



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 671 495  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TIPP TRANSPORT HOLDING AS  
Forretningsadresse: Rolighetsveien 1  
3933 PORSGRUNN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Natedal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		247 785	169 199
Sum kostnader		247 785	169 199
<b>Driftsresultat</b>		<b>-247 785</b>	<b>-169 199</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		10 003 909	1 776 191
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		29 182	36 122
Sum finansinntekter		10 033 091	1 812 313
Annen finanskostnad		1 585 306	207 858
Sum finanskostnader		1 585 306	207 858
<b>Netto finans</b>		<b>8 447 785</b>	<b>1 604 455</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 200 000</b>	<b>1 435 256</b>
Skattekostnad			315 756
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 200 000</b>	<b>1 119 500</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 200 000</b>	<b>1 119 500</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra fond		-3 900 000	-3 300 000
Overføring til/fra annen egenkapital		-4 300 000	2 180 500
Sum overføringer og disponeringer		-8 200 000	-1 119 500



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		42 770 876	42 770 876
Lån til foretak i samme konsern		1 000 535	1 015 201
Sum finansielle anleggsmidler		43 771 411	43 786 077
Sum anleggsmidler		43 771 411	43 786 077
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		14 107 313	10 610 867
Sum fordringer		14 107 313	10 610 867
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		62 603	149 378
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 603	149 378
Sum omløpsmidler		14 169 916	10 760 245
SUM EIENDELER		57 941 327	54 546 322
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
Overkurs		607 615	607 615
Sum innskutt egenkapital		1 107 615	1 107 615



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		20 230 950	15 930 950
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 230 950</b>	<b>15 930 950</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 338 565</b>	<b>17 038 565</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			8 497 482
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>8 497 482</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>8 497 482</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 430
Annen kortsiktig gjeld		36 602 762	29 008 845
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>36 602 762</b>	<b>29 010 275</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 602 762</b>	<b>37 507 757</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>57 941 327</b>	<b>54 546 322</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		194 654 760	175 119 367
Annen driftsinntekt		24 099 665	6 780 943
<b>Sum inntekter</b>		<b>218 754 425</b>	<b>181 900 310</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		16 075 907	12 554 818
Lønnskostnad		80 555 004	77 492 847
Avskrivning		20 341 292	20 525 733
Annen driftskostnad		81 691 145	67 676 865
<b>Sum kostnader</b>		<b>198 663 348</b>	<b>178 250 263</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>20 091 077</b>	<b>3 650 047</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		55 704	158 016
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>55 704</b>	<b>158 016</b>
Annen finanskostnad		4 751 664	2 348 547
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 751 664</b>	<b>2 348 547</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 695 960</b>	<b>-2 190 531</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>15 395 117</b>	<b>1 459 516</b>
Skattekostnad		3 631 418	426 898
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 763 699</b>	<b>1 032 618</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 763 699</b>	<b>1 032 618</b>
Minoritetsinteresser		251 092	
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>11 512 607</b>	



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Goodwill		3 408 428	708 430
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 408 428</b>	<b>708 430</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		122 471 716	71 678 007
Maskiner og anlegg		41 908 689	48 828 958
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner		67 074	43 685
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>164 447 479</b>	<b>120 550 650</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		6 100 000	
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 101 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>173 956 907</b>	<b>121 260 080</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		30 256 721	28 696 100
Andre fordringer		13 084 074	9 553 266
<b>Sum fordringer</b>		<b>43 340 795</b>	<b>38 249 366</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 922 264	3 435 675
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 922 264</b>	<b>3 435 675</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>51 263 059</b>	<b>41 685 041</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>225 219 966</b>	<b>162 945 121</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
Overkurs		607 615	607 615
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 107 615</b>	<b>1 107 615</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		36 279 963	28 691 082
Minoritetsinteresser		251 092	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>36 531 055</b>	<b>28 691 082</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>37 638 670</b>	<b>29 798 697</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		13 445 991	4 060 370
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>13 445 991</b>	<b>4 060 370</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		77 845 907	44 445 833
Øvrig langsiktig gjeld		19 530 641	25 676 868
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>97 376 548</b>	<b>70 122 701</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>110 822 539</b>	<b>74 183 071</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		29 134 445	21 982 082
Leverandørgjeld		13 811 342	12 980 421
Betalbar skatt		395 822	
Skyldige offentlige avgifter		9 949 867	9 415 328
Annen kortsiktig gjeld		23 467 281	14 585 523
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>76 758 757</b>	<b>58 963 354</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>187 581 296</b>	<b>133 146 425</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>225 219 966</b>	<b>162 945 122</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 542959

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 671 495  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TIPP TRANSPORT HOLDING AS  
Forretningsadresse: Rolighetsveien 1  
3933 PORSGRUNN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Natedal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 671 495  
TIPP TRANSPORT HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		247 785	169 199
Sum kostnader		247 785	169 199
<b>Driftsresultat</b>		<b>-247 785</b>	<b>-169 199</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		10 003 909	1 776 191
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		29 182	36 122
Sum finansinntekter		10 033 091	1 812 313
Annen finanskostnad		1 585 306	207 858
Sum finanskostnader		1 585 306	207 858
<b>Netto finans</b>		<b>8 447 785</b>	<b>1 604 455</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 200 000</b>	<b>1 435 256</b>
Skattekostnad			315 756
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 200 000</b>	<b>1 119 500</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 200 000</b>	<b>1 119 500</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra fond		-3 900 000	-3 300 000
Overføring til/fra annen egenkapital		-4 300 000	2 180 500
Sum overføringer og disponeringer		<b>-8 200 000</b>	<b>-1 119 500</b>



