



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 282 116
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DIOPTER INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Jon Håkon Pran
Skogfaret 3A
0382 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Håkon Pran
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	26 022	33 269
Sum kostnader		26 022	33 269
Driftsresultat		-26 022	-33 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		802	22 837
Annen finansinntekt		2 584 025	588 000
Sum finansinntekter		2 584 827	610 837
Netto finans		2 584 827	610 837
Ordinært resultat før skattekostnad	2	2 558 805	577 568
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 558 805	577 568
Årsresultat	3	2 558 805	577 568
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 558 805	577 568
Totalresultat		2 558 805	577 568
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte		2 500 000	630 000
Avsatt til annen egenkapital		55 952	
Overført fra annen egenkapital		2 853	-52 432
Sum overføringer og disponeringer		2 558 805	577 568



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		3 000	18 900
Sum finansielle anleggsmidler		3 000	18 900
Sum anleggsmidler		3 000	18 900
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	82 952	8 247
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 952	8 247
Sum omløpsmidler		82 952	8 247
SUM EIENDELER		85 952	27 147
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		55 952	
Udekket tap			2 853
Sum opptjent egenkapital		55 952	-2 853



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	3	85 952	27 147
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		85 952	27 147



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 338541

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 282 116
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DIOPTER INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Jon Håkon Pran
Skogfaret 3A
0382 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Håkon Pran
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 282 116
DIOPTER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	26 022	33 269
Sum kostnader		26 022	33 269
Driftsresultat		-26 022	-33 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		802	22 837
Annen finansinntekt		2 584 025	588 000
Sum finansinntekter		2 584 827	610 837
Netto finans		2 584 827	610 837
Ordinært resultat før skattekostnad		2 558 805	577 568
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 558 805	577 568
Årsresultat	3	2 558 805	577 568
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 558 805	577 568
Totalresultat		2 558 805	577 568
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte		2 500 000	630 000
Avsatt til annen egenkapital		55 952	
Overført fra annen egenkapital		2 853	-52 432
Sum overføringer og disponeringer		2 558 805	577 568



Organisasjonsnr: 913 282 116
DIOPTER INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		3 000	18 900
Sum finansielle anleggsmidler		3 000	18 900
Sum anleggsmidler		3 000	18 900
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	82 952	8 247
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 952	8 247
Sum omløpsmidler		82 952	8 247
SUM EIENDELER		85 952	27 147
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		55 952	
Udekket tap			2 853
Sum opptjent egenkapital		55 952	-2 853
Sum egenkapital	3	85 952	27 147
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		85 952	27 147



Organisasjonsnr: 913 282 116
DIOPTER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Diopter Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 913 282 116



RESULTATREGNSKAP

DIOPTER INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	26 022	33 269
Sum driftskostnader		26 022	33 269
Driftsresultat		-26 022	-33 269
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		802	22 837
Annen finansinntekt		2 584 025	588 000
Resultat av finansposter		2 584 827	610 837
Resultat før skattekostnad	2	2 558 805	577 568
Resultat		2 558 805	577 568
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	2 558 805	577 568
OVERFØRINGER			
Ekstraordinært utbytte		2 500 000	630 000
Avsatt til annen egenkapital		55 952	0
Overført fra annen egenkapital		-2 853	52 432
Sum overføringer		2 558 805	577 568



BALANSE				
DIOPTER INVEST AS				
EIENDELER	Note	2024	2023	
ANLEGGSMIDLER				
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER				
Investeringer i aksjer og andeler		3 000	18 900	
Sum finansielle anleggsmidler		3 000	18 900	
Sum anleggsmidler		3 000	18 900	
OMLØPSMIDLER				
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	82 952	8 247	
Sum omløpsmidler		82 952	8 247	
Sum eiendeler		85 952	27 147	
EGENKAPITAL OG GJELD				
EGENKAPITAL				
INNSKUTT EGENKAPITAL				
Aksjekapital	5	30 000	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000	
OPPTJENT EGENKAPITAL				
Annen egenkapital		55 952	0	
Udekket tap		0	-2 853	
Sum opptjent egenkapital		55 952	-2 853	
Sum egenkapital	3	85 952	27 147	
GJELD				
Sum egenkapital og gjeld		85 952	27 147	

05.03.2025
Styret i Diopter Invest AS

Jon Håkon Pran
styreleder

Peter Mollø-Christensen Knudsen
styremedlem

DIOPTER INVEST AS

SIDE 3



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader

Diopter Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 558 805	577 568
Permanente forskjeller	-2 584 025	-570 360
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-7 208
Skattepliktig inntekt	-25 220	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-272 759	-247 539	25 220
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	272 759	247 539	-25 220
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-2 853	27 147
Årets resultat		2 558 805	2 558 805
Ekstraordinært utbytte		- 2 500 000	-2 500 000
Pr 31.12.2024	30 000	55 952	85 952

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I DIOPTER INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
C. EMTOR EIENDOM AS	15 000	50,0	50,0
PRIVAT KAPITAL AS	15 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

Jon Håkon Pran er medlem av styret, og representerer 15 000 aksjer via Privat Kapital AS.