



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 710 464
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VARSKOG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bjerkealleen 31
2003 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: COMPLETE CONSULTING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 998710464

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad			10 000
Annen driftskostnad	2	49 948	29 975
Sum kostnader		49 948	39 975
Driftsresultat		-49 948	-39 975
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		296	
Annen finansinntekt	3	1 940 602	2 857 424
Sum finansinntekter		1 940 898	2 857 424
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	1 006 593	356 462
Annen rentekostnad		220 588	62 430
Annen finanskostnad	3	472 847	905 558
Sum finanskostnader		1 700 028	1 324 450
Netto finans		240 870	1 532 973
Ordinært resultat før skattekostnad	4	190 923	1 492 999
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		190 923	1 492 999
Årsresultat		190 923	1 492 999
Årsresultat etter minoritetsinteresser		190 923	1 492 999
Totalresultat		190 923	1 492 999
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	190 923	1 492 999
Sum overføringer og disponeringer		190 923	1 492 999



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	3	9 664 500	6 508 300
Sum investeringer		9 664 500	6 508 300
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		98 151	157 121
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		98 151	157 121
Sum omløpsmidler		9 762 651	6 665 421
SUM EIENDELER		9 762 651	6 665 421
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	5 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 845 896	1 654 973
Sum opptjent egenkapital		1 845 896	1 654 973
Sum egenkapital		6 845 896	6 654 973
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		2 916 755	10 448
Sum kortsiktig gjeld		2 916 755	10 448
Sum gjeld		2 916 755	10 448
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 762 651	6 665 421



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 411871

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 710 464
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VARSKOG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bjerkealleen 31
2003 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: COMPLETE CONSULTING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 710 464
VARSKOG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad			10 000
Annen driftskostnad	2	49 948	29 975
Sum kostnader		49 948	39 975
Driftsresultat		-49 948	-39 975
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		296	
Annen finansinntekt	3	1 940 602	2 857 424
Sum finansinntekter		1 940 898	2 857 424
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	1 006 593	356 462
Annen rentekostnad		220 588	62 430
Annen finanskostnad	3	472 847	905 558
Sum finanskostnader		1 700 028	1 324 450
Netto finans		240 870	1 532 973
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad	4	190 923	1 492 999
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		190 923	1 492 999
Årsresultat		190 923	1 492 999
Årsresultat etter minoritetsinteresser		190 923	1 492 999
Totalresultat		190 923	1 492 999
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	190 923	1 492 999
Sum overføringer og disponeringer		190 923	1 492 999



Organisasjonsnr: 998 710 464
VARSKOG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	3	9 664 500	6 508 300
Sum investeringer		9 664 500	6 508 300
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		98 151	157 121
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		98 151	157 121
Sum omløpsmidler		9 762 651	6 665 421
SUM EIENDELER		9 762 651	6 665 421
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	5 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 845 896	1 654 973
Sum opptjent egenkapital		1 845 896	1 654 973
Sum egenkapital		6 845 896	6 654 973
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		2 916 755	10 448
Sum kortsiktig gjeld		2 916 755	10 448
Sum gjeld		2 916 755	10 448
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 762 651	6 665 421





Organisasjonsnr: 998 710 464
VARSKOG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

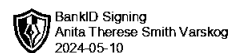
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Varskog Eiendom AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 998 710 464



Resultatregnskap

Varskog Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Lønnskostnad		0	10 000
Annen driftskostnad	2	49 948	29 975
Sum driftskostnader		49 948	39 975
Driftsresultat		-49 948	-39 975
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		296	0
Annen finansinntekt	3	1 940 602	2 857 424
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	1 006 593	356 462
Annen rentekostnad		220 588	62 430
Annen finanskostnad	3	472 847	905 558
Resultat av finansposter		240 870	1 532 973
Resultat før skattekostnad	4	190 923	1 492 999
Resultat		190 923	1 492 999
Årsresultat		190 923	1 492 999
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	190 923	1 492 999
Sum overføringer		190 923	1 492 999



Balanse

Varskog Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
Andre finansielle instrumenter	3	9 664 500	6 508 300
Sum investeringer		9 664 500	6 508 300
Bankinnskudd, kontanter o.l.		98 151	157 121
Sum omløpsmidler		9 762 651	6 665 421
Sum eiendeler		9 762 651	6 665 421



Balanse

Varskog Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	5 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 845 896	1 654 973
Sum opptjent egenkapital		1 845 896	1 654 973
Sum egenkapital		6 845 896	6 654 973
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		2 916 755	10 448
Sum kortsiktig gjeld		2 916 755	10 448
Sum gjeld		2 916 755	10 448
Sum egenkapital og gjeld		9 762 651	6 665 421

Styret i Varskog Eiendom AS

Anita Therese Smith Varskog
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader

Varskog Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balansført verdi
Equinor ASA	11 261 619	9 664 500
Sum	11 261 619	9 664 500

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	5 000 000	1 654 973	6 654 973
Årets resultat		190 923	190 923
Pr 31.12.2023	5 000 000	1 845 896	6 845 896

I samsvar med regnskapslovens §3-3 bekreftes det at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	190 923	1 492 999
Permanente forskjeller	-424 871	-1 801 677
Skattepliktig inntekt	-233 948	-308 679
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-542 627	-308 679	233 948
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	542 627	308 679	-233 948
Utsatt skattefordel (22 %)	-119 378	-67 909	51 469

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Varskog Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	50 000,0	5 000 000
Sum	100		5 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
VARSKOG INVEST LIMITED	100	100,0	100,0