Organisasjonsnr: 988 671 495  
TIPP TRANSPORT HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Immaterielle eiendeler</b>		
Sum immaterielle eiendeler	0	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
Investering i datterselskap	42 770 876	42 770 876
Lån til foretak i samme konsern	1 000 535	1 015 201
Sum finansielle anleggsmidler	43 771 411	43 786 077
Sum anleggsmidler	43 771 411	43 786 077
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Varer</b>		
<b>Fordringer</b>		
Andre fordringer	14 107 313	10 610 867
Sum fordringer	14 107 313	10 610 867
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	62 603	149 378
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	62 603	149 378
Sum omløpsmidler	14 169 916	10 760 245
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>57 941 327</b>	<b>54 546 322</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	500 000	500 000
Overkurs	607 615	607 615
Sum innskutt egenkapital	1 107 615	1 107 615
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	20 230 950	15 930 950
Sum opptjent egenkapital	20 230 950	15 930 950
Sum egenkapital	21 338 565	17 038 565
<b>Gjeld</b>		



<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld		8 497 482
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 497 482</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>8 497 482</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		1 430
Annen kortsiktig gjeld	36 602 762	29 008 845
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>36 602 762</b>	<b>29 010 275</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>36 602 762</b>	<b>37 507 757</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>57 941 327</b>	<b>54 546 322</b>



Organisasjonsnr: 988 671 495  
TIPP TRANSPORT HOLDING AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		194 654 760	175 119 367
Annen driftsinntekt		24 099 665	6 780 943
<b>Sum inntekter</b>		<b>218 754 425</b>	<b>181 900 310</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		16 075 907	12 554 818
Lønnskostnad		80 555 004	77 492 847
Avskrivning		20 341 292	20 525 733
Annen driftskostnad		81 691 145	67 676 865
<b>Sum kostnader</b>		<b>198 663 348</b>	<b>178 250 263</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>20 091 077</b>	<b>3 650 047</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		55 704	158 016
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>55 704</b>	<b>158 016</b>
Annen finanskostnad		4 751 664	2 348 547
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 751 664</b>	<b>2 348 547</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 695 960</b>	<b>-2 190 531</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		15 395 117	1 459 516
Skattekostnad		3 631 418	426 898
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 763 699</b>	<b>1 032 618</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 763 699</b>	<b>1 032 618</b>
Minoritetsinteresser		251 092	
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>11 512 607</b>	



Organisasjonsnr: 988 671 495  
TIPP TRANSPORT HOLDING AS

## KONSERNBALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Goodwill		3 408 428	708 430
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 408 428</b>	<b>708 430</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		122 471 716	71 678 007
Maskiner og anlegg		41 908 689	48 828 958
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner		67 074	43 685
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>164 447 479</b>	<b>120 550 650</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		6 100 000	
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 101 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>173 956 907</b>	<b>121 260 080</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		30 256 721	28 696 100
Andre fordringer		13 084 074	9 553 266
<b>Sum fordringer</b>		<b>43 340 795</b>	<b>38 249 366</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 922 264	3 435 675
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 922 264</b>	<b>3 435 675</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>51 263 059</b>	<b>41 685 041</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>225 219 966</b>	<b>162 945 121</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	500 000	500 000
Overkurs	607 615	607 615
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>1 107 615</b>	<b>1 107 615</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	36 279 963	28 691 082
Minoritetsinteresser	251 092	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>36 531 055</b>	<b>28 691 082</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>37 638 670</b>	<b>29 798 697</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	13 445 991	4 060 370
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	<b>13 445 991</b>	<b>4 060 370</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	77 845 907	44 445 833
Øvrig langsiktig gjeld	19 530 641	25 676 868
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>97 376 548</b>	<b>70 122 701</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>110 822 539</b>	<b>74 183 071</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	29 134 445	21 982 082
Leverandørgjeld	13 811 342	12 980 421
Betalbar skatt	395 822	
Skyldige offentlige avgifter	9 949 867	9 415 328
Annen kortsiktig gjeld	23 467 281	14 585 523
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>76 758 757</b>	<b>58 963 354</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>187 581 296</b>	<b>133 146 425</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>225 219 966</b>	<b>162 945 122</b>



Organisasjonsnr: 988 671 495  
TIPP TRANSPORT HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk.      Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Organisasjonsnr: 988 671 495  
TIPP TRANSPORT HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn  
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Tipp Transport Holding AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tipp Transport Holding AS som består av selskapsregnskapet og konsernregnskapet. Selskapsregnskapet og konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets og konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av deres resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal



Building a better  
working world

legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet, konsernet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å fastsette strategien for, samt å følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen, og vi har et udelt ansvar for konklusjonen på revisjonen av konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.



Building a better  
working world

Porsgrunn, 26. juni 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Therese Mostad  
statsautorisert revisor

Penneo DokumentID: FJEX-M7UQ5-CVK35-2Q8TA-6VKCO-GTAY4



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Therese Mostad

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-3033019

IP: 109.247.xxx.xxx

2023-06-26 17:42:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FJEX-M7UQ5-CVK35-2Q8TA-6VKCO-GTAY4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Tipp Transport Holding AS

### Styrets årsberetning 2022

#### Arten av virksomheten og hvor den drives

Tipp Transport Holding AS driver med forvaltning og investering i andre selskaper med administrasjon i Porsgrunn. Konsernet består av Tipp Transport AS, Tipp Transport Eiendom AS, Nagå AS, Rolighetsveien 7c, Versvikveien 10, Solum Vektstasjon AS, Floodmyrveien 40 Holding AS, Floodmyrveien 40 AS og Tipp Transport Sverige AB. Samt en 50 % eierandel i Mina Eiendom AS, som igjen eier Lønnebakke 2 AS og en 50 % eierandel i Svenner Eiendomsinvest. Sistnevnte eier Skiringssalgate 32A og Hegdalsveien 63A. Konsernet driver innenfor transportbransjen i Porsgrunn kommune og Gøteborg, Sverige med underavdelinger i Strømstad og Uddevalla. I tillegg har konsernet eiendomsinvesteringer i Porsgrunn og Larvik kommune. Konsernet har solgt tomt i Versvikveien 10 tidlig i 2022.

#### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Resultatet for konsernet viser et driftsresultat på kr 20 091 076 mot et driftsresultat på kr 3 650 047 i 2021. Resultatet for 2022 ble betydelig bedre enn 2021.

