



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	991 435 875
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JTF HOLDING AS
Forretningsadresse:	Olaf Helsets vei 5 0694 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jorunn Foss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			11 338
<b>Sum inntekter</b>			<b>11 338</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	38 992	40 407
<b>Sum kostnader</b>		<b>38 992</b>	<b>40 407</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-38 992</b>	<b>-29 068</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		70	10 762
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>70</b>	<b>10 762</b>
<b>Netto finans</b>		<b>70</b>	<b>10 762</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-38 922</b>	<b>-18 306</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-38 922</b>	<b>-18 306</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-38 922</b>	<b>-18 306</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-38 922	-18 306
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-38 922</b>	<b>-18 306</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	10 154 344	10 154 344
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 154 344</b>	<b>10 154 344</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 154 344</b>	<b>10 154 344</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		18 971	18 971
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 971</b>	<b>18 971</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	264 172	303 094
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>264 172</b>	<b>303 094</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>283 143</b>	<b>322 066</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 437 487</b>	<b>10 476 409</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 220,00)	6, 10	220 000	220 000
Overkurs	10	7 975	7 975
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>227 975</b>	<b>227 975</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	10 185 081	10 224 004



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 185 081</b>	<b>10 224 004</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>10 413 056</b>	<b>10 451 979</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		24 431	24 431
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 431</b>	<b>24 431</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 431</b>	<b>24 431</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 437 487</b>	<b>10 476 409</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 700000

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 435 875  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JTF HOLDING AS  
Forretningsadresse: Olaf Helsets vei 5  
0694 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jorunn Foss  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 435 875  
JTF HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			11 338
<b>Sum inntekter</b>			<b>11 338</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	38 992	40 407
<b>Sum kostnader</b>		<b>38 992</b>	<b>40 407</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-38 992</b>	<b>-29 068</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		70	10 762
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>70</b>	<b>10 762</b>
<b>Netto finans</b>		<b>70</b>	<b>10 762</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-38 922</b>	<b>-18 306</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-38 922</b>	<b>-18 306</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-38 922</b>	<b>-18 306</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-38 922	-18 306
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-38 922</b>	<b>-18 306</b>



Organisasjonsnr: 991 435 875  
JTF HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 10 154 344 10 154 344

Sum finansielle  
anleggsmidler 10 154 344 10 154 344

Sum anleggsmidler 10 154 344 10 154 344

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer 18 971 18 971

Sum fordringer 18 971 18 971

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 9 264 172 303 094

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 264 172 303 094

Sum omløpsmidler 283 143 322 066

SUM EIENDELER 10 437 487 10 476 409

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000  
aksjer à kr 220,00) 6, 10 220 000 220 000

Overkurs 10 7 975 7 975

Sum innskutt egenkapital 227 975 227 975

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 10 10 185 081 10 224 004

Sum opptjent egenkapital 10 185 081 10 224 004

Sum egenkapital 10 413 056 10 451 979

Sum langsiktig gjeld 0 0

#### Kortsiktig gjeld



Annen kortsiktig gjeld	24 431	24 431
Sum kortsiktig gjeld	24 431	24 431
Sum gjeld	24 431	24 431
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>10 437 487</b>	<b>10 476 409</b>



Organisasjonsnr: 991 435 875  
JTF HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
6

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	220.00	220000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Foss, Tore (Styreleder)	850.00	85.00%	Ordinære aksjer
Kristiansen, Espen (Styremedlem)	150.00	15.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl. Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	-----------------------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**



4

## Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24469.00	24469.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24469.00	24469.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

1

### Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

## Note

3

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Skullerud Sport Senter AS, oslo	80.00%	80.00%	4603011.00	-636203.00
Wellness Florida No. 2 Inc	100.00%	100.00%	3358104.00	131102.00

Det er ikke ført interne transaksjoner mellom døtre i 2020. Tallene fra Wellness Florida No. 2 Inc er fra 2019 regnskapet da dette er siste kjente tall.  
Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Selskapet følger regnskapsreglene for små foretak og konsolideres av



den grunn ikke

**Note**

**Skattekostnad**

**Resultatført skatt på ordinært resultat**

**Skattepliktig inntekt**

**Betalbar skatt i balansen**



## Noter 2020 JTF HOLDING AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Datterselskap/tilknyttede selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsett i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

### Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



## Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	24 469	24 469
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>24 469</b>	<b>24 469</b>

## Note 5 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Skullerud Sport Senter AS	Oslo	80%/ 80%	4 603 011	-636 203
Wellnes Florida no.2 Inc	Florida, US	100%/100%	3 358 104	131 102

Det er ikke ført interne transaksjoner mellom døtre i 2020. Tallene fra Wellness Florida No. 2 Inc er fra 2019 regnskapet da dette er siste kjente tall.

## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	220,00	220 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>220 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Foss, Tore (Styreleder)	850	85,00%	Ordinære aksjer
Kristiansen, Espen (Styremedlem)	150	15,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(38 922)	(18 306)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(38 922)</b>	<b>(18 306)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(174 251)	(213 174)	38 922
Netto forskjeller	(174 251)	(213 174)	38 922
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	174 251	213 174	(38 922)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 46 898



## Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 10 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2020	220 000	7 975	10 224 004	10 451 979
Årets resultat			(38 922)	(38 922)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>220 000</b>	<b>7 975</b>	<b>10 185 081</b>	<b>10 413 056</b>



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i JTF Holding AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert JTF Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 38 922. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller

**Hovedkontor:**  
Frognerstranda 2  
0250 Oslo

**Besøksadresse:**  
Frognerstranda 2  
0250 Oslo

**Sant Revisjon AS**  
Org. nr.: NO 996 123 057 MVA  
Telefon: 913 19 913  
E-post: [post@santrevisjon.no](mailto:post@santrevisjon.no)

Medlemmer av Den norske Revisorforening



STATSAUTORISERTE REVISORER

Samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

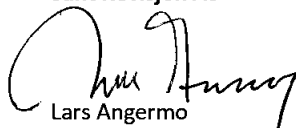
#### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 23. august 2021

**Sant Revisjon AS**

  
Lars Angermo  
statsautorisert revisor