



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 983 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIRA 6 EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Newsec Basale AS
Beddingen 10
7042 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 155 156	1 134 396
Annen driftsinntekt		909	
Sum inntekter		1 156 065	1 134 396
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	220 636	219 399
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	5	160 942	455 311
Sum kostnader		381 577	674 710
Driftsresultat		774 488	459 686
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	40 625	6 519
Annen renteinntekt		3 118	
Sum finansinntekter		43 743	6 519
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6		
Annen finanskostnad			4 762
Sum finanskostnader			4 762
Netto finans		43 743	1 757
Ordinært resultat før skattekostnad		818 230	461 443
Skattekostnad på ordinært resultat	7	180 011	101 518
Ordinært resultat etter skattekostnad		638 219	359 926
Årsresultat	4	638 219	359 926
Årsresultat etter minoritetsinteresser		638 219	359 926
Totalresultat		638 219	359 926



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6, 6	735 639	451 120
Udekket tap	4		
Overført fra annen egenkapital		-97 420	-91 194
Sum overføringer og disponeringer		638 219	359 926



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	454 117	426 640
Sum immaterielle eiendeler		454 117	426 640
Varige driftsmidler			
Bygninger	2	514 432	735 068
Tomter	2	509 181	509 181
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 023 613	1 244 249
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	1 260 005	
Sum finansielle anleggsmidler		1 260 005	
Sum anleggsmidler		2 737 735	1 670 889
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		49 814	2
Konsernfordringer	6		976 951
Sum fordringer		49 814	976 953
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		117 406	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		117 406	
Sum omløpsmidler		167 220	976 953
SUM EIENDELER		2 904 955	2 647 842

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	954 288	954 288
Overkurs	4	1 013 243	1 013 243
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		1 967 531	1 967 531
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-87 360	10 060
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		-87 360	10 060
Sum egenkapital	4	1 880 171	1 977 591
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 251	2 794
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		36 657	46 058
Kortsiktig konserngjeld	6	943 127	578 359
Annen kortsiktig gjeld		35 748	43 041
Sum kortsiktig gjeld		1 024 784	670 251
Sum gjeld		1 024 784	670 251
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 904 955	2 647 842



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 759498

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 983 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIRA 6 EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Newsec Basale AS
Beddingen 10
7042 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 983 622
LEIRA 6 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 155 156	1 134 396
Annen driftsinntekt		909	
Sum inntekter		1 156 065	1 134 396
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	220 636	219 399
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	5	160 942	455 311
Sum kostnader		381 577	674 710
Driftsresultat		774 488	459 686
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	40 625	6 519
Annen renteinntekt		3 118	
Sum finansinntekter		43 743	6 519
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6		
Annen finanskostnad			4 762
Sum finanskostnader			4 762
Netto finans		43 743	1 757
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	180 011	101 518
Ordinært resultat etter skattekostnad		638 219	359 926
Årsresultat	4	638 219	359 926
Årsresultat etter minoritetsinteresser		638 219	359 926
Totalresultat		638 219	359 926
Overføringer og disponeringer			



Konsernbidrag	6, 6	735 639	451 120
Udekket tap	4		
Overført fra annen egenkapital		-97 420	-91 194
Sum overføringer og disponeringer		638 219	359 926



Organisasjonsnr: 914 983 622
LEIRA 6 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	454 117	426 640
Sum immaterielle eiendeler		454 117	426 640
Varige driftsmidler			
Bygninger	2	514 432	735 068
Tomter	2	509 181	509 181
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 023 613	1 244 249
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	1 260 005	
Sum finansielle anleggsmidler		1 260 005	
Sum anleggsmidler		2 737 735	1 670 889
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		49 814	2
Konsernfordringer	6		976 951
Sum fordringer		49 814	976 953
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		117 406	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		117 406	
Sum omløpsmidler		167 220	976 953
SUM EIENDELER		2 904 955	2 647 842
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	954 288	954 288
Overkurs	4	1 013 243	1 013 243



Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		1 967 531	1 967 531
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-87 360	10 060
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		-87 360	10 060
Sum egenkapital	4	1 880 171	1 977 591
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 251	2 794
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		36 657	46 058
Kortsiktig konserngjeld	6	943 127	578 359
Annen kortsiktig gjeld		35 748	43 041
Sum kortsiktig gjeld		1 024 784	670 251
Sum gjeld		1 024 784	670 251
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 904 955	2 647 842



