



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 888 126 082  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJORDPORTEN UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: c/o K Lervik AS  
Glåmsmyrvegen 15  
6683 VÅGLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Halvorsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		480 225	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>480 225</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilverking og ferdig tilverka varer		279 771	0
Varekostnad		15 495	0
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	1	39 600	32 980
<b>Sum kostnader</b>		<b>334 866</b>	<b>32 980</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>145 359</b>	<b>-32 980</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		2 143	1 080
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 143</b>	<b>1 080</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 143</b>	<b>1 080</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>147 502</b>	<b>-31 900</b>
Skattekostnad	2, 3	32 450	-170 563
<b>Årsresultat</b>		<b>115 052</b>	<b>138 663</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Konsernbidrag		0	604 725
Udekt tap	4	0	38 201
Annen egenkapital	4	115 052	705 187



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Sum varige driftsmiddel		0	0
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		0	0
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		2 132 758	2 317 998
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		25 000	0
Konsernkrav		0	775 288
Sum krav		25 000	775 288
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		372 067	43 131
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		372 067	43 131
Sum omløpsmiddel		2 529 825	3 136 417
SUM EIGEDELAR		2 529 825	3 136 417

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	450 000	450 000
Annan innskoten egenkapital	4	385 897	385 897
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>835 897</b>	<b>835 897</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	820 239	705 187
Udekt tap	4	0	0
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>820 239</b>	<b>705 187</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 656 136</b>	<b>1 541 084</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til K Lervik AS	6	840 045	1 595 333
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	7	<b>840 045</b>	<b>1 595 333</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 194	0
Betalbar skatt		32 450	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	7	<b>33 644</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>873 689</b>	<b>1 595 333</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 529 825</b>	<b>3 136 417</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 462080

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 888 126 082  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJORDPORTEN UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: c/o K Lervik AS  
Glåmsmyrvegen 15  
6683 VÅGLAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Henrik Halvorsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 888 126 082  
FJORDPORTEN UTBYGGING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		480 225	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>480 225</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilverking og ferdig tilverka varer		279 771	0
Varekostnad		15 495	0
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	1	39 600	32 980
<b>Sum kostnader</b>		<b>334 866</b>	<b>32 980</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>145 359</b>	<b>-32 980</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		2 143	1 080
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 143</b>	<b>1 080</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 143</b>	<b>1 080</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>147 502</b>	<b>-31 900</b>
Skattekostnad	2, 3	32 450	-170 563
<b>Årsresultat</b>		<b>115 052</b>	<b>138 663</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Konsernbidrag		0	604 725
Udekt tap	4	0	38 201
Annen egenkapital	4	115 052	705 187



Organisasjonsnr: 888 126 082  
FJORDPORTEN UTBYGGING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Sum varige driftsmiddel		0	0
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		0	0
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		2 132 758	2 317 998
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		25 000	0
Konsernkrav		0	775 288
Sum krav		25 000	775 288
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		372 067	43 131
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		372 067	43 131
Sum omløpsmiddel		2 529 825	3 136 417
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>2 529 825</b>	<b>3 136 417</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	450 000	450 000
Annan innskoten eigenkapital	4	385 897	385 897
Sum innskoten eigenkapital		835 897	835 897
<b>Opptent eigenkapital</b>			



Annen egenkapital	4	820 239	705 187
Udekt tap	4	0	0
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>820 239</b>	<b>705 187</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 656 136</b>	<b>1 541 084</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til K Lervik AS	6	840 045	1 595 333
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>840 045</b>	<b>1 595 333</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 194	0
Betalbar skatt		32 450	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>33 644</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>873 689</b>	<b>1 595 333</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 529 825</b>	<b>3 136 417</b>



Organisasjonsnr: 888 126 082  
FJORDPORTEN UTBYGGING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter  
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer  
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger  
Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatt  
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

1

**Tal på årsverk i rekneskapsåret**

0.00



Note  
6

**Konsern, tilknytt selskap m.v.**

**Investering som rekneskapsførast etter eigenkapitalmetoden**

**Konsernrekneskap**

Verksemda er med i konsolideringa til morselskapets konsernrekneskap: Nei

**Morselskapet sitt namn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Dotterselskap er ikkje tatt med i konsolideringa: Nei

**Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa**

**Anna langsiktig gjeld**

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	840045.00	1595333.00

Note  
7

**Lån og sikkerheitsstilling til medlem**

**Opplysingar om:**

**Medlem av:**

**Meir om lån og sikkerheitsstilling**



FJORDPORTEN UTBYGGING AS  
888 126 082

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		480 225	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>480 225</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Beholdningsendring varer		-279 771	0
Varekostnad		-15 495	0
Annen driftskostnad	1	-39 600	-32 980
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-334 866</b>	<b>-32 980</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>145 359</b>	<b>-32 980</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2 143	1 080
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 143</b>	<b>1 080</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 143</b>	<b>1 080</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>147 502</b>	<b>-31 900</b>
Skattekostnad	2, 3	-32 450	170 563
<b>Årsresultat</b>		<b>115 052</b>	<b>138 663</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag		0	-604 725
Annen egenkapital	4	115 052	705 187
Udekket tap	4	0	38 201
<b>Sum overføringer</b>		<b>115 052</b>	<b>138 663</b>



FJORDPORTEN UTBYGGING AS  
888 126 082

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		2 132 758	2 317 998
<b>Sum varer</b>		<b>2 132 758</b>	<b>2 317 998</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		25 000	0
Kortsiktige konsernfordringer		0	775 288
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 000</b>	<b>775 288</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		372 067	43 131
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>372 067</b>	<b>43 131</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 529 825</b>	<b>3 136 417</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 529 825</b>	<b>3 136 417</b>



FJORDPORTEN UTBYGGING AS  
888 126 082

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	450 000	450 000
Annen innskutt egenkapital	4	385 897	385 897
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>835 897</b>	<b>835 897</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	820 239	705 187
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>820 239</b>	<b>705 187</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 656 136</b>	<b>1 541 084</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til K Lervik AS	6	840 045	1 595 333
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	7	<b>840 045</b>	<b>1 595 333</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 194	0
Betalbar skatt		32 450	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	7	<b>33 644</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>873 689</b>	<b>1 595 333</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 529 825</b>	<b>3 136 417</b>

VÅGLAND, 01.03.2026

Henrik Halvorsen  
styrets leder

Kåre Lervik  
styremedlem

Svenn Marius Skålvik  
styremedlem



FJORDPORTEN UTBYGGING AS  
888 126 082

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



FJORDPORTEN UTBYGGING AS  
888 126 082

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	32 450	-170 563
<b>Skattekostnad</b>	<b>32 450</b>	<b>-170 563</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	147 502	-31 900
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-743 388
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	775 288
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>147 502</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	32 450	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>32 450</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	450 000	385 897	705 187	1 541 084
Årsresultat	0	0	115 052	115 052
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>450 000</b>	<b>385 897</b>	<b>820 239</b>	<b>1 656 136</b>

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	450	1 000	450 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
K Lervik AS	450	100,00	Ordinære

## Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Annen langsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	840 045	1 595 333

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.