



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 939 921 885  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUSEVÅG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gate 1 131  
6700 MÅLØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Nydal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		
Leieinntekter		473 601	252 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>473 601</b>	<b>252 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	59 894	59 894
Annen driftskostnad		722 051	64 224
<b>Sum kostnader</b>		<b>781 945</b>	<b>124 118</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-308 344</b>	<b>127 882</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		10 415	6 483
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 415</b>	<b>6 483</b>
Annen rentekostnad		205 102	60 390
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>205 102</b>	<b>60 390</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-194 687</b>	<b>-53 907</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-503 031</b>	<b>73 975</b>
Skattekostnad på resultat	5	-110 609	16 336
<b>Årsresultat</b>		<b>-392 422</b>	<b>57 639</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-392 422</b>	<b>57 639</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-392 422</b>	<b>57 639</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			57 639
Overført fra annen egenkapital		-392 422	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-392 422</b>	<b>57 639</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2, 4	5 933 898	1 595 677
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 933 898</b>	<b>1 595 677</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 933 898</b>	<b>1 595 677</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 3		
Andre kortsiktige fordringer	1, 3	430 555	618
<b>Sum fordringer</b>		<b>430 555</b>	<b>618</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	494 512	723 055
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>494 512</b>	<b>723 055</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>925 066</b>	<b>723 672</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 858 965</b>	<b>2 319 349</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	82 127	82 127
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>182 127</b>	<b>182 127</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital	6	1 180 218	1 081 950
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 180 218</b>	<b>1 081 950</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 362 345</b>	<b>1 264 077</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	46 286	62 401
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>46 286</b>	<b>62 401</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 008 958	867 280
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 088 222	25 877
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 097 180</b>	<b>893 157</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 143 466</b>	<b>955 558</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	248 636	7 453
Betalbar skatt	5		35 050
Skyldig offentlige avgifter		61 854	55 188
Annen kortsiktig gjeld		42 664	2 024
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	3	<b>353 154</b>	<b>99 714</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 496 620</b>	<b>1 055 272</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 858 965</b>	<b>2 319 349</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 527750

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 939 921 885  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUSEVÅG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gate 1 131  
6700 MÅLØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Nydal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 939 921 885  
HUSEVÅG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		
Leieinntekter		473 601	252 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>473 601</b>	<b>252 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	59 894	59 894
Annen driftskostnad		722 051	64 224
<b>Sum kostnader</b>		<b>781 945</b>	<b>124 118</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-308 344</b>	<b>127 882</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		10 415	6 483
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 415</b>	<b>6 483</b>
Annen rentekostnad		205 102	60 390
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>205 102</b>	<b>60 390</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-194 687</b>	<b>-53 907</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-503 031</b>	<b>73 975</b>
Skattekostnad på resultat	5	-110 609	16 336
<b>Årsresultat</b>		<b>-392 422</b>	<b>57 639</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-392 422</b>	<b>57 639</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-392 422</b>	<b>57 639</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			57 639
Overført fra annen egenkapital		-392 422	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-392 422</b>	<b>57 639</b>



Organisasjonsnr: 939 921 885  
HUSEVÅG EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1, 2, 4

5 933 898

1 595 677

Sum varige driftsmidler

5 933 898

1 595 677

Sum anleggsmidler

5 933 898

1 595 677

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

1, 3

Andre kortsiktige

fordringer

1, 3

430 555

618

Sum fordringer

430 555

618

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1

494 512

723 055

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

494 512

723 055

Sum omløpsmidler

925 066

723 672

SUM EIENDELER

6 858 965

2 319 349

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

7

100 000

100 000

Annen innskutt egenkapital

6

82 127

82 127

Sum innskutt egenkapital

182 127

182 127

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

1 180 218

1 081 950

Sum opptjent egenkapital

1 180 218

1 081 950

Sum egenkapital

1 362 345

1 264 077

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	5	46 286	62 401
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>46 286</b>	<b>62 401</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	3 008 958	867 280
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 088 222	25 877
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 097 180</b>	<b>893 157</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 143 466</b>	<b>955 558</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	248 636	7 453
Betalbar skatt	5		35 050
Skyldig offentlige avgifter		61 854	55 188
Annen kortsiktig gjeld		42 664	2 024
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3</b>	<b>353 154</b>	<b>99 714</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 496 620</b>	<b>1 055 272</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 858 965</b>	<b>2 319 349</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		



