



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 937 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEVEIEN 3 AS
Forretningsadresse: Kirkevegen 3
3950 BREVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Oppebøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		495 008	493 008
Sum inntekter		495 008	493 008
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	6	23 443	23 443
Annen driftskostnad	5	164 625	159 149
Sum kostnader		188 068	182 592
Driftsresultat		306 940	310 416
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		224	1 171
Sum finansinntekter		224	1 171
Annen rentekostnad		8 962	18 365
Sum finanskostnader		8 962	18 365
Netto finans		-8 738	-17 194
Ordinært resultat før skattekostnad		298 202	293 222
Skattekostnad på ordinært resultat	9	67 253	65 912
Ordinært resultat etter skattekostnad		230 949	227 310
Årsresultat		230 949	227 310
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	12	230 949	227 310
Sum overføringer og disponeringer		230 949	227 310



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 13	832 453	855 896
Sum varige driftsmidler		832 453	855 896
Sum anleggsmidler		832 453	855 896
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10		7 000
Andre fordringer	4	9 043	5 034
Sum fordringer		9 043	12 034
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	258 001	252 418
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		258 001	252 418
Sum omløpsmidler		267 044	264 452
SUM EIENDELER		1 099 497	1 120 348
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1000 aksjer a kr.200,00)	11, 12	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	732 319	501 370



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		732 319	501 370
Sum egenkapital	12	932 319	701 370
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	97 222	330 555
Sum annen langsiktig gjeld		97 222	330 555
Sum langsiktig gjeld		97 222	330 555
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 480	3 714
Betalbar skatt	9	67 253	65 912
Annen kortsiktig gjeld		223	18 796
Sum kortsiktig gjeld		69 956	88 422
Sum gjeld		167 178	418 978
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 099 497	1 120 348



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 484405

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 937 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEVEIEN 3 AS
Forretningsadresse: Kirkevegen 3
3950 BREVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Oppebøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 937 465
KIRKEVEIEN 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		495 008	493 008
Sum inntekter		495 008	493 008
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler			
	6	23 443	23 443
Annen driftskostnad	5	164 625	159 149
Sum kostnader		188 068	182 592
Driftsresultat		306 940	310 416
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		224	1 171
Sum finansinntekter		224	1 171
Annen rentekostnad		8 962	18 365
Sum finanskostnader		8 962	18 365
Netto finans		-8 738	-17 194
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	67 253	65 912
Ordinært resultat etter skattekostnad		230 949	227 310
Årsresultat		230 949	227 310
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	12	230 949	227 310
Sum overføringer og disponeringer		230 949	227 310



Organisasjonsnr: 981 937 465
KIRKEVEIEN 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 13	832 453	855 896
Sum varige driftsmidler		832 453	855 896

Sum anleggsmidler		832 453	855 896
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	10		7 000
Andre fordringer	4	9 043	5 034
Sum fordringer		9 043	12 034

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	258 001	252 418
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		258 001	252 418

Sum omløpsmidler		267 044	264 452
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 099 497	1 120 348
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1000 aksjer a kr.200,00)	11, 12	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	12	732 319	501 370
Sum opptjent egenkapital		732 319	501 370

Sum egenkapital	12	932 319	701 370
------------------------	-----------	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	13	97 222	330 555
Sum annen langsiktig gjeld		97 222	330 555
Sum langsiktig gjeld		97 222	330 555
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 480	3 714
Betalbar skatt	9	67 253	65 912
Annen kortsiktig gjeld		223	18 796
Sum kortsiktig gjeld		69 956	88 422
Sum gjeld		167 178	418 978
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 099 497	1 120 348



Organisasjonsnr: 981 937 465
KIRKEVEIEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Leieinntekter Inntektsføring av leieinntekter skjer når leievederlaget er opptjent. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til utleievirksomheten. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Tomter og eiendom benyttet til boliger er ikke avskrevet. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 Kirkeveien 3 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer når leievederlaget er opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til utleievirksomheten. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Tomter og eiendom benyttet til boliger er ikke avskrevet.

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	54 904	1 669 331	23 067	1 747 302
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	54 904	1 669 331	23 067	1 747 302
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(868 339)	(23 067)	(891 406)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(891 782)	(23 067)	(914 849)
Balansført verdi pr. 31.12.2021	54 904	777 549	0	832 453
Årets avskrivninger		(23 443)		(23 443)
Økonomisk levetid		0 - 50 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær		0 - 2 %	20 %	

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(145 697)	(153 192)	7 495
Netto forskjeller	(145 697)	(153 192)	7 495
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	145 697	153 192	(7 495)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 33 702



Note 9 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	298 202	293 222
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	7 495	6 380
Årets skattegrunnlag	305 697	299 602
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	67 253	65 912
Sum	67 253	65 912
Skattekostnad i resultatregnskapet	67 253	65 912
Betalbar skatt i skattekostnad	67 253	65 912
Betalbar skatt i balansen	67 253	65 912

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende		7 000
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	7 000	

Note 11 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	200,00	200 000,00
Sum	1 000		200 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Idar Myhren (Styremedlem)	400	40,00%	Ordinære aksjer
Øivind Oppebøen (Daglig leder, Styreleder)	400	40,00%	Ordinære aksjer
Nikolai Myhren	100	10,00%	Ordinære aksjer
Oppebøen, Mari	50	5,00%	Ordinære aksjer
Sjur Oppebøen	50	5,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	200 000	501 370	701 370
Årets resultat		230 949	230 949
Egenkapital 31.12.2021	200 000	732 319	932 319

Note 13 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	330 555	330 555
Sum	330 555	330 555
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	832 453	855 896
Sum	832 453	855 896



Ingen del av gjelden forfaller til betaling senere enn 5 år.



