



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 666 742
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: STEINSVIKTUNET SAMEIE
Forretningsadresse: Saksarhaugen 184
5253 SANDSLI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Georg Gradovtsev
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		948 660	950 400
Annen driftsinntekt		21 683	
Sum inntekter	1	970 343	950 400
Kostnader			
Lønnskostnad	2	49 570	52 443
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		55 274	34 228
Annen driftskostnad		634 743	583 368
Sum kostnader		739 587	670 039
Driftsresultat		230 756	280 361
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 759	11 322
Sum finansinntekter		8 759	11 322
Annen rentekostnad			3
Sum finanskostnader		0	3
Netto finans		8 759	11 319
Ordinært resultat før skattekostnad		239 515	291 680
Ordinært resultat etter skattekostnad		239 515	291 680
Årsresultat		239 515	291 680
Totalresultat		239 515	291 680



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		317 060	372 334
Sum varige driftsmidler	3	317 060	372 334
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		317 060	372 334
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		32 400	33 940
Andre fordringer	4	76 985	64 178
Sum fordringer		109 385	98 118
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 206 469	1 850 923
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 206 469	1 850 923
Sum omløpsmidler		2 315 854	1 949 041
SUM EIENDELER		2 632 914	2 321 375

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 557 276	2 320 251
Sum opptjent egenkapital		2 557 276	2 320 251
Sum egenkapital	5	2 557 276	2 320 251
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		75 637	1 124
Skyldige offentlige avgifter		1	
Sum kortsiktig gjeld		75 638	1 125
Sum gjeld		75 638	1 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 632 914	2 321 375



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 769064

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 666 742
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: STEINSVIKTUNET SAMEIE
Forretningsadresse: Saksarhaugen 184
5253 SANDSLI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Georg Gradovtsev
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 988 666 742
STEINSVIKTUNET SAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		948 660	950 400
Annen driftsinntekt		21 683	
Sum inntekter	1	970 343	950 400
Kostnader			
Lønnskostnad	2	49 570	52 443
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		55 274	34 228
Annen driftskostnad		634 743	583 368
Sum kostnader		739 587	670 039
Driftsresultat		230 756	280 361
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 759	11 322
Sum finansinntekter		8 759	11 322
Annen rentekostnad			3
Sum finanskostnader		0	3
Netto finans		8 759	11 319
Ordinært resultat før skattekostnad		239 515	291 680
Ordinært resultat etter skattekostnad		239 515	291 680
Årsresultat		239 515	291 680
Totalresultat		239 515	291 680



Organisasjonsnr: 988 666 742
STEINSVIKTUNET SAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
Sum varige driftsmidler	3	317 060	372 334
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		317 060	372 334
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		32 400	33 940
Andre fordringer	4	76 985	64 178
Sum fordringer		109 385	98 118
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 206 469	1 850 923
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 206 469	1 850 923
Sum omløpsmidler		2 315 854	1 949 041
SUM EIENDELER		2 632 914	2 321 375
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 557 276	2 320 251
Sum opptjent egenkapital		2 557 276	2 320 251
Sum egenkapital	5	2 557 276	2 320 251
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		75 637	1 124
Skyldige offentlige avgifter		1	
Sum kortsiktig gjeld		75 638	1 125
Sum gjeld		75 638	1 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 632 914	2 321 375



Organisasjonsnr: 988 666 742
STEINSVIKTUNET SAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	45063.00	45933.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4507.00	6510.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	49570.00	52443.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	434218.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	434218.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	55274.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	317061.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	117157.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

5

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Spesifikasjon av andre driftskostnader Årets Fjorårets ANNEN FREMMED
TJENESTE 15 145 29 537 Annen kostnad 2 441 0 BRØYTING OG SALTING 37 711 43
186 BYGNINGSMESSIGE UTGIFTER 36 598 55 910 DIV. REGNSKAPSTJENESTER 0 7 885
FORSIKRINGSPREMIE 67 240 60 146 GEBYRER/OMKOSTNINGER 2 028 2 074 KABEL TV
226 011 210 033 KONTINGENT, IKKE FRADRAGSBER. 2 050 2 050 KONTORREKVISITA
977 4 842 LØNNSARBEID 0 272 MALING, BEIS, MØRTEL ETC. 2 503 4 329 PLANTER,
BARK, JORD OG SAND 7 842 6 071 PORTO 0 85 REDSKAP OG UTSTYR 17 731 11 142
REGNSKAPSHONORAR 98 993 68 872 REVISJONSHONORAR 14 845 13 922 STRØM 42 352
15 576 UTBETALING DUGNADSTIMER 42 840 37 260 Utebelysning 0 1 255 UTGIFTER



DUGNAD 1 921 6 331 Utgifter fellesareal 15 518 1 450 UTGIFTER
PARKERINGSPLASS 0 1 140 ØREDIFFERANSE -3 1 Annen driftskostnad 634 743 583
368 Endring i disponible midler Årets Fjorårets Disponible midler pr 01.01
1 982 191 1 968 892 + Periodens resultat 239 515 294 769 + Av- og
nedskrivinger i perioden 55 274 34 228 +Avgang/- (tilgang) anleggsmidler 0
-315 695 +Egenkapitalkorreksjon 3 091 0 = Disponible midler pr 31.12 2 273
889 1 982 191 Kontrollsum 2 273 889 1 982 191



