



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 274 126
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Håmmålsfjellveien 33
2550 OS I ØSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marita Henden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad		15 000	0
Annen driftskostnad		15 445	12 414
Sum kostnader		30 445	12 414
Driftsresultat		-30 445	-12 414
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		74 686	0
Annen renteinntekt		145	16
Sum finansinntekter		74 831	16
Rentekostnad til foretak i samme konsern		99 370	0
Annen rentekostnad		73 178	0
Sum finanskostnader		172 548	0
Netto finans		-97 717	16
Resultat før skattekostnad		-128 162	-12 398
Skattekostnad		-28 196	-2 728
Årsresultat		-99 966	-9 669
Overføringer og disponeringer			
Overføring fond for vurderingsforskjeller		0	18 827
Overføring annen innskutt egenkapital		99 966	0
Konsernbidrag		99 966	28 497
Annen egenkapital		-99 966	0
Sum overføringer og disponeringer		-99 966	-9 670



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	2 449 000	949 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 250 686	0
Sum finansielle anleggsmidler		3 699 686	949 000
Sum anleggsmidler		3 699 686	949 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		128 162	4 189 886
Sum fordringer		128 162	4 189 886
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 038	130 249
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 038	130 249
Sum omløpsmidler		150 200	4 320 135
SUM EIENDELER		3 849 886	5 269 135

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	600 000	600 000
Overkurs	3	115 500	115 500
Annen innskutt egenkapital	3	175 991	76 025
Sum innskutt egenkapital		891 491	791 525
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	224 293	324 259
Sum opptjent egenkapital		224 293	324 259
Sum egenkapital		1 115 784	1 115 783
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 003 500	4 152 594
Langsiktig konserngjeld	4	1 715 370	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 718 870	4 152 594
Sum langsiktig gjeld		2 718 870	4 152 594
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		15 232	757
Sum kortsiktig gjeld		15 232	757
Sum gjeld		2 734 102	4 153 352
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 849 886	5 269 135



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 598329

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 274 126
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Håmmålsfjellveien 33
2550 OS I ØSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marita Henden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 274 126
ØSTA UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad		15 000	0
Annen driftskostnad		15 445	12 414
Sum kostnader		30 445	12 414
Driftsresultat		-30 445	-12 414
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		74 686	0
Annen renteinntekt		145	16
Sum finansinntekter		74 831	16
Rentekostnad til foretak i samme konsern		99 370	0
Annen rentekostnad		73 178	0
Sum finanskostnader		172 548	0
Netto finans		-97 717	16
Resultat før skattekostnad		-128 162	-12 398
Skattekostnad		-28 196	-2 728
Årsresultat		-99 966	-9 669
Overføringer og disponeringer			
Overføring fond for vurderingsforskjeller		0	18 827
Overføring annen innskutt egenkapital		99 966	0
Konsernbidrag		99 966	28 497
Annen egenkapital		-99 966	0
Sum overføringer og disponeringer		-99 966	-9 670



Organisasjonsnr: 917 274 126
ØSTA UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0

Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i			
tilknyttet selskap	1	2 449 000	949 000
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet		1 250 686	0
Sum finansielle			
anleggsmidler		3 699 686	949 000
Sum anleggsmidler		3 699 686	949 000

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Konsernfordringer		128 162	4 189 886
Sum fordringer		128 162	4 189 886

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 038	130 249
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 038	130 249

Sum omløpsmidler		150 200	4 320 135
------------------	--	---------	-----------

SUM EIENDELER		3 849 886	5 269 135
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	600 000	600 000
Overkurs	3	115 500	115 500
Annen innskutt egenkapital	3	175 991	76 025



Sum innskutt egenkapital		891 491	791 525
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	224 293	324 259
Sum opptjent egenkapital		224 293	324 259
Sum egenkapital		1 115 784	1 115 783
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	1 003 500	4 152 594
Langsiktig konserngjeld	4	1 715 370	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 718 870	4 152 594
Sum langsiktig gjeld		2 718 870	4 152 594
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		15 232	757
Sum kortsiktig gjeld		15 232	757
Sum gjeld		2 734 102	4 153 352
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 849 886	5 269 135



Organisasjonsnr: 917 274 126
ØSTA UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Årsregnskap for
ØSTA UTVIKLING AS
917274126
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



ØSTA UTVIKLING AS
917 274 126

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Lønnskostnad		-15 000	0
Annen driftskostnad		-15 445	-12 414
Sum driftskostnader		-30 445	-12 414
Driftsresultat		-30 445	-12 414
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		74 686	0
Annen renteinntekt		145	16
Sum finansinntekter		74 831	16
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-99 370	0
Annen rentekostnad		-73 178	0
Sum finanskostnader		-172 548	0
Netto finans		-97 717	16
Resultat før skattekostnad		-128 162	-12 398
Skattekostnad		28 196	2 728
Årsresultat		-99 966	-9 669
Overføringer			
Overføring fond for vurderingsforskjeller		0	18 827
Mottatt konsernbidrag		0	-28 497
Annen egenkapital		-99 966	0
Sum overføringer		-99 966	-9 669



ØSTA UTVIKLING AS
917 274 126

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		28 196	0
Sum immaterielle eiendeler		28 196	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		2 449 000	949 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 250 686	0
Sum finansielle anleggsmidler		3 699 686	949 000
Sum anleggsmidler		3 727 882	949 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		0	4 189 886
Sum fordringer		0	4 189 886
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 038	130 249
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 038	130 249
Sum omløpsmidler		22 038	4 320 135
SUM EIENDELER		3 749 920	5 269 135



ØSTA UTVIKLING AS
917 274 126

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	600 000	600 000
Overkurs	2	115 500	115 500
Annen innskutt egenkapital	2	76 025	76 025
Sum innskutt egenkapital		791 525	791 525
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	224 293	324 259
Sum opptjent egenkapital		224 293	324 259
Sum egenkapital		1 015 817	1 115 783
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 003 500	4 152 594
Langsiktig konserngjeld	3	1 715 370	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 718 870	4 152 594
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		15 232	757
Sum kortsiktig gjeld		15 232	757
Sum gjeld		2 734 102	4 153 352
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 749 920	5 269 135

Tynset, 18.06 2024

Roar Tangen

Roar Tangen
styrets leder

Per Arne Mikkelsen

Per Arne Mikkelsen (Jun 18, 2024 11:04 GMT+2)
Per Arne Mikkelsen
styremedlem

Dag Inge Østgård

Dag Inge Østgård (Jun 18, 2024 10:57 GMT+2)
Dag Inge Østgård
styremedlem



ØSTA UTVIKLING AS
917 274 126

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



ØSTA UTVIKLING AS
917 274 126

Note 1 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	600	1 000	600 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Østa Holding AS	600	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Selskapet har et lån til morselskapet på kr 1 715 370

Note 2 - Egenkapital

	Selskapskapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	600 000	115 500	76 025	324 259	1 115 783
Årsresultat	0	0	0	-99 966	-99 966
Egenkapital 31.12.2023	600 000	115 500	76 025	224 293	1 015 817

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	443 800
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 003 500
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 4 - Investering i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted	Eierandel/Stemmerett	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Energipluss AS, Tynset	50 %	2 704 920	10 272 873
Energima Fjellregionen AS, Tynset	49 %	1 107 473	1 141 194

Selskapet har en fordring på tilknyttet selskap på kr 1 250 686