



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 889 776
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JKF INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Frank Skinstad
Bekkelaget 10
2850 LENA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Skinstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		206 443	195 070
Sum kostnader		206 443	195 070
Driftsresultat		-206 443	-195 070
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		109 553	463 389
Annen finansinntekt		1 726 148	1 508 210
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	1	1 645 832	-223 658
Sum finansinntekter		3 481 533	1 747 941
Annen rentekostnad		0	1 545
Annen finanskostnad		0	244 300
Sum finanskostnader		0	245 845
Netto finans		3 481 533	1 502 097
Resultat før skattekostnad		3 275 090	1 307 027
Skattekostnad	2	37 280	0
Årsresultat		3 237 810	1 307 027
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	1 600 000	1 200 000
Annen egenkapital	3	1 637 810	107 027



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 741 322	3 741 321
Sum finansielle anleggsmidler		3 741 322	3 741 321
Sum anleggsmidler		3 741 322	3 741 321
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	12 882 843	10 808 194
Andre finansielle instrumenter	1	2 457 262	3 081 726
Sum investeringer		15 340 105	13 889 920
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		964 667	379 242
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		964 667	379 242
Sum omløpsmidler		16 304 772	14 269 162
SUM EIENDELER		20 046 094	18 010 483

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	3 082 000	3 082 000
Sum innskutt egenkapital		3 112 000	3 112 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	15 322 188	13 684 378
Sum opptjent egenkapital		15 322 188	13 684 378
Sum egenkapital		18 434 188	16 796 378
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	3 897
Betalbar skatt	2	0	0
Utbytte	3	1 600 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		11 906	10 208
Sum kortsiktig gjeld		1 611 906	1 214 105
Sum gjeld		1 611 906	1 214 105
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 046 094	18 010 483



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 438934

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 988 889 776
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JKF INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Frank Skinstad
Bekkelaget 10
2850 LENA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Frank Skinstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 889 776
JKF INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		206 443	195 070
Sum kostnader		206 443	195 070
Driftsresultat		-206 443	-195 070
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		109 553	463 389
Annen finansinntekt		1 726 148	1 508 210
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	1	1 645 832	-223 658
Sum finansinntekter		3 481 533	1 747 941
Annen rentekostnad		0	1 545
Annen finanskostnad		0	244 300
Sum finanskostnader		0	245 845
Netto finans		3 481 533	1 502 097
Resultat før skattekostnad		3 275 090	1 307 027
Skattekostnad	2	37 280	0
Årsresultat		3 237 810	1 307 027
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	1 600 000	1 200 000
Annen egenkapital	3	1 637 810	107 027



Organisasjonsnr: 988 889 776
JKF INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 741 322	3 741 321
Sum finansielle anleggsmidler		3 741 322	3 741 321
Sum anleggsmidler		3 741 322	3 741 321
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	12 882 843	10 808 194
Andre finansielle instrumenter	1	2 457 262	3 081 726
Sum investeringer		15 340 105	13 889 920
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		964 667	379 242
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		964 667	379 242
Sum omløpsmidler		16 304 772	14 269 162
SUM EIENDELER		20 046 094	18 010 483
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	3 082 000	3 082 000
Sum innskutt egenkapital		3 112 000	3 112 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	15 322 188	13 684 378
Sum opptjent egenkapital		15 322 188	13 684 378
Sum egenkapital		18 434 188	16 796 378
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	3 897
Betalbar skatt	2	0	0
Utbytte	3	1 600 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		11 906	10 208
Sum kortsiktig gjeld		1 611 906	1 214 105
Sum gjeld		1 611 906	1 214 105
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 046 094	18 010 483



Organisasjonsnr: 988 889 776
JKF INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler. Markedsverdi benyttes for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



Årsregnskap for
JKF INVEST AS

988889776

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



JKF INVEST AS
988 889 776

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-206 443	-195 070
Sum driftskostnader		-206 443	-195 070
Driftsresultat		-206 443	-195 070
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		109 553	463 389
Annen finansinntekt		1 726 148	1 508 210
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	1	1 645 832	-223 658
Sum finansinntekter		3 481 533	1 747 941
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-1 545
Annen finanskostnad		0	-244 300
Sum finanskostnader		0	-245 845
Netto finans		3 481 533	1 502 097
Resultat før skattekostnad		3 275 090	1 307 027
Skattekostnad	2	-37 280	0
Årsresultat		3 237 810	1 307 027
Overføringer			
Ordinært utbytte	3	1 600 000	1 200 000
Annen egenkapital	3	1 637 810	107 027
Sum overføringer		3 237 810	1 307 027



JKF INVEST AS
988 889 776

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 741 322	3 741 321
Sum finansielle anleggsmidler		3 741 322	3 741 321
Sum anleggsmidler		3 741 322	3 741 321
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	12 882 843	10 808 194
Andre finansielle instrumenter	1	2 457 262	3 081 726
Sum investeringer		15 340 105	13 889 920
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		964 667	379 242
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		964 667	379 242
Sum omløpsmidler		16 304 772	14 269 162
SUM EIENDELER		20 046 094	18 010 483



JKF INVEST AS
988 889 776

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	3 082 000	3 082 000
Sum innskutt egenkapital		3 112 000	3 112 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	15 322 188	13 684 378
Sum opptjent egenkapital		15 322 188	13 684 378
Sum egenkapital		18 434 188	16 796 378
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	3 897
Utbytte	3	1 600 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		11 906	10 208
Sum kortsiktig gjeld		1 611 906	1 214 105
Sum gjeld		1 611 906	1 214 105
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 046 094	18 010 483

LENA, 10.04.2026

Frank Skinstad
styrets leder

Jan Karstein Skinstad
styremedlem



JKF INVEST AS
988 889 776

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

JKF Invest AS er et investeringsselskap hvis eneste virksomhet består i å eie og forvalte aksjer i andre selskaper.
Virksomheten drives fra Lena i Østre Toten.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler. Markedsverdi benyttes for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Selskapet har pr 31.12.25 verdsatt finansielle omløpsmidler til markedsverdi.

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler	Markedsverdi	Formuesverdi
Aksjer på Oslo Børs	4 096 403	4 072 681
Verdipapirer øvrige	6 021 802	6 021 802
Obligasjons- og pengemarkedsfond	2 457 261	2 457 261
Askjefond Norge	379 653	379 653
Aksjefond utland	2 384 986	2 384 986
Sum	15 340 105	15 316 383

Årets verdiendring er kr 1 645 832.



JKF INVEST AS
988 889 776

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Inntektsskatt, formuesskatt og kildeskatt betalt i utlandet	37 280	0
Skattekostnad	37 280	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	3 275 090	1 307 027
Permanente forskjeller	-3 341 079	-1 017 094
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-289 932
Skattepliktig inntekt	-65 990	0

Mer om skattekostnad

Utsatt skattefordel balanseføres ikke

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	3 082 000	13 684 378	16 796 378
Årsresultat	0	0	3 237 810	3 237 810
Avsatt utbytte	0	0	-1 600 000	-1 600 000
Egenkapital 31.12.2025	30 000	3 082 000	15 322 188	18 434 188

Note 4 - Investering i aksjer og andeler

Laveste verdis prinsipp benyttes ved verdifastsettelse av finansielle anleggsmidler