



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 761 851
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCHISTAD REITÅS AS
Forretningsadresse: Svalevegen 1
7022 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Reitås Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 496	574
Sum kostnader		7 496	574
Driftsresultat		-7 496	-574
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		140 000	0
Annen renteinntekt		2 698	0
Sum finansinntekter		142 698	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		142 698	0
Resultat før skattekostnad		135 202	-574
Årsresultat		135 202	-574
Årsresultat etter minoritetsinteresser		135 202	-574
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		135 202	-574
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-574
Overføringer til/fra annen egenkapital		135 202	0
Sum overføringer og disponeringer		135 202	-574



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		2 000 000	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
Sum anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		157 844	22 642
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		157 844	22 642
Sum omløpsmidler		157 844	22 642
SUM EIENDELER		2 157 844	2 022 642

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-6 784
Sum innskutt egenkapital		30 000	23 216
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		127 844	0
Udekket tap		0	574
Sum opptjent egenkapital		127 844	-574
Sum egenkapital		157 844	22 642
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 000 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	2 000 000
Sum langsiktig gjeld		2 000 000	2 000 000
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		2 000 000	2 000 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 157 844	2 022 642



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 333498

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 761 851
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCHISTAD REITÅS AS
Forretningsadresse: Svalevegen 1
7022 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Reitås Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2026



Organisasjonsnr: 933 761 851
SCHISTAD REITÅS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 496	574
Sum kostnader		7 496	574
Driftsresultat		-7 496	-574
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		140 000	0
Annen renteinntekt		2 698	0
Sum finansinntekter		142 698	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		142 698	0
Resultat før skattekostnad		135 202	-574
Årsresultat		135 202	-574
Årsresultat etter minoritetsinteresser		135 202	-574
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		135 202	-574
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-574
Overføringer til/fra annen egenkapital		135 202	0
Sum overføringer og disponeringer		135 202	-574



Organisasjonsnr: 933 761 851
SCHISTAD REITÅS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		2 000 000	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
Sum anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		157 844	22 642
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		157 844	22 642
Sum omløpsmidler		157 844	22 642
SUM EIENDELER		2 157 844	2 022 642
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-6 784
Sum innskutt egenkapital		30 000	23 216
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	127 844	0
Udekket tap	0	574
Sum opptjent egenkapital	127 844	-574
Sum egenkapital	157 844	22 642
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	2 000 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	2 000 000	2 000 000
Sum langsiktig gjeld	2 000 000	2 000 000
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	2 000 000	2 000 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 157 844	2 022 642



Organisasjonsnr: 933 761 851
SCHISTAD REITÅS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- * Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens
sted: Trondheim

Virksomhetens art

Eie og forvalte aksjer og andeler i andre selskaper.



Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



Årsregnskap 2025

Schistad Reitås AS

(933 761 851)





Resultatregnskap	Noter	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		7 496	574
Sum driftskostnader		7 496	574
Driftsresultat		-7 496	-574
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		140 000	0
Annen renteinntekt		2 698	0
Sum finansinntekter		142 698	0
Netto finans		142 698	0
Resultat før skatt		135 202	-574
Årsresultat		135 202	-574
<hr/>			
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		135 202	0
Udekket tap		0	-574
Sum overføringer og disponeringer		135 202	-574



Balanse - Eiendeler	Noter	2025	2024
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		2 000 000	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
Sum anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		157 844	22 642
Sum omløpsmidler		157 844	22 642
Sum eiendeler		2 157 844	2 022 642



Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-6 784
Sum innskutt egenkapital		30 000	23 216
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		127 844	0
Udekket tap		0	-574
Sum opptjent egenkapital		127 844	-574
Sum egenkapital		157 844	22 642
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 000 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	2 000 000
Sum gjeld		2 000 000	2 000 000
Sum egenkapital og gjeld		2 157 844	2 022 642



Noter

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens sted

Trondheim

Virksomhetens art

Eie og forvalte aksjer og andeler i andre selskaper.

Note 2: Årsverk

Antall årsverk er 0. Selskapet har ikke hatt ansatte dette regnskapsåret.



Årsregnskap 2025

Opprettet av Vegard Reitås Sæther <saether.vegard@gmail.com>

Elektronisk signering

VEGARD REITÅS SÆTHER (Styreleder)
21.08.1993

🕒 Signert

09.03.2026 15:39

🏠 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signaturtjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 09.03.2026 15:39:57