Organisasjonsnr: 914 983 622
LEIRA 6 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



ÅRSREGNSKAP 2020

Leira 6 Eiendom AS

Org.nr: 914 983 622

This document has esignatur Agreement-ID: 42b05e1bzn.242384397



Resultatregnskap			
Leira 6 Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		1 155 156	1 134 396
Annen driftsinntekt		909	0
Sum driftsinntekter		<u>1 156 065</u>	<u>1 134 396</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	220 636	219 399
Annen driftskostnad	5	160 942	455 311
Sum driftskostnader		<u>381 577</u>	<u>674 710</u>
Driftsresultat		<u>774 488</u>	<u>459 686</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	40 625	6 519
Annen renteinntekt		3 118	0
Annen finanskostnad		0	4 762
Resultat av finansposter		<u>43 743</u>	<u>1 757</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		818 230	461 443
Skattekostnad på ordinært resultat	7	180 011	101 518
Ordinært resultat		<u>638 219</u>	<u>359 926</u>
Årsresultat	4	<u>638 219</u>	<u>359 926</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	6	735 639	451 120
Overført fra annen egenkapital		97 420	91 194
Sum overføringer		<u>638 219</u>	<u>359 926</u>
Leira 6 Eiendom AS			

This document has esignatur Agreement-ID: 42b06e1bzn.4242384397



Balanse			
Leira 6 Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	454 117	426 640
Sum immaterielle eiendeler		<u>454 117</u>	<u>426 640</u>
Varige driftsmidler			
Bygninger	2	514 432	735 068
Tomter	2	509 181	509 181
Sum varige driftsmidler	2	<u>1 023 613</u>	<u>1 244 249</u>
Lån til foretak i samme konsern	6	1 260 005	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 260 005</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 737 735</u>	<u>1 670 889</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordringer på selskap i samme konsern	6	0	976 951
Andre kortsiktige fordringer		49 814	2
Sum fordringer		<u>49 814</u>	<u>976 953</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		117 406	0
Sum omløpsmidler		<u>167 220</u>	<u>976 953</u>
Sum eiendeler		<u>2 904 955</u>	<u>2 647 842</u>
Leira 6 Eiendom AS			

This document has esignatur Agreement-ID: 42b05e1bzn.242384397



Balanse			
Leira 6 Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	954 288	954 288
Overkurs	4	1 013 243	1 013 243
Sum innskutt egenkapital		<u>1 967 531</u>	<u>1 967 531</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-87 360	10 060
Sum opptjent egenkapital		<u>-87 360</u>	<u>10 060</u>
Sum egenkapital	4	<u>1 880 171</u>	<u>1 977 591</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 251	2 794
Skyldig offentlige avgifter		36 657	46 058
Kortsiktig gjeld konsern	6	943 127	578 359
Annen kortsiktig gjeld		35 748	43 041
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 024 784</u>	<u>670 251</u>
Sum gjeld		<u>1 024 784</u>	<u>670 251</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 904 955</u>	<u>2 647 842</u>
26.05.2021 Styret i Leira 6 Eiendom AS			
<u>Johan Marcus Kruus</u> styreleder		<u>Johan Tommie Michael Johansson</u> styremedlem	
Leira 6 Eiendom AS			

This document has esignatur Agreement-ID: 42b05e1bzn.1242384397



Noter til årsregnskapet 2020

Leira 6 Eiendom AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Leira 6 Eiendom AS er datterselskap av 3kr Norwegian Retail AS, og er inkludert i konsernregnskapet til Tre Kronor Property Investment AB. Tre Kronor Property Investment AB er børsnotert på Nasdaq Stockholm First North. Konsernregnskapet kan hentes på selskapets hjemmeside: www.3krproperty.se.

Inntekter

Husleie inntektsføres når den er opptjent. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende med fradrag for påregnelig tap.

Anleggsmidler/varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres.



