



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 164 836  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DREIERGAARDEN AS  
Forretningsadresse: Haraldsgata 190  
5525 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnhild Bjerkvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		912 820	799 191
<b>Sum inntekter</b>		<b>912 820</b>	<b>799 191</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		10 189
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	426 913	292 493
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		457 348	409 946
<b>Sum kostnader</b>		<b>884 262</b>	<b>712 628</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>28 558</b>	<b>86 563</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			3 830
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>3 830</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		732 660	9 810
Annen rentekostnad			326 750
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>732 660</b>	<b>336 560</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-732 660</b>	<b>-332 730</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-704 102</b>	<b>-246 167</b>
Skattekostnad på resultat	3	33 314	-55 382
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-737 416</b>	<b>-190 785</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-737 416</b>	<b>-190 785</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-737 416</b>	<b>-190 785</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-737 416</b>	<b>-190 785</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-609 589	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital			-190 785
Overført fra annen egenkapital		-127 826	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-737 416</b>	<b>-190 785</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		33 314
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>33 314</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		14 770 408	10 654 424
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>14 770 408</b>	<b>10 654 424</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 770 408</b>	<b>10 687 738</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	6 418	208 434
<b>Sum fordringer</b>	6	<b>6 418</b>	<b>208 434</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		217 309	82 334
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>217 309</b>	<b>82 334</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>223 727</b>	<b>290 768</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 994 135</b>	<b>10 978 506</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 556 000	1 556 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		44 668	44 668
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 600 668</b>	<b>1 600 668</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			127 826
Udekket tap		609 589	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-609 589</b>	<b>127 826</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>991 079</b>	<b>1 728 494</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	9 000 000	9 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 000 000</b>	<b>9 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 000 000</b>	<b>9 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	233 747	11 763
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		4 769 310	185 065
Annen kortsiktig gjeld	6		53 184
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	6	<b>5 003 057</b>	<b>250 012</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 003 057</b>	<b>9 250 012</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 994 135</b>	<b>10 978 506</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 566984

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 164 836  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DREIERGAARDEN AS  
Forretningsadresse: Haraldsgata 190  
5525 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnhild Bjerkvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 930 164 836  
DREIERGAARDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		912 820	799 191
<b>Sum inntekter</b>		<b>912 820</b>	<b>799 191</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		10 189
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	426 913	292 493
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		457 348	409 946
<b>Sum kostnader</b>		<b>884 262</b>	<b>712 628</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>28 558</b>	<b>86 563</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			3 830
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>3 830</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		732 660	9 810
Annen rentekostnad			326 750
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>732 660</b>	<b>336 560</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-732 660</b>	<b>-332 730</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	33 314	-55 382
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-737 416</b>	<b>-190 785</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-737 416</b>	<b>-190 785</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-737 416</b>	<b>-190 785</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-737 416</b>	<b>-190 785</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-609 589	
Avsatt til annen egenkapital			-190 785
Overført fra annen egenkapital		-127 826	



Sum overføringer og  
disponeringer

-737 416

-190 785



Organisasjonsnr: 930 164 836  
DREIERGAARDEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		33 314
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>33 314</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		14 770 408	10 654 424
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>14 770 408</b>	<b>10 654 424</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 770 408</b>	<b>10 687 738</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	6 418	208 434
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>6 418</b>	<b>208 434</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		217 309	82 334
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>217 309</b>	<b>82 334</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>223 727</b>	<b>290 768</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 994 135</b>	<b>10 978 506</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	1 556 000	1 556 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		44 668	44 668
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 600 668</b>	<b>1 600 668</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			127 826
Udekket tap		609 589	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-609 589</b>	<b>127 826</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>991 079</b>	<b>1 728 494</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	9 000 000	9 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 000 000</b>	<b>9 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 000 000</b>	<b>9 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	233 747	11 763
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		4 769 310	185 065
Annen kortsiktig gjeld	6		53 184
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>5 003 057</b>	<b>250 012</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 003 057</b>	<b>9 250 012</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 994 135</b>	<b>10 978 506</b>



Organisasjonsnr: 930 164 836  
DREIERGAARDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Haugaland Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i  
Dreiergaarden AS

Statsautoriserte revisorer:  
Sigve Strand  
Sigbjørn Espevold

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2023

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Dreiergaarden AS som viser et underskudd på kr 737.416. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

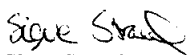
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Haugesund, 27. mai 2024  
Haugaland Revisjon AS



Sigve Strand  
Statsautorisert revisor

Haraldsgata 177  
5525 Haugesund

Telefon: 52 70 43 43  
[post@haugalandrevisjon.no](mailto:post@haugalandrevisjon.no)