Organisasjonsnr: 939 921 885  
HUSEVÅG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Gate 1 nr. 80  
6700 Måløy

Til generalforsamlingen i Husevåg Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Husevåg Eiendom AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Måløy, 05. mai 2025  
BDO AS

Rune Iversen  
statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2024

## Husevåg Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: MTFIG-CV5ZQ-90L4L-ODFX-4CBMO-TOMS2

Org.nr.: 939 921 885



## RESULTATREGNSKAP

### HUSEVÅG EIENDOM AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekter		473 601	252 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>473 601</b>	<b>252 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	59 894	59 894
Annen driftskostnad		722 051	64 224
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>781 945</b>	<b>124 118</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-308 344</b>	<b>127 882</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		10 415	6 483
Annen rentekostnad		205 102	60 390
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-194 687</b>	<b>-53 907</b>
Resultat før skattekostnad		-503 031	73 975
Skattekostnad på resultat	5	-16 115	16 336
<b>Resultat</b>		<b>-486 916</b>	<b>57 639</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-486 916</b>	<b>57 639</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	57 639
Overført fra annen egenkapital		486 916	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-486 916</b>	<b>57 639</b>

Penneo Dokumentnøkkel: MTFIG-CV5ZQ-90L4L-ODF4X-4CBMO-TOMS2



### BALANSE

#### HUSEVÅG EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2, 4	5 933 898	1 595 677
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 933 898</b>	<b>1 595 677</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 933 898</b>	<b>1 595 677</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1, 3	430 555	618
<b>Sum fordringer</b>		<b>430 555</b>	<b>618</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	494 512	723 055
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>925 066</b>	<b>723 672</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 858 965</b>	<b>2 319 349</b>

Penneo Dokumentnøkkel: MTF1G-CV5ZQ-90L4L-ODFX-4CBMO-TOMS2



## BALANSE

### HUSEVÅG EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	82 127	82 127
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>182 127</b>	<b>182 127</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	6	1 180 217	1 081 950
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 180 218</b>	<b>1 081 950</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 362 345</b>	<b>1 264 077</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt	5	46 286	62 401
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>46 286</b>	<b>62 401</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 008 958	867 280
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 088 222	25 877
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 097 180</b>	<b>893 157</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	3	248 636	7 453
Betalbar skatt	5	0	35 050
Skyldig offentlige avgifter		61 854	55 188
Annen kortsiktig gjeld		42 664	2 024
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3</b>	<b>353 154</b>	<b>99 714</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 496 620</b>	<b>1 055 272</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 858 965</b>	<b>2 319 349</b>

Måløy den 31.12.2024/  
Styret i Husevåg Eiendom AS

Kristian Nydal  
styreleder/ daglig leder



## NOTER TIL REGNSKAPET 2024

### Note 1 Prinsippnote

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## NOTER TIL REGNSKAPET 2024

### Note 2 Anleggnote

	Bygninger og tomter	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2024	3 496 636	3 496 636
Tilgang kjøpte driftsmidler	4 398 115	4 398 115
<b>Anskaffelseskost 31.12. 2024</b>	<b>7 894 751</b>	<b>7 894 751</b>
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.2024	-1 960 853	-1 960 853
<b>Bokført verdi per 31.12.2024</b>	<b>5 933 898</b>	<b>5 933 898</b>
Årets avskrivninger	59 894	59 894

### Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer : Foretak i samme konsert	429 516	0
Gjeld : Foretak i samme konsern	2 235 386	25 877

### Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-3 008 958	-867 280
<b>Sum</b>	<b>-3 008 958</b>	<b>-867 280</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	5 933 898	1 595 677
<b>Sum</b>	<b>5 933 898</b>	<b>1 595 677</b>
Lån som forfaller utover 5 år kr 1 746 438		

Penneo Dokumentnøkkel: MTFIG-CV5ZQ-90L4L-ODFX-4CBMO-TOMS2



## NOTER TIL REGNSKAPET 2024

### Note 5 Skatt

	2024	2023
<b>Årets skattekostnad</b>		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	35 050
Endring i utsatt skattefordel	-16 115	-18 714
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-16 115</b>	<b>16 336</b>
<b>Skattepliktig inntekt:</b>		
Ordinært resultat før skatt	-503 031	73 975
Permanente forskjeller	267	282
Endring i midlertidige forskjeller	73 248	85 062
Mottatt konsernbidrag	429 516	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>159 319</b>
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	-94 494	35 050
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	94 494	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>35 050</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Driftsmidler inkl goodwill	-22 987	-8 085	14 903
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>210 395</b>	<b>283 643</b>	<b>73 248</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 % / 22 %)</b>	<b>46 287</b>	<b>62 401</b>	<b>16 115</b>