Vi fortsetter å arbeide med å bedre lønnsomheten. Dette har større fokus enn vekst. Fokuset fremover er å fortsette å bedre lønnsomheten på hver enhet, med fokus på stadig forbedringer.

Aktiviteten har vært bra. Det er fortsatt noe usikkerhet og tildels store kostnadsøkninger, men mindre enn det var under koronatiden. Konsernet har tilfredsstillende likviditet. Det er forventet at vi også kan sette i verk ytterligere tiltak for å forbedre likviditeten. Det antas å være merverdier i eiendomsselskapene.

Konsernet har langsiktige kontrakter med sine største kunder. Så langt har det ikke kommet signaler om annet enn normal drift fremover.

Styret finner det derfor riktig å avlegge regnskapet i henhold til fortsatt drift.

#### Arbeidsmiljø

Morselskapet har ingen ansatte.

Arbeidsmiljøet i konsernet anses tilfredsstillende. Samlet sykefraværet har vært ca 6,8 % i løpet av året. Det er ned fra 8,5 % i 2021 og begge må ses i sammenheng med de spesielle årene vi legger bak oss. I tillegg er det de kronisk syke og langtids sykemeldte som er grunnen. Egenmeldt fravær er under 1%. Det har i 2022 vært 5 personskader med fravær. Skadene er mindre i form av at 3 personer skled på isen, 2 klemte fingrene. Vi jobber spesielt med å redusere skadene.

#### Likestilling

Kvinneandelen i styret i morselskapet er 20 %. Av de ansatte i konsernet er kvinneandelen på mindre enn 10 %. Konsernets ansettelser blir utelukkende gjort på grunnlag av kvalifikasjoner.

#### Tiltak for å hindre diskriminering mv.

Bedriften arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering. For å bidra til dette, har bedriften blant annet etablert rutiner for rekruttering, hvor



søkere fra underrepresenterte grupper oppfordres til å søke. Det er også foretatt en gjennomgang av kriteriene for karriereutvikling og lederstillinger i bedriften.

## Ytre miljø

Morselskapet forurensar ikke det ytre miljø.

Konsernet forurensar ikke det ytre miljø utover det som må anses for å være normalt i denne bransjen. Olje, diesel og vaskeavfall blir håndtert på forsvarlig måte. Konsernet jobber med å skaffe kjøretøy med alternative drivstoff.

## Åpenhetsloven

Konsernet har påstartet arbeidet med aktsomhetsvurderinger iht. Åpenhetsloven. Konsernet vil publisere den årlige redegjørelsen for aktsomhetsvurderinger på konsernets hjemmeside innen fristen 30.06.23.

## Redegjørelse for årsregnskapet

Morselskapets årsresultat er høyere i 2022 enn i 2021. I balansen anses aksjer i datterselskaper som forsvarlig verdsatt. Finansieringen er tilfredstillende.

Salgsinntekter i konsernet er økt med ca. 20 mill. Dette er mer ett resultat av kompensasjon for økte kostnader enn aktivitetsøkning. Konsernet har en regnskapsmessig gevinst ved salg av driftsmidler på ca 19 mill, vesentligste del av gevinsten knytter seg til salg av tomt i Versvikveien 10. Resultatet for konsernet før skatt ble et overskudd på 15,4 mill mot fjorårets overskudd på 1,4 mill.

Samlet kontantstrøm fra driften i konsernet var på 17 mill, mens driftsresultatet for konsernet utgjorde 20 mill. Differansen skyldes i hovedsak finansieringskostnader.

Samlede investeringer i 2022 (inkl. finansiell leasing) var 59 mill og består av investeringer i maskiner/transportmidler og eiendom, herunder kjøp av Floodmyrveien 40 AS og Svenner Eiendomsinvest AS m.datterselskap. Konsernet har positiv kontantstrøm fra realisasjon av eiendeler på 40 mill og dette er fordelt på salg av transportmidler/maskiner og eiendom. Bokført verdi av driftsmidler er pr 31.12.22 på 164 mill.

Konsernet har per 31.12.2022 en tilfredsstillende arbeidskapital. Styret vurderer kontinuerlig konsernets likviditetssituasjon og mener denne er tilfredsstillende for videre drift.

Totalkapitalen for konsernet var ved utgangen av året 225 mill. Det er opp fra 162,9 mill året før. Egenkapitalandelen per 31.12.2022 var ca 16,7 %, sammenlignet med ca 18,3% per 31.12.2021.

## Finansiell risiko

Konsernet er eksponert for finansiell risiko på ulike områder med tanke på økt rentenivå både i eiendoms- og transportvirksomheten.

## Markedsrisiko

Markedet har endret seg de siste årene. Flere eksterne faktorer som korona og krig. Fortsatt bra etterspørsel etter våre transporttjenester. Det er lite tilgjengelig transportkapasitet. Vi opplever usikkerhet på om dette vil vedvare, men mener at vi er godt posisjonert til å håndtere både økninger og eventuelle reduksjoner i etterspørselen.



Eiendomsvirksomheten er påvirket av renteøkninger siste året, og forventet avkastningsnivå er påvirket av dette.

#### *Kredittrisiko*

Alle konsernets oppdrag leveres på kreditt og man har således en kredittrisiko knyttet til fordringer. I tillegg har selskapet til tider vesentlige beløp utestående mot enkeltkunder. Styret anser risikoen for tap på kunder som moderat.

#### *Likviditetsrisiko*

Konsernet har mulighet til å justere driftsmidler og personellsituasjon ut i fra etterspørselen i markedet. I tillegg er arbeidskapitalen under løpende oppfølging og styret mener at ekstern finansiering kan økes ved behov.

#### **Fremtidig utvikling**

Styret forventer at omsetningen i konsernet vil øke i 2023, eiendomsinvesteringene i 2022 er gjennomført på slutten av året og vil bidra til økt aktivitet i konsernet fremover. For transportvirksomheten har vi mer fokus på lønnsomhet enn vekst i den fasen vi er nå. Selskapet skal i 2023 reforhandle en vesentlig kundekontrakt, utfallet av dette vil kunne påvirke konsernets videre strategi og utvikling for transportvirksomheten.

