



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 625 138
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EDVARD GRIEGSVEI 3 AS
Forretningsadresse: Inger Bang Lunds vei 4
5059 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heine Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		22 231 920	23 549 683
Annen driftsinntekt		89 594	43 404
Sum inntekter		22 321 514	23 593 087
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 113 816	3 007 663
Annen driftskostnad	3	5 881 512	5 115 284
Sum kostnader		8 995 328	8 122 947
Driftsresultat		13 326 186	15 470 140
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	1 800 853	902 008
Sum finansinntekter		1 800 853	902 008
Annen rentekostnad		4 216 132	2 526 420
Sum finanskostnader		4 216 132	2 526 420
Netto finans		-2 415 279	-1 624 412
Ordinært resultat før skattekostnad		10 910 907	13 845 728
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 400 399	3 046 060
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 510 508	10 799 668
Årsresultat		8 510 508	10 799 668
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	7 087 208	9 323 716
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	1 423 300	1 475 953
Sum overføringer og disponeringer		8 510 508	10 799 669



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 8	162 262 374	162 988 729
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2,8	2 517 530	1 199 569
Sum varige driftsmidler		164 779 904	164 188 298
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	63 887 712	65 872 167
Sum finansielle anleggsmidler		63 887 712	65 872 167
Sum anleggsmidler		228 667 616	230 060 465
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		699 957	285 220
Andre fordringer		1 066 447	809 584
Sum fordringer		1 766 404	1 094 804
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		134 031	312 830
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		134 031	312 830
Sum omløpsmidler		1 900 435	1 407 634
SUM EIENDELER		230 568 051	231 468 099



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	45 000 000	45 000 000
Annen innskutt egenkapital	6	11 667 276	11 667 276
Sum innskutt egenkapital		56 667 276	56 667 276
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	22 577 991	21 154 691
Sum opptjent egenkapital		22 577 991	21 154 691
Sum egenkapital		79 245 267	77 821 967
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	9 817 620	9 416 177
Sum avsetninger for forpliktelser		9 817 620	9 416 177
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	130 000 000	130 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		130 000 000	130 000 000
Sum langsiktig gjeld		139 817 620	139 416 177
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 617 246	1 583 080
Kortsiktig konserngjeld	4	9 086 164	11 953 482
Annen kortsiktig gjeld		801 755	693 392
Sum kortsiktig gjeld		11 505 165	14 229 954
Sum gjeld		151 322 785	153 646 131
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		230 568 052	231 468 098



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 429494

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 625 138
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EDVARD GRIEGSVEI 3 AS
Forretningsadresse: Inger Bang Lunds vei 4
5059 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heine Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Organisasjonsnr: 979 625 138
EDVARD GRIEGSVEI 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		22 231 920	23 549 683
Annen driftsinntekt		89 594	43 404
Sum inntekter		22 321 514	23 593 087
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 113 816	3 007 663
Annen driftskostnad	3	5 881 512	5 115 284
Sum kostnader		8 995 328	8 122 947
Driftsresultat		13 326 186	15 470 140
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	1 800 853	902 008
Sum finansinntekter		1 800 853	902 008
Annen rentekostnad		4 216 132	2 526 420
Sum finanskostnader		4 216 132	2 526 420
Netto finans		-2 415 279	-1 624 412
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 400 399	3 046 060
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 510 508	10 799 668
Årsresultat		8 510 508	10 799 668
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	7 087 208	9 323 716
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	1 423 300	1 475 953
Sum overføringer og disponeringer		8 510 508	10 799 669



Organisasjonsnr: 979 625 138
EDVARD GRIEGSVEI 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 8	162 262 374	162 988 729
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2,8	2 517 530	1 199 569
Sum varige driftsmidler		164 779 904	164 188 298
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	63 887 712	65 872 167
Sum finansielle anleggsmidler		63 887 712	65 872 167
Sum anleggsmidler		228 667 616	230 060 465
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		699 957	285 220
Andre fordringer		1 066 447	809 584
Sum fordringer		1 766 404	1 094 804
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		134 031	312 830
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		134 031	312 830
Sum omløpsmidler		1 900 435	1 407 634
SUM EIENDELER		230 568 051	231 468 099

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	45 000 000	45 000 000
Annen innskutt egenkapital	6	11 667 276	11 667 276
Sum innskutt egenkapital		56 667 276	56 667 276
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	22 577 991	21 154 691
Sum opptjent egenkapital		22 577 991	21 154 691
Sum egenkapital		79 245 267	77 821 967
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	9 817 620	9 416 177
Sum avsetninger for forpliktelses		9 817 620	9 416 177
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	130 000 000	130 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		130 000 000	130 000 000
Sum langsiktig gjeld		139 817 620	139 416 177
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 617 246	1 583 080
Kortsiktig konserngjeld	4	9 086 164	11 953 482
Annen kortsiktig gjeld		801 755	693 392
Sum kortsiktig gjeld		11 505 165	14 229 954
Sum gjeld		151 322 785	153 646 131
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		230 568 052	231 468 098



Organisasjonsnr: 979 625 138
EDVARD GRIEGSVEI 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Resultatregnskap