Penneo Dokumentnøkkel: MTFIG-CV5ZQ-90L4L-ODFX-4CBMO-TOMS2



## NOTER TIL REGNSKAPET 2024

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskudd EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	100 000	82 127	1 081 950	1 264 077
Fusjon			155 666	155 666
Mottatt konsernbidrag			429 516	429 516
Årets resultat			-486 916	-486 916
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>82 127</b>	<b>1 180 217</b>	<b>1 362 344</b>

### Note 7 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Husevåg Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000 kr	100 000

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12. 2024 var:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemme-andel
Husevåg AS	100	100 %	100 %



## NØKKELTALL SKATTEMELDING 2024

HUSEVÅG EIENDOM AS



### INNTEKT & SKATT

Inntekter		Kostnader		Årsresultat
484 016	-	970 932	=	-486 916
Salgsinntekt	0	Lønnskostnad	0	± Midlertidige forskjeller 73 248
Annen driftsinntekt	473 601	Varekostnad	0	± Permanente forskjeller 267
Finansinntekt	10 415	Annen driftskostnad	781 945	± Skatt -16 115
		Finanskostnad	205 102	<b>NÆRINGSINNTEKT</b>
		Skattekostnad	-16 115	<b>= -429 516</b>

#### BETALBAR SKATT

NÆRINGSINNTEKT	-429 516
- AVGITT KONSERNBI DRAG	0
+ MOTTATT KONSERNBI DRAG	429 516
- FREMFØRT UNDERSKUDD	0
+ JUSTERT INNTEKT RENTEBEGRENSNING	0
= NETTO INNTEKT	0
BETALBAR SKATT I BALANSEN	0

#### UTSATT SKATT

NETTO ENDRING MIDL. FORSKJELLER	73 248
ENDRING UTSA TT SKATT	16 114
<b>UNDERSKUDD TIL FREMFØRING</b>	
FREMFØRT UNDERSKUDD FRA TIDLIGERE	0
ÅRETS ANVENDELSE	0
UNDERSKUDD TIL FREMFØRING	0



### FORMUE & EGENKAPITAL

Bruttoformue		Gjeld		Nettoformue
4 767 265	-	5 437 855	=	0

#### EIENDOM



4 271 715

#### INVESTERINGER



0

#### ANLEGGSMIDLER



0

#### ØVRIGE EIENDELER



495 550

#### AKSJEVERDI

NETTOFORMUE	0
÷ ANTALL AKSJER (EKSKL. EGNE)	100
= VERDI PR. AKSJE	0,000

#### EGENKAPITAL

INNGÅENDE EGENKAPITAL	1 264 077
+ TILLEGG	155 667
- FRAD RAG	486 916
= UTGÅENDE EGENKAPITAL	932 828

Penneo Dokumentnøkkel: MTFIG-CV5ZQ-90L4L-ODFAK-4CBMO-TOM52





Klient Husevåg Eiendom AS  
Org.nr 939 921 885

## Skattemelding 2024

### Oppsummering

Navn	Beskrivelse	Verdi
<b>Skattemelding</b>		
Underskudd		429 516
Samlet mottatt konsernbidrag		429 516
<b>Konsernbidrag</b>		
<b>Sum samlet mottatt konsernbidrag/ avgitt konsernbidrag (netto)</b>		<b>429 516</b>
<b>Næringspesifikasjon</b>		
<b>Resultat og balanse</b>		
<b>Årsresultat</b>		<b>-486 916</b>
Eiendeler		6 858 965
Gjeld og egenkapital		6 858 965
<b>Beregnet næringsinntekt</b>		
<b>Årsresultat</b>		<b>-486 916</b>
<b>Skattemessig resultat</b>		<b>-429 516</b>

