



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 895 869
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CBS HOLDING AS
Forretningsadresse: Vassbygdvegen 104
7512 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Bjerve Simons
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	6 500	8 875
Sum kostnader		6 500	8 875
Driftsresultat		-6 500	-8 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	420 750	247 500
Annen renteinntekt			803
Sum finansinntekter		420 750	248 303
Annen finanskostnad		640	636
Sum finanskostnader		640	636
Netto finans		420 110	247 667
Ordinært resultat før skattekostnad	3	413 610	238 792
Skattekostnad på ordinært resultat	3	836	
Ordinært resultat etter skattekostnad		412 774	238 792
Årsresultat	6	412 774	238 792
Årsresultat etter minoritetsinteresser		412 774	238 792
Totalresultat		412 774	238 792
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	200 000	140 000
Avsatt til annen egenkapital	6	212 774	98 792
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		412 774	238 792



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 4	9 682 362	9 682 362
Sum finansielle anleggsmidler		9 682 362	9 682 362
Sum anleggsmidler		9 682 362	9 682 362
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	420 750	247 500
Sum fordringer		420 750	247 500
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		489 548	391 688
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		489 548	391 688
Sum omløpsmidler		910 298	639 188
SUM EIENDELER		10 592 660	10 321 550

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	5, 6	247 500	247 500
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		247 500	247 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	10 142 688	9 929 913
Sum opptjent egenkapital		10 142 688	9 929 913
Sum egenkapital	6	10 390 188	10 177 413
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	836	
Sum avsetninger for forpliktelser		836	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		836	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1		2 500
Betalbar skatt	3		
Utbytte	1	200 000	140 000
Annen kortsiktig gjeld	1	1 637	1 637
Sum kortsiktig gjeld		201 637	144 137
Sum gjeld		202 473	144 137
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 592 660	10 321 550



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 673071

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 895 869
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CBS HOLDING AS
Forretningsadresse: Vassbygdvegen 104
7512 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Bjerve Simons
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Organisasjonsnr: 994 895 869
CBS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	6 500	8 875
Sum kostnader		6 500	8 875
Driftsresultat		-6 500	-8 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	420 750	247 500
Annen renteinntekt			803
Sum finansinntekter		420 750	248 303
Annen finanskostnad		640	636
Sum finanskostnader		640	636
Netto finans		420 110	247 667
Ordinært resultat før skattekostnad	3	413 610	238 792
Skattekostnad på ordinært resultat	3	836	
Ordinært resultat etter skattekostnad		412 774	238 792
Årsresultat	6	412 774	238 792
Årsresultat etter minoritetsinteresser		412 774	238 792
Totalresultat		412 774	238 792
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	200 000	140 000
Avsatt til annen egenkapital	6	212 774	98 792
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		412 774	238 792



Organisasjonsnr: 994 895 869
CBS HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 4	9 682 362	9 682 362
Sum finansielle anleggsmidler		9 682 362	9 682 362
Sum anleggsmidler		9 682 362	9 682 362
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	420 750	247 500
Sum fordringer		420 750	247 500
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		489 548	391 688
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		489 548	391 688
Sum omløpsmidler		910 298	639 188
SUM EIENDELER		10 592 660	10 321 550
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	247 500	247 500
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		247 500	247 500



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	10 142 688	9 929 913
Sum opptjent egenkapital		10 142 688	9 929 913
Sum egenkapital	6	10 390 188	10 177 413
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	836	
Sum avsetninger for forpliktelseser		836	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		836	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1		2 500
Betalbar skatt	3		
Utbytte	1	200 000	140 000
Annen kortsiktig gjeld	1	1 637	1 637
Sum kortsiktig gjeld		201 637	144 137
Sum gjeld		202 473	144 137
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 592 660	10 321 550



Organisasjonsnr: 994 895 869
CBS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Investeringer i tilknyttede selskaper

Investeringen er oppført til anskaffelseskost for aksjene.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 6 500,- inkl.mva.



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	836	0
Skattekostnad ordinært resultat	836	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	413 610	238 792
Permanente forskjeller	-413 325	-232 650
Anvendelse av fremførbart underskudd	-285	-6 142
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	12 623	7 425	-5 198
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 824	-9 110	-285
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	1 685	1 685
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	3 798	0	-3 798
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	836	-371	-1 206

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2021

Note 4 Tilknyttet selskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Tilknyttet selskap						
Gråbrek Eiendom AS	Stjørdal	24,75%	9 682 362	9 682 362	84 655 694	7 379 469

Det har ikke vært interne transaksjoner mellom selskapene, bortsett fra at Gråbrek Eiendom AS har avsatt kr. 2.200.000,- i ordinært utbytte i 2021 og CBS Holding AS sin andel av dette utgjør kr. 420.750,-.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i CBS Holding AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	15 000	0,1	1 500
B-aksjer	2 460 000	0,1	246 000
Sum	2 475 000		247 500

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Camilla Bjerve Simons		2 460 000	2 460 000	99,4
Petter Bjerve	15 000		15 000	0,6
Totalt antall aksjer	15 000	2 460 000	2 475 000	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Camilla Bjerve Simons	Styreleder	0	2 460 000	2 460 000
Petter Bjerve	styremedlem	15 000	0	15 000
Totalt antall aksjer		15 000	2 460 000	2 475 000

Aksjer i klasse A har fortrinnsrett til aksjeutbytte. Samtlige aksjer skal for øvrig ha lik rett i selskapet, dog slik at aksjene i klasse B ikke har stemmerett på generalforsamlingen.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	247 500	9 929 913	10 177 413
Årets resultat		412 774	412 774
Utbytte		-200 000	-200 000
Pr 31.12.2021	247 500	10 142 688	10 390 188



BDO AS
Stokkoveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i CBS Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til CBS Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ingeborg Hukkelås
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: MFS0D-W7QV3-7LU42-VKT2B-LCXGX-2WWWY8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ingeborg Hukkelås

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-61952

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-31 16:45:37 UTC



Penneo DokumentID: MF80D-W7QV3-7LU42-VKT2B-LCXGX-2WWY8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>