Edvard Griegsvei 3 AS

	Note	2022	2021
Leieinntekter		21 761 011	23 131 032
Annen leieinntekt		470 909	418 682
Annen driftsrelatert inntekt		89 594	43 404
Sum driftsinntekter		22 321 514	23 593 087
Avskrivning varige driftsmidler	2	3 113 816	3 007 663
Administrasjonskostnader	3	350 467	335 086
Leiekostnader		2 760 400	2 508 751
Eiendomskostnader		868 414	696 508
Eierkostnader		884 226	681 140
Ombyggingskostnader		1 018 005	893 799
Sum driftskostnad		8 995 328	8 122 947
Driftsresultat		13 326 186	15 470 141
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	1 800 853	902 008
Sum finansinntekter		1 800 853	902 008
Annen rentekostnad		4 216 132	2 526 420
Sum finanskostnader		4 216 132	2 526 420
Sum netto finansposter		-2 415 279	-1 624 412
Ordinært resultat før skattekostnad		10 910 907	13 845 729
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 400 399	3 046 060
Ordinært resultat		8 510 508	10 799 669
Årsresultat		8 510 508	10 799 669
Overført annen egenkapital	6	1 423 300	1 475 953
Avsatt til konsemsbidrag	6	7 087 208	9 323 716
Sum disponert		8 510 508	10 799 669



Balanse

Edvard Griegsvei 3 AS

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 8	162 262 374	162 988 729
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	2,8	2 517 530	1 199 569
Sum varige driftsmidler		164 779 904	164 188 297
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	63 887 712	65 872 167
Sum finansielle anleggsmidler		63 887 712	65 872 167
Sum anleggsmidler		228 667 616	230 060 465
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		699 957	285 220
Andre fordringer		1 066 447	809 584
Sum fordringer		1 766 405	1 094 804
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		134 031	312 830
Sum omløpsmidler		1 900 435	1 407 633
Sum eiendeler		230 568 052	231 468 098



Balanse

Edvard Griegsvei 3 AS

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	45 000 000	45 000 000
Annen innskutt egenkapital	6	11 667 276	11 667 276
Sum innskutt egenkapital		56 667 276	56 667 276
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	22 577 991	21 154 691
Sum opptjent egenkapital		22 577 991	21 154 691
Sum egenkapital		79 245 267	77 821 967
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	9 817 620	9 416 177
Sum avsetninger for forpliktelser		9 817 620	9 416 177
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	130 000 000	130 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		130 000 000	130 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 617 246	1 583 080
Skyldige offentlige avgifter		0	0
Kortsiktig konserngjeld	4	9 086 164	11 953 482
Annen kortsiktig gjeld		801 755	693 392
Sum kortsiktig gjeld		11 505 165	14 229 954
Sum gjeld		151 322 785	153 646 131
Sum egenkapital og gjeld		230 568 052	231 468 098

BERGEN, 31.12.2022 / 18.04.2023
Edvard Griegsvei 3 AS


Inge Galtung Døsvig
Styrets leder



Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Reglene for regnskapsoppstilling for små foretak er benyttet.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som leien opptjenes.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Note 2 Varige driftsmidler

	Tekniske installasjoner	Innredning/ Inventar	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	37 277 517	10 455 551	145 775 016	8 952 459	202 594 491
Tilgang/avgang	557 305	1 655 055	1 493 063	0	3 705 423
Akk. avskrivninger 31.12.	9 723 806	9 593 076	22 203 128	0	41 520 010
Regnskapsmessig verdi	28 111 016	337 093	125 064 951	8 952 459	164 779 904
Årets avskrivninger	1 313 581	337 093	1 463 142	0	3 113 816
Økonomisk levetid Avskrivningsplan (linær)	20-40 år	10 år	100 år		

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Antall ansatte er 0. Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjon

Styrehonorar utgjør 0

Honorar til revisor:

	2022	2021
Revisjonshonorar	39 159	34 612

Revisjonshonoraret er delvis inkludert mva.

Note 4 Konsernmellomværende

Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Langsiktige fordringer		
Foretak i samme konsern	63 887 712	65 872 167
Kortsiktig gjeld		
Foretak i samme konsern	-9 086 164	-11 953 482



Selskapet betaler et årlig administrasjons- og vaktmesterhonorar til morselskapet Bara Eiendom AS.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2022	2021
Skatt på årets resultat	1 998 956	2 629 766
Endring utsatt skatt	401 443	416 294
Årets skattekostnad	2 400 399	3 046 060

Beregning av skattepliktig inntekt

	2022	2021
Resultat før skatter	10 910 907	13 845 728
Endringer midlertidige forskjeller	-1 824 743	-1 892 247
Årets skattegrunnlag	9 086 164	11 953 481
Betalbar skatt	1 998 956	2 629 766
Skatt på avgitt konsernbidrag	1 998 956	2 629 766
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2022	2021	Endring
Anleggsmidler	44 625 550	42 800 809	1 824 743
Sum	44 625 550	42 800 809	1 824 743
Utsatt skatt	9 817 621	9 416 177	401 443

Note 6 Egenkapital

Endring egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	45 000 000	11 667 276	21 154 691	77 821 967
Årets resultat	0	0	8 510 507	8 510 507
Avgitt konsernbidrag	0	0	-7 087 208	-7 087 208
Egenkapital 31.12.	45 000 000	11 667 276	22 577 990	79 245 267

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	15 000	3 000	45 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Bara Eiendom AS	15 000	100%	100%

Note 8 Pantstillelser og garantier

Gjeld som er sikret ved pant utgjør ved utgangen av 2021 tilsammen kr 130 000 000 og balanseført verdi av eiendeler som er pantsatt for gjeld utgjør kr 164 779 904.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Edvard Griegsvei 3 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Edvard Griegsvei 3 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 21. april 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Øyvind Nore
statsautorisert revisor

Penneo document key: ABZ08-LZGS2-BET2-83FZG-EKJLZ-PNEP3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øyvind Nore

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5994-4-485745

IP: 88.90.xxx.xxx

2023-04-21 16:49:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ABZ08-LZG52-BETE2-83FZG-EKJLZ-PNEP3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>