Noter til årsregnskapet 2020

Leira 6 Eiendom AS

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomt	Leietaker-tilpasning	Sum
Tilgang	7 355 178	509 181	0	7 864 359
Anskaffelseskost pr 31.12	7 355 178	509 181	0	7 864 359
Akk. avskrivninger pr 31.12	6 840 746	0	0	6 840 746
Bokført verdi 31.12	514 432	509 181	0	1 023 613
Årets avskrivninger	220 636	0	0	220 636
Sum ned-/avskrivninger	220 636	0	0	220 636
Økonomisk levetid	40 år	ia	25 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Ingen	Lineær	

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	95 428 762	0,01	954 288
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet			
Aksjonærer:		Aksjer	Eierandel
3KR Norwegian Retail AS		95 428 762	100%
Totalt antall aksjer		95 428 762	100%

This document has esignatur Agreement-ID: 42b05e1bzn.1242384397



Noter til årsregnskapet 2020

Leira 6 Eiendom AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	954 288	1 013 243	10 060	1 977 591
Årets resultat			638 219	638 219
Konsernbidrag avgitt			-735 639	-735 639
Pr 31.12.2020	954 288	1 013 243	-87 360	1 880 171

Styret vurderer at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede.

Note 5 Lønnskostnader

Leira 6 Eiendom AS har ikke ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt ytelser til styret de siste 2 årene.

Honorarer, inkl. andel ikke fradragberettiget mva.

	2020	2019
Honorar til revisor for lovpålagt revisjon av årsregnskapet	19 200	25 500
Sum honorarer	19 200	25 500

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern:

Kortsiktig gjeld	2020	2019
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern (konsernbidrag)	943 127	578 359
Sum kortsiktig gjeld	943 127	578 359
Langsiktig fordring	2020	2019
Langsiktig fordring på selskap i samme konsern	1 260 005	0
Sum langsiktig fordring	1 260 005	0
Langsiktig fordring på selskap i samme konsern har ingen fastsatt nedbetalingsplan		
	2020	2019
Renteinntekter på fordring selskap i samme konsern	40 625	6 519
Sum renter	40 625	6 519
Kortsiktig fordring	2020	2019
Kortsiktig fordring på selskap i samme konsern (bankbeholdning)	0	976 951
Sum kortsiktig fordring	943 127	976 951

Selskapets eiendommer er anvendt som pant for 3KR Norwegian Retail AS' lån i Danske Bank.

**Noter til årsregnskapet 2020**

Leira 6 Eiendom AS

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019	
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt	207 488	127 239	
For mye/lite avsatt tidligere år	0	0	
Endring i utsatt skattefordel	-27 477	-25 721	
Skattekostnad ordinært resultat	180 011	101 518	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt	818 230	461 443	
Permanente forskjeller	0	0	
Endring i midlertidige forskjeller	124 897	116 915	
Avgitt konsernbidrag	-943 127	-578 359	
Skattepliktig inntekt	0	0	
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat	207 488	127 239	
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-207 488	-127 239	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt	818 230	461 443	
Beregnet skatt av resultat før skatt	180 011	101 518	
Sum	180 011	101 518	
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %	
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller			
	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-2 064 168	-1 939 271	124 897
Sum	-2 064 168	-1 939 271	124 897
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 064 168	-1 939 271	124 897
Utsatt skattefordel (22 %)	-454 117	-426 640	27 477

This document has esignatur Agreement-ID: 42b05e1bzn.242384397



Dette dokumentet er underskrevet av partene nedenfor, som med sin underskrift bekrefter dokumentets innhold.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

MARCUS KRUUS

Tidspunkt for underskrift: 02-06-2021 kl.: 10:22:59
Signeret med BankID (SE)



Johan Tommie Michael Johansson

Tidspunkt for underskrift: 26-05-2021 kl.: 14:03:36
Signeret med BankID (SE)



This document has esignatur Agreement-ID: 42b05e1bzn.1242384397

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

Secured by  **esignatur**



mazars

Fridtjof Nansens vei 19
0369 Oslo
Norway
Tel: +47 23 19 63 00
www.mazars.no

Til generalforsamlingen i
Leira 6 Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Leira 6 Eiendom AS som viser et overskudd på kr 638 219. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Mazars AS
Org. no. 979 605 994



mazars

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 30.06.2021
Mazars AS

Odd Hugo Linnerud
Statsautorisert revisor