#### **Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder**

Styret og ledende ansatte er omfattet av selskapets løpende styreansvarsforsikring. Denne er plassert hos forsikringsgivere med solid finansiell styrke (rating).

Porsgrunn, 5. mai 2023

\_\_\_\_\_  
Sven Erik Leion  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Morten Natedal  
Styremedlem/Daglig leder

\_\_\_\_\_  
Terje Natedal  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Else Frogner Natedal  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Stian Gåthaug  
Styremedlem



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Morten Natedal

Styremedlem

På vegne av: Tipp Transport

Serienummer: 9578-5998-4-843413

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-05-06 07:15:19 UTC



### Morten Natedal

Daglig leder

På vegne av: Tipp Transport

Serienummer: 9578-5998-4-843413

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-05-06 07:15:19 UTC



### Stian Gåthaug

Styremedlem

På vegne av: Tipp Transport

Serienummer: 9578-5999-4-1179813

IP: 85.166.xxx.xxx

2023-05-06 08:56:57 UTC



### Terje Natedal

Styremedlem

På vegne av: Tipp Transport

Serienummer: 9578-5997-4-736317

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-05-07 09:54:19 UTC



### Sven Erik Leion

Styreleder

På vegne av: Tipp Transport

Serienummer: 9578-5999-4-1067668

IP: 51.174.xxx.xxx

2023-05-07 14:25:24 UTC



### Else Frogner Natedal

Styremedlem

På vegne av: Tipp Transport

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-2612037

IP: 51.174.xxx.xxx

2023-05-12 17:38:57 UTC



Penneo DokumentID: QMMEL-84ISD-OZSOV-D5ZXX-VCIMVY-5CDMZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Tipp Transport Holding AS**

---

## Årsrapport for 2022

### Årsberetning

### Årsregnskap og konsernregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

### Revisjonsberetning

Penneo document key: FT3E5-DA2Y-6CMFA-VX3TO-5M4NH-7T147



## Tipp Transport Holding konsern

### Resultat

31.12.2022	31.12.2021			31.12.2022	31.12.2021
		<b>Driftsinntekter</b>			
-	-	Salgsinntekt	2	194 654 760	175 119 367
-	-	Annen driftsinntekt	2	24 099 665	6 780 943
<u>-</u>	<u>-</u>	Sum driftsinntekter		<u>218 754 424</u>	<u>181 900 310</u>
		<b>Driftskostnader</b>			
-	-	Varekostnad		16 075 907	12 554 818
-	-	Lønnskostnad	3	80 555 004	77 492 847
-	-	Avskrivning	4	20 341 292	20 525 733
247 785	169 199	Annen driftskostnad	3,5	81 691 145	67 676 865
<u>247 785</u>	<u>169 199</u>	Sum driftskostnader		<u>198 663 348</u>	<u>178 250 263</u>
<u>-247 785</u>	<u>-169 199</u>	Driftsresultat		<u>20 091 076</u>	<u>3 650 047</u>
		<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
10 003 909	1 776 191	Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	6	-	-
29 182	36 122	Renteinntekt fra foretak i samme konsern		-	-
-	-	Annen finansinntekt		55 704	158 016
<u>1 585 306</u>	<u>207 858</u>	Annen finanskostnad		<u>4 751 663</u>	<u>2 348 547</u>
<u>8 447 785</u>	<u>1 604 455</u>	Netto finansposter		<u>-4 695 959</u>	<u>-2 190 531</u>
<u>8 200 000</u>	<u>1 435 256</u>	Ordinært resultat før skattekostnad		<u>15 395 117</u>	<u>1 459 516</u>
-	315 756	Skattekostnad på ordinært resultat	7	<u>3 631 418</u>	<u>426 898</u>
<u>8 200 000</u>	<u>1 119 500</u>	Årsresultat		<u>11 763 699</u>	<u>1 032 618</u>
		<b>Fordeling</b>			
		Majoritetsinteresser	11	11 512 608	1 032 618
		Minoritetsinteresser	11	251 092	-
		<b>Overføringer og disponeringer</b>			
3 900 000	3 300 000	Tilleggsutbytte	11		
<u>4 300 000</u>	<u>-2 180 500</u>	Overføringer annen egenkapital	11		
<u>8 200 000</u>	<u>1 119 500</u>	Sum disponert			

Permeo document key: FT3E5-DAI2Y-6CMFA-VX3TC-5M4NH-7T147



## Tipp Transport Holding konsern Balanse

31.12.2022	31.12.2021		31.12.2022	31.12.2021	
<b>Anleggsmidler</b>					
<i>Immaterielle eiendeler</i>					
-	-	Goodwill	4	3 408 428	708 430
-	-	Sum immaterielle eiendeler		3 408 428	708 430
<i>Varige driftsmidler</i>					
-	-	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,13	122 471 716	71 678 007
-	-	Maskiner og anlegg	4,13	41 908 689	48 828 958
-	-	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4,13	67 074	43 685
-	-	Sum varige driftsmidler		164 447 479	120 550 650
<i>Finansielle anleggsmidler</i>					
42 770 876	42 770 876	Investeringer i datterselskap	6	-	-
1 000 535	1 015 201	Lån til foretak i samme konsern		-	-
-	-	Lån til felleskontrollert virksomhet	8	6 100 000	-
-	-	Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
43 771 411	43 786 077	Sum finansielle anleggsmidler		6 101 000	1 000
43 771 411	43 786 077	Sum anleggsmidler		173 956 906	121 260 080
<b>Omløpsmidler</b>					
<i>Fordringer</i>					
-	-	Kundefordringer	13	30 256 721	28 696 100
14 107 313	10 610 867	Andre fordringer	9	13 084 074	9 553 266
14 107 313	10 610 867	Sum fordringer		43 340 795	38 249 366
62 603	149 378	Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	7 922 263	3 435 675
14 169 916	10 760 245	Sum omløpsmidler		51 263 058	41 685 041
57 941 327	54 546 322	Sum eiendeler		225 219 965	162 945 121