Penneo Dokumentnøkkel: MTFIG-CV5ZQ-90L4L-ODFX-4CBMO-TOMS2



## Skattemelding

Navn	Beskrivelse	Verdi
<b>Opplysning om skattesubjekt</b>		
Er selskapet børsnotert eller heleid av et børsnotert selskap?	Nei	
Har selskapet mottatt eller overført skattefrie eiendeler eller forpliktelser?	Nei	
Har foretaket virksomhet med fast driftssted/ filial i utlandet?	Nei	
Skal selskapet rapportere opplysninger om ytelser mellom selskap og personlig aksjonær, deltaker eller nærstående til denne	Nei	
Er omfattet av finansskatt på lønn og overskudd	Nei	
<b>Eierskap</b>		
Har selskapet blitt del av et konsern i løpet av inntektsåret?	Nei	
Ultimat morforetak ved utgang av inntektsåret	972 412 686, Norge, Navn på eventuelt ultimatomorselskap ved utgangen av inntektsåret: Husevåg Rør AS	
<b>Restrukturering i foretaksstruktur</b>		
Ble selskapet omorganisert over landegrensene i inntektsåret?	Nei	
Har foretaket gjennomført endring i foretaksstruktur i inntektsåret?	Ja	
Har foretaket foretatt et oppkjøp i løpet av året? Dette gjelder også delvise oppkjøp av aksjer og innmat.	Nei	
Har foretak vært gjenstand for oppkjøp inkl salg av innmat i inntektsåret	Nei	
Er fullt avviklet i inntektsåret	Nei	
<b>Inntekt og underskudd</b>		
<b>Underskudd til fremføring</b>		
Rest oppnådd underhåndsakkord og gjeldsettergivelse		0
<b>Inntekt og underskudd</b>		
<b>Mottatt konsernbidrag</b>		
<b>Mottatt konsernbidrag per avgiver</b>		
Avgivers organisasjonsnummer	972412686	
Avgivers organisasjonsnavn	Husevåg Rør AS	
Konsembidrag	Beløp uten skattemessig virkning: 0	429 516
<b>Avgivers konserntilknytning</b>		
Konserntilknytningstype	Søsterselskap	
Stemmerettsbegrensning foreligger	Nei	
Samlet mottatt konsernbidrag		429 516
<b>Inntektsfradrag</b>		
Underskudd		429 516
Samlet inntekt		0
<b>Faste eiendommer</b>		
<b>Fast eiendom</b>		
Vegadresse	6700 MÅLØY Gate 1 nr 77	
Skatteetatens eiendomsidentifikator	1150045	
<b>Ekstern eiendomsidentifikator</b>		
Kommunennummer	Kinn	
Matrikkelnummer	Gårdsnummer: 116, Bruksnummer: 11, Seksjonsnummer: 3	
<b>Fast eiendom som formuesobjekt</b>		
Eiendomstype	Utleid næringsseiendom	
Andel av formuesverdien (i prosent)	100	
Maestro Årsoppgjør	Husevåg Eiendom AS	Side 2

