



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 952 944
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANKT OLAVS Plass 3 AS
Forretningsadresse: St Olavs plass 3
6002 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Furelid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		600 000	840 000
Sum inntekter		600 000	840 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	92 900	92 900
Annen driftskostnad		243 156	718 913
Sum kostnader		336 056	811 813
Driftsresultat		263 944	28 187
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 789	4 438
Sum finansinntekter		4 789	4 438
Annan rentekostnad		0	22
Sum finanskostnader		0	22
Netto finans		4 789	4 416
Resultat før skattekostnad		268 733	32 603
Skattekostnad		52 583	-6 547
Årsresultat		216 150	39 150
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		216 150	39 150
Sum overføringer og disponeringar		216 150	39 150



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 536 200	4 629 100
Sum varige driftsmiddel		4 536 200	4 629 100
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		4 536 200	4 629 100
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		0	240 000
Andre kortsiktige fordringer	2	320 000	372 000
Sum krav		320 000	612 000
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		54 585	280 982
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		54 585	280 982
Sum omløpsmiddel		374 585	892 982
SUM EIGEDELAR		4 910 785	5 522 082

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskoten egenkapital		100 000	100 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		341 864	125 715
Sum opptent egenkapital		341 864	125 715
Sum egenkapital		441 864	225 715
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	3 302 821	1 972 389
Øvrig langsiktig gjeld		975 046	2 731 046
Sum anna langsiktig gjeld		4 277 866	4 703 435
Sum langsiktig gjeld		4 277 867	4 703 435
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		138 471	592 933
Betalbar skatt		52 583	0
Sum kortsiktig gjeld		191 054	592 933
Sum gjeld		4 468 921	5 296 367
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 910 785	5 522 082



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 704002

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 952 944
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANKT OLAVS Plass 3 AS
Forretningsadresse: St Olavs plass 3
6002 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Furelid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 952 944
SANKT OLAVS Plass 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		600 000	840 000
Sum inntekter		600 000	840 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	92 900	92 900
Annen driftskostnad		243 156	718 913
Sum kostnader		336 056	811 813
Driftsresultat		263 944	28 187
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 789	4 438
Sum finansinntekter		4 789	4 438
Annan rentekostnad		0	22
Sum finanskostnader		0	22
Netto finans		4 789	4 416
Resultat før skattekostnad		268 733	32 603
Skattekostnad		52 583	-6 547
Årsresultat		216 150	39 150
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		216 150	39 150
Sum overføringer og disponeringar		216 150	39 150



Organisasjonsnr: 997 952 944
SANKT OLAVS Plass 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDLAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 536 200	4 629 100
Sum varige driftsmiddel		4 536 200	4 629 100
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		4 536 200	4 629 100
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		0	240 000
Andre kortsiktige fordringer	2	320 000	372 000
Sum krav		320 000	612 000
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		54 585	280 982
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		54 585	280 982
Sum omløpsmiddel		374 585	892 982
SUM EIGEDLAR		4 910 785	5 522 082
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000
Opptent eigenkapital			



Annen egenkapital	341 864	125 715
Sum opptent egenkapital	341 864	125 715
Sum egenkapital	441 864	225 715
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetjinger for plikter	0	0
Anna langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 3	3 302 821	1 972 389
Øvrig langsiktig gjeld	975 046	2 731 046
Sum anna langsiktig gjeld	4 277 866	4 703 435
Sum langsiktig gjeld	4 277 867	4 703 435
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	138 471	592 933
Betalbar skatt	52 583	0
Sum kortsiktig gjeld	191 054	592 933
Sum gjeld	4 468 921	5 296 367
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	4 910 785	5 522 082



Organisasjonsnr: 997 952 944
SANKT OLAVS Plass 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note

1



Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	5643118.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	5643118.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	1106918.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	4536200.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	92900.00	0.00

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, eigentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

Note

3

Konsern, tilknytt selskap m.v.

Investering som rekneskapsførast etter eigenkapitalmetoden

Konsernrekneskap

Verksemda er med i konsolideringa til morselskapets konsernrekneskap: Nei

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Dotterselskap er ikkje tatt med i konsolideringa: Nei

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

Anna langsiktig gjeld

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3302820.00	1972389.00



SANKT OLAVS PLASS 3 AS
997 952 944

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		600 000	840 000
Sum driftsinntekter		600 000	840 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-92 900	-92 900
Annen driftskostnad		-243 156	-718 913
Sum driftskostnader		-336 056	-811 813
Driftsresultat		263 944	28 187
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		4 789	4 438
Sum finansinntekter		4 789	4 438
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-22
Sum finanskostnader		0	-22
Netto finans		4 789	4 416
Resultat før skattekostnad		268 733	32 603
Skattekostnad		-52 583	6 547
Årsresultat		216 150	39 150
Overføringer			
Annen egenkapital		216 150	39 150
Sum overføringer		216 150	39 150



SANKT OLAVS PLASS 3 AS
997 952 944

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 536 200	4 629 100
Sum varige driftsmidler		4 536 200	4 629 100
Sum anleggsmidler		4 536 200	4 629 100
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	240 000
Andre kortsiktige fordringer	2	320 000	372 000
Sum fordringer		320 000	612 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		54 585	280 982
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 585	280 982
Sum omløpsmidler		374 585	892 982
SUM EIENDELER		4 910 785	5 522 082



SANKT OLAVS PLASS 3 AS
997 952 944

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		341 864	125 715
Sum opptjent egenkapital		341 864	125 715
Sum egenkapital		441 864	225 715
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	3 302 821	1 972 389
Øvrig langsiktig gjeld		975 046	2 731 046
Sum annen langsiktig gjeld		4 277 866	4 703 435
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		138 471	592 933
Betalbar skatt		52 583	0
Sum kortsiktig gjeld		191 054	592 933
Sum gjeld		4 468 921	5 296 367
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 910 785	5 522 082

Ålesund, 30.07.2024

Rune Furelid
styrets leder



SANKT OLAVS Plass 3 AS
997 952 944

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 643 118
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 643 118
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 106 918
Balanseført verdi per 31.12.	4 536 200
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	92 900



SANKT OLAVS Plass 3 AS
997 952 944

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 302 820	1 972 389

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.