Permeo document key: FT3E5-DAI2Y-6CMFA-VX3TC-5M4NH-7T147



## Tipp Transport Holding konsern

### Balanse

31.12.2022	31.12.2021		31.12.2022	31.12.2021
<b>Egenkapital</b>				
<i>Innskutt egenkapital</i>				
500 000	500 000	Aksjekapital	11,12	500 000
607 615	607 615	Overkurs	11	607 615
-	-	Annen innskutt egenkapital		-
<u>1 107 615</u>	<u>1 107 615</u>	Sum innskutt egenkapital	<u>1 107 615</u>	<u>1 107 614</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>				
20 230 950	15 930 950	Annen egenkapital	11	36 279 963
<u>20 230 950</u>	<u>15 930 950</u>	Sum opptjent egenkapital	<u>36 279 963</u>	<u>28 691 082</u>
-	-	Minoritetsinteresser	11	251 092
<u>21 338 565</u>	<u>17 038 565</u>	Sum egenkapital	<u>37 638 669</u>	<u>29 798 696</u>
<b>Gjeld</b>				
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>				
-	-	Utsatt skatt	7	13 445 991
<u>-</u>	<u>-</u>	Sum avsetning for forpliktelser	<u>13 445 991</u>	<u>4 060 370</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>				
-	-	Gjeld til kredittinstitusjoner	13	77 845 907
-	8 497 482	Øvrig langsiktig gjeld	5,13	19 530 641
<u>-</u>	<u>8 497 482</u>	Sum annen langsiktig gjeld	<u>97 376 548</u>	<u>70 122 701</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>				
-	-	Gjeld til kredittinstitusjoner	13	29 134 445
-	1 430	Leverandørgjeld		13 811 342
-	-	Betalbar skatt	7	395 822
-	-	Skyldige offentlige avgifter		9 949 867
36 602 762	29 008 845	Annen kortsiktig gjeld	14	23 467 281
<u>36 602 762</u>	<u>29 010 275</u>	Sum kortsiktig gjeld	<u>76 758 756</u>	<u>58 963 354</u>
<u>36 602 762</u>	<u>37 507 757</u>	Sum gjeld	<u>187 581 296</u>	<u>133 146 424</u>
<u>57 941 327</u>	<u>54 546 322</u>	Sum egenkapital og gjeld	<u>225 219 965</u>	<u>162 945 121</u>

31. desember 2022  
Porsgrunn, 5. mai 2023

Eise Frogner Natedal  
styremedlem

Morten Natedal  
styremedlem, daglig leder

Terje Natedal  
styremedlem

Svein Erik Leion  
Styreleder

Sian Gåthaug  
styremedlem

Penneo document key: FT3E5-DAI2Y-6CMFA-VX3TC-5M4NH-7TI47



## Tipp Transport Holding konsern Kontantstrømoppstilling

2022	2021		2022	2021
		<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
8 200 000	1 435 256	Resultat før skattekostnad	15 395 117	1 435 256
-	-	Periodens betalte skatt	-	-483 463
-	-	Tap ved salg av anleggsmidler	-	59 872
-	-	Gevinst ved salg av anleggsmidler	-21 180 095	-4 774 560
-	-	Ordinære avskrivninger	20 341 292	20 525 733
		Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld		
-1 430	-2 123		-688 450	1 885 626
-205 793	57 240	Endring i andre tidsavgrensningsposter	2 637 658	-99 006
-10 003 909	-	Tilbakeført resultatandeler og utbytter	-	-
<u>-2 011 132</u>	<u>1 490 373</u>	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	<u>16 505 523</u>	<u>18 549 458</u>
		<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
-	-	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	40 289 464	4 714 688
-	-	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-27 950 558	-27 572 303
-	-	Utbetalinger ved kjøp av aksjer i datterselskap og FKV	-30 692 536	-9 943 244
5 824 357	1 917 553	Netto endring i utlån/innlån konsernselskaper/FKV	-6 100 000	-
<u>5 824 357</u>	<u>1 917 553</u>	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	<u>-24 453 630</u>	<u>-32 800 859</u>
		<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
-	-	Netto inn-/utbetaling ved endring langsiktig gjeld	27 165 923	30 804 072
-	-	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-17 983 590	-22 279 974
-	-	Netto endring i kassekreditt	7 152 363	8 579 115
-3 900 000	-3 300 000	Utbetalinger av utbytte	-3 900 000	-3 300 000
<u>-3 900 000</u>	<u>-3 300 000</u>	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	<u>12 434 696</u>	<u>13 803 213</u>
-86 775	107 926	Netto endring i likvider i året	4 486 588	-448 188
149 378	41 452	Kontanter og bankinnskudd per. 01.01	3 435 675	3 883 863
<u>62 603</u>	<u>149 378</u>	Kontanter og bankinnskudd per. 31.12	<u>7 922 263</u>	<u>3 435 675</u>

Permemo document key: FT3E5-DAI2Y-6CMFA-VX3TC-5M4NH-7T147



## Tipp Transport Holding AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for øvrige foretak.

##### Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Tipp Transport Holding AS og de heleide datterselskapene Tipp Transport AS, Tipp Transport Eiendom AS, og Tipp Transport AB. Tipp Transport Eiendom AS har 100% eierandel i Nagå AS, Rolighetsveien 7 C AS, Versvikvegen 10 AS og Solum Vektstasjon AS, 50% eierandel i Mina Eiendom AS som igjen eier Lønnebakke 2 AS 100%, 80% eierandel i Floodmyrveien 40 Holding som igjen eier Floodmyrveien 40, samt 50% eierandel i Svenner Eiendomsinvest AS som igjen eier Hegdalveien 63 A AS og Sikringsalsgate 32 AS. Konsernregnskapet utarbeides etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet. Interne transaksjoner, urealiserte interne gevinster, fordringer og gjeld elimineres.

I konsernet konsolideres felleskontrollerte virksomheter etter bruttomethoden.

Ved kjøp av datterselskaper elimineres kostprisen på aksjer i morselskapet mot egenkapitalen i datterselskapet på kjøpstidspunktet. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill. Goodwill avskrives lineært over antatt økonomisk levetid.

