



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 416 746
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRATBERG EIENDOM AS
Forretningsadresse: 7288 SOKNEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Morten Bratberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	108 804	17 779
Sum kostnader		108 804	17 779
Driftsresultat		-108 804	-17 779
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			48 600
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern	1	300 000	
Annen renteinntekt		21 029	7 974
Annen finansinntekt			53 978
Sum finansinntekter		321 029	110 552
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	1	1 790 639	
Annen rentekostnad		4	
Sum finanskostnader		1 790 643	
Netto finans		-1 469 613	110 552
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 578 417	92 773
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-17 331	-1 836
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 561 086	94 609
Årsresultat		-1 561 086	94 609
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 561 086	94 609
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4,5	-1 561 086	94 609
Sum overføringer og disponeringer		-1 561 086	94 609



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	110 564	93 233
Sum immaterielle eiendeler		110 564	93 233
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1		1 790 639
Sum finansielle anleggsmidler			1 790 639
Sum anleggsmidler		110 564	1 883 872
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 140 010	1 926 538
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 140 010	1 926 538
Sum omløpsmidler		2 140 010	1 926 538
SUM EIENDELER		2 250 574	3 810 410
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,5	2 149 324	3 710 410
Sum opptjent egenkapital		2 149 324	3 710 410
Sum egenkapital		2 249 324	3 810 410



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 250	
Sum kortsiktig gjeld		1 250	
Sum gjeld		1 250	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 250 574	3 810 410



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 539683

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 416 746
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRATBERG EIENDOM AS
7288 SOKNEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Morten Bratberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 416 746
BRATBERG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	108 804	17 779
Sum kostnader		108 804	17 779
Driftsresultat		-108 804	-17 779
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			48 600
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern	1	300 000	
Annen renteinntekt		21 029	7 974
Annen finansinntekt			53 978
Sum finansinntekter		321 029	110 552
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	1	1 790 639	
Annen rentekostnad			4
Sum finanskostnader		1 790 643	
Netto finans		-1 469 613	110 552
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 578 417	92 773
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-17 331	-1 836
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 561 086	94 609
Årsresultat		-1 561 086	94 609
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 561 086	94 609
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4,5	-1 561 086	94 609
Sum overføringer og disponeringer		-1 561 086	94 609



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

2 250 574

3 810 410



Organisasjonsnr: 993 416 746
BRATBERG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Bratberg Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 993416746

Utarbeidet av:
Bakkebø Regnskap og Rådgivning AS
Godkjent regnskapsselskap
Soknesøran 12
7290 STØREN
Organisasjonsnr. 915745954

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/90d309b8-2a2f-4c06-88e7-07886a3f38ef>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Bratberg Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	108 804	17 779
Sum driftskostnader		108 804	17 779
DRIFTSRESULTAT		(108 804)	(17 779)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		0	48 600
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern	1	300 000	0
Annen renteinntekt		21 029	7 974
Annen finansinntekt		0	53 978
Sum finansinntekter		321 029	110 552
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	1	1 790 639	0
Annen rentekostnad		4	0
Sum finanskostnader		1 790 643	0
NETTO FINANSPOSTER		(1 469 613)	110 552
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(1 578 417)	92 773
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	(17 331)	(1 836)
ORDINÆRT RESULTAT		(1 561 086)	94 609
ÅRSRESULTAT		(1 561 086)	94 609
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4,5	(1 561 086)	94 609
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(1 561 086)	94 609

Årsregnskap for Bratberg Eiendom AS

Organisasjonsnr. 993416746



Bratberg Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	110 564	93 233
Sum immaterielle eiendeler		110 564	93 233
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	1	0	1 790 639
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 790 639
SUM ANLEGGSMIDLER		110 564	1 883 872
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 140 010	1 926 538
SUM OMLØPSMIDLER		2 140 010	1 926 538
SUM EIENDELER		2 250 574	3 810 410



Bratberg Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,5	2 149 324	3 710 410
Sum opptjent egenkapital		2 149 324	3 710 410
SUM EGENKAPITAL		2 249 324	3 810 410
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 250	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 250	0
SUM GJELD		1 250	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 250 574	3 810 410

Soknedal, 14.06.2023

Knut M. Bratberg
Styrets leder



Bratberg Eiendom AS

Noter 2022

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom gjenvinnbart beløp av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Noter for Bratberg Eiendom AS

Organisasjonsnr. 993416746



Bratberg Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Aksjer/eierandeler

Bratberg Eiendom AS har en eierandel på 100 % i Fossum AS pr 31.12.22.
Men Fossum AS er slått konkurs i 2023, og er således nedskrevet til 0.

Det ble avsatt utbytte i Fossum AS i 2021 på kr 300 000 som Bratberg Eiendom har mottatt delvis i 2022.
Kr 100 000 er avsatt til tap.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-1 578 417
+ Permanente og andre forskjeller	1 499 639
+ Endring i midlertidige forskjeller	100 000
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	21 222
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	21 222
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-17 331
= Ordinær skattekostnad	-17 331
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Noter for Bratberg Eiendom AS

Organisasjonsnr. 993416746



Bratberg Eiendom AS

Noter 2022**Note 3 - Utsatt skatt / utsatt skattefordel****Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2022	2021
+ Utestående fordringer	-100 000	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	402 568	423 790
= Grunnlag utsatt skatt	-502 568	-423 790
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	502 568	423 790
= Grunnlag utsatt skattefordel	502 568	423 790
Utsatt skattefordel	110 564	93 234
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	110 564	93 233

Note 4 - Disponeringer**Disponeringer**

Årets resultat før skattekostnad	-1 578 417
Skattekostnad	-17 331
Årets resultat	-1 561 086

Overføringer

Overført fra annen opptjent egenkapital	1 561 086
Til disposisjon	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	3 710 410	3 810 410
Anvendt til årsresultat		-1 561 086	-1 561 086
Pr 31.12.	100 000	2 149 324	2 249 324

Noter for Bratberg Eiendom AS

Organisasjonsnr. 993416746



Bratberg Eiendom AS

Noter 2022

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Av selskapets bankinnskudd er det ingen bundne skattetrekksmidler.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Knut Morten Bratberg	100 100,00 %

Noter for Bratberg Eiendom AS

Organisasjonsnr. 993416746

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Knut Morten Bratberg

3ab188b0-bb4e-4f06-812d-34b3083dda03 - 2023-06-27 10:14:22 UTC +03:00
BankID - aa8beb19-e207-40b6-a83a-e8fe9325466e - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/90d309b8-2a2f-4c06-88e7-07886a3f38ef>

 **visma sign**
www.vismasign.com