



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 540 250  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MELHUS MINILAGER AS  
Forretningsadresse: Øysandvegen 175  
7224 MELHUS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Jenssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		328 322	183 223
<b>Sum inntekter</b>		<b>328 322</b>	<b>183 223</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	25 372	21 397
Annen driftskostnad	4	208 272	193 334
<b>Sum kostnader</b>		<b>233 644</b>	<b>214 731</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>94 678</b>	<b>-31 508</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		145	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>145</b>	
Annen finanskostnad		19 304	14 197
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 304</b>	<b>14 197</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-19 159</b>	<b>-14 197</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>75 519</b>	<b>-45 705</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	16 614	-18 684
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>58 905</b>	<b>-27 021</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>58 905</b>	<b>-27 021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	58 905	-27 021
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>58 905</b>	<b>-27 021</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	2 070	18 684
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 070</b>	<b>18 684</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	206 904	232 276
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>206 904</b>	<b>232 276</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>208 974</b>	<b>250 960</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		33 438	33 605
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 281</b>	<b>33 605</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>83 431</b>	<b>14 038</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>115 712</b>	<b>47 643</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>324 686</b>	<b>298 603</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 7	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 570	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>44 430</b>	<b>40 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital	7	2 662	-56 243
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 662</b>	<b>-56 243</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>47 092</b>	<b>-16 243</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	252 853	327 392
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>255 853</b>	<b>327 392</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>255 853</b>	<b>327 392</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		741	-17 513
Annen kortsiktig gjeld		21 000	4 967
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 741</b>	<b>-12 546</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>277 594</b>	<b>314 846</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	8	<b>324 686</b>	<b>298 603</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 665635

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 540 250  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MELHUS MINILAGER AS  
Forretningsadresse: Øysandvegen 175  
7224 MELHUS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Jenssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.07.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 540 250  
MELHUS MINILAGER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		328 322	183 223
<b>Sum inntekter</b>		<b>328 322</b>	<b>183 223</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	25 372	21 397
Annen driftskostnad	4	208 272	193 334
<b>Sum kostnader</b>		<b>233 644</b>	<b>214 731</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>94 678</b>	<b>-31 508</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		145	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>145</b>	
Annen finanskostnad		19 304	14 197
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 304</b>	<b>14 197</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-19 159</b>	<b>-14 197</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	16 614	-18 684
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>58 905</b>	<b>-27 021</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>58 905</b>	<b>-27 021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	58 905	-27 021
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>58 905</b>	<b>-27 021</b>



Organisasjonsnr: 925 540 250  
MELHUS MINILAGER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	2 070	18 684
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 070</b>	<b>18 684</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	206 904	232 276
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>206 904</b>	<b>232 276</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>208 974</b>	<b>250 960</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		33 438	33 605
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 281</b>	<b>33 605</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83 431	14 038
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>115 712</b>	<b>47 643</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>324 686</b>	<b>298 603</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 7	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 570	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>44 430</b>	<b>40 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 662	-56 243
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 662</b>	<b>-56 243</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>47 092</b>	<b>-16 243</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	252 853	327 392



Øvrig langsiktig gjeld	5	3 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>255 853</b>	<b>327 392</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>255 853</b>	<b>327 392</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		741	-17 513
Annen kortsiktig gjeld		21 000	4 967
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 741</b>	<b>-12 546</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>277 594</b>	<b>314 846</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>8</b>	<b>324 686</b>	<b>298 603</b>



Organisasjonsnr: 925 540 250  
MELHUS MINILAGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	500.00	50000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Henrik Øye Holding AS	33.00	33.00%	Ordinære aksjer
O. Øye Holding AS	33.00	33.00%	Ordinære aksjer
Apjm Holding AS	17.00	17.00%	Ordinære aksjer
Imjonesaune AS	17.00	17.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note  
4

#### Lønn og ytelser

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Melhus Minilager AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

##### *Bruk av estimater*

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	253 719	253 719
Anskaffelseskost 31.12.2022	253 719	253 719
Akk.avskrivning 31.12.2022	-46 816	-46 816
Balanseført pr. 31.12.2022	206 903	206 903
Årets avskrivninger	25 372	25 372

---

Side 1



## Melhus Minilager AS

### Noter til regnskapet for 2022

Økonomisk levetid	10
Avskrivningsplan	Saldo

### Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	500	50 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Henrik Øye Holding AS	33	33 %	33 %
O. Øye Holding AS	33	33 %	33 %
Apjm Holding AS	17	17 %	17 %
Imjonesaune AS	17	17 %	17 %
Sum	100	100 %	100 %

### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

*Ytelser til ledende personer*

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

### Note 5 - Fordringer og gjeld

<i>Gjeld til kredittinstitusjoner</i>	2022	2021
Gjeld til Sparebank 1 Finans Midt - Norge	-252 853	-327 392
Sum	-252 853	-327 392

### Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Endring utsatt skatt	16 614	-18 684
Årets totale skattekostnad	16 614	-18 684

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	75 519	-45 705

Side 2



## Melhus Minilager AS

### Noter til regnskapet for 2022

Endring i midlertidige forskjeller	26 278	-2 243
Alminnelig inntekt	101 797	-47 948
Anvendt fremførbart underskudd	-101 797	0
Årets skattegrunnlag	0	-47 948

#### Oversikt over midlertidige forskjeller

	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	15 413	19 509
Utestående fordringer	-22 182	0
Sum	-6 769	19 509
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-2 639	-104 436
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-9 408	-84 927

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) -2 070 -18 684

#### Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2022
22% skatt av resultat før skatt	16 614
Beregnet skattekostnad	16 614
Effektiv skattesats *)	22 %

\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	50 000	-56 243	-16 243
Årsresultat	0	58 905	58 905
Andre endringer	0	4 430	4 430
Egenkapital 31.12.2022	50 000	7 092	47 092

Egenkapitalen er tapt. 2021 var et oppstartår og styret har fokus på driften.