##### Klassifiserings- og vurderingsprinsipper

##### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

##### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er bokført til historisk anskaffelseskost. Driftsmidlene avskrives årlig etter en lineær avskrivningsatts hvor den økonomiske levetiden er lagt til grunn.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført

##### Finansielle leieavtaler

Leieavtaler hvor selskapet overtar den vesentlige del av risiko og avkastning som er forbundet med eierskap av eiendelen er finansielle leieavtaler. Ved leieperiodens begynnelse inngår finansielle leieavtaler til et beløp tilsvarende det laveste av virkelig verdi og minsteleiens nåverdi, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Direkte utgifter knyttet til etablering av leiekontrakten er inkludert i eiendelens kostpris.

Samme avskrivningstid benyttes som for selskapets øvrige avskrivbare eiendeler som er forventet levetid.

##### Operasjonelle leieavtaler

Leieavtaler hvor det vesentligste av risiko og avkastning som er forbundet med eierskap av eiendelen er omtalt klassifiseres som operasjonelle leieavtaler. Leiebetalinger klassifiseres som driftskostnad og resultatføres lineært over kontraktsperioden.

##### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt. Resultatposter er vurdert til snittkurs. Omregningsdifferanse går over egenkapitalen.

##### Prinsipper for kontantstrømpstilling

Kontantstrømpstillingen er utarbeidet med basis i den indirekte metode. Dette innebærer at man rapporterer kontantstrømmer fra operasjonelle-, investerings- og finansieringsaktiviteter. Trekkrettigheter på kassekreditt inngår ikke i den oppførte likvidbeholdningen. Saldo på kassekreditt inngår i beholdningen hvis denne er positiv.



## Note 2 Salgsinntekter

Geografisk fordeling av salgsinntekter	Morselskapet		Konsernet	
	2022	2021	2022	2021
Norge	-	-	184 526 254	165 038 526
Utenfor Norge	-	-	10 128 506	10 080 841
<b>Sum annen kortsiktig gjeld</b>	-	-	194 654 760	175 119 367

Det vesentligste av salgsinntekter knytter seg i hovedsak til transportvirksomhet. Annen driftsinntekt gjelder i hovedsak gevinst ved salg av varige driftsmidler og leieinntekter relatert til eiendomvirksomhet.

## Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte med mer.

Lønnskostnader	Morselskapet		Konsernet	
	2022	2021	2022	2021
Lønninger	-	-	61 467 002	59 682 163
Arbeidsgiveravgift	-	-	9 673 810	9 595 540
Pensjonskostnader	-	-	7 481 952	6 317 340
Andre ytelser	-	-	1 932 240	1 897 802
<b>Sum</b>	-	-	80 555 004	77 492 847

Gjennomsnittlig antall årsverk	-	-	104	97
--------------------------------	---	---	-----	----

Datterselskapet Tipp Transport AS har innskuddsbasert pensjonsordning for sine ansatte som er i tråd med lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP)

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 089 332	140 000
Pensjonskostnader	88 200	
Annen godtgjørelse	6 960	

Oppgitte ytelser er til daglig leder Morten Natedal. Ytelsene er utbetalt i datterselskapet Tipp Transport AS.

Honorarer til revisor (eksklusiv merverdiavgift)	Morselskap	Konsernet
	2022	2022
Revisjonstjenester (inkl teknisk bistand årsoppgjør med noter)	61 600	422 550
Andre tjenester	8 800	38 932
Skatte- og avgiftsavgivning	10 400	121 190
<b>Sum</b>	80 800	582 672

## Note 4 Driftsmidler og avskrivninger

Morselskapet har ingen driftsmidler.

	Konsern				Sum
	Goodwill	Bygninger og tomter*	Maskiner og transportmidler**	Driftsløssøre, inventar og datautstyr	
Anskaffelseskost pr. 01.01	2 031 742	74 186 485	99 730 315	2 689 680	178 638 221
Omregningsdifferanse	-	-	-274 945	-	-274 945
Tilgang i året	3 248 943	58 370 510	27 581 973	45 230	89 246 656
Avgang i året/utrangert	-	-3 798 335	-37 430 618	-	-41 228 953
Anskaffelseskost pr. 31.12	5 280 685	128 758 659	89 606 725	2 734 910	226 380 979
Akk. avskrivninger pr. 31.12	-1 872 257	-6 286 943	-47 698 036	-2 667 836	-58 525 073
<b>Balansført verdi 31.12</b>	3 408 428	122 471 716	41 908 688	67 074	167 855 906
Ordinære avskrivninger i året	343 946	1 068 472	18 907 033	21 842	20 341 292
Avskrivningssatser	20 %	0-10%	12,5 - 25 %	20 %	

Goodwill spesifisert pr kjøp:	Goodwill
M Solberg Transport AS	256 953
Floodmyrveien 40 AS	3 151 475
<b>Sum</b>	3 408 428



## Note 4 Driftsmidler og avskrivninger forts.

Gevinst ved salg av driftsmidler er inntektsført i annen driftsinntekt med kr 21 180 095.

\* Kr 85 188 243 er verdi på tomter i konsernet, disse avskrives ikke.

\*\* I disse regnskapslinjene inngår egneide driftsmidler og driftsmidler regnskapsført som finansiell leasing. Oppstillingen nedenfor viser driftsmidler regnskapsført som finansiell leasing.

	Konsernet	
	Tipp Transport AS	Sum
<b>Driftsmidler ført som finansiell leasing:</b>		
Anskaffelseskost pr. 01.01	61 151 810	61 151 810
Tilgang i året	13 314 750	13 314 750
Avgang i året	-29 311 890	-29 311 890
Anskaffelseskost pr. 31.12	45 154 670	45 154 670
Akk. avskrivninger pr. 31.12	-17 089 488	-17 089 488
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>28 065 182</b>	<b>28 065 182</b>
Ordinære avskrivninger i året	9 105 135	9 105 135
Avskrivningssatser	12,5%-25%	

## Note 5 Leasingforpliktelse, finansiell og operasjonell leie

### Finansiell leasing:

Øvrig langsiktig gjeld i konsernet på kr 19 530 641 er i sin helhet gjeld knyttet til finansiell leasing. Jfr note 4.

