



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 643 043
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: S.E EIENDOM AS
Forretningsadresse: Torvteigen 9
6009 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tove Standal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		3 928	1 494
Sum kostnader		3 928	1 494
Driftsresultat		-3 928	-1 494
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-3 928	-1 494
Skattekostnad		-9 568	243 098
Årsresultat		5 641	-244 592
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		5 641	-244 592
Sum overføringer og disponeringer		5 641	-244 592



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 006 419	1 006 419
Sum varige driftsmidler		1 006 419	1 006 419
Sum anleggsmidler		1 006 419	1 006 419
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-39 563	-39 563
Sum fordringer		-39 563	-39 563
Sum omløpsmidler		-39 563	-39 563
SUM EIENDELER		966 856	966 856
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		121 928	116 288
Sum opptjent egenkapital		121 928	116 288
Sum egenkapital		151 928	146 288
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		202 812	212 380
Sum avsetninger for forpliktelser		202 812	212 380
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		578 557	578 557
Sum annen langsiktig gjeld		578 557	578 557
Sum langsiktig gjeld		781 369	790 937
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 928	28 117
Skyldige offentlige avgifter		-373	-373
Annen kortsiktig gjeld		30 005	1 888
Sum kortsiktig gjeld		33 559	29 631
Sum gjeld		814 928	820 568
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		966 856	966 856



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 483955

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 643 043
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: S.E EIENDOM AS
Forretningsadresse: Torvteigen 9
6009 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tove Standal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Organisasjonsnr: 999 643 043
S.E EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		3 928	1 494
Sum kostnader		3 928	1 494
Driftsresultat		-3 928	-1 494
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-3 928	-1 494
Skattekostnad		-9 568	243 098
Årsresultat		5 641	-244 592
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		5 641	-244 592
Sum overføringer og disponeringer		5 641	-244 592



Organisasjonsnr: 999 643 043
S.E EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 006 419	1 006 419
Sum varige driftsmidler		1 006 419	1 006 419
Sum anleggsmidler		1 006 419	1 006 419
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-39 563	-39 563
Sum fordringer		-39 563	-39 563
Sum omløpsmidler		-39 563	-39 563
SUM EIENDELER		966 856	966 856
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		121 928	116 288
Sum opptjent egenkapital		121 928	116 288
Sum egenkapital		151 928	146 288
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		202 812	212 380
Sum avsetninger for forpliktelser		202 812	212 380
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		578 557	578 557
Sum annen langsiktig gjeld		578 557	578 557
Sum langsiktig gjeld		781 369	790 937



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 928	28 117
Skyldige offentlige avgifter	-373	-373
Annen kortsiktig gjeld	30 005	1 888
Sum kortsiktig gjeld	33 559	29 631
Sum gjeld	814 928	820 568
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	966 856	966 856



Organisasjonsnr: 999 643 043
S.E EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.