



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 020 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RICA NARVIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Grundingen 2
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen Austenå
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 530 885	11 600 509
Sum inntekter		14 530 885	11 600 509
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 210 373	3 210 373
Annen driftskostnad	2	1 864 682	1 533 630
Sum kostnader		5 075 055	4 744 003
Driftsresultat		9 455 830	6 856 506
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		211 608	202 350
Annen renteinntekt		122 275	11 989
Sum finansinntekter		333 883	214 339
Annen rentekostnad		3 413 275	3 693 835
Sum finanskostnader		3 413 275	3 693 835
Netto finans		-3 079 392	-3 479 496
Ordinært resultat før skattekostnad		6 376 438	3 377 010
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 402 815	742 942
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 973 623	2 634 068
Årsresultat		4 973 623	2 634 068
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	3 936 882	1 350 706
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	1 036 741	1 283 363
Sum overføringer og disponeringer		4 973 623	2 634 069



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 8	125 192 254	128 402 626
Sum varige driftsmidler		125 192 254	128 402 626
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		125 192 254	128 402 626
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		292 906	89 147
Andre fordringer		1 541 643	100 513
Konsernfordringer	9	6 089 602	5 877 994
Sum fordringer		7 924 151	6 067 654
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 691 994	6 884 994
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 691 994	6 884 994
Sum omløpsmidler		15 616 145	12 952 648
SUM EIENDELER		140 808 399	141 355 274



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5, 6	36 500 000	36 500 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		36 500 000	36 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 020 126	3 983 385
Sum opptjent egenkapital		5 020 126	3 983 385
Sum egenkapital		41 520 126	40 483 385
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	9 357 749	9 065 336
Sum avsetninger for forpliktelser		9 357 749	9 065 336
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	83 750 000	88 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		83 750 000	88 750 000
Sum langsiktig gjeld		93 107 749	97 815 336
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 935	94 688
Skyldige offentlige avgifter		426 721	460 229
Kortsiktig konserngjeld	9	5 047 284	1 731 674
Annen kortsiktig gjeld		670 583	769 963
Sum kortsiktig gjeld		6 180 523	3 056 554
Sum gjeld		99 288 272	100 871 890
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		140 808 398	141 355 275



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 588989

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 020 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RICA NARVIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Grundingen 2
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen Austenå
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 020 419
RICA NARVIK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 530 885	11 600 509
Sum inntekter		14 530 885	11 600 509
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 210 373	3 210 373
Annen driftskostnad	2	1 864 682	1 533 630
Sum kostnader		5 075 055	4 744 003
Driftsresultat		9 455 830	6 856 506
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		211 608	202 350
Annen renteinntekt		122 275	11 989
Sum finansinntekter		333 883	214 339
Annen rentekostnad		3 413 275	3 693 835
Sum finanskostnader		3 413 275	3 693 835
Netto finans		-3 079 392	-3 479 496
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 402 815	742 942
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 973 623	2 634 068
Årsresultat		4 973 623	2 634 068
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	3 936 882	1 350 706
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	1 036 741	1 283 363
Sum overføringer og disponeringer		4 973 623	2 634 069



Organisasjonsnr: 993 020 419
RICA NARVIK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 3, 8 125 192 254 128 402 626

Sum varige driftsmidler 125 192 254 128 402 626

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 125 192 254 128 402 626

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 0 0

Fordringer

Kundefordringer 292 906 89 147

Andre fordringer 1 541 643 100 513

Konsernfordringer 9 6 089 602 5 877 994

Sum fordringer 7 924 151 6 067 654

Investeringer

Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 7 691 994 6 884 994

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 7 691 994 6 884 994

Sum omløpsmidler 15 616 145 12 952 648

SUM EIENDELER 140 808 399 141 355 274

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5, 6 36 500 000 36 500 000

Annen innskutt egenkapital 0 0

Sum innskutt egenkapital 36 500 000 36 500 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 020 126	3 983 385
Sum opptjent egenkapital		5 020 126	3 983 385
Sum egenkapital		41 520 126	40 483 385
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	9 357 749	9 065 336
Sum avsetninger for forpliktelseser		9 357 749	9 065 336
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	83 750 000	88 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		83 750 000	88 750 000
Sum langsiktig gjeld		93 107 749	97 815 336
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 935	94 688
Skyldige offentlige avgifter		426 721	460 229
Kortsiktig konserngjeld	9	5 047 284	1 731 674
Annen kortsiktig gjeld		670 583	769 963
Sum kortsiktig gjeld		6 180 523	3 056 554
Sum gjeld		99 288 272	100 871 890
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		140 808 398	141 355 275



Organisasjonsnr: 993 020 419
RICA NARVIK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



 BankID Signing
Kristin R. Juul Møller
2023-02-28

 BankID Signing
Ronny Johnsen Wilhelmsen
2023-02-28

 BankID Signing
Jan Erik Rivefsrud
2023-03-01



ÅRSREGNSKAP 2022

FOR

RICA NARVIK EIENDOM AS

Org. nr NO 993 020 419 MVA

Innhold:

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisors beretning

Rica Eiendom AS
Grundingen 2 - 0250 Oslo
Postboks 1684 Vika – 0120 Oslo
Telefon 48 07 05 55
Epost: post@ricaeiendom.no
www.ricaeiendom.no

**Resultatregnskap****Rica Narvik Eiendom AS**

	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter		14 530 885	11 600 509
Sum driftsinntekter		14 530 885	11 600 509
Eiendomskostnader		160 605	119 068
Annen driftskostnad	2	1 704 077	1 414 562
Sum driftskostnader		1 864 682	1 533 630
Driftsresultat I (EBITDA)		12 666 203	10 066 879
Avskrivning	3	3 210 373	3 210 373
Driftsresultat II (EBIT)		9 455 830	6 856 506
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		211 608	202 350
Annen renteinntekt		122 275	11 989
Annen rentekostnad		3 413 275	3 693 835
Netto finansresultat		-3 079 392	-3 479 495
Resultat før skattekostnad		6 376 438	3 377 011
Skattekostnad	4	1 402 815	742 942
Ordinært resultat		4 973 623	2 634 069
Årsresultat		4 973 623	2 634 069
Disponering av årsresultat			
Overført annen egenkapital	5	1 036 741	1 283 363
Avsatt til konsernbidrag	5	3 936 882	1 350 706
Sum disponert		4 973 623	2 634 069



Balanse

Rica Narvik Eiendom AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 8	125 192 254	128 402 626
Sum varige driftsmidler		125 192 254	128 402 626
Sum anleggsmidler		125 192 254	128 402 626
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		292 906	89 147
Kortsiktige konsernfordringer	9	6 089 602	5 877 994
Andre kortsiktige fordringer		1 541 643	100 513
Sum fordringer		7 924 150	6 067 654
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd		7 691 994	6 884 994
Sum omløpsmidler		15 616 145	12 952 648
SUM EIENDELER		140 808 398	141 355 275



Balanse

Rica Narvik Eiendom AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	36 500 000	36 500 000
Sum innskutt egenkapital		36 500 000	36 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 020 126	3 983 385
Sum opptjent egenkapital		5 020 126	3 983 385
Sum egenkapital		41 520 126	40 483 385
Gjeld			
Utsatt skatt	4	9 357 749	9 065 336
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	83 750 000	88 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		83 750 000	88 750 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 935	94 688
Skyldig offentlige avgifter		426 721	460 229
Kortsiktig gjeld til konsernselskaper	9	5 047 284	1 731 674
Annen kortsiktig gjeld		670 583	769 963
Sum kortsiktig gjeld		6 180 523	3 056 554
Sum gjeld		99 288 272	100 871 890
Sum egenkapital og gjeld		140 808 398	141 355 275

Oslo, 28.02.2023

Styret for Rica Narvik Eiendom AS

Ronny Johnsen Wilhelmssen
Styrets leder

Jan Erik Rivelsrud
Styremedlem

Kristin Rivelsrud Juul Møller
Styremedlem



Noter til årsregnskapet 2022

Rica Narvik Eiendom AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Alle tall er i NOK.

