



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 782 949
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELBYGGEN AS
Forretningsadresse: Nestansringen 7
7580 SELBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Furan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 089 210	5 487 378
Annen driftsinntekt		951 591	846 624
Sum inntekter		7 040 801	6 334 002
Kostnader			
Varekostnad		1 097 298	952 495
Lønnskostnad	1	4 848 997	3 839 596
Avskrivning på varige driftsmidler	2	62 290	55 000
Annen driftskostnad		1 557 779	1 373 871
Sum kostnader		7 566 364	6 220 963
Driftsresultat		-525 563	113 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		18 962	8 274
Annen finansinntekt		316 780	633 165
Sum finansinntekter		335 742	641 439
Annan rentekostnad		413	228
Annen finanskostnad		288 779	
Sum finanskostnader		289 192	228
Netto finans		46 550	641 211
Ordinært resultat før skattekostnad		-479 013	754 250
Ordinært resultat etter skattekostnad		-479 013	754 250
Årsresultat		-479 013	754 250
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-479 013	754 250
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	4	-479 013	754 250
Sum overføringer og disponeringar		-479 013	754 250



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	600 035	566 415
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	47 675	49 800
Sum varige driftsmiddel		647 710	616 215
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 186 729	2 495 508
Sum finansielle anleggsmiddel		2 186 729	2 495 508
Sum anleggsmiddel		2 834 439	3 111 723
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		808 825	629 113
Andre fordringer		6 460	51 534
Sum krav		815 285	680 647
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 150 743	2 436 441
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		2 150 743	2 436 441
Sum omløpsmiddel		2 966 028	3 117 088
SUM EIGEDELAR		5 800 466	6 228 811

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Selskapskapital	4	112 000	112 000
Sum innskoten egenkapital		112 000	112 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 637 155	4 116 168
Sum opptent egenkapital		3 637 155	4 116 168
Sum egenkapital		3 749 155	4 228 168
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		246 840	201 746
Skyldig offentlige avgifter		356 420	332 891
Annen kortsiktig gjeld		1 448 051	1 466 006
Sum kortsiktig gjeld		2 051 311	2 000 642
Sum gjeld		2 051 311	2 000 642
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		5 800 466	6 228 811



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 656059

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 782 949
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELBYGGEN AS
Forretningsadresse: Nestansringen 7
7580 SELBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Furan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 782 949
SELBYGGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 089 210	5 487 378
Annen driftsinntekt		951 591	846 624
Sum inntekter		7 040 801	6 334 002
Kostnader			
Varekostnad		1 097 298	952 495
Lønnskostnad	1	4 848 997	3 839 596
Avskrivning på varige driftsmidler	2	62 290	55 000
Annen driftskostnad		1 557 779	1 373 871
Sum kostnader		7 566 364	6 220 963
Driftsresultat		-525 563	113 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		18 962	8 274
Annen finansinntekt		316 780	633 165
Sum finansinntekter		335 742	641 439
Annan rentekostnad		413	228
Annen finanskostnad		288 779	
Sum finanskostnader		289 192	228
Netto finans		46 550	641 211
Ordinært resultat før skattekostnad		-479 013	754 250
Ordinært resultat etter skattekostnad		-479 013	754 250
Årsresultat		-479 013	754 250
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-479 013	754 250
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	4	-479 013	754 250
Sum overføringer og disponeringar		-479 013	754 250



Organisasjonsnr: 915 782 949
SELBYGGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	600 035	566 415
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	47 675	49 800
Sum varige driftsmiddel		647 710	616 215

Finansielle anleggsmiddel

Investeringer i aksjer og andeler	5	2 186 729	2 495 508
Sum finansielle anleggsmiddel		2 186 729	2 495 508

Sum anleggsmiddel		2 834 439	3 111 723
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer		808 825	629 113
Andre fordringer		6 460	51 534
Sum krav		815 285	680 647

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 150 743	2 436 441
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		2 150 743	2 436 441

Sum omløpsmiddel		2 966 028	3 117 088
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIGEDELAR		5 800 466	6 228 811
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	4	112 000	112 000
Sum innskoten eigenkapital		112 000	112 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	4	3 637 155	4 116 168
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptent egenkapital	3 637 155	4 116 168
Sum egenkapital	3 749 155	4 228 168
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	246 840	201 746
Skyldig offentlige avgifter	356 420	332 891
Annen kortsiktig gjeld	1 448 051	1 466 006
Sum kortsiktig gjeld	2 051 311	2 000 642
Sum gjeld	2 051 311	2 000 642
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	5 800 466	6 228 811



