



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 717 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VARDEHEIMVEIEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Bedriftsvegen 92
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Haugseter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	4 417
Sum inntekter		0	4 417
Kostnader			
Varekostnad		4 286	69 278
Annen driftskostnad	1	33 380	57 642
Sum kostnader		37 666	126 919
Driftsresultat		-37 666	-122 503
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		50	359
Annen finanskostnad		0	90
Sum finanskostnader		50	449
Netto finans		-50	-449
Resultat før skattekostnad		-37 716	-122 952
Skattekostnad		0	38 570
Årsresultat	2, 3, 4	-37 716	-161 522
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-37 716	-161 522
Sum overføringer og disponeringer		-37 716	-161 522



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		50 000	317 336
Andre kortsiktige fordringer	5	0	38 570
Sum fordringer		50 000	355 906
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 735	31 865
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 735	31 865
Sum omløpsmidler		51 735	387 771
SUM EIENDELER		51 735	387 771

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	1 662 468	1 662 468
Sum innskutt egenkapital		1 692 468	1 692 468
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	1 821 221	1 783 505
Sum opptjent egenkapital		-1 821 221	-1 783 505
Sum egenkapital	6	-128 753	-91 037
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	179 747	144 747
Sum annen langsiktig gjeld		179 747	144 747
Sum langsiktig gjeld		179 747	144 747
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		740	32 441
Betalbar skatt		0	38 570
Annen kortsiktig gjeld		0	263 050
Sum kortsiktig gjeld		740	334 060
Sum gjeld		180 487	478 807
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 735	387 771



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 497928

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 717 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VARDEHEIMVEIEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Bedriftsvegen 92
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Haugseter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 818 717 342
VARDEHEIMVEIEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	4 417
Sum inntekter		0	4 417
Kostnader			
Varekostnad		4 286	69 278
Annen driftskostnad	1	33 380	57 642
Sum kostnader		37 666	126 919
Driftsresultat		-37 666	-122 503
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		50	359
Annen finanskostnad		0	90
Sum finanskostnader		50	449
Netto finans		-50	-449
Resultat før skattekostnad		-37 716	-122 952
Skattekostnad		0	38 570
Årsresultat	2, 3, 4	-37 716	-161 522
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-37 716	-161 522
Sum overføringer og disponeringer		-37 716	-161 522



Organisasjonsnr: 818 717 342
VARDEHEIMVEIEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Fordringer			
Kundefordringer		50 000	317 336
Andre kortsiktige fordringer	5	0	38 570
Sum fordringer		50 000	355 906

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 735	31 865
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 735	31 865

Sum omløpsmidler		51 735	387 771
------------------	--	--------	---------

SUM EIENDELER		51 735	387 771
----------------------	--	---------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	1 662 468	1 662 468
Sum innskutt egenkapital		1 692 468	1 692 468

Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	1 821 221	1 783 505



Sum opptjent egenkapital		-1 821 221	-1 783 505
Sum egenkapital	6	-128 753	-91 037
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	179 747	144 747
Sum annen langsiktig gjeld		179 747	144 747
Sum langsiktig gjeld		179 747	144 747
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		740	32 441
Betalbar skatt		0	38 570
Annen kortsiktig gjeld		0	263 050
Sum kortsiktig gjeld		740	334 060
Sum gjeld		180 487	478 807
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 735	387 771



Organisasjonsnr: 818 717 342
VARDEHEIMVEIEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	179747.00	144747.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør for

VARDEHEIMVEIEN UTVIKLING AS

818717342

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5

Penneo Dokumentnøkkel: V8Z51-EC3CT-YKVQD-PHE4Z-BV5CZ-VL6PC



VARDEHEIMVEIEN UTVIKLING AS
818 717 342

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	4 417
Sum driftsinntekter		0	4 417
Driftskostnader			
Varekostnad		-4 286	-69 278
Annen driftskostnad	1	-33 380	-57 642
Sum driftskostnader		-37 666	-126 919
Driftsresultat		-37 666	-122 503
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-50	-359
Annen finanskostnad		0	-90
Sum finanskostnader		-50	-449
Netto finans		-50	-449
Resultat før skattekostnad		-37 716	-122 952
Skattekostnad		0	-38 570
Årsresultat	2, 3, 4	-37 716	-161 522
Overføringer			
Udekket tap		-37 716	-161 522
Sum overføringer		-37 716	-161 522

Penneo Dokumentnøkkel: V8Z51-EC3CT-YKVQD-PHE4Z-BV5CZ-VL6PC



VARDEHEIMVEIEN UTVIKLING AS
818 717 342

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		50 000	317 336
Andre kortsiktige fordringer	5	0	38 570
Sum fordringer		50 000	355 906
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 735	31 865
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 735	31 865
Sum omløpsmidler		51 735	387 771
SUM EIENDELER		51 735	387 771