Penneo Dokumentnøkkel: MTFIG-CV5ZQ-90L4L-ODF4X-4CBMO-TOMS2



Navn	Beskrivelse	Verdi
Type næringseiendom	Annen type næringseiendom	
Totalt areal		280
Utleid areal i kvadratmeter	280	
Antall måneder utleid	12	
<b>Grunnlag for beregnet utleieverdi for næringseiendom</b>		
Utleieverdi fra serg		1 318 605
År for mottatt dokumentert markedsverdi	2023	
Reduksjonsfaktor (hvor stor del dokumentert markedsverdi er av beregnet utleieverdi)	0.28664	
Utleieinntekt i 2023		189 000
Utleieinntekt i 2022		189 000
Beregnet utleieverdi		377 965
Eierandel (i prosent)	100 %	
Verdi før verdsettingsrabatt for formuesandel		377 965
<b>Fast eiendom</b>		
Vegadresse	6700 MÅLØY Gate 1 77	
Skatteetatens eiendomsidentifikator	1146737	
<b>Ekstern eiendomsidentifikator</b>		
Kommunennummer	Kinn	
<b>Fast eiendom som formuesobjekt</b>		
Eiendomstype	Utleid næringseiendom	
Andel av formuesverdien (i prosent)	100	
Type næringseiendom	Kontor	
Totalt areal		190
Utleid areal i kvadratmeter	190	
Antall måneder utleid	12	
<b>Grunnlag for beregnet utleieverdi for næringseiendom</b>		
Utleieverdi fra serg		393 750
År for mottatt dokumentert markedsverdi	2023	
Reduksjonsfaktor (hvor stor del dokumentert markedsverdi er av beregnet utleieverdi)	1	
Utleieinntekt i 2023		63 000
Utleieinntekt i 2022		63 000
Beregnet utleieverdi		393 750
Eierandel (i prosent)	100 %	
Verdi før verdsettingsrabatt for formuesandel		393 750
<b>Fast eiendom</b>		
Skatteetatens eiendomsidentifikator	1150007	
<b>Ekstern eiendomsidentifikator</b>		
Kommunennummer	Kinn	
Matrikelnummer	Gårdsnummer: 308, Bruksnummer: 110	
<b>Fast eiendom som formuesobjekt</b>		
Eiendomstype	Annen fast eiendom utenfor inntektsgivende aktivitet	
Andel av formuesverdien (i prosent)	100	
<b>Grunnlag for formuesverdi</b>		
Formuesverdi fra foregående inntektsår		27 280
Eierandel (i prosent)	100 %	
Formuesverdi		27 280
Andel formuesverdi		27 280
Verdi før verdsettingsrabatt for formuesandel		27 280
<b>Fast eiendom</b>		
Skatteetatens eiendomsidentifikator	1146329	
<b>Ekstern eiendomsidentifikator</b>		
Maestro Årsoppgjør	Husevåg Eiendom AS	Side 3

Penneo Dokumentnøkkel: MTFIG-CV5ZQ-90L4L-ODFX-4CBMO-TOMS2



Navn	Beskrivelse	Verdi
Kommunennummer	Kinn	
Matrikkelnummer	Gårdsnummer: 308, Bruksnummer: 17	
<b>Fast eiendom som formuesobjekt</b>		
Eiendomstype	Tomt	
Andel av formuesverdien (i prosent)	100	
<b>Grunnlag for formuesverdi</b>		
Formuesverdi fra foregående inntektsår		269 920
Eierandel (i prosent)	100 %	
Formuesverdi		269 920
Andel formuesverdi		269 920
Verdi før verdsettingsrabatt for formuesandel		269 920
<b>Fast eiendom</b>		
Skatteetatens eiendomsidentifikator	1146324	
<b>Ekstern eiendomsidentifikator</b>		
Kommunennummer	Kinn	
Matrikkelnummer	Gårdsnummer: 308, Bruksnummer: 12	
<b>Fast eiendom som formuesobjekt</b>		
Eiendomstype	Tomt	
Andel av formuesverdien (i prosent)	100	
<b>Grunnlag for formuesverdi</b>		
Formuesverdi fra foregående inntektsår		902 800
Eierandel (i prosent)	100 %	
Formuesverdi		902 800
Andel formuesverdi		902 800
Verdi før verdsettingsrabatt for formuesandel		902 800
<b>Fast eiendom</b>		
Skatteetatens eiendomsidentifikator	1146418	
<b>Ekstern eiendomsidentifikator</b>		
Kommunennummer	Kinn	
Matrikkelnummer	Gårdsnummer: 308, Bruksnummer: 104	
<b>Fast eiendom som formuesobjekt</b>		
Eiendomstype	Selveid bolig	
Andel av formuesverdien (i prosent)	100	
P-rom/Boareal (i hele m <sup>2</sup> )		305
Boligtype	Enebolig	
Byggeår	1950	
<b>Grunnlag for beregnet markedsverdi</b>		
Boligverdi		2 300 000
<b>Dokumentert markedsverdi for bolig</b>		
Dokumentert markedsverdi		2 300 000
År for mottatt markedsverdi	2024	
Justert markedsverdi for boligeiendom		2 300 000
Dato for dokumentert markedsverdi	04.09.2024	
Beregnet markedsverdi		2 300 000
Jeg vil beregne formuesverdien ut fra en ny, dokumentert markedsverdi eller prisjustert markedsverdi fra 2019 (mottatt i brev fra Skatteetaten).	Ja	
Eierandel (i prosent)	100 %	
Formuesverdi		2 300 000
Andel formuesverdi		2 300 000
Verdi før verdsettingsrabatt for formuesandel		2 300 000
<b>Formue og gjeld</b>		
Maestro Årsoppgjør	Husevåg Eiendom AS	Side 4