Arsregnskap for 2021

**Kirkeveien 3 AS
3950 BREVIK**

Innhold:

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2021 Kirkeveien 3 AS 981 937 465

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		495 008	493 008
Sum driftsinntekter		495 008	493 008
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	6	(23 443)	(23 443)
Annen driftskostnad	5	(164 625)	(159 149)
Sum driftskostnader		(188 068)	(182 592)
Driftsresultat		306 940	310 416
Annen renteinntekt		224	1 171
Sum finansinntekter		224	1 171
Annen rentekostnad		(8 962)	(18 365)
Sum finanskostnader		(8 962)	(18 365)
Netto finans		(8 738)	(17 194)
Ordinært resultat før skattekostnad		298 202	293 222
Skattekostnad på ordinært resultat	9	(67 253)	(65 912)
Ordinært resultat		230 949	227 310
Årsresultat		230 949	227 310
Overføringer			
Annen egenkapital	12	230 949	227 310
Sum		230 949	227 310



Balanse pr. 31. desember 2021 Kirkeveien 3 AS 981 937 465


	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 13	832 453	855 896
Sum varige driftsmidler		832 453	855 896
Sum anleggsmidler		832 453	855 896
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	10	0	7 000
Andre fordringer	4	9 043	5 034
Sum fordringer		9 043	12 034
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	258 001	252 418
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		258 001	252 418
Sum omløpsmidler		267 044	264 452
Sum eiendeler		1 099 497	1 120 348

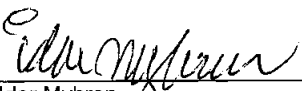


Balanse pr. 31. desember 2021
Kirkeveien 3 AS 981 937 465

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1000 aksjer a kr.200,00)	11, 12	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	732 319	501 370
Sum opptjent egenkapital		732 319	501 370
Sum egenkapital	12	932 319	701 370
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	97 222	330 555
Sum annen langsiktig gjeld		97 222	330 555
Sum langsiktig gjeld		97 222	330 555
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 480	3 714
Betalbar skatt	9	67 253	65 912
Annen kortsiktig gjeld		223	18 796
Sum kortsiktig gjeld		69 956	88 422
Sum gjeld		167 178	418 978
Sum egenkapital og gjeld		1 099 497	1 120 348

BREVIK, 30.05.2022


Øivind Oppenbøen
Styrets leder / Daglig leder


Idar Myhren
Styremedlem



Noter 2021 Kirkeveien 3 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer når leievederlaget er opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til utleievirksomheten. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Tomter og eiendom benyttet til boliger er ikke avskrevet.

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utflignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	54 904	1 669 331	23 067	1 747 302
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	54 904	1 669 331	23 067	1 747 302
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(868 339)	(23 067)	(891 406)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(891 782)	(23 067)	(914 849)
Balansført verdi pr. 31.12.2021	54 904	777 549	0	832 453
Årets avskrivninger		(23 443)		(23 443)
Økonomisk levetid		0 - 50 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær		0 - 2 %	20 %	

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(145 697)	(153 192)	7 495
Netto forskjeller	(145 697)	(153 192)	7 495
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	145 697	153 192	(7 495)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balansføres ikke utsatt skattefordel på kr 33 702



Note 9 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	298 202	293 222
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	7 495	6 380
Årets skattegrunnlag	305 697	299 602
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	67 253	65 912
Sum	67 253	65 912
Skattekostnad i resultatregnskapet	67 253	65 912
Betalbar skatt i skattekostnad	67 253	65 912
Betalbar skatt i balansen	67 253	65 912

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende		7 000
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer		7 000

Note 11 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	200,00	200 000,00
Sum	1 000		200 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Idar Myhren (Styremedlem)	400	40,00%	Ordinære aksjer
Øivind Oppebøen (Daglig leder, Styreleder)	400	40,00%	Ordinære aksjer
Nikolai Myhren	100	10,00%	Ordinære aksjer
Oppebøen, Mari	50	5,00%	Ordinære aksjer
Sjur Oppebøen	50	5,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	200 000	501 370	701 370
Årets resultat		230 949	230 949
Egenkapital 31.12.2021	200 000	732 319	932 319

Note 13 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	330 555	330 555
Sum	330 555	330 555
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	832 453	855 896
Sum	832 453	855 896