

### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr 1.1	293 000	158 647 472	158 940 472
Kapitalendring	0	0	0
Konsernets resultat	0	2 342 138	2 342 138
Tilleggsutbytte		-10 000 000	-10 000 000
Utbytte		-10 548 000	-10 548 000
Oppkjøp av minoritet		1 396 686	1 396 686
Endring konsern	0	0	0
Egenkapital pr 31.12	293 000	141 838 297	142 131 297

### Minoritet

Minoritet 1.1	1 396 686
Endring minoritet ved kjøp	(1 396 686)
Minoritetens resultatandel	-
Minoritet 31.12	0

Selskapet har 293 000 aksjer pålydende kr 1 pr aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 293 000. Aksjene eies av følgende aksjonærer:

Navn	Foretaksnr.	Antall	Eierandel
Trygve Tønjum, styrets leder		58 600	20,0 %
Noordix BV		58 600	20,0 %
Fredrik Tønjum, styremedlem		58 600	20,0 %
Bel Air AS	985 131 120	58 600	20,0 %
Trygve Tønjum AS	912 238 792	36 625	12,5 %
Vera Tønjum		21 975	7,5 %
Totalt		293 000	100,0 %

### Note 9 - Pantstillelser og garantier

Morselskapet har stilt pant for gjeldsbrevlån på kr 15,7 mill i enkle krav på til sammen kr 6,0 mill. Deler av varelageret er for øvrig pantsatt, jfr. note 3.

### Note 10 - Annen kortsiktig gjeld

Herav utgjør gjeld til aksjonærer kr 35 000.

X X X



Tønjum Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Driftsinntekter		119 091	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>119 091</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	477 679	406 304
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>477 679</b>	<b>406 304</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(358 588)</b>	<b>(406 304)</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på aksjer i datterselskap		776 420	9 000 000
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	3 555 719
Annen renteinntekt		24 013	60 646
Annen finansinntekt		5 969 521	3 790 583
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 769 954</b>	<b>16 406 948</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m		2 571 310	0
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		0	2 612 547
Annen rentekostnad		19 667	17 372
Annen finanskostnad		311 490	229 333
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 902 467</b>	<b>2 859 253</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>3 867 487</b>	<b>13 547 695</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>3 508 899</b>	<b>13 141 391</b>
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	(9 529)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>3 508 899</b>	<b>13 150 920</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>3 508 899</b>	<b>13 150 920</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		10 000 000	0
Tilleggsutbytte		10 548 000	0
Overføringer annen egenkapital		(17 039 101)	13 150 920
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>3 508 899</b>	<b>13 150 920</b>



Tønjum Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immatrielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger og annen fast eiendom	4	7 462 724	7 462 724
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre aksjer	5	45 158 684	49 907 346
Aksjer i datterselskaper	5	23 646 790	23 646 790
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>76 268 198</b>	<b>81 016 860</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		119 091	0
Fordringer på konsernselskap	6	4 838 222	9 028 301
Andre fordringer		53 863	162 034
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 657 346	1 683 206
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 668 522</b>	<b>10 873 542</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>84 936 719</b>	<b>91 890 401</b>



Tønjum Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	293 000	293 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>293 000</b>	<b>293 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	72 407 203	89 446 304
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>72 407 203</b>	<b>89 446 304</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>72 700 203</b>	<b>89 739 304</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		10 000 000	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	0	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6,7	2 236 516	151 097
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 236 516</b>	<b>2 151 097</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>84 936 719</b>	<b>91 890 401</b>

Bergen, 12. mai 2023

Trygve Petter Tønjum  
Styreleder

Erik Tønjum  
Daglig leder / Nestleder

Fredrik Tønjum  
Styremedlem



## Tønjum Invest AS

## Kontantstrømoppstilling

	Note	2022	2021
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		3 508 899	13 141 391
- Periodens betalte skatt		0	21 441
+ Tap / - Vinning ved salg av anleggsmidler		(3 120 354)	(63 528)
+ Nedskrivning anleggsmidler		0	2 612 547
- Resultatført konsernbidrag		776 420	9 000 000
+/- Endring i kundefordringer		(119 091)	0
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter		(3 819 954)	(5 646 210)
= Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<b>(4 326 920)</b>	<b>1 022 759</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
- Utbet. ved kjøp av aksjer og andeler		(7 869 016)	2 644 738
= Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<b>7 869 016</b>	<b>(2 644 738)</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
- Utbetalinger av utbytte		10 548 000	7 032 000
+/- Inn-/Utbetalinger av konsernbidrag		9 000 000	10 000 000
= Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<b>(1 548 000)</b>	<b>2 968 000</b>
= Netto endring i kontanter mv		<b>1 994 096</b>	<b>1 346 021</b>
+ Beholdning av kontanter 01.01.		1 663 247	317 226
= Kontantbeholdning 31.12.		<b>3 657 343</b>	<b>1 663 247</b>
<b>Kontantbeholdning mv framkommer slik:</b>			
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.		3 657 343	1 663 244
+ Skattetrekkingskudd o.l. pr 31.12.		3	3
= Beholdning av kontanter mv 31.12.		<b>3 657 346</b>	<b>1 663 247</b>