Penneo Dokumentnøkkel: MTFIG-CV5ZQ-90L4L-ODFX-4CBMO-TOMS2



Navn	Beskrivelse	Verdi
<b>Formuesobjekt</b>		
Formuesobjekt uten verdsettingsrabatt	Innskudd i innen- og utenlandske banker	494 512
Formuesobjekt uten verdsettingsrabatt	Fordringer	1 039
Samlet verdi før eventuell verdsettingsrabatt		4 767 265
Samlet gjeld		5 437 855
Annen gjeld		5 437 855
<b>Verdsetting av aksje</b>		
Samlet verdi av aksjene bak selskapet		0
<b>Kontrollert transaksjon disposisjon og mellomværende</b>		
<b>Oppgave og dokumentasjonsplikt</b>		
Er selskapet eller innretningen pliktig til å levere tema	Nei	
Kontrollerte transaksjoner/disposisjoner og mellomværender?		
Er selskapet eller innretningen dokumentasjonspliktig?	Nei	
<b>Foretaksinformasjon</b>		
Har det skjedd en vesentlig endring i funksjoner foretaket utfører, risikoer foretaket bærer eller eiendeler som foretaket bidrar med i de kontrollerte transaksjonene?	Nei	
Har foretaket utført tjenester, overført eiendeler, rettigheter, forpliktelser og/eller risikoer til nærstående selskap eller innretning uten vederlag, eller mot symbolsk vederlag?	Nei	
Har foretaket mottatt tjenester, eiendeler, rettigheter, forpliktelser og/eller risikoer fra nærstående selskap eller innretning uten vederlag, eller mot symbolsk vederlag?	Nei	
Har foretaket stilt garanti for avtaler inngått av andre foretak i samme konsern?	Nei	

Penneo Dokumentnøkkel: MTFIG-CV5ZQ-90L4L-ODFX-4CBMO-TOMS2



## Næringsspesifikasjon

Navn	Beskrivelse	Verdi
<b>Virksomhet</b>		
Regnskapsplikttype	Full regnskapsplikt	
Regnskapsperiode	01.01.2024 - 31.12.2024	
Virksomhetstype	Øvrig selskap	
Regeltype for årsregnskap	Regnskapslovens regler for små foretak	

## Kontaktperson

Navn	Kristian Nydal
E-post	kristian@husevaag-ror.no

## RESULTAT

### Driftsinntekt

<b>Annen driftsinntekt</b>		
3600 Inntekt fra utleie av eiendom		473 601
Sum driftsinntekt		473 601

### Driftskostnad

<b>Annen driftskostnad</b>		
6000 Avskrivning på varige driftsmidler		59 894
6300 Leie av lokaler		18 992
6340 Strøm og oppvarming		12 297
6395 Renovasjon, vann, avløp, renhold med mer		28 650
6400 Leie av maskiner, inventar og utstyr med mer		7 510
6600 Reparasjoner og vedlikehold av bygninger		559 708
6700 Regnskapstjenester, rådgivning med mer		19 570
6995 Kontorrekvisita, elektronisk kommunikasjon, porto med mer		8 643
7500 Forsikringspremier		10 383
7700 Andre kostnader		56 300
Sum driftskostnad		781 945

### Finansinntekt

8050 Annen renteinntekt		0
8079 Andre finansinntekter		10 415
Sum finansinntekt		10 415

### Finanskostnad

8150 Annen rentekostnad		205 102
Sum finanskostnad		205 102

### Skattekostnad

8321 Økning i utsatt skatt/nedgang i utsatt skattefordel på ordinært resultat		-16 115
Sum skattekostnad		-16 115
Årsresultat		-486 916

## BALANSE

### Anleggsmidler

<b>Balanseverdi for anleggsmidler</b>		
1115 Bygg, anlegg, hotell o.l.		1 363 583
1120 Fast teknisk installasjon i bygninger		2 899 087
1150 Tomter og andre grunnarealer		1 671 228
Sum balanseverdi for anleggsmidler		5 933 898

### Omløpsmidler

#### Balanseverdi for omløpsmidler

Maestro Årsoppgjør

Husevåg Eiendom AS

Side 6

Penneo Dokumentnøkkel: MTFIG-CV5ZQ-90L4L-ODFX-4CBMO-TOMS2



Navn	Beskrivelse	Verdi
1560 Andre fordringer på selskap i samme konsern		429 516
1570 Andre kortsiktige krav/fordringer		1 039
1920 Bankinnskudd		494 512
Sum balanseverdi for omløpsmidler		925 066
Sum balanseverdi for eiendeler		6 858 965