### Operasjonell leasing:

Pr 31.12. leier selskapet transportmidler hvor årlig leiekostnad utgjør kr 6 344 478. Leieavtalene utgår i perioden 2021 til 2023. I tillegg leier selskapet lokaler for kr 1 770 375.



## Note 6 Aksjer i datterselskaper, felleskontrollert virksomhet og tilknyttede selskaper

Datterselskaper:	Morselskapet			
	Anskaff.- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel/ st.andel	Bokført verdi
Tipp Transport AS	2005	Porsgrunn	100 %	15 103 537
Tipp Transport Eiendom AS	2020	Porsgrunn	100 %	25 483 851
Tipp Transport AB	2017	Sverige	100 %	2 183 488
				42 770 876

I tillegg inngår følgende selskaper i konsernet:	Forretnings- kontor	Eierandel/ st. andel	
		2022	2021
Nagå AS	Porsgrunn	100 %	100 %
Rolighetsveien 7 C AS	Porsgrunn	100 %	100 %
Versvikvegen 10 AS	Porsgrunn	100 %	100 %
Solum Vektstasjon AS	Porsgrunn	100 %	100 %
Mina Eiendom AS (FKV)*	Porsgrunn	50 %	50 %
Lønnebakke 2 AS (FKV)*	Porsgrunn	50 %	50 %
Floodmyrveien 40 Holding AS	Porsgrunn	80 %	
Floodmyrveien 40 AS	Larvik	100 %	
Svenner Eiendomsinvest AS (FKV)*	Larvik	50 %	
Hegdalveien 63 A AS (FKV)*	Larvik	50 %	
Skiringsalsgate 32 AS (FKV)*	Larvik	50 %	

\*Felleskontrollerte virksomheter (FKV) blir innregnet etter bruttomethoden.

Konsolideringstidspunkt for oppkjøpte/stiftede selskaper i 2022	Dato	Vederlag/ innskudd
Floodmyrveien 40 Holding AS	05.09.2022	30 000
Floodmyrveien 40 AS	31.03.2022	26 951 802
Svenner Eiendomsinvest AS	21.12.2022	50 000
Hegdalveien 63 A AS*	28.12.2022	950 000
Skiringsalsgate 32 AS*	28.12.2022	5 750 000

\*Selskapene ble kjøpt av Svenner Eiendomsinvest AS som innarbeides iht. Bruttomethoden. Det er iht. Tipp Transport Eiendom sin eierandel i Svenner Eiendomsinvest opplyst om 50% av vederlaget for aksjene.

Tipp Transport Eiendom har i 2022 stiftet selskapet Floodmyrveien 40 Holding AS. Floodmyrveien 40 Holding AS har i 2022 kjøpt 100% av aksjene i Floodmyrveien 40 AS for kr 26 951 802. I oppkjøpsanalysen er kr 25 167 867 allokert til tomt, bygg og teknisk anlegg, kr 3 248 943 til goodwill og kr 5 536 931 til utsatt skatt. Konsolideringstidspunktet er 31.03.2022.

Tipp Transport Eiendom har i 2022 kjøpt 50% av aksjene i Svenner Eiendomsinvest AS. Svenner Eiendomsinvest AS kjøpte 100% av aksjene i Hegdalveien 63 AS for kr 1 900 000 og 100% av aksjene i Skiringsalsgate 32 AS for kr 553 830 den 28.12.2022. Merverdi p. kr 2 263 540 er allokert til tomt, bygg og teknisk anlegg.



Note 7 Skatter og skattekostnad

	Morselskapet		Konsernet	
	2022	2021	2022	2021
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt / utsatt skattefordel:</b>				
Balansførte leieavtaler i regnskapet	-	-	8 561 522	10 762 601
Anleggsmidler	-	-	76 181 359	40 527 887
Gevinst- og tapskonto	-	-	13 816 885	-96 277
Utestående fordringer	-	-	-212 000	-100 000
Skatteposisjoner/Fremførbart underskudd	-	-	-9 819 176	-2 955 912
Midlertidige forskjeller som ikke inngår i grunnlag for utsatt skatt *	-	-	-27 410 449	-29 682 069
<b>Grunnlag for utsatt skatt (etter utligning)</b>	-	-	<b>61 118 141</b>	<b>18 456 230</b>
<b>Netto utsatt skatt/ skattefordel -</b>	-	-	<b>13 445 991</b>	<b>4 060 370</b>
Endring i balansført utsatt skatt	-	315 756	9 385 621	426 898
Balansført utsatt skattefordel ved oppkjøp	-	-	6 150 025	-
<b>Resultført endring i utsatt skatt</b>	-	<b>315 756</b>	<b>3 235 596</b>	<b>426 898</b>

\* Midlertidige forskjeller tilknyttet kjøpet av Nagå AS, Rolighetsveien 7C AS inngår ikke i grunnlaget for beregning av utsatt skatt, da utsatt skatt er vurdert til nåverdi og nåverdien er vurdert å være null.

	Morselskapet		
	Grunnlag	Skattekostnad	Betalbar Skatt
<b>Resultatført skattekostnad</b>			
Ordinært resultat før skatt	-	-	-
Resultatført konsernbidrag	-1 803 909	-396 860	-
Anvendt fremførbart underskudd	-	-	-
Mottatt konsernbidrag	1 803 909	396 860	-
Alminnelig inntekt	-	-	-
<b>Betalbar skatt</b>			
Endring utsatt skattefordel	-	-	-
<b>Resultatført skattekostnad</b>			

	Morselskapet		Konsernet	
	2022	2021	2022	2021
<b>Forklaring av effektiv skattesats:</b>				
22 % skatt av resultat før skatt	-	1 173 756	3 386 926	321 094
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-	-858 000	117 437	60 901
Effekt av ikke-balansført utsatt skattefordel (utland)	-	-	125 034	44 903
Resultatført skattekostnad	-	315 756	3 631 418	426 898
Effektiv skattesats	0,0 %	22,0 %	23,6 %	29,2 %

