



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 020 257
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDBØ EIENDOM OG CARAVAN AS
Forretningsadresse: Hellefossveien 39
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Tore Gard Hovland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		63 619	80 993
Sum inntekter		63 619	80 993
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	282 474	282 474
Annen driftskostnad	2	30 401	61 271
Sum kostnader		312 875	343 745
Driftsresultat		-249 256	-262 752
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	
Sum finansinntekter		6	
Annen rentekostnad		81 666	68 867
Sum finanskostnader		81 666	68 867
Netto finans		-81 660	-68 867
Ordinært resultat før skattekostnad		-330 916	-331 619
Skattekostnad	3	-72 802	-72 956
Ordinært resultat etter skattekostnad		-258 114	-258 663
Årsresultat		-258 114	-258 663
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-258 114	-258 663
Sum overføringer og disponeringer		-258 114	-258 663



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	1 245 678	1 528 152
Sum varige driftsmidler		1 245 678	1 528 152
Sum anleggsmidler		1 245 678	1 528 152
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	78 548	78 548
Konsernfordringer		206 000	
Sum fordringer		284 548	78 548
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	25 123	29 361
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 123	29 361
Sum omløpsmidler		309 671	107 909
SUM EIENDELER		1 555 349	1 636 061
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (3 000 aksjer à kr 10,00)	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	747 938	587 258
Sum innskutt egenkapital		777 938	617 258
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap	6	679 506	421 392
Sum opptjent egenkapital		-679 506	-421 392
Sum egenkapital	6	98 432	195 866
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	19 301	46 783
Sum avsetninger for forpliktelser		19 301	46 783
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 106 964	1 272 542
Langsiktig konserngjeld			1
Sum annen langsiktig gjeld		1 106 964	1 272 542
Sum langsiktig gjeld		1 126 265	1 319 325
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		122 002	118 220
Skyldige offentlige avgifter		2 650	2 650
Kortsiktig konserngjeld		206 000	
Sum kortsiktig gjeld		330 652	120 870
Sum gjeld		1 456 917	1 440 195
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 555 349	1 636 061



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 439532

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 020 257
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDBØ EIENDOM OG CARAVAN AS
Forretningsadresse: Hellefossveien 39
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Tore Gard Hovland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023



Organisasjonsnr: 925 020 257
SANDBØ EIENDOM OG CARAVAN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		63 619	80 993
Sum inntekter		63 619	80 993
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	282 474	282 474
Annen driftskostnad	2	30 401	61 271
Sum kostnader		312 875	343 745
Driftsresultat		-249 256	-262 752
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	
Sum finansinntekter		6	
Annen rentekostnad		81 666	68 867
Sum finanskostnader		81 666	68 867
Netto finans		-81 660	-68 867
Ordinært resultat før skattekostnad		-330 916	-331 619
Skattekostnad	3	-72 802	-72 956
Ordinært resultat etter skattekostnad		-258 114	-258 663
Årsresultat		-258 114	-258 663
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-258 114	-258 663
Sum overføringer og disponeringer		-258 114	-258 663



Organisasjonsnr: 925 020 257
SANDBØ EIENDOM OG CARAVAN AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol.

1	1 245 678	1 528 152
---	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler	1 245 678	1 528 152
-------------------------	-----------	-----------

Sum anleggsmidler	1 245 678	1 528 152
-------------------	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Konsernfordringer
Sum fordringer

4	78 548	78 548
	206 000	
	284 548	78 548

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

5	25 123	29 361
---	--------	--------

	25 123	29 361
--	--------	--------

Sum omløpsmidler	309 671	107 909
------------------	---------	---------

SUM EIENDELER	1 555 349	1 636 061
---------------	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (3 000
aksjer à kr 10,00)

6, 7	30 000	30 000
------	--------	--------

6	747 938	587 258
---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital	777 938	617 258
--------------------------	---------	---------

Opptjent egenkapital

Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

6	679 506	421 392
---	---------	---------

	-679 506	-421 392
--	----------	----------

Sum egenkapital	98 432	195 866
-----------------	--------	---------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	19 301	46 783
Sum avsetninger for forpliktelseser		19 301	46 783
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 106 964	1 272 542
Langsiktig konserngjeld			1
Sum annen langsiktig gjeld		1 106 964	1 272 542
Sum langsiktig gjeld		1 126 265	1 319 325
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		122 002	118 220
Skyldige offentlige avgifter		2 650	2 650
Kortsiktig konserngjeld		206 000	
Sum kortsiktig gjeld		330 652	120 870
Sum gjeld		1 456 917	1 440 195
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 555 349	1 636 061



Organisasjonsnr: 925 020 257
SANDBØ EIENDOM OG CARAVAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

SANDBØ EIENDOM OG CARAVAN AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Driftsløsøre,
inventar o.l



Anskaffelseskost 01.01.2022	2 008 522
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	2 008 522
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(480 370)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(762 844)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	1 245 678
Årets avskrivninger	(282 474)
Økonomisk levetid	5 - 8 år
Avskrivningsplan: Lineær	12,5 - 20 %

Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 3 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(330 916)	(331 619)
Konsernbidrag	206 000	342 895
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	25 383	(38 890)
Årets skattegrunnlag	(99 533)	(27 614)
+/- Endring i utsatt skatt	(27 482)	2 481
+/- Skatt på konsernbidrag	(45 320)	(75 437)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(72 802)	(72 956)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	78 548	78 548
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	78 548	78 548

Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	587 258	(421 392)	195 866
Årets resultat			(258 114)	(258 114)
Konsernbidrag		160 680		160 680
Egenkapital 31.12.2022	30 000	747 938	(679 506)	98 432

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
-------------	---------------	-----------	---------------



Ordinære aksjer	3 000	10,00	30 000,00
Sum	3 000		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Sandbø Holdingselskab AS	30	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30	100,00%	

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	242 698	217 315	25 383
Skattemessig fremførbart underskudd	(30 049)	(129 582)	99 533
Sum midlertidige forskjeller	212 649	87 733	124 916
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	46 783	19 301	27 482

Note 9 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1272541	1438588
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	11272541	1438588
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	1241985	1440703
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	1241985	1440703

Av langsiktig gjeld på kr 1 241 985 forfaller kr 1 241 985 om mer enn 5 år.

Note 10 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 11 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 12 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 13 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.