## Gjeld og egenkapital

### Egenkapital

2000 Aksjekapital/Egenkapital andre foretak		100 000
2030 Annen innskutt egenkapital		82 127
2050 Positiv egenkapital		1 180 217
2080 Negativ egenkapital		0
Sum egenkapital		1 362 345

### Langsiktig gjeld

2120 Utsatt skatt		46 286
2220 Langsiktig gjeld til banker og andre kredittinstitusjoner		3 008 958
2260 Gjeld til selskap i samme konsern		2 088 222
Sum langsiktig gjeld		5 143 466

### Kortsiktig gjeld

2400 Gjeld til leverandører		248 636
2740 Skyldig merverdiavgift		61 854
2920 Gjeld til selskap i samme konsern		30 185
2950 Skyldige gjeldsrenter		12 479
Sum kortsiktig gjeld		353 154
Sum balanseverdi for gjeld og egenkapital		6 858 965

## Forskjell mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi

### Permanente forskjeller

0621 Rentekostnad på fastsatt skatt		267
0820 Negativ skattekostnad		16 115

### Midlertidige forskjeller

Navn og beskrivelse	RM	SM	RM i fjor	SM i fjor
101 Driftsmidler (materielle og immaterielle) og goodwill	5 933 898	5 956 885	1 595 677	1 603 762
141 Andre fordringer (også langsiktige)	430 555	430 555	618	618
150 Positiv saldo på gevinst- og tapskonto		233 382		291 727

Navn	Beskrivelse	Verdi
Sum tillegg i næringsinntekt		267
Sum fradrag i næringsinntekt		16 115
Sum endring i midlertidig forskjell		73 248

## Beregnet næringsinntekt

### Fordelt beregnet næringsinntekt for upersonlig skattepliktig

Kommune	Kinn	
Skattemessig resultat før eventuelt fradrag for etterbetaling		-429 516
Skattemessig resultat etter eventuelt fradrag for etterbetaling		-429 516
Skattemessig resultat		-429 516

## Spesifikasjon av anleggsmiddel

### Ikke-avskrivbart anleggsmiddel

Kjennemerke for driftsmiddelet	IA6
--------------------------------	-----

Maestro Årsoppgjør

Husevåg Eiendom AS

Side 7

Penneo Dokumentnøkkel: MTFIG-CV5ZQ-90L4L-ODFX-4CBMO-TOM5Z



Navn	Beskrivelse	Verdi
Beskrivelse	Tom	
Inngående verdi 1. januar		172 200
Utgående verdi 31. desember		172 200
<b>Ikke-avskrivbart anleggsmiddel</b>		
Kjennemerke for driftsmiddelet	IA1	
Beskrivelse	eiendom Nyheim	
Dato for anskaffelse	01.01.2024	
Nyanskaffelse		4 398 115
Utgående verdi 31. desember		4 398 115
<b>Saldoavskrevet anleggsmiddel</b>		
Objektidentifikator	S1	
Beskrivelse	gammel seksjon	
Saldogruppe	Saldogruppe i (forretningsbygg)	
Prosentst	2 %	
Inngående verdi 1. januar		458 095
Grunnlag for avskrivning eller inntektsføring		458 095
Saldoavskrivning		9 162
Utgående verdi 31. desember		448 933
<b>Forretningsbygg anskaffet før 1. januar 1984</b>		
Nedskrevet verdi per 1. januar 1984 for forretningsbygg anskaffet før 1. januar 1984		0
Eier du fortsatt fysiske driftsmidler i denne saldogruppen?	Ja	
<b>Saldoavskrevet anleggsmiddel</b>		
Objektidentifikator	S2	
Beskrivelse	Saldo J	
Saldogruppe	Saldogruppe j (fast teknisk installasjon i bygninger)	
Prosentst	10 %	
Inngående verdi 1. januar		120 993
Grunnlag for avskrivning eller inntektsføring		120 993
Saldoavskrivning		12 099
Utgående verdi 31. desember		108 894
<b>Forretningsbygg anskaffet før 1. januar 1984</b>		
Nedskrevet verdi per 1. januar 1984 for forretningsbygg anskaffet før 1. januar 1984		0
Eier du fortsatt fysiske driftsmidler i denne saldogruppen?	Ja	
<b>Saldoavskrevet anleggsmiddel</b>		
Objektidentifikator	S3	
Beskrivelse	Seksjon 8	
Saldogruppe	Saldogruppe i (forretningsbygg)	
Prosentst	2 %	
Inngående verdi 1. januar		182 914
Grunnlag for avskrivning eller inntektsføring		182 914
Saldoavskrivning		3 658
Utgående verdi 31. desember		179 256
<b>Forretningsbygg anskaffet før 1. januar 1984</b>		
Nedskrevet verdi per 1. januar 1984 for forretningsbygg anskaffet før 1. januar 1984		0
Eier du fortsatt fysiske driftsmidler i denne saldogruppen?	Ja	
<b>Saldoavskrevet anleggsmiddel</b>		
Objektidentifikator	S4	
Beskrivelse	kortordel	
Saldogruppe	Saldogruppe i (forretningsbygg)	
Prosentst	2 %	
Inngående verdi 1. januar		586 054
Grunnlag for avskrivning eller inntektsføring		586 054
Maestro Årsoppgjør	Husevåg Eiendom AS	Side 8

