



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 495 028
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GHT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hoffsjef Løvenskiolds vei 23A
0382 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvild Ragna Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt	1	2 250 000	5 199 996
Sum inntekter		2 250 000	5 199 996
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	491 100	140 252
Annen driftskostnad		815 900	4 244 017
Sum kostnader		1 307 000	4 384 269
Driftsresultat		943 000	815 727
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35 722	620
Sum finansinntekter		35 722	620
Annen rentekostnad		378 023	369 775
Sum finanskostnader		378 023	369 775
Netto finans		-342 301	-369 155
Ordinært resultat før skattekostnad		600 699	446 572
Skattekostnad på resultat	4	132 093	98 570
Ordinært resultat etter skattekostnad		468 606	348 002
Årsresultat		468 606	348 002
Årsresultat etter minoritetsinteresser		468 606	348 002
Totalresultat		468 606	348 002
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital		468 606	348 002



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		468 606	348 002



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	23 457 469	23 948 569
Sum varige driftsmidler	3	23 457 469	23 948 569
Sum anleggsmidler		23 457 469	23 948 569
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 402	13 374
Sum fordringer		14 402	13 374
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 604 607	818 368
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 604 607	818 368
Sum omløpsmidler		1 619 009	831 742
SUM EIENDELER		25 076 478	24 780 311
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital			-5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 636 088	3 173 052
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		3 636 088	3 173 052
Sum egenkapital	5	3 666 088	3 197 482
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 498 023	3 583 029
Sum avsetninger for forpliktelser		3 498 023	3 583 029
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 498 023	3 583 029
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 759	110 727
Betalbar skatt	4	217 099	604 587
Annen kortsiktig gjeld		17 662 509	17 284 486
Sum kortsiktig gjeld		17 912 367	17 999 800
Sum gjeld		21 410 390	21 582 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 076 478	24 780 311



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 567709

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 495 028
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GHT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hoffsjef Løvenskiolds vei 23A
0382 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvild Ragna Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Organisasjonsnr: 915 495 028
GHT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt	1	2 250 000	5 199 996
Sum inntekter		2 250 000	5 199 996
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	491 100	140 252
Annen driftskostnad		815 900	4 244 017
Sum kostnader		1 307 000	4 384 269
Driftsresultat		943 000	815 727
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35 722	620
Sum finansinntekter		35 722	620
Annen rentekostnad		378 023	369 775
Sum finanskostnader		378 023	369 775
Netto finans		-342 301	-369 155
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	132 093	98 570
Ordinært resultat etter skattekostnad		468 606	348 002
Årsresultat		468 606	348 002
Årsresultat etter minoritetsinteresser		468 606	348 002
Totalresultat		468 606	348 002
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital		468 606	348 002
Sum overføringer og disponeringer		468 606	348 002



Organisasjonsnr: 915 495 028
GHT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	23 457 469	23 948 569
Sum varige driftsmidler	3	23 457 469	23 948 569
Sum anleggsmidler		23 457 469	23 948 569
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 402	13 374
Sum fordringer		14 402	13 374
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 604 607	818 368
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 604 607	818 368
Sum omløpsmidler		1 619 009	831 742
SUM EIENDELER		25 076 478	24 780 311
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital			-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 636 088	3 173 052
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		3 636 088	3 173 052



Sum egenkapital	5	3 666 088	3 197 482
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		3 498 023	3 583 029
Sum avsetninger for forpliktelser	4	3 498 023	3 583 029
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 498 023	3 583 029
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 759	110 727
Betalbar skatt	4	217 099	604 587
Annen kortsiktig gjeld		17 662 509	17 284 486
Sum kortsiktig gjeld		17 912 367	17 999 800
Sum gjeld		21 410 390	21 582 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 076 478	24 780 311



Organisasjonsnr: 915 495 028
GHT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Ght Eiendom AS

Årsregnskap 2023

Document ID: 5cee6abb-40c6-4d70-a09e-2093320ebf08



Resultatregnskap

Ght Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 250 000	5 199 996
Sum driftsinntekter		2 250 000	5 199 996
Driftskostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	491 100	140 252
Annen driftskostnad		815 900	4 244 017
Sum driftskostnader		1 307 000	4 384 269
Driftsresultat		943 000	815 727
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35 722	620
Annen rentekostnad		378 023	369 775
Resultat av finansposter		-342 301	-369 155
Resultat før skattekostnad		600 699	446 572
Skattekostnad på resultat	4	132 093	98 570
Resultat		468 606	348 002
Årsresultat		468 606	348 002
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		468 606	348 002
Sum overføringer		468 606	348 002

Document ID: 5cee6abb-40c6-4d70-a09e-2093320ebf08



Balanse

Ght Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	23 457 469	23 948 569
Sum varige driftsmidler	3	23 457 469	23 948 569
Sum anleggsmidler		23 457 469	23 948 569
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 402	13 374
Sum fordringer		14 402	13 374
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 604 607	818 368
Sum omløpsmidler		1 619 009	831 742
Sum eiendeler		25 076 478	24 780 311

Document ID: 5cee6abb-40c6-4d70-a09e-2093320abf08



Balanse

Ght Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 636 088	3 173 052
Sum opptjent egenkapital		3 636 088	3 173 052
Sum egenkapital	5	3 666 088	3 197 482
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	3 498 023	3 583 029
Sum avsetning for forpliktelser		3 498 023	3 583 029
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 759	110 727
Betalbar skatt	4	217 099	604 587
Annen kortsiktig gjeld		17 662 509	17 284 486
Sum kortsiktig gjeld		17 912 367	17 999 800
Sum gjeld		21 410 390	21 582 829
Sum egenkapital og gjeld		25 076 478	24 780 311