### Note 8 - Fortsatt Drift

Styret bekrefter at årsregnskapet er satt opp i henhold til fortsatt drift.



**Melhus Minilager AS**

---

## Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



## Melhus Minilager AS

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		328 322	183 223
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	2	25 372	21 397
Annen driftskostnad	4	208 272	193 334
Sum driftskostnader		233 644	214 731
Driftsresultat		94 678	-31 508
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		145	0
Annen finanskostnad		19 304	14 197
Netto finansposter		-19 159	-14 197
Ordinært resultat før skattekostnad		75 519	-45 705
Skattekostnad på ordinært resultat	6	16 614	-18 684
<b>Årsresultat</b>		58 905	-27 021
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	58 905	-27 021



## Melhus Minilager AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	6	2 070	18 684
Sum immaterielle eiendeler		2 070	18 684
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	206 904	232 276
Sum varige driftsmidler		206 904	232 276
Sum anleggsmidler		208 974	250 960
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		33 438	33 605
Sum fordringer		32 281	33 605
Bankinnskudd, kontanter og lignende		83 431	14 038
Sum omløpsmidler		115 712	47 643
Sum eiendeler		324 686	298 603



## Melhus Minilager AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 7	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 570	-10 000
Sum innskutt egenkapital		<u>44 430</u>	<u>40 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	<u>2 662</u>	<u>-56 243</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>2 662</u>	<u>-56 243</u>
Sum egenkapital		<u>47 092</u>	<u>-16 243</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	252 853	327 392
Øvrig langsiktig gjeld	5	<u>3 000</u>	<u>0</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>255 853</u>	<u>327 392</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		741	-17 513
Annen kortsiktig gjeld		<u>21 000</u>	<u>4 967</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>21 741</u>	<u>-12 546</u>
Sum gjeld		<u>277 594</u>	<u>314 846</u>
Sum egenkapital og gjeld	8	<u>324 686</u>	<u>298 603</u>

31. desember 2022

Trondheim, .

Ida Sofie Vaagan Mjønasaune  
styremedlem

Anders Døving Øye  
styremedlem

Henrik Døving Øye  
styremedlem

Ole Martin Døving Øye  
styreleder



## Melhus Minilager AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

##### *Bruk av estimater*

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	253 719	253 719
Anskaffelseskost 31.12.2022	253 719	253 719
Akk.avskrivning 31.12.2022	-46 816	-46 816
Balanseført pr. 31.12.2022	206 903	206 903
Årets avskrivninger	25 372	25 372



## Melhus Minilager AS

### Noter til regnskapet for 2022

Økonomisk levetid	10
Avskrivningsplan	Saldo

### Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	500	50 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Henrik Øye Holding AS	33	33 %	33 %
O. Øye Holding AS	33	33 %	33 %
Apjm Holding AS	17	17 %	17 %
Imjonesaune AS	17	17 %	17 %
Sum	100	100 %	100 %

### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

#### Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

### Note 5 - Fordringer og gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	2022	2021
Gjeld til Sparebank 1 Finans Midt - Norge	-252 853	-327 392
Sum	-252 853	-327 392

### Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Endring utsatt skatt	16 614	-18 684
Årets totale skattekostnad	16 614	-18 684

Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	75 519	-45 705



### Melhus Minilager AS

#### Noter til regnskapet for 2022

Endring i midlertidige forskjeller	26 278	-2 243
Alminnelig inntekt	101 797	-47 948
Anvendt fremførbart underskudd	-101 797	0
Årets skattegrunnlag	0	-47 948

#### Oversikt over midlertidige forskjeller

	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	15 413	19 509
Utestående fordringer	-22 182	0
Sum	-6 769	19 509
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-2 639	-104 436
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-9 408	-84 927

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-2 070	-18 684
--	--------	---------

#### Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2022
22% skatt av resultat før skatt	16 614
Beregnet skattekostnad	16 614

Effektiv skattesats *)	22 %
------------------------	------

\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

#### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	50 000	-56 243	-16 243
Årsresultat	0	58 905	58 905
Andre endringer	0	4 430	4 430
Egenkapital 31.12.2022	50 000	7 092	47 092

Egenkapitalen er tapt. 2021 var et oppstartår og styret har fokus på driften.

#### Note 8 - Fortsatt Drift

Styret bekrefter at årsregnskapet er satt opp i henhold til fortsatt drift.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page  
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument inneholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

**Anders Døving Øye**

391a857a-c31b-45ab-93d5-9505ae4ea48c - 2023-07-21 14:32:56 UTC +03:00  
BankID - cd0bcc07-96be-4624-a5a5-f8f70b8a4374 - NO

**Ida Sofie Vaagan Mjønesaune**

6e23b1be-51c1-4ff1-b04b-5bcd67d5d385 - 2023-07-21 15:01:01 UTC +03:00  
BankID - 03071535-687e-4436-ba2d-938407843f5f - NO

**Henrik Døving Øye**

f1da7d6a-d44a-4332-9961-864e5df77449 - 2023-07-21 20:44:43 UTC +03:00  
BankID - e2a8e225-e037-4968-a372-e3ad8be50b90 - NO

**Ole Martin Døving Øye**

b282a60e-3723-43b8-890d-c6526efa49c9 - 2023-07-22 01:03:09 UTC +03:00  
BankID - f025ed49-5d8d-4e71-84a5-57b40093e917 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/029ac94c-4145-4438-b2fb-6edd79a6eb90>

 visma sign  
www.vismasign.com