Foretaksregisteret  
NO 915 663 001 MVA

Godkjent  
regnskapsselskap



# Årsregnskap 2023 Dreiergaarden AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 164 836



### RESULTATREGNSKAP

#### DREIERGAARDEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		912 820	799 191
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>912 820</b>	<b>799 191</b>
Lønnskostnad	1	0	10 189
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	426 913	292 493
Annen driftskostnad		457 348	409 946
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>884 262</b>	<b>712 628</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>28 558</b>	<b>86 563</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	3 830
Rentekostnad til foretak i samme konsern		732 660	9 810
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	326 750
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-732 660</b>	<b>-332 730</b>
Resultat før skattekostnad		-704 102	-246 167
Skattekostnad på resultat	3	33 314	-55 382
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-737 416</b>	<b>-190 785</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	-190 785
Overført til udekket tap		609 589	0
Overført fra annen egenkapital		127 826	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-737 416</b>	<b>-190 785</b>

DREIERGAARDEN AS

SIDE 2



## BALANSE

### DREIERGAARDEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	33 314
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>33 314</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		14 770 408	10 654 424
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>14 770 408</b>	<b>10 654 424</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 770 408</b>	<b>10 687 738</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	6 418	208 434
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>6 418</b>	<b>208 434</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		217 309	82 334
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>223 727</b>	<b>290 768</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>14 994 135</b>	<b>10 978 506</b>

DREIERGAARDEN AS

SIDE 3

**BALANSE**

## DREIERGAARDEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	1 556 000	1 556 000
Overkurs		44 668	44 668
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 600 668</b>	<b>1 600 668</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		0	127 826
Udekket tap		-609 589	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-609 589</b>	<b>127 826</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>991 079</b>	<b>1 728 494</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	9 000 000	9 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 000 000</b>	<b>9 000 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	6	233 747	11 763
Konserngjeld		4 769 310	185 065
Annen kortsiktig gjeld	6	0	53 184
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>5 003 057</b>	<b>250 012</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 003 057</b>	<b>9 250 012</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>14 994 135</b>	<b>10 978 506</b>

Styret i Dreiergaarden AS

---

Sigmund Fosse  
styreleder

---

Heidi Synnøve Nymann  
styremedlem

---

Jan Åge Johansen  
styremedlem

---

Ragnhild Bjerkvik  
styremedlem/daglig leder

DREIERGAARDEN AS

SIDE 4



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Dreiergaarden AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	10 946 917
Tilgang kjøpte anleggsmidler	4 542 898
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>15 489 815</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2023	292 493
Årets ordinære avskrivninger	426 913
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023</b>	<b>719 406</b>
Bokført verdi 01.01.2023	10 654 424
Tilgang i året	4 542 898
Årets avskrivning og nedskrivning	426 913



**Bokført verdi 31.12.2023** **14 770 409**

Økonomisk levetid 0-50 år

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	33 314	-55 382
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>33 314</b>	<b>-55 382</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-704 102	-246 167
Permanente forskjeller	0	-5 570
Endring i midlertidige forskjeller	-25 275	42 849
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-729 377</b>	<b>-208 888</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	82 735	57 460	-25 275
<b>Sum</b>	<b>82 735</b>	<b>57 460</b>	<b>-25 275</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-938 265	-208 888	729 377
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	855 530	0	-855 530
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-151 428</b>	<b>-151 428</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-33 314</b>	<b>-33 314</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	1 556 000	44 668	0	127 826	1 728 494
Årets resultat				-737 416	-737 416
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>1 556 000</b>	<b>44 668</b>	<b>0</b>	<b>-609 590</b>	<b>991 078</b>



### Note 5 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I DREIERGAARDEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 000	389,0	1 556 000
<b>Sum</b>	<b>4 000</b>		<b>1 556 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
AOF VESTLANDET AGDER	4 000	100,0	100,0

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Fisjonggjeld AOF Vestlandet-Agder	9 000 000	9 000 000
Annen kortsiktig gjeld AOF Vestlandet-Agder	4 769 310	185 065
<b>Sum</b>	<b>13 769 310</b>	<b>9 185 065</b>

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page  
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

**Sigmund Fosse**

fdda9d77-17a5-4289-9420-2caae302f873 - 2024-05-23 11:31:44 UTC +03:00  
BankID - d6a72c18-2f5c-4eb7-92f4-9d143e701716 - NO

**Heidi Synnøve Nymann**

0598078f-a104-4d85-86df-575a0e62aa7 - 2024-05-23 12:07:07 UTC +03:00  
BankID - ce70fcb0-2baa-4149-8946-39b097c96461 - NO

**Jan Åge Johansen**

4687d9b7-c327-43ad-9fae-e962d72b1ef4 - 2024-05-23 12:45:48 UTC +03:00  
BankID - 28e75dbc-1026-4275-9f3b-29d9d39a8709 - NO

**Ragnhild Bjerkvik**

2201e251-83b9-4ba6-a8a1-379acabf7a96 - 2024-05-23 13:35:52 UTC +03:00  
BankID - cacc956-a5b6-48e6-8e09-f591295c1c65 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/3f1313b6-b3b5-4f59-bcea-7dfb054432c5>

 **visma sign**  
www.vismasign.com