



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 438 543  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIKEN IBESTAD AS  
Forretningsadresse: Sørrollnes  
9450 HAMNVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Charles Lindvall  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.03.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	11 977	18 973
Sum kostnader		11 977	18 973
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 977</b>	<b>-18 973</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
<b>Netto finans</b>		<b>1</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 976</b>	<b>-18 973</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-11 976</b>	<b>-18 973</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-11 976</b>	<b>-18 973</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-11 976</b>	<b>-18 973</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-11 976	-18 973
Sum overføringer og disponeringer		-11 976	-18 973



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	1	970 941	970 941
Sum varer		970 941	970 941
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		355	223
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		355	223
Sum omløpsmidler		971 296	971 165
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>971 296</b>	<b>971 165</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		16 254	28 230
Sum opptjent egenkapital		16 254	28 230
Sum egenkapital		46 254	58 230
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Øvrig langsiktig gjeld	5	925 042	895 822
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>925 042</b>	<b>895 822</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>925 042</b>	<b>895 822</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			17 113
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>17 113</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>925 042</b>	<b>912 935</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>971 296</b>	<b>971 165</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 697510

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 438 543  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIKEN IBESTAD AS  
Forretningsadresse: Sørrollnes  
9450 HAMNVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Charles Lindvall  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2021



Organisasjonsnr: 998 438 543  
VIKEN IBESTAD AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	11 977	18 973
Sum kostnader		11 977	18 973
<b>Driftsresultat</b>		-11 977	-18 973
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
<b>Netto finans</b>		1	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-11 976	-18 973
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-11 976	-18 973
<b>Årsresultat</b>		-11 976	-18 973
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-11 976	-18 973
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-11 976	-18 973
Sum overføringer og disponeringer		-11 976	-18 973



Organisasjonsnr: 998 438 543  
VIKEN IBESTAD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	1	970 941	970 941
Sum varer		970 941	970 941
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		355	223
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		355	223
Sum omløpsmidler		971 296	971 165
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>971 296</b>	<b>971 165</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		16 254	28 230
Sum opptjent egenkapital		16 254	28 230
Sum egenkapital		46 254	58 230
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	925 042	895 822
Sum annen langsiktig gjeld		925 042	895 822
Sum langsiktig gjeld		925 042	895 822
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			17 113
Sum kortsiktig gjeld			17 113



Sum gjeld	925 042	912 935
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	971 296	971 165



Organisasjonsnr: 998 438 543  
VIKEN IBESTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Charles Lindvall	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Viken Ibestad AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	11 977	18 973
Sum driftskostnader		11 977	18 973
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(11 977)</b>	<b>(18 973)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	0
Sum finansinntekter		1	0
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(11 976)</b>	<b>(18 973)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(11 976)</b>	<b>(18 973)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(11 976)</b>	<b>(18 973)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		(11 976)	(18 973)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(11 976)</b>	<b>(18 973)</b>

Årsregnskap for Viken Ibestad AS

Organisasjonsnr. 998438543



Viken Ibestad AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	1	970 941	970 941
Bankinnskudd, kontanter o.l.		355	223
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>971 296</b>	<b>971 165</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>971 296</b>	<b>971 165</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		16 254	28 230
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 254</b>	<b>28 230</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>46 254</b>	<b>58 230</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	925 042	895 822
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>925 042</b>	<b>895 822</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>925 042</b>	<b>895 822</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	17 113
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>17 113</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>925 042</b>	<b>912 935</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>971 296</b>	<b>971 165</b>

Ibestad/Son,  
for Viken Ibestad AS

-----  
Charles Lindvall  
styreleder/daglig leder

Årsregnskap for Viken Ibestad AS

Organisasjonsnr. 998438543



Viken lbestad AS

## Noter 2020

### Note 1 - Salgsinntekt, vareforbruk og varer

Selskapets virksomhet er opparbeidelse og salg av tomter. Utgifter som påløper ved anskaffelse og opparbeidelse av tomter klassifiseres som varer i balansen istedenfor som anleggsmiddel. Salg av tomter klassifiseres som ordinære driftsinntekter og kostnader ved anskaffelse og opparbeidelse sammenstilles mot inntektene.