Penneo Dokumentnøkkel: V8Z51-EC3CT-YKVQD-PHE4Z-BV5CZ-VL6PC



VARDEHEIMVEIEN UTVIKLING AS
818 717 342

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	1 662 468	1 662 468
Sum innskutt egenkapital		1 692 468	1 692 468
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-1 821 221	-1 783 505
Sum opptjent egenkapital		-1 821 221	-1 783 505
Sum egenkapital	6	-128 753	-91 037
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	179 747	144 747
Sum annen langsiktig gjeld		179 747	144 747
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		740	32 441
Betalbar skatt		0	38 570
Annen kortsiktig gjeld		0	263 050
Sum kortsiktig gjeld		740	334 060
Sum gjeld		180 487	478 807
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 735	387 771

Skien, 22.05.2024

Andreas Finsrud
styrets leder

Arve Haugseter
styremedlem / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: V8Z51-EC3CT-YKVQD-PHE4Z-BV5CZ-VL6PC



VARDEHEIMVEIEN UTVIKLING AS
818 717 342

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-37 716	0
Skattepliktig inntekt	-37 716	0

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	1 662 468	-1 783 505	-91 037
Årsresultat	0	0	-37 716	-37 716
Egenkapital 31.12.2023	30 000	1 662 468	-1 821 221	-128 753

Penneo Dokumentnr: V8Z51-EC3CT-YKVQD-PHE4Z-BV5CZ-VL6PC



VARDEHEIMVEIEN UTVIKLING AS
818 717 342

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Frømførbart underskudd	-122 862	-160 578	37 716
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-122 862	-160 578	37 716
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	122 862	160 578	-37 716
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Fortsatt drift

Selskapet har pr 31.12.23 negativ egenkapital. Selskapets drift er finansiert ved lån fra aksjonær, som tilfører nødvendig likviditet for å sikre videre drift.

Basert på dette er det styrets oppfatning at fortsatt drift er forsvarlig, og at regnskapet avlegges under denne forutsetning.

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	179 747	144 747



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Haugseter, Arve

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-489383

IP: 104.28.xxx.xxx

2024-05-29 06:24:13 UTC



Haugseter, Arve

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-489383

IP: 104.28.xxx.xxx

2024-05-29 06:24:13 UTC



Finsrud, Andreas

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1094091

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-05-29 15:28:24 UTC



Penneo DokumentID: V8Z51-EC3CT-YKVQD-PHE4Z-BV5CZ-VL6PC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



VARDEHEIMVEIEN UTVIKLING AS
818 717 342

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	4 417
Sum driftsinntekter		0	4 417
Driftskostnader			
Varekostnad		-4 286	-69 278
Annen driftskostnad	1	-33 380	-57 642
Sum driftskostnader		-37 666	-126 919
Driftsresultat		-37 666	-122 503
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-50	-359
Annen finanskostnad		0	-90
Sum finanskostnader		-50	-449
Netto finans		-50	-449
Resultat før skattekostnad		-37 716	-122 952
Skattekostnad		0	-38 570
Årsresultat	2, 3, 4	-37 716	-161 522
Overføringer			
Udekket tap		-37 716	-161 522
Sum overføringer		-37 716	-161 522



VARDEHEIMVEIEN UTVIKLING AS
818 717 342

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		50 000	317 336
Andre kortsiktige fordringer	5	0	38 570
Sum fordringer		50 000	355 906
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 735	31 865
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 735	31 865
Sum omløpsmidler		51 735	387 771
SUM EIENDELER		51 735	387 771



VARDEHEIMVEIEN UTVIKLING AS
818 717 342

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	1 662 468	1 662 468
Sum innskutt egenkapital		1 692 468	1 692 468
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-1 821 221	-1 783 505
Sum opptjent egenkapital		-1 821 221	-1 783 505
Sum egenkapital	6	-128 753	-91 037
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	179 747	144 747
Sum annen langsiktig gjeld		179 747	144 747
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		740	32 441
Betalbar skatt		0	38 570
Annen kortsiktig gjeld		0	263 050
Sum kortsiktig gjeld		740	334 060
Sum gjeld		180 487	478 807
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 735	387 771

Skien, 22.05.2024

Andreas Finsrud
styrets leder

Arve Haugseter
styremedlem / daglig leder



VARDEHEIMVEIEN UTVIKLING AS
818 717 342

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-37 716	0
Skattepliktig inntekt	-37 716	0

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	1 662 468	-1 783 505	-91 037
Årsresultat	0	0	-37 716	-37 716
Egenkapital 31.12.2023	30 000	1 662 468	-1 821 221	-128 753



VARDEHEIMVEIEN UTVIKLING AS
818 717 342

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-122 862	-160 578	37 716
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-122 862	-160 578	37 716
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	122 862	160 578	-37 716
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Fortsatt drift

Selskapet har pr 31.12.23 negativ egenkapital. Selskapets drift er finansiert ved lån fra aksjonær, som tilfører nødvendig likviditet for å sikre videre drift.

Basert på dette er det styrets oppfatning at fortsatt drift er forsvarlig, og at regnskapet avlegges under denne forutsetning.

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	179 747	144 747