



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 378 097
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAMFJORDNESVEIEN 130 AS
Forretningsadresse: c/o Frank Riise
Topasvegen 7
9022 KROKELVDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.07.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Riise
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	57 801	
Sum kostnader		57 801	0
Driftsresultat		-57 801	0
Annen rentekostnad		40 357	
Sum finanskostnader		40 357	
Netto finans		-40 357	
Ordinært resultat før skattekostnad		-98 159	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-98 159	0
Årsresultat		-98 159	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-98 159	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-98 159	
Sum overføringer og disponeringer		-98 159	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,7	2 580 659	
Sum varige driftsmidler		2 580 659	
Sum anleggsmidler		2 580 659	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 722	
Sum fordringer		2 722	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 919	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 919	
Sum omløpsmidler		59 642	0
SUM EIENDELER		2 640 301	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		98 159	
Sum opptjent egenkapital		-98 159	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		-68 159	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 700 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 700 000	
Sum langsiktig gjeld		1 700 000	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	6	1 008 199	
Annen kortsiktig gjeld		260	
Sum kortsiktig gjeld		1 008 459	
Sum gjeld		2 708 459	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 640 301	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 311674

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 378 097
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAMFJORDNESVEIEN 130 AS
Forretningsadresse: c/o Frank Riise
Topasvegen 7
9022 KROKELVDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.07.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Riise
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 378 097
RAMFJORDNESVEIEN 130 AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	57 801	
Sum kostnader		57 801	0
Driftsresultat		-57 801	0
Annen rentekostnad		40 357	
Sum finanskostnader		40 357	
Netto finans		-40 357	
Ordinært resultat før skattekostnad		-98 159	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-98 159	0
Årsresultat		-98 159	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-98 159	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-98 159	
Sum overføringer og disponeringer		-98 159	



Organisasjonsnr: 925 378 097
RAMFJORDNESVEIEN 130 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 5,7
Sum varige driftsmidler

2 580 659
2 580 659

Sum anleggsmidler

2 580 659

0

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre kortsiktige
fordringer
Sum fordringer

2 722
2 722

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

56 919
56 919

Sum omløpsmidler

59 642

0

SUM EIENDELER

2 640 301

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital 3,4
Sum innskutt egenkapital

30 000
30 000

Opptjent egenkapital
Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

98 159
-98 159

Sum egenkapital

-68 159

0

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner 7

1 700 000



Sum annen langsiktig gjeld	1 700 000	
Sum langsiktig gjeld	1 700 000	0
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig konserngjeld	6	1 008 199
Annen kortsiktig gjeld		260
Sum kortsiktig gjeld	1 008 459	
Sum gjeld	2 708 459	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 640 301	0



Organisasjonsnr: 925 378 097
RAMFJORDNESVEIEN 130 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	150.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Øyvind Farstad Hamran	50.00	25.00%	Ordinære aksjer
Riise Invest Nord AS	50.00	25.00%	Ordinære aksjer
Pål Solvang	50.00	25.00%	Ordinære aksjer
Erik Reiersen Riise	50.00	25.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Ramfjordnesveien 130 AS**

Organisasjonsnr. 925378097

Utarbeidet av:

Regnskap Ulyana Rotli
Autorisert regnskapsførerselskap
Veiskifte 36
9050 STORSTEINNES
Organisasjonsnr. 921385579



Ramfjordnesveien 130 AS

Resultatregnskap

Note jul-des 2020

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	57 801	0
Sum driftskostnader		57 801	0
DRIFTSRESULTAT		(57 801)	0

FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER

Finanskostnader			
Annen rentekostnad		40 357	0
Sum finanskostnader		40 357	0
NETTO FINANSPOSTER		(40 357)	0

ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD (98 159) 0

Skattekostnad på ordinært resultat 2 0 0

ORDINÆRT RESULTAT (98 159) 0

ÅRSRESULTAT (98 159) 0

OVERF. OG DISPONERINGER

Fremføring av udekket tap	4	(98 159)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(98 159)	0

Årsregnskap for Ramfjordnesveien 130 AS

Organisasjonsnr. 925378097



Ramfjordnesveien 130 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,7	2 580 659	0
Sum varige driftsmidler		2 580 659	0
SUM ANLEGGSMIDLER		2 580 659	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 722	0
Sum fordringer		2 722	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 919	0
SUM OMLØPSMIDLER		59 642	0
SUM EIENDELER		2 640 301	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Oppført egenkapital			
Udekket tap		(98 159)	0
Sum oppført egenkapital		(98 159)	0
SUM EGENKAPITAL		(68 159)	0
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 700 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 700 000	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 700 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	1 008 199	0
Annen kortsiktig gjeld		260	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 008 459	0
SUM GJELD		2 708 459	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 640 301	0

Underskrifter

Tromsø,

Frank Riise
Styrets leder

Årsregnskap for Ramfjordnesveien 130 AS

Organisasjonsnr. 925378097



Ramfjordnesveien 130 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt ordinær revisjon.

Fortsatt drift

Selskapet ble stiftet 7.7.2020 ved oppkjøp av eiendommer. Selskapet formål er videresalg av eiendommer. Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekreftet at denne forutsetningen er til stede.

Noter for Ramfjordnesveien 130 AS

Organisasjonsnr. 925378097



Ramfjordnesveien 130 AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret, og kommer dermed ikke inn under reglene om obligatorisk tjenestepensjon.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
Totalt	0	0

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	0	0
Styremedlemmer	0	0

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-98 159
+ Permanente og andre forskjeller	39
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-98 119

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Noter for Ramfjordnesveien 130 AS

Organisasjonsnr. 925378097



Ramfjordnesveien 130 AS

Noter 2020

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	98 119	0
= Grunnlag utsatt skatt	-98 119	0
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	98 119	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	98 119	0
Utsatt skattefordel	21 586	0
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	98 119	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	21 586	0
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 3 - Annen innskutt egenkapital

Selskapet har 200 aksjer pålydende kr 150 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Øyvind Farstad Hamran		50	25,00 %
Riise Invest Nord AS	989 186 000	50	25,00 %
Pål Solvang		50	25,00 %
Erik Relersen Riise		50	25,00 %

Note 4 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	0	0
Anvendt til årsresultat	0	-98 159
Andre transaksjoner:	30 000	0
Pr 31.12.	30 000	-98 159

Note 5 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapes eiendom i Ramfjordnesveien 130 er under utførelse for salg. Så snart bolig er ført opp vil den bli solgt. Anlegg under utførelse for salg utgjør pr 31.12.2020 NOK 2 580 659

Noter for Ramfjordnesveien 130 AS

Organisasjonsnr. 925378097



Ramfjordnesveien 130 AS

Noter 2020

Note 6 - Gjeld til selskapes aksjonær

Lånet er ytet av: Riise Invest Nord AS
Lånebeløp: kr 1 008 199
Rentesats: 1,75 %

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	1 700 000	
Pantsatte eiendeler:		
Anlegg under utførelse for salg	2 580 658	
Sum pantsatte eiendeler	2 580 658	