Penneo Dokumentnøkkel: MTFIG-CV5ZQ-90L4L-ODFX-4CBMO-TOMS2



Navn	Beskrivelse	Verdi
Saldoavskrivning		11 721
Utgående verdi 31. desember		574 333
<b>Forretningsbygg anskaffet før 1. januar 1984</b>		
Nedskrevet verdi per 1. januar 1984 for forretningsbygg anskaffet før 1. januar 1984		0
Eier du fortsatt fysiske driftsmidler i denne saldogruppen?	Ja	
<b>Saldoavskrevet anleggsmiddel</b>		
Objektidentifikator	S5	
Beskrivelse	kontordel	
Saldogruppe	Saldogruppe j (fast teknisk installasjon i bygninger)	
Prosent	10 %	
Inngående verdi 1. januar		83 505
Grunnlag for avskrivning eller inntektsføring		83 505
Saldoavskrivning		8 351
Utgående verdi 31. desember		75 155
<b>Forretningsbygg anskaffet før 1. januar 1984</b>		
Nedskrevet verdi per 1. januar 1984 for forretningsbygg anskaffet før 1. januar 1984		0
Eier du fortsatt fysiske driftsmidler i denne saldogruppen?	Ja	
<b>Gevinst- og tapskonto</b>		
Inngående verdi 1. januar		291 727
Grunnlag for årets inntekts- og fradragsføring		291 727
Inntekt fra gevinst- og tapskonto		58 346
Utgående verdi 31. desember		233 382
ID-nummer for gevinst- og tapskonto	1	
Sats for inntekts- eller fradragsføring (i prosent)	20 %	
Gevinst fra realisasjon av tomt fra alminnelig jordbruk eller skogbruk innvunnet i 2015 eller tidligere og som ikke skal inngå i beregning av personinntekt	Nei	
Gevinst fra realisasjon av alminnelig gårdsbruk eller skogbruk innvunnet i 2016 eller senere	Nei	
Kommune	Kinn	
<b>Spesifikasjon ved beregning av rentefradragsramme</b>		
Tillegg for skattemessig avskrivning		44 991
<b>Spesifikasjon av omløpsmiddel</b>		
<b>Spesifikasjon av skattemessig verdi på fordring</b>		
Annen fordring		430 555
Sum skattemessig verdi på fordring		430 555
<b>Egenkapitalavstemming</b>		
Egenkapital pr 31.12. i fjor		1 264 077
<b>Egenkapitalendring</b>		
Andre positive endringer i egenkapital		155 667
Årets underskudd		486 916
Sum tillegg til inngående egenkapital		155 667
Sum fradrag fra inngående egenkapital		486 916
Egenkapital pr 31.12.		932 828

Penneo Dokumentnøkkel: MTFIG-CV5ZQ-90L4L-ODFX-4CBMO-TOMS2



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Nydal, Kristian

Styreleder

På vegne av: Husevåg og H Rør AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1331635

IP: 217.149.xxx.xxx

2025-05-05 12:16:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MTFIG-CV5ZQ-90L4L-ODF4X-4CBMO-TOM5Z

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.