



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 531 949  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BO PÅ LANDET AS  
Forretningsadresse: Fjordlinna 811  
2750 GRAN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Klæstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.09.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		9 994	12 235
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 994</b>	<b>12 235</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 994</b>	<b>-12 235</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		574	1 629
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>574</b>	<b>1 629</b>
Annen rentekostnad		805	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>805</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-231</b>	<b>1 629</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-10 225</b>	<b>-10 606</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-2 250	-2 333
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 975</b>	<b>-8 273</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 975</b>	<b>-8 273</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 975</b>	<b>-8 273</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		-7 975	-8 273
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 975</b>	<b>-8 273</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	780 030	780 030
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>780 030</b>	<b>780 030</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>780 030</b>	<b>780 030</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	1 481 760	1 553 199
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 481 760</b>	<b>1 553 199</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 481 760</b>	<b>1 553 199</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 261 790</b>	<b>2 333 229</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 841 341	1 849 316
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 841 341</b>	<b>1 849 316</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 991 341</b>	<b>1 999 316</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		215 409	269 262
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>215 409</b>	<b>269 262</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>215 409</b>	<b>269 262</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 438	
Betalbar skatt		51 603	64 651
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>55 041</b>	<b>64 651</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>270 450</b>	<b>333 913</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 261 791</b>	<b>2 333 229</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 700743

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 531 949  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BO PÅ LANDET AS  
Forretningsadresse: Fjordlinna 811  
2750 GRAN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Klæstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 531 949  
BO PÅ LANDET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		9 994	12 235
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 994</b>	<b>12 235</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 994</b>	<b>-12 235</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		574	1 629
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>574</b>	<b>1 629</b>
Annen rentekostnad		805	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>805</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-231</b>	<b>1 629</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-10 225</b>	<b>-10 606</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-2 250	-2 333
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 975</b>	<b>-8 273</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 975</b>	<b>-8 273</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 975</b>	<b>-8 273</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		-7 975	-8 273
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 975</b>	<b>-8 273</b>



Organisasjonsnr: 913 531 949  
BO PÅ LANDET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	780 030	780 030
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>780 030</b>	<b>780 030</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>780 030</b>	<b>780 030</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	1 481 760	1 553 199
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 481 760</b>	<b>1 553 199</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 481 760</b>	<b>1 553 199</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 261 790</b>	<b>2 333 229</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 841 341	1 849 316
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 841 341</b>	<b>1 849 316</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 991 341</b>	<b>1 999 316</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		215 409	269 262
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>215 409</b>	<b>269 262</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>215 409</b>	<b>269 262</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	3 438	
Betalbar skatt	51 603	64 651
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>55 041</b>	<b>64 651</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>270 450</b>	<b>333 913</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 261 791</b>	<b>2 333 229</b>



Organisasjonsnr: 913 531 949  
BO PÅ LANDET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	150.00	1000.00	150000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hans Olav Velsand	50.00	33.33%	Ordinære aksjer
Arne Melvin Velsand	50.00	33.33%	Ordinære aksjer
Hans Marius Velsand	50.00	33.33%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	150.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Årsberetning 2020

**Bo På Landet AS**  
**Organisasjonsnr. 913 531 949**

### Virksomhetens art og hvor den drives

Bo På Landet AS har i 2020 hatt liten aktivitet. Foretaket har forretningssted i Gran kommune.

### Resultatutvikling og finansiell stilling

Driftsinntektene var i 2020 kr 0 mot kr 0 forrige regnskapsår. Resultat etter skatt var kr -7975 og samlet egenkapital var kr 1991341.

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet, med resultatregnskap, balanse og noter gir en rettvise framstilling av utvikling og resultat, samt stillingen ved årsskiftet. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning for bedømmelsen av årsregnskapet.

### Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetningen er til stede.

### Resultatdisponering

Underskuddet i Bo På Landet AS på kr -7 975,00 foreslås disponert som følger:

Avsatt til utbytte	
Overført til/fra annen egenkapital	-7 975,00
Overført til/fra udekket tap	
Overført fra overkurs	
Avsatt til konsernbidrag	
Mottatt konsernbidrag	
Andre disponeringer	
<b>Sum</b>	<b>-7 975,00</b>

20.08.2021/20.08.2021  
Styret for Bo På Landet AS

\_\_\_\_\_  
Hans Olav Velsand  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Arne Melvin Velsand  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Hans Marius Velsand  
Styremedlem



## Noter 2020

**Bo På Landet AS**  
**Organisasjonsnr. 913 531 949**

### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

### **Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

#### *Varige driftsmidler*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### *Gjeld*

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

#### *Varelager*

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt



eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er bokført.

## Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

### Aksjekapital pr. 31.12.20

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	150	1 000,00	150 000,00
<b>Sum</b>	<b>150</b>		<b>150 000,00</b>

Navn	Rolle	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Hans Olav Velsand	Styreleder	Ordinære aksjer	50	33,33	33,33
Arne Melvin Velsand	Styremedlem	Ordinære aksjer	50	33,33	33,33
Hans Marius Velsand	Styremedlem	Ordinære aksjer	50	33,33	33,33
<b>Sum</b>			<b>150</b>	<b>99,99</b>	<b>99,99</b>

Opplysning om aksjer som kontrolleres av ledende personer, uten at de eier aksjene:

Opplysning om omsetning av egne aksjer mv.:

Tilknyttet selskap og/eller datterselskap:

Navn og forretningsadresse	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital	Resultat
----------------------------	-----------	-------------	-------------	----------

## Note 3 - Lønnskostnader mv.

	2020	2019
Lønnskostnader	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0



Sum	0	0
-----	---	---

Selskapet har sysselsatt 1 årsverk i regnskapsåret.

#### Ytelser til daglig leder

Lønn	Pensjonskostnader	Andre ytelser
------	-------------------	---------------

#### Ytelser til andre ledende personer

Lønn	Pensjonskostnader	Andre ytelser
------	-------------------	---------------

Sum	0	0	0
-----	---	---	---

#### Opplysning om obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Opplysninger om lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, tillitsvalgte, eiere mv.

	Daglig leder	Styrets leder	Andre forestående
--	--------------	---------------	-------------------

Lån  
Sikkerhetsstillelse

#### Revisor

	2020	2019
Kostnadsført til revisjon	0	0
Kostnadsført for andre tjenester	0	0
Sum	0	0

Beløpene er angitt eksklusiv/inkludert merverdiavgift <Stryk eksklusiv eller inklusiv etter hva som passer.>

#### Note 4 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler	0
--------------------------	---

#### Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2020	2019
Betalbar skatt	51 603	64 982
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-53 853	-67 315
Skattekostnad	-2 250	-2 333

Skattegrunnlag	2020	2019
----------------	------	------



Ordinært resultat før skattekostnad	-10 226	-10 606
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	244 783	305 979
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>234 557</b>	<b>295 373</b>
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	51 603	64 982
Balanseført betalbar skatt	51 603	64 651

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2019	150 000			1 849 316	1 999 316
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2020	150 000			1 849 316	1 999 316
Årsresultat				-7 975	-7 975
Ordinært utbytte					
Tilleggsutbytte					
Ekstraordinært utbytte					
Mottatt konsernbidrag					
Avgitt konsernbidrag					
Kontantinnskudd					
Tinginnskudd					
Nedsettelse aksjekap. og overkurs					
Gjeldsettergivelse					
Kjøp av egne aksjer					
Salg av egne aksjer					
Gjeld konvertert til aksjekapital					
Andre endringer					
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>150 000</b>			<b>1 841 341</b>	<b>1 991 341</b>