



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 514 464  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO EIENDOMSDRIFT AS  
Forretningsadresse: c/o Oslo Byggentreprenør AS  
Raschs vei 38  
1153 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Svartdahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		18 324	11 864
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 324</b>	<b>11 864</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 324</b>	<b>-11 864</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		72	37
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>72</b>	<b>37</b>
<b>Netto finans</b>		<b>72</b>	<b>37</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-18 252</b>	<b>-11 827</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-18 252</b>	<b>-11 827</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-18 252</b>	<b>-11 827</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-18 252	-11 827
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-18 252</b>	<b>-11 827</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		165 388	66 983
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>165 388</b>	<b>66 983</b>
Sum omløpsmidler		165 388	66 983
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>165 388</b>	<b>66 983</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		230 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>230 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-81 268	-63 017
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-81 268</b>	<b>-63 017</b>
Sum egenkapital		148 732	-33 017
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		16 656	100 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 656</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Sum gjeld		16 656	100 000
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>165 388</b>	<b>66 983</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2020 304379

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 999 514 464  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO EIENDOMSDRIFT AS  
Forretningsadresse: c/o Oslo Byggentreprenør AS  
Raschs vei 38  
1153 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Svartdahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2020

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2019: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2020

**Brønnøysundregistrene**

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 514 464  
OSLO EIENDOMSDRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		18 324	11 864
Sum kostnader		18 324	11 864
Driftsresultat		-18 324	-11 864
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		72	37
Sum finansinntekter		72	37
Netto finans		72	37
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 252	-11 827
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 252	-11 827
Årsresultat		-18 252	-11 827
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-18 252	-11 827
Sum overføringer og disponeringer		-18 252	-11 827



Organisasjonsnr: 999 514 464  
OSLO EIENDOMSDRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpemedler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		165 388	66 983
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		165 388	66 983
Sum omløpemedler		165 388	66 983
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>165 388</b>	<b>66 983</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		230 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		230 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-81 268	-63 017
Sum opptjent egenkapital		-81 268	-63 017
Sum egenkapital		148 732	-33 017
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		16 656	100 000
Sum kortsiktig gjeld		16 656	100 000
Sum gjeld		16 656	100 000
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>165 388</b>	<b>66 983</b>



Organisasjonnr: 999 514 464  
OSLO EIENDOMSDRIFT AS

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
2

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	230000.00	1.00	230000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Oslo Byggeiendom AS	115000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Oslo Byggentreprenør AS	115000.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	230000.00	100.00%	

Note  
4

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
3

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
5

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei