



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 132 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: QUALITY HOTEL RICHARD WITH AS
Forretningsadresse: Havnegata 2
8450 STOKMARKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Eilertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 560 000	390 000
Sum inntekter		1 560 000	390 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 973 579	500 762
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 635	
Annen driftskostnad	1	687 822	101 159
Sum kostnader		2 666 036	601 921
Driftsresultat		-1 106 036	-211 921
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	899	
Sum finansinntekter		899	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		34 595	7 858
Annen rentekostnad		9	
Annen finanskostnad	3	765	121
Sum finanskostnader		35 369	7 979
Netto finans		-34 470	-7 979
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 140 506	-219 900
Skattekostnad på resultat	4	-250 910	-51 447
Ordinært resultat etter skattekostnad		-889 596	-168 453
Årsresultat	5	-889 596	-168 453
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-889 596	-168 453
Totalresultat		-889 596	-168 453
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			13 950



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital		-889 596	-182 403
Sum overføringer og disponeringer		-889 596	-168 453



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	170 630	
Sum immaterielle eiendeler		170 630	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	273 139	
Sum varige driftsmidler	2	273 139	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	300 000	200 000
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		300 000	200 000
Sum anleggsmidler		743 769	200 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		487 500
Andre kortsiktige fordringer	6	387 513	
Konsernfordringer		969 876	253 081
Sum fordringer		1 357 389	740 581
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	958 352	1 590 424
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		958 352	1 590 424
Sum omløpsmidler		2 315 741	2 331 006
SUM EIENDELER		3 059 510	2 531 006

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Annen egenkapital

9

Sum egenkapital

5

100 000

100 000

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

4

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

6

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

6

664 373

3 723

Betalbar skatt

4

4 231

Skyldig offentlige avgifter

116 269

164 793

Kortsiktig konserngjeld

1 989 372

2 207 858

Annen kortsiktig gjeld

6

189 496

50 400

Sum kortsiktig gjeld

2 959 510

2 431 006

Sum gjeld

2 959 510

2 431 006



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 059 510	2 531 006



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 442092

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 132 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: QUALITY HOTEL RICHARD WITH AS
Forretningsadresse: Havnegata 2
8450 STOKMARKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Eilertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 825 132 732
QUALITY HOTEL RICHARD WITH AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 560 000	390 000
Sum inntekter		1 560 000	390 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 973 579	500 762
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 635	
Annen driftskostnad	1	687 822	101 159
Sum kostnader		2 666 036	601 921
Driftsresultat		-1 106 036	-211 921
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	899	
Sum finansinntekter		899	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		34 595	7 858
Annen rentekostnad		9	
Annen finanskostnad	3	765	121
Sum finanskostnader		35 369	7 979
Netto finans		-34 470	-7 979
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 140 506	-219 900
Skattekostnad på resultat	4	-250 910	-51 447
Ordinært resultat etter skattekostnad		-889 596	-168 453
Årsresultat	5	-889 596	-168 453
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-889 596	-168 453
Totalresultat		-889 596	-168 453
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			13 950
Overført fra annen egenkapital		-889 596	-182 403
Sum overføringer og disponeringer		-889 596	-168 453



Organisasjonsnr: 825 132 732
QUALITY HOTEL RICHARD WITH AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	170 630	
Sum immaterielle eiendeler		170 630	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	273 139	
Sum varige driftsmidler	2	273 139	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	300 000	200 000
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		300 000	200 000
Sum anleggsmidler		743 769	200 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		487 500
Andre kortsiktige fordringer	6	387 513	
Konsernfordringer		969 876	253 081
Sum fordringer		1 357 389	740 581
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	958 352	1 590 424



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		958 352	1 590 424
Sum omløpsmidler		2 315 741	2 331 006
SUM EIENDELER		3 059 510	2 531 006
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Annen egenkapital	9		
Sum egenkapital	5	100 000	100 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	664 373	3 723
Betalbar skatt	4		4 231
Skyldig offentlige avgifter		116 269	164 793
Kortsiktig konserngjeld		1 989 372	2 207 858
Annen kortsiktig gjeld	6	189 496	50 400
Sum kortsiktig gjeld		2 959 510	2 431 006
Sum gjeld		2 959 510	2 431 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 059 510	2 531 006



Organisasjonsnr: 825 132 732
QUALITY HOTEL RICHARD WITH AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Bård Sørensen
2023-05-22

BankID Signing
Kristian Eilertsen
2023-05-26



Årsregnskap 2022

Quality Hotel Richard With AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 825 132 732



RESULTATREGNSKAP

QUALITY HOTEL RICHARD WITH AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 560 000	390 000
Sum driftsinntekter		1 560 000	390 000
Lønnskostnad	1	1 973 579	508 762
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 635	0
Annen driftskostnad	1	687 822	101 159
Sum driftskostnader		2 666 036	601 921
Driftsresultat		-1 106 036	-211 921
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt	3	899	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		34 595	7 858
Annen rentekostnad		9	0
Annen finanskostnad	3	765	121
Resultat av finansposter		-34 470	-7 979
Resultat før skattekostnad		-1 140 506	-219 900
Skattekostnad på resultat	4	-250 910	-51 447
Resultat		-889 596	-168 453
Årsresultat	5	-889 596	-168 453
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	13 950
Overført fra annen egenkapital		889 596	182 403
Sum overføringer		-889 596	-168 453



BALANSE

QUALITY HOTEL RICHARD WITH AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	170 630	0
Sum immaterielle eiendeler		170 630	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	273 139	0
Sum varige driftsmidler	2	273 139	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	3	300 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		300 000	200 000
Sum anleggsmidler		743 769	200 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	0	487 500
Andre kortsiktige fordringer	6	387 513	0
Konsernfordringer		969 876	253 081
Sum fordringer		1 357 389	740 581
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	958 352	1 590 424
Sum omløpsmidler		2 315 741	2 331 006
Sum eiendeler		3 059 510	2 531 006



BALANSE

QUALITY HOTEL RICHARD WITH AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	50 000	50 000
Overkurs		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Sum egenkapital	5	100 000	100 000
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	664 373	3 723
Betalbar skatt	4	0	4 231
Skyldig offentlige avgifter		116 269	164 793
Konserngjeld		1 989 372	2 207 858
Annen kortsiktig gjeld	6	189 496	50 400
Sum kortsiktig gjeld		2 959 510	2 431 006
Sum gjeld		2 959 510	2 431 006
Sum egenkapital og gjeld		3 059 510	2 531 006

Stokmarknes, 19.05.2023
Styret i Quality Hotel Richard With AS

Kristian Eilertsen
styreleder/daglig leder

Bård Sørensen
styremedlem



QUALITY HOTEL RICHARD WITH AS

825 132 732

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	1 793 633	470 402
Arbeidsgiveravgift	94 604	24 103
Andre ytelser	85 343	6 257
Sum	1 973 579	500 762

Selskapet har i 2022 sysselsatt 2 årsverk.

QUALITY HOTEL RICHARD WITH AS

SIDE 5



QUALITY HOTEL RICHARD WITH AS

825 132 732

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	277 774	277 774
= Anskaffelseskost 31.12.22	277 774	277 774
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	4 635	4 635
= Bokført verdi 31.12.22	273 139	273 139
Årets ordinære avskrivninger	4 635	4 635
Økonomisk levetid	5 år	

Note 3 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER				
North By Northwest AS	10,1%	10,1%	100 000	100 000
Visit Vesterålen AS	15,3%	15,3%	200 000	200 000
Sum			300 000	300 000

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	4 231
Endring i utsatt skattefordel	-250 910	-55 678
Skattekostnad ordinært resultat	-250 910	-51 447
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 140 506	-219 900
Permanente forskjeller	9	0
Endring i midlertidige forskjeller	-50 920	0
Mottatt konsernbidrag	364 908	253 081
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-13 950
Skattepliktig inntekt	-826 509	19 231
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-80 280	-51 447
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	80 280	55 678
Sum betalbar skatt i balansen	0	4 231

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt

QUALITY HOTEL RICHARD WITH AS

SIDE 6



QUALITY HOTEL RICHARD WITH AS

825 132 732

og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	50 920	0	-50 920
Sum	50 920	0	-50 920
Akkumulert fremførbart underskudd	-826 509	0	826 509
Grunnlag for utsatt skattefordel	-775 589	0	775 589
Utsatt skattefordel (22 %)	-170 630	0	170 630

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkap.	Sum
Pr. 31.12.2021	50 000	50 000	0	100 000
Pr. 01.01.2022	50 000	50 000	0	100 000
Årets underskudd			-889 596	-889 596
Konsernbidrag mottatt			889 596	889 596
Pr. 31.12.2022	50 000	50 000	0	100 000

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Hotell Richard With AS (mor i konsern)	0	487 500	969 876	253 081
Sum	0	487 500	969 876	253 081
	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Hotell Richard With AS (mor i konsern)	0	0	1 989 372	2 207 858
Sum	0	0	1 989 372	2 207 858



QUALITY HOTEL RICHARD WITH AS

825 132 732

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 88 895.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I QUALITY HOTEL RICHARD WITH AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	100,0	50 000
Sum	500		50 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hotell Richard With AS	500	100,0	100,0

Note 9 Fortsatt drift

Regnskapet er avgitt under forutsetning om fortsatt drift. Det foreligger ingen usikkerhet om fortsatt drift.

QUALITY HOTEL RICHARD WITH AS

SIDE 8