Selskapet har fått overført 8 tomter vederlagsfritt fra selskapets hovedaksjonær. Overdragelsen er ikke tinglyst i grunnboken og selskapet har dermed ikke den formelle eiendomsretten til tomtene.

### Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke ansatte og det kostnadsføres derfor ikke lønn. Selskapet har dermed ikke plikt til å opprette pensjonsordning og har ikke gjort det.

Selskapet har fravalgt revisor.

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	154 369	142 393
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-154 369</b>	<b>-142 393</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	154 369	142 393
= <b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>154 369</b>	<b>142 393</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>33 961</b>	<b>31 326</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	154 369	142 391
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>33 961</b>	<b>31 326</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Noter for Viken lbestad AS

Organisasjonsnr. 998438543



Viken Ibestad AS

## Noter 2020

Navn	Antall Eierandel
Charles Lindvall	30 100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall Eierandel
Daglig leder	30 100,00 %

### Note 5 - Langsiktig gjeld

Dette er lån fra hovedaksjonær. Det er ikke inngått tidfestet tilbakebetalingstid for den langsiktig gjelden. Lånet kan tilbakebetales når selskapets likviditet tilsier dette. Lånet er ikke rentebærende.



Viken Ibestad AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	1	970 941	970 941
Bankinnskudd, kontanter o.l.		355	223
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>971 296</b>	<b>971 165</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>971 296</b>	<b>971 165</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		16 254	28 230
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 254</b>	<b>28 230</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>46 254</b>	<b>58 230</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	925 042	895 822
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>925 042</b>	<b>895 822</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>925 042</b>	<b>895 822</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	17 113
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>17 113</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>925 042</b>	<b>912 935</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>971 296</b>	<b>971 165</b>

Ibestad/Son,

for Viken Ibestad AS

*Charles Lindvall.*

Charles Lindvall  
styreleder/daglig leder



Viken Ibestad AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	11 977	18 973
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>11 977</b>	<b>18 973</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(11 977)</b>	<b>(18 973)</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(11 976)</b>	<b>(18 973)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(11 976)</b>	<b>(18 973)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(11 976)</b>	<b>(18 973)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		(11 976)	(18 973)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(11 976)</b>	<b>(18 973)</b>

Årsregnskap for Viken Ibestad AS

Organisasjonsnr. 998438543



Viken lbestad AS

## Noter 2020

### Note 1 - Salgsinntekt, vareforbruk og varer

Selskapets virksomhet er opparbeidelse og salg av tomter. Utgifter som påløper ved anskaffelse og opparbeidelse av tomter klassifiseres som varer i balansen istedenfor som anleggsmiddel. Salg av tomter klassifiseres som ordinære driftsinntekter og kostnader ved anskaffelse og opparbeidelse sammenstilles mot inntektene.

Selskapet har fått overført 8 tomter vederlagsfritt fra selskapets hovedaksjonær. Overdragelsen er ikke tinglyst i grunnboken og selskapet har dermed ikke den formelle eiendomsretten til tomtene.

### Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke ansatte og det kostnadsføres derfor ikke lønn. Selskapet har dermed ikke plikt til å opprette pensjonsordning og har ikke gjort det.

Selskapet har fravalgt revisor.

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	154 369	142 393
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-154 369</b>	<b>-142 393</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	154 369	142 393
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>154 369</b>	<b>142 393</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>33 961</b>	<b>31 326</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	154 369	142 391
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>33 961</b>	<b>31 326</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Viken lbestad AS

## Noter 2020

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Charles Lindvall	30	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	30	100,00 %

### Note 5 - Langsiktig gjeld

Dette er lån fra hovedaksjonær. Det er ikke inngått tidfestet tilbakebetalingstid for den langsiktig gjelden. Lånet kan tilbakebetales når selskapets likviditet tilsier dette. Lånet er ikke rentebærende.