Document ID: 5cee6abb-40c6-4d70-a09e-2093320ebf08



Balanse

Ght Eiendom AS
Oslo, 01.03.2024
Styret i Ght Eiendom AS

Ingvild Ragna Myhre
styreleder

Rune Kristen Stangeland
styremedlem

Kristin Omholt-Jensen
styremedlem

Margit Lomeland Olsvik
styremedlem

Nina Hjørdis Torp Høisæter
styremedlem

Document ID: 5cee6abb-40c6-4c70-a09e-2093320ebf08



Note 1 Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2023. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Inntektsføringstidspunkt

Inntektsføring etter opptjeningsprinsippet.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført.

Avskrivninger

Selskapets driftsmidler avskrives over den antatte økonomiske levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden.

Sammenlignbare tall-fusjon

Morselskapet Granshøyden AS og datterselskapet GHT Eiendom AS fusjonert i år 2022. Fusjonen ble gjennomført som en omvendt mor-datter fusjon, hvor GHT Eiendom AS var overtakende selskap. Fusjonen ble gjennomført som kontinuitet, med regnskaps- og skattemessig virkning fra 01.01.2022.



Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

Lønnskostnader mv

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen lønnskostnader. Det er ikke ytet godtgjørelser til medlemmer av styret.

Selskapet har heller ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for aksjeeiere eller medlemmer av styret.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	24 556 942	24 556 942
= Anskaffelseskost 31.12.23	24 556 942	24 556 942
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 099 473	1 099 473
= Bokført verdi 31.12.23	23 457 469	23 457 469
Årets ordinære avskrivninger	491 100	491 100
Økonomisk levetid	50 år	



Ght Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	217 099	604 587
Endring i utsatt skatt	-85 006	-506 017
Skattekostnad ordinært resultat	132 093	98 570
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	600 699	446 572
Permanente forskjeller	-281	1 475
Endring i midlertidige forskjeller	386 395	2 300 074
Skattepliktig inntekt	986 813	2 748 121
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	217 099	604 587
Sum betalbar skatt i balansen	217 099	604 587

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	18 166 768	18 553 163	386 395
Fordringer	-2 266 664	-2 266 664	0
Sum	15 900 104	16 286 499	386 395
Grunnlag for utsatt skatt	15 900 104	16 286 499	386 395
Utsatt skatt (22 %)	3 498 023	3 583 030	85 007

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen IEK	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01	30 000	-5 570	3 173 052	3 197 482
Utbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	468 606	468 606
Egenkapital pr 31.12	30 000	-5 570	3 641 658	3 666 088

Document ID: 5c0ee8abb-40c6-4d70-a09e-2093320ebf08



Ght Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ght Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hi Capital AS	10 000	33,3	33,3
Mlo Invest AS	9 625	32,1	32,1
Sinnsro Invest AS	9 625	32,1	32,1
Tacitus AS	750	2,5	2,5
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

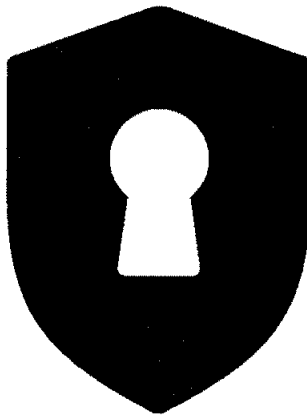
Document ID: 5cee6abb-40c6-4d70-a09e-2093320ebf08



ecit | Sign

This document has been digitally signed and sealed using ECIT Sign in accordance with the EU regulation eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



SEALED

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI 319 142 (European Telecommunications Standards Institute). The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight in all EU states as regulated by eIDAS.

Document ID: 5cee6abb-40c6-4d70-a09e-2093320ebf08



2024-06-23 13:07:28 UTC+00:00

Ingvild Ragna Myhre

bankID

NO BankID - fdc47500-c2ba-4d7e-ae9c-59ce4b9f2e72

2024-06-23 13:26:00 UTC+00:00

Margit Lomeland Olsvik

bankID

NO BankID - 85d19eac-f478-472c-a18e-1f7d75686a62

2024-06-23 14:47:27 UTC+00:00

Nina Hjørdis Torp Høisæter

bankID

NO BankID - 2b8b5802-acc3-498b-b041-803b408cb010

2024-06-23 15:04:18 UTC+00:00

Kristin Omholt-Jensen

bankID

NO BankID - ec37ee35-84e1-4dd5-a119-94b59893b7e3

2024-06-24 08:05:26 UTC+00:00

Rune Kristen Stangeland

bankID

NO BankID - c8d65cb4-a75e-4991-aa9d-9cc53d97cf58

Document ID: 5cee6abb-40c6-4d70-a09e-2093320ebf08



Revisjonsfirma Eliassen AS
Skippergata 2
4611 Kristiansand

Telefon: +47 90 29 81 30
Mail: khe@eaudit.no
Org.nr: 915 380 875 MVA

Til generalforsamlingen i GHT Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2023

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for GHT Eiendom AS som viser et overskudd på kr 468 606. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisjonsfirma Eliassen AS

Revisors beretning 2023
GHT Eiendom AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 24. juni 2024
Revisjonsfirma Eliassen AS

Kjell Hugo Eliassen
Statsautorisert revisor