Skudal Revisjon & Rådgivning AS
Statsautorisert revisor
Org nr 897 050 692 MVA
Medlem av Den Norske Revisorforening

Til årsmøtet i Steinsviktunet Sameie

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Steinsviktunet Sameie sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital, oppstilling over endring av disponible midler og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som

Besøksadresse :
Tøtlandsvegen 2
5224 Nesttun

Telefon : 993 51 282
Telefaks : 53 50 14 60
Mailto : terje@skudal.biz



vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Bergen, 30. juni 2022
Skudal Revisjon & Rådgivning AS

Terje Skudal

Statsautorisert revisor - Siviløkonom



Årsoppgjørrapport



Steinsviktunet Sameie

2021

sambo

En tjeneste levert av autorisert regnskapsførerselskap Økonomihuset AS

Steinsviktunet Sameie Org.nr. 988666742



Resultatregnskap

Steinsviktunet Sameie

	Note	2021	2020
Fellekostnader		948 660	950 400
Andre driftsinntekter		21 683	0
Sum driftsinntekter	1	970 343	950 400
Lønnskostnad	2	49 570	52 443
Avskrivning varige driftsmidler		55 274	34 228
Annen driftskostnad		634 743	583 368
Sum driftskostnader		739 587	670 039
Driftsresultat		230 756	280 361
Annen renteinntekt		8 759	11 322
Sum finansinntekter		8 759	11 322
Annen rentekostnad		0	3
Sum finanskostnader		0	3
Sum netto finansposter		8 759	11 319
Ordinært resultat før skattekostnad		239 515	291 680
Ordinært resultat		239 515	291 680
Årsresultat		239 515	291 680



Balanse

Steinsviktunet Sameie

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		317 060	372 334
Sum varige driftsmidler	3	317 060	372 334
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		317 060	372 334
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		32 400	33 940
Andre fordringer	4	76 985	64 178
Sum fordringer		109 385	98 118
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 206 469	1 850 923
Sum omløpsmidler		2 315 854	1 949 041
Sum eiendeler		2 632 914	2 321 375

Steinsviktunet Sameie Org.nr. 988666742




Balanse

Steinsviktunet Sameie

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 557 276	2 320 251
Sum opptjent egenkapital		2 557 276	2 320 251
Sum egenkapital	5	2 557 276	2 320 251
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		75 637	1 124
Skyldige offentlige avgifter		1	0
Sum kortsiktig gjeld		75 638	1 125
Sum gjeld		75 638	1 125
Sum egenkapital og gjeld		2 632 914	2 321 376

Sandsli, 31.12.2021 / 20.06.2022
Steinsviktunet Sameie


Hilde Simpson Larsen
Styrets leder


Jan Kristian Olsen
Styremedlem


Sissel Kinn
Styremedlem


for Kenneth Hagen
Styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Årsverk, lønn og ytelser

Lønnskostnader mv.

	2021	2020
Lønn, feriepenger mv.	45 063	45 933
Arbeidsgiveravgift	4 507	6 510
Sum	49 570	52 443



Note 3 Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	434 218
Anskaffelseskost 31.12	434 218
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	117 157
Balansført verdi pr 31.12	317 061
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	55 274

Note 4 Lån/sikkerhet ledende

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til medlemmer av styrende organer

Note 5 Noteopplysninger ut over minimumskravene

Spesifikasjon av andre driftskostnader

	Årets	Fjorårets
ANNEN FREMMED TJENESTE	15 145	29 537
Annen kostnad	2 441	0
BRØYTING OG SALTING	37 711	43 186
BYGNINGSMESSIGE UTGIFTER	36 598	55 910
DIV. REGNSKAPSTJENESTER	0	7 885
FORSIKRINGSPREMIE	67 240	60 146
GEBYRER/OMKOSTNINGER	2 028	2 074
KABEL TV	226 011	210 033
KONTINGENT, IKKE FRADRAGSBER.	2 050	2 050
KONTORREKVISITA	977	4 842
LØNNSARBEID	0	272
MALING, BEIS, MØRTEL ETC.	2 503	4 329
PLANTER, BARK, JORD OG SAND	7 842	6 071
PORTO	0	85
REDSKAP OG UTSTYR	17 731	11 142
REGNSKAPSHONORAR	98 993	68 872
REVISJONSHONORAR	14 845	13 922
STRØM	42 352	15 576
UTBETALING DUGNADSTIMER	42 840	37 260
Utebelysning	0	1 255
UTGIFTER DUGNAD	1 921	6 331
Utgifter fellesareal	15 518	1 450
UTGIFTER PARKERINGSPLASS	0	1 140
ØREDIFFERANSE	-3	1
Annen driftskostnad	634 743	583 368



Endring i disponible midler

	Årets	Fjorårets
Disponible midler pr 01.01	1 947 917	1 935 219
+ Periodens resultat	239 515	291 680
+ Av- og nedskrivninger i perioden	55 274	34 228
+Avgang/-(tilgang) anleggsmidler	0	-313 210
+Egenkapitalkorreksjon	-2 490	0
= Disponible midler pr 31.12	2 240 216	1 947 917
Kontrollsum	2 240 216	1 947 917