Tønjum Invest AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (Laveste verdis prinsipp)

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Fordringer/gjeld konsernselskaper er ikke renteberegnet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Pensjon

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.



Tønjum Invest AS

## Noter 2022

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke ansatte. Det har ikke vært utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder eller styret. Selskapet har ikke krav om tjenestepensjonsordning i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Der er kostnadsført honorar til revisor med kr 45 500, hvorav kr 20 500 for revisjon og resterende for annen bistand.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	3 508 899
+ Permanente og andre forskjeller	-4 292 250
+ Endring i midlertidige forskjeller	6 931
+ Mottatt konsernbidrag	776 420
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Gevinst- og tapskonto	27 723	34 654
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	471 794	471 794
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-444 070</b>	<b>-437 140</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	444 070	437 140
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>444 070</b>	<b>437 140</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>97 695</b>	<b>96 171</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	444 070	437 141
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>97 695</b>	<b>96 171</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Noter for Tønjum Invest AS

Organisasjonsnr. 953833360



## Tønjum Invest AS

## Noter 2022

## Note 4 - Varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Inventar, EDB og biler	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	8 573 829	258 452	8 832 280
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	8 573 829	258 452	8 832 280
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 111 105	258 452	1 369 557
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 111 105	258 452	1 369 557
Balanseført verdi pr 31/12	7 462 724	0	7 462 724
Prosentstørrelse for ord.avskr	2-33	20-100	

## Note 5 - Aksjer

## Aksjer i datterselskaper

Selskap	Aksjekapital	Antall aksjer	Pålydende	Balanseverdi
Eikedalen Skisenter AS	10 500 000	10 500	10 500 000	12 202 500
Minde Prosjekt AS	300 000	300	300 000	10 559 200
Trygve Tønjum Import AS	800 000	1 000	800	885 090
<b>Sum aksjer i datter</b>				<b>23 646 790</b>

## Andre aksjer

Selskap	Aksjekapital	Antall aksjer	Pålydende	Balanseverdi
Trygve Tønjum AS	112 400	14 050	1	724 050
Flow Control Norway AS	200 000	400	100	4 000 000
RNT Eiendom AS	100 000	339	100	4 100 000
Enhova (10%)				790 000
SAS Bel Air				3 959 045
Croatian Development Property II AS				2 500 000
Prosessmetall AS	358 100	1 190		5 801 429
Emerging Europe Land Development AS				1
Sotra Investering AS	9 900 000	3 300	1 000	3 300 000
Gabler Investment				25 784 160
Nedskrivning				-5 800 000
<b>Sum andre aksjer</b>				<b>45 158 684</b>

Aksjene er vurdert som en samlet portefølje.

Noter for Tønjum Invest AS

Organisasjonsnr. 953833360



Tønjum Invest AS

## Noter 2022

### Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

	2022	2021
Fordringer:		
Eikedalen Skisenter	4 000 000	0
Trygve Tønjum Import	61 802	28 301
KB Trygve Tønjum Import	776 420	0
Gjeld:		
Trygve Tønjum Import AS	0	2 000 000
Trygve Tønjum AS	1 098 750	0

### Note 7 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har 293 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 293 000.

Selskapet har 6 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Trygve Petter Tønjum, styrets leder		58 600	20,00 %
Fredrik Tønjum, styremedlem		58 600	20,00 %
Noordix BV		58 600	20,00 %
Bel Air AS	985 131 120	58 600	20,00 %
Trygve Tønjum AS	912 238 792	36 625	12,50 %
Vera M. Tønjum		21 975	7,50 %
<b>Totalt</b>		<b>293 000</b>	<b>100 %</b>

### Note 8 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	293 000	0	89 446 304	89 739 304
+Fra årets resultat			3 508 899	3 508 899
-Avsatt utbytte			-10 000 000	-10 000 000
-Tilleggsutbytte			-10 548 000	-10 548 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>293 000</b>	<b>0</b>	<b>72 407 203</b>	<b>72 700 203</b>