	Konsernet	
	2022	2021
<b>Skattekostnad i konsernet:</b>		
Betalbar skatt	395 822	-
Endring utsatt skatt resultatførte poster	3 235 596	426 898
Resultatført skattekostnad	3 631 418	426 898

Note 8 Lån til felleskontrollert virksomhet

	Konsernet	
	2022	2021
<b>Lån til felleskontrollert virksomhet</b>		
Lån til Mina Eiendom AS	3 100 000	-
Lån til Svenner Eiendomsinvest AS	3 000 000	-
Lån til felleskontrollert virksomhet	6 100 000	-

Note 9 Andre kortsiktige fordringer

	Morselskapet		Konsernet	
	2022	2021	2022	2021
<b>Andre kortsiktige fordringer består av:</b>				
Forskuddsbetalte kostnader	-	-	5 148 496	4 885 509
Påløpne inntekter	-	-	-	-
Fordring på nærstående, FKV og konsernselskaper	14 042 697	10 610 867	224 845	3 324 844
Andre kortsiktige fordringer	64 616	-	7 710 733	1 342 915
<b>Sum andre kortsiktige fordringer</b>	<b>14 107 313</b>	<b>10 610 867</b>	<b>13 084 074</b>	<b>9 553 266</b>

Pemneo document key: FT3E5-DAI2Y-6CMFA-VX3TC-5M4NH4-7T147



## Note 10 Bundne midler

	Morselskapet		Konsernet	
	2022	2021	2022	2021
Bundne midler:				
Skatetrekkmidler på egen konto	-	-	2 240 065	2 295 144

## Note 11 Egenkapital

	Morselskapet			
	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	500 000	607 615	15 930 950	17 038 565
Årets resultat	-	-	8 200 000	8 200 000
Tilleggsutbytte	-	-	-3 900 000	-3 900 000
Egenkapital pr. 31.12.	500 000	607 615	20 230 950	21 338 565

	Konsernet				
	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Minoritetsinteresser	Sum
Egenkapital pr 01.01.	500 000	607 615	28 691 082	-	29 798 697
Onregningsdifferanser	-	-	-23 727	-	-23 727
Årets resultat	-	-	11 512 608	251 092	11 763 699
Tilleggsutbytte	-	-	-3 900 000	-	-3 900 000
Egenkapital pr. 31.12.	500 000	607 615	36 279 963	251 092	37 638 669

## Note 12 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	500	1000	500 000

Selskapets aksjonærfordeling pr 31.12.21:	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
EFG Holding AS	76	15 %	15 %
TPK Invest AS	167	33 %	33 %
ERN Invest AS	167	33 %	33 %
S.G Holding AS	45	9 %	9 %
T.G Holding AS	45	9 %	9 %
<b>Sum</b>	<b>500</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

## Note 13 Langsiktig gjeld/pantstillelser og garantier

Gjeld som er sikret ved pant	Morselskapet		Konsernet	
	2022	2021	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	-	-	77 845 907	44 445 833
Kassekreditt	-	-	29 134 445	21 982 082
Annen langsiktig gjeld (leasing)	-	-	19 530 641	25 676 868
<b>Sum</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>126 510 993</b>	<b>92 104 783</b>

Gjeld med forfall senere enn fem år etter balansedato: 28 300 000

Balanseført verdi av eiendeler som er pantsatt	Morselskapet		Konsernet	
	2022	2021	2022	2021
Tomter, bygninger og tankanlegg	-	-	122 471 716	71 678 007
Maskiner og transportmidler	-	-	42 016 243	48 828 958
Kundefordringer	-	-	25 781 400	28 696 102
Aksjer i datterselskap	-	-	-	-
<b>Sum</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>190 269 359</b>	<b>149 203 067</b>

Konsernets bankforbindelse har for gjeld i Tipp Transport AS og Tipp Transport Holding AS krysspant i Rolighetsvegen 7C AS og Solum Vektstasjon AS sine eiendeler. Videre har datterselskapet Tipp Transport AS pantsatt driftsløsøre, maskiner og kundefordringer begrenset oppad til kr 75 000 000 for Tipp Transport Holding AS sin gjeld.

Datterselskapene Nagå AS, Solum Vektstasjon AS og Rolighetsveien 7C AS har pantsatt sine faste eiendommer som sikkerhet for Tipp Transport Holding AS sin gjeld.



## Note 14 Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av:	Morselskapet		Konsernet	
	2022	2021	2022	2021
Påløpt lønn og styrehonorar	-	-	3 338 476	3 637 801
Påløpt ferielønn	-	-	6 677 197	6 358 186
Gjeld til konsernselskaper	36 602 762	28 886 488	-	-
Annen kortsiktig gjeld	-	122 358	13 451 608	4 589 535
<b>Sum annen kortsiktig gjeld</b>	<b>36 602 762</b>	<b>29 008 845</b>	<b>23 467 280</b>	<b>14 585 523</b>



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Morten Natedal

Styremedlem

På vegne av: Tipp Transport

Serienummer: 9578-5998-4-843413

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-05-06 07:15:19 UTC



### Morten Natedal

Daglig leder

På vegne av: Tipp Transport

Serienummer: 9578-5998-4-843413

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-05-06 07:15:19 UTC



### Stian Gåthaug

Styremedlem

På vegne av: Tipp Transport

Serienummer: 9578-5999-4-1179813

IP: 85.166.xxx.xxx

2023-05-06 08:56:57 UTC



### Terje Natedal

Styremedlem

På vegne av: Tipp Transport

Serienummer: 9578-5997-4-736317

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-05-07 09:54:19 UTC



### Sven Erik Leion

Styreleder

På vegne av: Tipp Transport

Serienummer: 9578-5999-4-1067668

IP: 51.174.xxx.xxx

2023-05-07 14:25:24 UTC



### Else Frogner Natedal

Styremedlem

På vegne av: Tipp Transport

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-2612037

IP: 51.174.xxx.xxx

2023-05-12 17:38:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FT3E5-DAIZY-6CMFA-VX3TO-5M4NH-7T147

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>