



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 967 595
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESATI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Caspar Storms vei 17
0664 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erduan Esati
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		13 493	72 798
Sum kostnader		13 493	72 798
Driftsresultat		-13 493	-72 798
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	21
Sum finansinntekter		0	21
Annen rentekostnad		0	1 892
Sum finanskostnader		0	1 892
Netto finans		0	-1 871
Resultat før skattekostnad		-13 493	-74 668
Årsresultat		-13 493	-74 668
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-13 493	-74 668
Sum overføringer og disponeringer		-13 493	-74 668



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		54 875	0
Sum fordringer		54 875	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		327 348	399 383
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		327 348	399 383
Sum omløpsmidler		382 223	399 383
SUM EIENDELER		382 223	399 383
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		374 034	387 527
Sum opptjent egenkapital		374 034	387 527
Sum egenkapital		404 034	417 527
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 840	4 343
Skyldige offentlige avgifter		-22 058	-19 894
Annen kortsiktig gjeld		-2 593	-2 593
Sum kortsiktig gjeld		-21 811	-18 144
Sum gjeld		-21 811	-18 144
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		382 223	399 383



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 753363

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 967 595
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESATI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Caspar Storms vei 17
0664 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erduan Esati
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.09.2025



Organisasjonsnr: 924 967 595
ESATI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		13 493	72 798
Sum kostnader		13 493	72 798
Driftsresultat		-13 493	-72 798
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	21
Sum finansinntekter		0	21
Annen rentekostnad		0	1 892
Sum finanskostnader		0	1 892
Netto finans		0	-1 871
Resultat før skattekostnad		-13 493	-74 668
Årsresultat		-13 493	-74 668
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-13 493	-74 668
Sum overføringer og disponeringer		-13 493	-74 668



Organisasjonsnr: 924 967 595
ESATI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Fordringer			
Andre fordringer	54 875		0
Sum fordringer	54 875		0

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	327 348		399 383
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	327 348		399 383

Sum omløpsmidler	382 223		399 383
------------------	---------	--	---------

SUM EIENDELER	382 223		399 383
---------------	---------	--	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	30 000		30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000		30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	374 034		387 527
Sum opptjent egenkapital	374 034		387 527

Sum egenkapital	404 034		417 527
-----------------	---------	--	---------

Sum langsiktig gjeld	0		0
----------------------	---	--	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	2 840		4 343
Skyldige offentlige avgifter	-22 058		-19 894
Annen kortsiktig gjeld	-2 593		-2 593
Sum kortsiktig gjeld	-21 811		-18 144

Sum gjeld	-21 811		-18 144
-----------	---------	--	---------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

382 223

399 383



Organisasjonsnr: 924 967 595
ESATI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.