Organisasjonsnr: 915 782 949
SELBYGGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
6.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Selbyggen AS**



Selbyggen AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		6 089 210	5 487 378
Annen driftsinntekt		951 591	846 624
Sum driftsinntekter		7 040 801	6 334 002
Driftskostnader			
Varekostnad		1 097 298	952 495
Lønnskostnad	1	4 848 997	3 839 596
Avskrivning på varige driftsmidler	2	62 290	55 000
Annen driftskostnad		1 557 779	1 373 871
Sum driftskostnader		7 566 364	6 220 963
DRIFTSRESULTAT		(525 563)	113 040
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		18 962	8 274
Annen finansinntekt		316 780	633 165
Sum finansinntekter		335 742	641 439
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		413	228
Annen finanskostnad		288 779	0
Sum finanskostnader		289 192	228
NETTO FINANSPOSTER		46 550	641 211
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(479 013)	754 250
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(479 013)	754 250
ÅRSRESULTAT		(479 013)	754 250
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	(479 013)	754 250
SUM OVERFØRINGER		(479 013)	754 250



Selbyggen AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	600 035	566 415
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	47 675	49 800
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 186 729	2 495 508
Sum anleggsmidler		2 834 439	3 111 723
Omløpsmidler			
Kundefordringer		808 825	629 113
Andre fordringer		6 460	51 534
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 150 743	2 436 441
Sum omløpsmidler		2 966 028	3 117 088
SUM EIENDELER		5 800 466	6 228 811
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	112 000	112 000
Sum innskutt egenkapital		112 000	112 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 637 155	4 116 168
Sum opptjent egenkapital		3 637 155	4 116 168
Sum egenkapital		3 749 155	4 228 168
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		246 840	201 746
Skyldig offentlige avgifter		356 420	332 891
Annen kortsiktig gjeld		1 448 051	1 466 006
Sum kortsiktig gjeld		2 051 311	2 000 642
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 800 466	6 228 811

Underskrifter Selbu 23.03.2023

Steinar Furan
StyrelederPer Horven
StyremedlemSvein Hilmo
StyremedlemJarle Overvik
Nestleder

Margrethe Aas

Ingar Lien
Daglig leder



Selbyggen AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Selskapet benytter seg av bruttoføring av offentlig tilskudd iht. NRS8 pkt. 7.1.1.3.3.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.



Selbyggen AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Gjennomsnittlig antall årsverk i regnskapsåret er 6.

	I år	I fjor
Lønn	4 126 765	3 325 103
Arbeidsgiveravgift	450 881	361 610
Pensjonskostnader	113 142	72 686
Andre lønnsrelaterte ytelser	158 209	80 197
Totalt	4 848 997	3 839 596

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 139 887	149 480	1 289 367
+ Tilgang	57 385	36 400	93 785
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 197 272	185 880	1 383 152
Akk. av/nedskr. pr 1/1	573 472	99 680	673 152
+ Ordinære avskrivninger	23 765	38 525	62 290
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	597 237	138 205	735 442
Balanseført verdi pr 31/12	600 035	47 675	647 710
Prosentats for ord.avskr	1-10	12-25	

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-479 013
+ Permanente og andre forskjeller	-23 803
+ Endring i midlertidige forskjeller	15 645



Selbyggen AS

Noter 2022

= Inntekt -487 170

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat 0

= Sum betalbar skatt 0

+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel 0

= Ordinær skattekostnad 0

Skattesats i inntektsåret 22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt 0

= **Betalbar skatt i balansen 0**

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	112 000	4 116 168	4 228 168
Anvendt til årsresultat		-479 013	-479 013
Pr 31.12.	112 000	3 637 155	3 749 155

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Aksjeposten i Sparebank 1 og Selbu Sparebank er vurdert til å være finansielle anleggsmidler, og den er bokført til virkelig verdi.



Til generalforsamlingen i Selbyggen AS

RSM Norge AS

Vestre Rosten 69, 7072 Heimdal
Org.nr: 982 316 588 MVA

Uavhengig revisors beretning

T +47 72 59 75 00
www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Selbyggen AS som viser et underskudd på NOK 479 013. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 2. juni 2023
RSM Norge AS

Ralph Henriksen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ralph Henriksen

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5995-4-564341

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-06-02 13:55:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EC8Q8-HESGG-YHUKS-VXL4X-F6W6N-2M8NJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>