Vurderings- og klassifiseringsprinsipper:

Hovedregel for klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom virkelig verdi av anleggsmidler er lavere enn balanseført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivninger til virkelig verdi. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært over den økonomiske levetiden.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Fordringer:

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skatter:

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Inntektsføring:

Husleieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Note 2 Lønnskostnad

Selskapet har pr 31.12.22 ingen ansatte, og det er ikke utbetalt honorar til selskapets styre. Selskapet har etablert forretningsføreravtale med Rica Eiendom AS.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomt	Utomhus	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	155 000 275	1 094 035	3 310 819	159 217 430
Årets tilgang	0	0	0	0
Akk. avskrivninger 31.12.	33 035 731	0	1 177 144	34 212 875
Regnskapsmessig verdi	121 964 544	1 094 035	2 133 675	125 192 254
Årets avskrivninger	3 100 011	0	110 362	3 210 373
Økonomisk levetid	50 år		30 år	
Avskrivningsplan	2%		Lineær	



Noter til årsregnskapet 2022

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2022	2021
Skatt på årets resultat	1 110 402	380 968
Endring utsatt skatt	292 413	361 974
Årets skattekostnad	1 402 815	742 942

Beregning av skattepliktig inntekt

	2022	2021
Resultat før skatter	6 376 438	3 377 010
Endringer midlertidige forskjeller	-1 329 154	-1 645 337
Årets skattegrunnlag	5 047 284	1 731 673
Betalbar skatt	1 110 402	380 968
Skatt på avgitt konsernbidrag	1 110 402	380 968
Skyldig betalbar skatt	0	-0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2022	2021	Endring
Anleggsmidler	42 589 390	41 260 236	1 329 154
Andre midlertidige forskjeller	-54 164	-54 164	0
Sum	42 535 226	41 206 072	1 329 154
Utsatt skatt	9 357 749	9 065 335	292 413

Note 5 Egenkapital

Endring egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	36 500 000	19 851 200	-15 867 815	40 483 385
Årets resultat	0	0	4 973 623	4 973 623
Avgitt konsernbidrag	0	0	-3 936 882	-3 936 882
Egenkapital 31.12.	36 500 000	19 851 200	-14 831 074	41 520 126

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	18 250	2 000	36 500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Rica Eiendom AS	18 250	100,0 %	100,0 %

Styremedlemmene Jan Erik Rivelsrud og Kristin Rivelsrud Juul Møller eier hver indirekte 32,95% av selskapet.

Rica Eiendom AS utarbeider konsernregnskap der Rica Narvik Eiendom AS inngår i konsolideringen. Selskapet har forretningskontor i Oslo, og konsernregnskapet kan mottas ved henvendelse til selskapets kontor.



Noter til årsregnskapet 2022

Note 7 Langsiktig gjeld

Av den totale langsiktige gjelden forfaller kr 0 til betaling senere enn fem år

Rentesikring

Selskapet har inngått følgende rentebytteavtaler:

NOK 100 000 000 som løper fra 08.06.18 til 30.06.28 med en avtalt fast rente på 2,275% og som beregnes av hovedstol.

Rentebytteavtalene har følgende markedsverdi:

Markedsverdi	2022	2021
UB markedsverdi av forpliktelse (+) / fordring (-)	-4 167 071	3 308 455

Markedsverdien av selskapets rentebytteavtaler angir nåverdien av avtalefestede fastrenteavtaler. Nåverdien representerer selskapets markedsvurderte forpliktelser overfor motpart i rentebytteavtalene.

Note 8 Pantstillelser og garantier

Bokført gjeld som er sikret med pant o. l

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	83 750 000	88 750 000
	83 750 000	88 750 000
	2022	2021
Bokført verdi av eiendeler sikret ved pant	125 192 254	128 402 626
	125 192 254	128 402 626

Garantiansvar

Selskapet har ingen garantiansvar pr 31.12.22.

Note 9 Mellomværende med konsernselskaper

	2022	2021
Fordring på selskap i samme konsern		
Kortsiktig fordring til Rica Eiendom AS	6 089 602	5 877 994
	6 089 602	5 877 994



Til generalforsamlingen i

Rica Narvik Eiendom AS

Enter Revisjon Hålogaland AS

Asbjørn Selsbanes gate 2

9406 Harstad

Telefon: 77 00 34 00

epost: harstad@enter-revisjon.no

Org. no: 997 398 610 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Rica Narvik Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 973 623. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 28. februar 2023
Enter Revisjon Hålogaland AS



Jon Arne Dørbjergsen
Statsautorisert revisor